

ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ"

м.Київ, вул. Шимановського Віталія, д. 2/1 ,офіс 613
кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №002892

Замовник: ДНП «Національний інститут раку»

«Реконструкція будівель: поліклініки (літ. "А"), радіологічного корпусу (літ. У), лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літ. К", головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. "Д", "Е", господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", пральні (літ. "Ф"), господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літ. "С", "Т", хірургічного корпусу з будівлею дизельної електростанції (літ. "1А" і "1Б"), архіву ренген плівок (в літ. П), складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), трансформаторної підстанції (літ. О), ЦТП (центрального тепловий пункт) (літ. Ц), вузла теплообліку (літ. "М"), господарчого складу (літ. "Ш"), господарчого складу (літ. "Щ"), прохідної № 2, сміттєзбірника із 2-х секцій (літ. "Ч"), реставрація з пристосуванням під сучасні потреби: громадського будинку - клінічний корпус №1 (літ. Г), лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літ. "Б" і "В"), нове будівництво радіологічного центру із клінічним корпусом №3 під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва.»

Ескізний проєкт ТОМ 14

Кошторисна документація
03.2023/1-2023-К



ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ"

м.Київ, вул. Шимановського Віталія, д. 2/1 ,офіс 613
кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №002892

Замовник: ДНП «Національний інститут раку»

«Реконструкція будівель: поліклініки (літ. "А"), радіологічного корпусу (літ. У), лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літ. К", головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. "Д", "Е", господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", пральні (літ. "Ф"), господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літ. "С", "Т", хірургічного корпусу з будівлею дизельної електростанції (літ. "1А" і "1Б"), архіву ренген плівок (в літ. П), складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), трансформаторної підстанції (літ. О), ЦТП (центральний тепловий пункт) (літ. Ц), вузла теплообігу (літ. "М"), господарчого складу (літ. "Ш"), господарчого складу (літ. "Щ"), прохідної № 2, сміттєзбірника із 2-х секцій (літ. "Ч"), реставрація з пристосуванням під сучасні потреби: громадського будинку – клінічний корпус №1 (літ. Г), лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літ. "Б" і "В"), нове будівництво радіологічного центру із клінічним корпусом №3 під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва.»

Ескізний проєкт

ТОМ 14

Кошторисна документація

03.2023/1-2023-К

Директор



Карадіюда О.Я.

Розробив

Баїдала С.М.

Головний архітектор проєкту



Молчанова І.А.

Головний інженер проєкту



Габрук О.А.

2024

Зам. Інв. №

Підп. і дата

Інв. №

| Позначення | Найменування | Примітки |
|-------------------|--------------------------------------|----------|
| 03.2023/1-2023-ЗМ | Зміст | стор. |
| 03.2023/1-2023-СП | Склад проекту | стор. |
| 03.2023/1-2023-ПД | Підтвердження ГАП/ГІП | стор. |
| 03.2023/1-2023-ВУ | Відомості про учасників проектування | стор. |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------|--------|-----|-----|-----------|-----------|----------|--------|-----------|--------------|----------|---------|-------|--------|-------|---------|
| Зам. Інв. № | Підп. і дата | Інв. № | ГІП | ГАП | Н. контр. | Перевірів | Розробив | Габрук | Молчанова | Заболотський | Клименко | Байдала | Зміст | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | | | | | | | | ЕП | | 3 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------|-------|---------|
| | | | | | | | | | | | | | <i>03.2023/1-2023-ЗМ</i> | | |
| | | | | | | | | | | | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | | | | | | | ЕП | | 3 |
| | | | | | | | | | | | | | <i>ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ"</i> | | |

| Номер тому | Позначення | Найменування | Примітка |
|------------|---------------------|--|----------|
| ТОМ.1 | 03.2023/1-2023-ЗПЗ | Загальна пояснювальна записка | |
| ТОМ.2 | 03.2023/1-2023-ОК | Обмірні креслення | |
| ТОМ.3 | 03.2023/1-2023-ГП | Генеральний план | |
| ТОМ.4 | 03.2023/1-2023-АР1 | Архітектурні рішення 1-ї черги будівництва | |
| ТОМ.5 | 03.2023/1-2023-АР2 | Архітектурні рішення 2-ї черги будівництва | |
| ТОМ.6 | 03.2023/1-2023-АР3 | Архітектурні рішення 3-ї черги будівництва | |
| ТОМ.7 | 03.2023/1-2023-АР4 | Архітектурні рішення 4-ї черги будівництва | |
| ТОМ.8 | 03.2023/1-2023-АР5 | Архітектурні рішення 5-ї черги будівництва | |
| ТОМ.9 | 03.2023/1-2023-АР6 | Архітектурні рішення 6-ї черги будівництва | |
| ТОМ.10 | 03.2023/1-2023-АР7 | Архітектурні рішення 7-ї черги будівництва | |
| ТОМ.11 | 03.2023/1-2023-АР8 | Архітектурні рішення 8-ї черги будівництва | |
| ТОМ.12 | 03.2023/1-2023-ОВНС | Оцінка впливу на навколишнє середовище | |
| ТОМ.13 | 03.2023/1-2023-ІТЗ | Інженерно технічні заходи цивільного захисту | |
| ТОМ.14 | 03.2023/1-2023-К | Кошторисна документація | |

| | | | | | | | | |
|-------------|--------------|--------|-----------|--------------|---------------|--------------------------|-------|---------|
| Зам. Інв. № | Підп. і дата | Інв. № | ГІП | Габрук | Склад проекту | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | ГАП | Молчанова | | ЕП | | 1 |
| | | | Н. контр. | Задолотський | | ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ" | | |
| | | | Перевірів | Клименко | | | | |
| | | | Розробив | М'якенький | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|------|--------|---------|------|--------------------------|--|--|
| | | | | | | <i>03.2023/1-2023-СП</i> | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис. | Дата | | | |
| | | | | | | ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ" | | |

Ескізний проект «Реконструкція будівель: поліклініки (літ. "А"), радіологічного корпусу (літ. У), лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літ. К", головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. "Д", "Е", господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", пральні (літ. "Ф"), господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літ. "С", "Т", хірургічного корпусу з будівлею дизельної електростанції (літ. "1А" і "1Б"), архіву ренген плівок (в літ. П), складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), трансформаторної підстанції (літ. О), ЦТП (центральний тепловий пункт) (літ. Ц), вузла теплообліку (літ. "М"), господарчого складу (літ. "Ш"), господарчого складу (літ. "Щ"), прохідної № 2, сміттєзбірника із 2-х секцій (літ. "Ч"), реставрація з пристосуванням під сучасні потреби: громадського будинку – клінічний корпус №1 (літ. Г), лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літ. "Б" і "В"), нове будівництво радіологічного центру із клінічним корпусом №3 під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва.» розроблений відповідно до чинних норм, правил і стандартів.

Головний архітектор проекту
М.П



І.А. Молчанова
серія АА №002892

Головний інженер проекту
М.П





О.А. Габрук
серія АР №019518

| | | | | | | | | |
|-------------|--------------|--------|-----------|--------------|-----------------------|--------------------------|-------|---------|
| Зам. Інв. № | Підп. і дата | Інв. № | ГІП | Габрук | Підтвердження ГАП/ГІП | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | ГАП | Молчанова | | ЕП | | 1 |
| | | | Н. контр. | Задолотський | | ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ" | | |
| | | | Перевірив | Клименко | | | | |
| | | | Розробив | Байдала | | | | |

03.2023/1-2023-ПД

| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підп. | Дата | | | |
|-----|--------|------|--------|-------|------|--|--|--|
| | | | | | | | | |

| Розділ проекту | Посада | Ініціали, прізвище | Підпис |
|--|----------------------|--------------------|---|
| Загальна пояснювальна записка | ГАП | Молчанова І.А. |  |
| Генеральний план | ГАП | Молчанова І.А. |  |
| Архітектурні рішення | Головний спеціаліст | М'якенький М.В. |  |
| Оцінка впливу на навколишнє середовище | ГАП | Молчанова І.А. |  |
| Інженерно технічні заходи цивільного захисту | ГАП | Молчанова І.А. |  |
| Кошторисна документація | Інженер -кошторисник | Баїдала С.М. |  |

| | |
|--------------|--|
| Зам. Інв. № | |
| Підп. і дата | |
| Інв. № | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------|------|--------|-------|------|--------------------------|-------|---------|
| | | | | | | <i>03.2023/1-2023-ВУ</i> | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підп. | Дата | | | |
| Г/П | Габрук | | | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | Молчанова | | | | | ЕП | | 1 |
| Н. контр. | Заболотський | | | | | ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ" | | |
| Перевірів | Клименко | | | | | | | |
| Розробив | М'якенький | | | | | | | |
| Відомість про учасників проектування | | | | | | | | |

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведення витрат у сумі 12644324,190 тис.грн

В тому числі зворотних сум 7371,916 тис. грн

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 г.

ЗВЕДЕННЯ ВИТРАТ

«Реконструкція будівель: поліклініки (літ. "А"), радіологічного корпусу (літ. У), лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літ. К", головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. "Д", "Е", господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", пральні (літ. "Ф"), господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літ. "С", "Т", хірургічного корпусу з будівлею дизельної електростанції (літ. "1А" і "1Б"), архіву ренген плівок (в літ. П), складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), трансформаторної підстанції (літ. О), ЦТП (центральний тепловий пункт) (літ. Ц), вузла теплообліку (літ. "М"), господарчого складу (літ. "Ш"), господарчого складу (літ. "Щ"), прохідної № 2, сміттєзбірника із 2-х секцій (літ. "Ч"), реставрація з пристосуванням під сучасні потреби: громадського будинку - клінічний корпус №1 (літ. Г), лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літ. "Б" і "В"), нове будівництво радіологічного центру із клінічним корпусом №3 під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва.»

Складено в поточних цінах станом на 26 лютого 2024 року.

| Найменування витрат | 1 черга будівництва | 2 черга будівництва | 3 черга будівництва | 4 черга будівництва | 5 черга будівництва | 6 черга будівництва | 7 черга будівництва | 8 черга будівництва | Всього |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Кошторисна вартість, тис. грн.: | 900512,018 | 844063,157 | 2920467,314 | 454382,297 | 5393365,126 | 720676,511 | 1196338,170 | 214519,597 | 12644324,190 |
| - будівельних робіт | 409720,241 | 259703,393 | 1116936,498 | 149551,054 | 1561975,946 | 208966,037 | 485550,865 | 133271,057 | 4325675,091 |
| - устаткування, меблів та інвентарю | 267422,023 | 390362,907 | 1121515,574 | 197197,986 | 2621847,744 | 346546,624 | 432004,256 | 26779,845 | 5403676,959 |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|-----------|-------------|
| - інших витрат, тис. грн. | 223369,754 | 193996,857 | 682015,242 | 107633,257 | 1209541,436 | 165163,850 | 278783,049 | 54468,695 | 2914972,140 |
| зворотні суми | 705,193 | 439,230 | 1936,359 | 255,893 | 2633,297 | 354,852 | 817,936 | 229,155 | 7371,915 |

Найменування черг будівництва

- 1 - Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (1-ша черга будівництва).
- 2 - Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-га черга будівництва).
- 3 - Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3-та черга будівництва).
- 4 - Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-та черга будівництва).
- 5 - Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (5-та черга будівництва).
- 6 - Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (6-та черга будівництва).
- 7 - Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

8 - Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (8-ма черга будівництва).

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (1-ша черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДІНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД, ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ, ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ

Table with 37 columns (№ п/п, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10-13, 14-17, 18-21, 22-25, 26-29, 30-33, 34-37) and 32 rows. It details construction costs in U.S. dollars for various building components and works across seven complex stages.

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)



Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник

Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Цокольний поверх). (1-ша черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|-------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,32 | грн./людгод |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,52 | грн./людгод |

| | | |
|--|-----------|------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 115,55972 | тис.людгод |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 97,933 | тис.людгод |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 12324,798 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

122177,484 тис.грн.

будівельні роботи -

50140,087 тис.грн.

вартість устаткування -

39255,027 тис.грн.

інші витрати -

12419,456 тис.грн.

податок на додану вартість -

20362,914 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірів



Г.А. Молчанова І.А.

ДНП "Національний інститут раку"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 122177,484 тис. грн.

В тому числі зворотних сум: 85,96 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Цокольний поверх). (1-ша черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| 1 | 02-01 | Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (цокольний поверх) | 34390,929 | 31683,782 | - | 66074,711 |
| | | Разом по главі 2: | 34390,929 | 31683,782 | - | 66074,711 |
| | | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| 2 | 04-01 | Кабель 0,4 кВт | 807,482 | 501,703 | - | 1309,185 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| | | Разом по главі 4: | 807,482 | 501,703 | - | 1309,185 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 3005,928 | - | - | 3005,928 |
| | | Разом по главі 6: | 3005,928 | - | - | 3005,928 |
| | | Разом по главах 1-7: | 38204,339 | 32185,485 | - | 70389,824 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 4 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 573,065 | - | - | 573,065 |
| | | Разом по главі 8: | 573,065 | - | - | 573,065 |
| | | Разом по главах 1-8: | 38777,404 | 32185,485 | - | 70962,889 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 5 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 279,197 | - | - | 279,197 |
| 6 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 104,699 | - | - | 104,699 |
| | | Разом по главі 9: | 383,896 | - | - | 383,896 |
| | | Разом по главах 1-9: | 39161,300 | 32185,485 | - | 71346,785 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 713,468 | 713,468 |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1070,202 | 1070,202 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 2140,404 | 2140,404 |
| 10 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 23,497 | 23,497 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|---|-----------|-----------|-----------|------------|
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 4024,087 | 4024,087 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість проектно-вишукувальних робіт (стадія "ЕП") | - | - | 2819,065 | 2819,065 |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "ЕП") | - | - | 291,650 | 291,650 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1367,341 | 1367,341 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2051,012 | 2051,012 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 148,542 | 148,542 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 156,640 | 156,640 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 6834,250 | 6834,250 |
| Разом по главах 1-12: | | | 39161,300 | 32185,485 | 10858,337 | 82205,122 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2464,145 | - | - | 2464,145 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 638,160 | 638,160 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 3328,711 | 2735,766 | 922,959 | 6987,436 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 5185,931 | 4333,776 | - | 9519,707 |
| | | Разом | 50140,087 | 39255,027 | 12419,456 | 101814,570 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 20362,914 | 20362,914 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 50140,087 | 39255,027 | 32782,370 | 122177,484 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 85,960 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|--------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель споруд(15 %) | - | - | - | 85,960 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Цокольний поверх). (1-ша черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (цокольний поверх)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 66074,711 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 103,46721 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 11815,591 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | Будівельні роботи на Будівельні роботи | 1260,232 | - | 1260,232 | 5,94300 | 630,864 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 8983,802 | - | 8983,802 | 22,02101 | 2518,468 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 10244,034 | - | 10244,034 | 27,96401 | 3149,332 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 3 | 02-01-07 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 2846,865 | - | 2846,865 | 10,62003 | 1225,061 | - |
| 4 | 02-01-08 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | - |
| 5 | 02-01-09 | на Монтаж системи опалення | 3272,289 | - | 3272,289 | 7,62756 | 875,738 | - |
| 6 | 02-01-010 | на Система вентиляції | 8214,509 | - | 8214,509 | 17,55498 | 1901,115 | - |
| 7 | 02-01-011 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 720,153 | - | 720,153 | 2,01171 | 228,034 | - |
| 8 | 02-01-012 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 9 | 02-01-013 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 387,713 | - | 387,713 | 2,03291 | 304,163 | - |
| 10 | 02-01-014 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 11 | 02-01-015 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1535,264 | - | 1535,264 | 5,58833 | 630,551 | - |
| 12 | 02-01-016 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 13 | 02-01-017 | на Електросвітлення та обладнання | 1436,653 | - | 1436,653 | 6,05925 | 682,546 | - |
| 14 | 02-01-018 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 18782,461 | 16729,118 | 35511,579 | 53,42963 | 6136,701 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 15 | 02-01-019 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1236,923 | 80,313 | 1317,236 | 6,21810 | 674,721 | - |
| 16 | 02-01-020 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1344,794 | 263,712 | 1608,506 | 6,60685 | 732,252 | - |
| 17 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматизації | 96,379 | 259,069 | 355,448 | 0,47131 | 52,951 | - |
| 18 | 02-01-022 | на Монтаж системи протидимного захисту | 216,042 | - | 216,042 | 0,25776 | 28,083 | - |
| 19 | 02-01-024 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 20 | 02-01-027 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 911,135 | - | 911,135 | 2,27955 | 255,144 | - |
| 21 | 02-01-028 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 266,446 | 266,446 | - | - | - |
| 22 | 02-01-029 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 4062,423 | 869,54 | 4931,963 | 17,18190 | 1944,883 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 23 | 02-01-030 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 24 | 02-01-031 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 227,158 | - | 227,158 | 0,44354 | 50,514 | - |
| 25 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 26 | 02-01-033 | на монтаж обладнання автоматизації | 95,708 | - | 95,708 | 0,45267 | 51,033 | - |
| 27 | 02-01-034 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,885 | - | 74,885 | 0,13647 | 15,708 | - |
| 28 | 02-01-035 | на монтаж електросилового обладнання | 42,547 | - | 42,547 | 0,14786 | 16,278 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 451,793 | 1875,033 | 2326,826 | 1,18054 | 133,533 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 29 | 02-01-036 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 941,753 | 941,753 | - | - | - |
| 30 | 02-01-037 | на Монтаж системи відеоспостереження | 298,174 | - | 298,174 | 0,81900 | 92,731 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|
| 31 | 02-01-038 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | Разом по розділу: | 459,381 | 941,753 | 1401,134 | 1,66425 | 219,198 | - |
| 32 | 02-01-039 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 33 | 02-01-040 | на Монтаж системи ОС СКД | 385,695 | - | 385,695 | 2,01992 | 227,909 | - |
| 34 | 02-01-041 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 5,142 | - | 5,142 | 0,02696 | 4,035 | - |
| | | Разом по розділу: | 390,837 | 717,238 | 1108,075 | 2,04688 | 231,944 | - |
| 35 | 02-01-050 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 10551,1 | 10551,1 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 10551,1 | 10551,1 | - | - | - |
| | | Всього: | 34390,929 | 31683,782 | 66074,711 | 103,46721 | 11815,591 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склав

Перевірив



[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Цокольний поверх). (1-ша черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВт

Кошторисна вартість об'єкта 1309,185 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,49353 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 173,028 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 807,482 | 501,703 | 1309,185 | 1,49353 | 173,028 | - |
| | | Всього: | 807,482 | 501,703 | 1309,185 | 1,49353 | 173,028 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)



(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Керівник



(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Склад



(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Перевірив



(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Цокольний поверх). (1-ша черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3005,928 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,00560 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 336,179 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ц. Ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|--|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 304,577 | - | 304,577 | 0,60319 | 70,025 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1509,703 | - | 1509,703 | 1,15421 | 128,972 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 971,574 | | 971,574 | 1,01313 | 110,348 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 220,074 | | 220,074 | 0,23507 | 26,834 | - |
| | | Всього: | 3005,928 | | 3005,928 | 3,00560 | 336,179 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – ліве крило, 6-й поверх, тех-й поверх та покрівля – центральне крило).
(1-ша черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 4,29 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,08 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,49 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 208,00618 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 176,187 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 22217,073 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

| | | |
|--|-------------------|-----------------|
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |
| Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4 | 18425,74 | грн. |
| Всього за зведеним кошторисним розрахунком: | 196272,363 | тис.грн. |
| у тому числі: | | |
| будівельні роботи - | 91974,673 | тис.грн. |
| вартість устаткування - | 56738,185 | тис.грн. |
| інші витрати - | 15198,066 | тис.грн. |
| податок на додану вартість - | 32361,439 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



ГАП Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі – 196272,363 тис. грн.
В тому числі зворотних сум: 157,924 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – ліве крило, 6-й поверх, тех-й поверх та покрівля – центральне крило).
(1-ша черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (3,4,5,6-й, тех-й поверхи та покрівля – ліве крило, 6-й, тех-й поверхи та покрівля – центральне крило) | 70188,344 | 46520,055 | - | 116708,399 |
| | | Разом по главі 2: | 70188,344 | 46520,055 | - | 116708,399 |
| | | Разом по главах 1-7: | 70188,344 | 46520,055 | - | 116708,399 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|------------|
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1052,825 | - | - | 1052,825 |
| | | Разом по главі 8: | 1052,825 | - | - | 1052,825 |
| | | Разом по главах 1-8: | 71241,169 | 46520,055 | - | 117761,224 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 512,936 | - | - | 512,936 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 192,351 | - | - | 192,351 |
| | | Разом по главі 9: | 705,287 | - | - | 705,287 |
| | | Разом по главах 1-9: | 71946,456 | 46520,055 | - | 118466,511 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1184,665 | 1184,665 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1776,998 | 1776,998 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3553,995 | 3553,995 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 43,168 | 43,168 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 6635,342 | 6635,342 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 2278,011 | 2278,011 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 3417,017 | 3417,017 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 221,503 | 221,503 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 402,280 | 402,280 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|---|-----------|-----------|-----------|------------|
| | | Разом по главі 12: | - | - | 6318,811 | 6318,811 |
| | | Разом по главах 1-12: | 71946,456 | 46520,055 | 12954,153 | 131420,664 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 4385,267 | - | - | 4385,267 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 1142,810 | 1142,810 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 6115,449 | 3954,205 | 1101,103 | 11170,757 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 9527,501 | 6263,925 | - | 15791,426 |
| | | Разом | 91974,673 | 56738,185 | 15198,066 | 163910,924 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 32361,439 | 32361,439 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 91974,673 | 56738,185 | 47559,505 | 196272,363 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 157,924 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 157,924 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – ліве крило, 6-й поверх, тех-й поверх та покрівля – центральне крило).
(1-ша черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (3,4,5,6-й, тех-й поверхи та покрівля – ліве крило, 6-й, тех-й поверхи та покрівля – центральне крило)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 116708,399 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 194,34361 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 22217,073 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 7118,81 | - | 7118,81 | 25,83810 | 2780,145 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Ліфти | 3938,083 | - | 3938,083 | 17,37657 | 2179,007 | - |
| 3 | 02-01-03 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 7712,423 | 7712,423 | - | - | - |
| 4 | 02-01-04 | на Диспетчеризація ліфтів | 1054,268 | - | 1054,268 | 5,02574 | 583,275 | - |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 127,546 | 127,546 | - | - | - |
| 6 | 02-01-06 | на Внутрішнє оздоблення | 18650,976 | - | 18650,976 | 47,00341 | 5317,093 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 30762,137 | 7839,969 | 38602,106 | 95,24382 | 10859,52 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 7 | 02-01-07 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 7568,695 | 89,876 | 7658,571 | 6,97488 | 807,677 | - |
| 8 | 02-01-08 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 55,946 | - | 55,946 | 0,27885 | 31,005 | - |
| 9 | 02-01-09 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 3363,608 | 3363,608 | - | - | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 1769,596 | 1769,596 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| | | Разом по розділу: | 7624,641 | 5223,08 | 12847,721 | 7,25373 | 838,682 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 11 | 02-01-011 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 5364,837 | - | 5364,837 | 6,62644 | 765,295 | - |
| 12 | 02-01-013 | на Монтаж системи опалення | 3272,289 | - | 3272,289 | 7,62756 | 875,738 | - |
| 13 | 02-01-014 | на Система вентиляції | 8214,509 | - | 8214,509 | 17,55498 | 1901,115 | - |
| 14 | 02-01-015 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 720,153 | - | 720,153 | 2,01171 | 228,034 | - |
| 15 | 02-01-016 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 16 | 02-01-017 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 17 | 02-01-018 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 18 | 02-01-019 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1535,264 | - | 1535,264 | 5,58833 | 630,551 | - |
| 19 | 02-01-020 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 20 | 02-01-021 | на Електроосвітлення та обладнання | 2873,309 | - | 2873,309 | 12,11854 | 1365,092 | - |
| 21 | 02-01-022 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 22440,946 | 16359,852 | 38800,798 | 53,94255 | 6127,154 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 22 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1236,923 | 80,313 | 1317,236 | 6,21810 | 674,721 | - |
| 23 | 02-01-024 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1344,794 | 263,712 | 1608,506 | 6,60685 | 732,252 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматизації | 96,379 | 259,069 | 355,448 | 0,47131 | 52,951 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Монтаж системи протидимного захисту | 216,042 | - | 216,042 | 0,25776 | 28,083 | - |
| 26 | 02-01-028 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 27 | 02-01-031 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1822,266 | - | 1822,266 | 4,55903 | 510,293 | - |
| 28 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 29 | 02-01-033 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 4973,554 | 1135,981 | 6109,535 | 19,46138 | 2200,032 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 30 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 31 | 02-01-041 | на Монтаж системи відеоспостереження | 311,157 | - | 311,157 | 0,89806 | 102,871 | - |
| 32 | 02-01-042 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 322,412 | - | 322,412 | 1,69050 | 252,932 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| | | Разом по розділу: | 633,569 | 1377,889 | 2011,458 | 2,58856 | 355,803 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 33 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 1434,471 | 1434,471 | - | - | - |
| 34 | 02-01-044 | на Монтаж системи ОС СКД | 771,388 | - | 771,388 | 4,03981 | 455,814 | - |
| 35 | 02-01-045 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 799,084 | 1434,471 | 2233,555 | 4,18504 | 477,543 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 36 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 37 | 02-01-047 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 605,819 | - | 605,819 | 1,68951 | 192,986 | - |
| 38 | 02-01-048 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 39 | 02-01-049 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 953,705 | 953,705 | - | - | - |
| 40 | 02-01-050 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 775,07 | - | 775,07 | 3,25465 | 356,301 | - |
| 41 | 02-01-051/СВП | на пусконалагоджувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 42 | 02-01-052 | на Монтаж системи TV | 165,391 | - | 165,391 | 0,48086 | 51,864 | - |
| 43 | 02-01-053/ТБ | на пусконалагоджувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 44 | 02-01-054 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 45 | 02-01-055 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,959 | - | 34,959 | 0,17953 | 19,562 | - |
| 46 | 02-01-056/РФ | на пусконалагоджувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 47 | 02-01-057 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 48 | 02-01-058 | на Монтаж системи годинофікації | 36,596 | - | 36,596 | 0,17102 | 18,736 | - |
| 49 | 02-01-059/Ч | на пусконалагоджувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 50 | 02-01-060 | на придбання устаткування Придбання устаткування лікувального газопостачання | 0,086 | 816,662 | 816,748 | - | - | - |
| 51 | 02-01-061 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 1091,197 | - | 1091,197 | 4,60682 | 526,457 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 2954,413 | 3636,983 | 6591,396 | 11,66853 | 1358,339 | - |
| | | Меблі, медичне та технологічне обладнання | | | | | | |
| 52 | 02-01-062 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 9511,83 | 9511,83 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|-------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| | | - | - | 9511,83 | 9511,83 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 9511,83 | 9511,83 | - | - | - |
| | | Всього: | 70188,344 | 46520,055 | 116708,399 | 194,34361 | 22217,073 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Керівник


(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Склав


(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Перевірив


(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Фасад). (1-ша черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУРЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 4,69 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн./люд.год |

| | | |
|---|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 110,22474 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 92,424 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 11404,341 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |

| | | |
|---|-----------|----------|
| Всього за зведеним кошторисним розрахунком: | 85499,696 | тис.грн. |
| у тому числі: | | |
| будівельні роботи - | 62424,745 | тис.грн. |

вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|-----------|----------|
| - | тис.грн. |
| 8825,002 | тис.грн. |
| 14249,949 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:



Кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 85499,696 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 109,022 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Фасад). (1-ша черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (фасад) | 48454,050 | - | - | 48454,050 |
| | | Разом по главі 2: | 48454,050 | - | - | 48454,050 |
| | | Разом по главах 1-7: | 48454,050 | - | - | 48454,050 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-------------------------|--|-----------|---|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 726,811 | - | - | 726,811 |
| Разом по главі 8: | | | 726,811 | - | - | 726,811 |
| Разом по главах 1-8: | | | 49180,861 | - | - | 49180,861 |
| Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 354,102 | - | - | 354,102 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 132,788 | - | - | 132,788 |
| Разом по главі 9: | | | 486,890 | - | - | 486,890 |
| Разом по главах 1-9: | | | 49667,751 | - | - | 49667,751 |
| Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 496,678 | 496,678 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 745,016 | 745,016 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 1490,033 | 1490,033 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 29,801 | 29,801 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 2838,044 | 2838,044 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1718,942 | 1718,942 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2578,412 | 2578,412 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 138,447 | 138,447 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 284,800 | 284,800 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 4720,601 | 4720,601 |
| Разом по главах 1-12: | | | 49667,751 | - | 7558,645 | 57226,396 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|---|-----------|-----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2480,057 | - | - | 2480,057 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 623,872 | 623,872 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 4221,759 | - | 642,485 | 4864,244 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 6055,178 | - | - | 6055,178 |
| | | Разом | 62424,745 | - | 8825,002 | 71249,747 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 14249,949 | 14249,949 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 62424,745 | - | 23074,951 | 85499,696 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 109,022 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 109,022 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Фасад). (1-ша черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (фасад)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 48454,050 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 103,04124 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 11404,341 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Фасад | 48454,05 | | 48454,05 | 103,04124 | 11404,341 | - |
| | | Всього: | 48454,05 | | 48454,05 | 103,04124 | 11404,341 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Благоустрій території). (1-ша черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНБ;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|-------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 8,84 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн/люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн/люд.год |

| | | |
|---|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 3,67925 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 3,121 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 368,228 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 5453,808 тис.грн.
у тому числі:

| | | |
|----------------------------|----------|----------|
| будівельні роботи - | 3132,834 | тис.грн. |
| вартість устаткування - | 470,883 | тис.грн. |
| інші витрати - | 941,123 | тис.грн. |
| податок на додану вартість | 908,968 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:  Кошторисник Байдала С.М.

Перевірив:  Г.І. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 5453,808 тис. грн.
В тому числі зворотних сум - 5,547 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Благоустрій території). (1-ша черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (благоустрій території) | 2465,395 | 389,465 | - | 2854,860 |
| | | Разом по главі 2: | 2465,395 | 389,465 | - | 2854,860 |
| | | Разом по главах 1-7: | 2465,395 | 389,465 | - | 2854,860 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|----------|---------|---------|----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 36,981 | - | - | 36,981 |
| | | Разом по главі 8: | 36,981 | - | - | 36,981 |
| | | Разом по главах 1-8: | 2502,376 | 389,465 | - | 2891,841 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 18,017 | - | - | 18,017 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 6,756 | - | - | 6,756 |
| | | Разом по главі 9: | 24,773 | - | - | 24,773 |
| | | Разом по главах 1-9: | 2527,149 | 389,465 | - | 2916,614 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 29,166 | 29,166 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 43,749 | 43,749 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 87,498 | 87,498 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 1,516 | 1,516 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 238,445 | 238,445 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 164,902 | 164,902 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 247,354 | 247,354 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 19,500 | 19,500 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 178,000 | 178,000 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 609,756 | 609,756 |
| | | Разом по главах 1-12: | 2527,149 | 389,465 | 848,201 | 3764,815 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 82,783 | - | - | 82,783 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 20,825 | 20,825 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 214,808 | 33,105 | 72,097 | 320,010 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I) | 308,094 | 48,313 | - | 356,407 |
| | | Разом | 3132,834 | 470,883 | 941,123 | 4544,840 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 908,968 | 908,968 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 3132,834 | 470,883 | 1850,091 | 5453,808 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 5,547 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 5,547 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник

Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.



Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Благоустрій території). (1-ша черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (благоустрій території)

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2854,860 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,43731 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 368,228 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 868,785 | - | 868,785 | 0,68255 | 79,286 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Озеленення | 481,594 | - | 481,594 | 0,83914 | 81,348 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 922,219 | - | 922,219 | 1,16991 | 123,342 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Мережа відеонагляду | 192,797 | 389,465 | 582,262 | 0,74571 | 84,252 | - |
| | | Всього: | 2465,395 | 389,465 | 2854,86 | 3,43731 | 368,228 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Благоустрій території). (1-ша черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (благоустрій території)

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2854,860 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,43731 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 368,228 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|---------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 868,785 | - | 868,785 | 0,68255 | 79,286 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Озеленення | 481,594 | - | 481,594 | 0,83914 | 81,348 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 922,219 | - | 922,219 | 1,16991 | 123,342 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Мережа відеонагляду | 192,797 | 389,465 | 582,262 | 0,74571 | 84,252 | - |
| | | Всього: | 2465,395 | 389,465 | 2854,86 | 3,43731 | 368,228 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх – центральне крило, 1,2-й поверхи праве крило). (1-ша черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальноновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 4,64 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,53 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,55 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 139,174 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 117,917 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 14495,905 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

166692,425 тис.грн.

будівельні роботи -

65692,043 тис.грн.

вартість устаткування -

61251,738 тис.грн.

інші витрати -

12317,195 тис.грн.

податок на додану вартість -

27431,449 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Кошторисник Байдала С.М.

Перевіряв:



Г.А.П. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 166692,425 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 113,04 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" "



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх – центральне крило, 1,2-й поверхи праве крило). (1-ша черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (2-й поверх – центральне крило, 1,2-й поверхи праве крило) | 50239,768 | 50220,750 | - | 100460,518 |
| | | Разом по главі 2: | 50239,768 | 50220,750 | - | 100460,518 |
| | | Разом по главах 1-7: | 50239,768 | 50220,750 | - | 100460,518 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

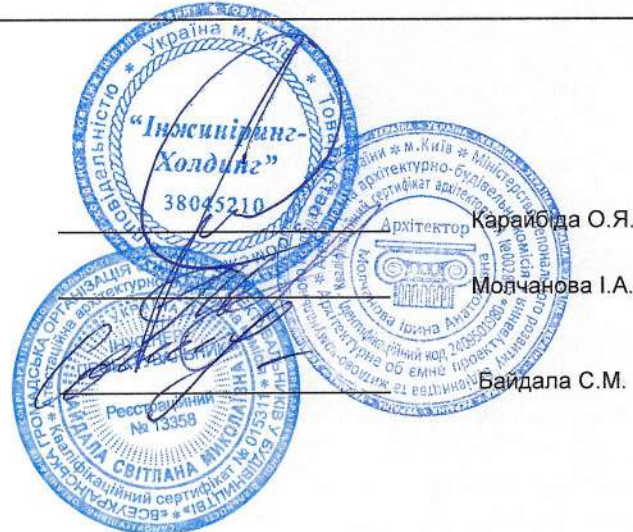
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 753,597 | - | - | 753,597 |
| | | Разом по главі 8: | 753,597 | - | - | 753,597 |
| | | Разом по главах 1-8: | 50993,365 | 50220,750 | - | 101214,115 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 367,152 | - | - | 367,152 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 137,682 | - | - | 137,682 |
| | | Разом по главі 9: | 504,834 | - | - | 504,834 |
| | | Разом по главах 1-9: | 51498,199 | 50220,750 | - | 101718,949 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1017,189 | 1017,189 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1525,784 | 1525,784 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3051,568 | 3051,568 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 30,899 | 30,899 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 5701,956 | 5701,956 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1765,940 | 1765,940 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2648,910 | 2648,910 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 192,866 | 192,866 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 331,080 | 331,080 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 4938,796 | 4938,796 |
| | | Разом по главах 1-12: | 51498,199 | 50220,750 | 10640,752 | 112359,701 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2996,854 | - | - | 2996,854 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 771,979 | 771,979 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 4377,347 | 4268,764 | 904,464 | 9550,575 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I) | 6819,643 | 6762,224 | - | 13581,867 |
| | | Разом | 65692,043 | 61251,738 | 12317,195 | 139260,976 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 27431,449 | 27431,449 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 65692,043 | 61251,738 | 39748,644 | 166892,425 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 113,040 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 113,040 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх – центральне крило, 1,2-й поверхи праве крило). (1-ша черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (2-й поверх – центральне крило, 1, 2-й поверхи праве крило)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 100460,518 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 130,03058 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 14495,905 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 1461,638 | - | 1461,638 | 8,53715 | 867,597 | - |
| 2 | 02-01-06 | на Внутрішнє оздоблення | 12346,534 | - | 12346,534 | 31,44913 | 3495,764 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 3 | 02-01-07 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 7551,597 | 89,876 | 7641,473 | 6,97488 | 793,824 | - |
| 4 | 02-01-08 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 55,286 | - | 55,286 | 0,27885 | 30,474 | - |
| 5 | 02-01-09 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 3363,608 | 3363,608 | - | - | - |
| 6 | 02-01-010 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 1769,596 | 1769,596 | - | - | - |
| | | ----- | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 7606,883 | 5223,08 | 12829,963 | 7,25373 | 824,298 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 7 | 02-01-011 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 4721,764 | - | 4721,764 | 4,15563 | 471,175 | - |
| 8 | 02-01-013 | на Монтаж системи опалення | 1630,271 | - | 1630,271 | 3,82280 | 431,495 | - |
| 9 | 02-01-014 | на Система вентиляції | 8174,266 | - | 8174,266 | 17,55498 | 1868,48 | - |
| 10 | 02-01-015 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |
| 11 | 02-01-016 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11447,915 | 11447,915 | - | - | - |
| 12 | 02-01-017 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 13 | 02-01-018 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціювання | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 14 | 02-01-019 | на Внутрішні мережі кондиціювання | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 15 | 02-01-020 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 16 | 02-01-021 | на Електроосвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 17 | 02-01-022 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 20068,632 | 16159,852 | 36228,484 | 47,66698 | 5318,067 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 18 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 19 | 02-01-024 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 20 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 21 | 02-01-026 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 22 | 02-01-028 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 23 | 02-01-031 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 24 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 25 | 02-01-033 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 4947,567 | 1135,981 | 6083,548 | 19,54660 | 2178,533 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 26 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 27 | 02-01-041 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 28 | 02-01-042 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 29 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 30 | 02-01-044 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 31 | 02-01-045 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

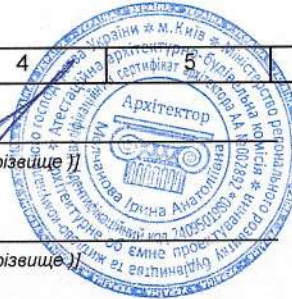
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 32 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 33 | 02-01-047 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |
| 34 | 02-01-048 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 35 | 02-01-049 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 1821,279 | 1821,279 | - | - | - |
| 36 | 02-01-050 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 767,535 | - | 767,535 | 3,25465 | 350,194 | - |
| 37 | 02-01-051/СВП | на пусконаладжувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 38 | 02-01-052 | на Монтаж системи TV | 164,293 | - | 164,293 | 0,48086 | 50,975 | - |
| 39 | 02-01-053/ТБ | на пусконаладжувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 40 | 02-01-054 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 41 | 02-01-055 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 42 | 02-01-056/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 43 | 02-01-057 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 44 | 02-01-058 | на Монтаж системи годинофікації | 36,2 | - | 36,2 | 0,17102 | 18,416 | - |
| 45 | 02-01-059/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 46 | 02-01-060 | на придбання устаткування Придбання устаткування лікувального газопостачання | 0,086 | 816,662 | 816,748 | - | - | - |
| 47 | 02-01-061 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 1080,05 | - | 1080,05 | 4,60682 | 517,42 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 2929,747 | 4504,557 | 7434,304 | 11,66853 | 1338,345 | - |
| | | Меблі, медичне та технологічне обладнання | | | | | | |
| 48 | 02-01-062 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 21102,153 | 21102,153 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 21102,153 | 21102,153 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Всього: | 50239,768 | 50220,75 | 100460,518 | 130,03058 | 14495,905 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Склав



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – праве крило). (1-ша черга будівництва, 6-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиборні витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 4,65 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,64 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,56 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 156,98217 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 132,778 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 16232,23 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| | Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

142420,672 тис.грн.

будівельні роботи -

65918,727 тис.грн.

вартість устаткування -

41404,927 тис.грн.

інші витрати -

11360,239 тис.грн.

податок на додану вартість -

23736,779 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірів



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 142420,672 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 112,726 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – праве крило). (1-ша черга будівництва, 6-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (3,4,5,6-й, тех-й поверхи та покрівля – праве крило) | 50100,337 | 33948,204 | - | 84048,541 |
| | | Разом по главі 2: | 50100,337 | 33948,204 | - | 84048,541 |
| | | Разом по главах 1-7: | 50100,337 | 33948,204 | - | 84048,541 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 751,505 | - | - | 751,505 |
| | | Разом по главі 8: | 751,505 | - | - | 751,505 |
| | | Разом по главах 1-8: | 50851,842 | 33948,204 | - | 84800,046 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 366,133 | - | - | 366,133 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 137,300 | - | - | 137,300 |
| | | Разом по главі 9: | 503,433 | - | - | 503,433 |
| | | Разом по главах 1-9: | 51355,275 | 33948,204 | - | 85303,479 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 853,035 | 853,035 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1279,552 | 1279,552 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 2559,104 | 2559,104 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 30,813 | 30,813 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 4799,020 | 4799,020 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1761,797 | 1761,797 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2642,696 | 2642,696 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 170,434 | 170,434 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 291,920 | 291,920 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 4866,847 | 4866,847 |
| | | Разом по главах 1-12: | 51355,275 | 33948,204 | 9665,867 | 94969,346 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 3397,537 | - | - | 3397,537 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 872,773 | 872,773 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 4365,198 | 2885,597 | 821,599 | 8072,394 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 6800,717 | 4571,126 | - | 11371,843 |
| | | Разом | 65918,727 | 41404,927 | 11360,239 | 118683,893 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 23736,779 | 23736,779 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 65918,727 | 41404,927 | 35097,018 | 142420,672 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 112,726 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 112,726 |

Керівник проектної організації

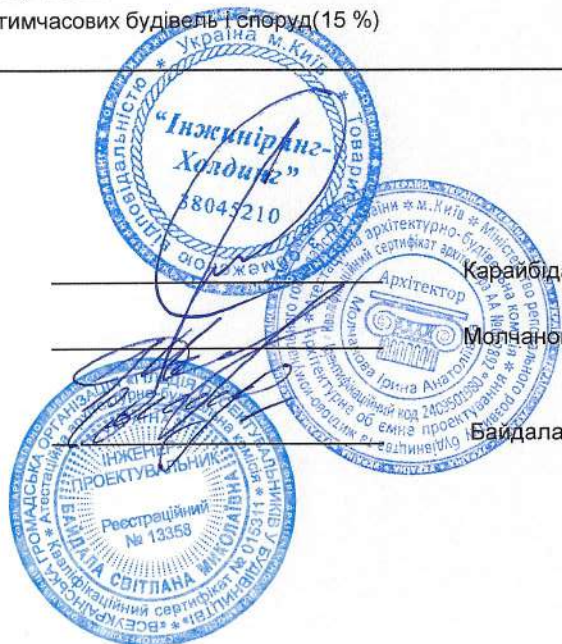
Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник

Караїбда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.



Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (3,4,5,6-й поверхи, тех-й поверх та покрівля – праве крило). (1-ша черга будівництва, 6-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (3,4,5,6-й, тех-й поверхи та покрівля – праве крило)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 84048,541 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 146,68245 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 16232,230 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ц. Ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 5775,245 | - | 5775,245 | 25,19772 | 2614,147 | - |
| 2 | 02-01-06 | на Внутрішнє оздоблення Чисті приміщення | 13876,836 | - | 13876,836 | 34,88940 | 3880,575 | - |
| 3 | 02-01-011 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 4721,764 | - | 4721,764 | 4,15563 | 471,175 | - |
| 4 | 02-01-013 | на Монтаж системи опалення | 3253,814 | - | 3253,814 | 7,62756 | 860,757 | - |
| 5 | 02-01-014 | на Система вентиляції | 8174,266 | - | 8174,266 | 17,55498 | 1868,48 | - |
| 6 | 02-01-015 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |
| 7 | 02-01-016 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 8 | 02-01-017 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 9 | 02-01-018 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 10 | 02-01-019 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 11 | 02-01-020 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 12 | 02-01-021 | на Електросвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 13 | 02-01-022 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 21692,175 | 16359,852 | 38052,027 | 51,47174 | 5747,329 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| | | Пожезна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 14 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 15 | 02-01-024 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 16 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 17 | 02-01-026 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 18 | 02-01-028 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 19 | 02-01-031 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 20 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 21 | 02-01-033 | на пусконалагоджувальні роботи структурованої кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 4947,567 | 1135,981 | 6083,548 | 19,54660 | 2178,533 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 22 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 23 | 02-01-041 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 24 | 02-01-042 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 25 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 26 | 02-01-044 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 27 | 02-01-045 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 28 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 29 | 02-01-047 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |
| 30 | 02-01-048 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 31 | 02-01-049 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 953,705 | 953,705 | - | - | - |
| 32 | 02-01-050 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 767,535 | - | 767,535 | 3,25465 | 350,194 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|---|
| 33 | 02-01-051/СВП | на пусконалагоджувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 34 | 02-01-052 | на Монтаж системи TV | 164,293 | - | 164,293 | 0,48086 | 50,975 | - |
| 35 | 02-01-053/ТБ | на пусконалагоджувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 36 | 02-01-054 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 37 | 02-01-055 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 38 | 02-01-056/РФ | на пусконалагоджувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 39 | 02-01-057 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 40 | 02-01-058 | на Монтаж системи годинофікації | 36,2 | - | 36,2 | 0,17102 | 18,416 | - |
| 41 | 02-01-059/Ч | на пусконалагоджувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 42 | 02-01-060 | на придбання устаткування Придбання устаткування лікувального газопостачання | 0,086 | 816,662 | 816,748 | - | - | - |
| 43 | 02-01-061 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 1080,05 | - | 1080,05 | 4,60682 | 517,42 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 2929,747 | 3636,983 | 6566,73 | 11,66853 | 1338,345 | - |
| | | Меблі, медичне та технологічне обладнання | | | | | | |
| 44 | 02-01-062 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 10720,261 | 10720,261 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 10720,261 | 10720,261 | - | - | - |
| | | Всього: | 50100,337 | 33948,204 | 84048,541 | 146,68245 | 16232,23 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склад

Перевірів

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4,5-й поверхи – центральне крило). (1-ша черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 4,58 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| | .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,63 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,56 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 154,47783 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 130,695 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 15982,965 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

181995,570 тис.грн.

будівельні роботи -

70437,132 тис.грн.

вартість устаткування -

68301,263 тис.грн.

інші витрати -

13275,202 тис.грн.

податок на додану вартість -

29981,973 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав



Кошторисник Байдала С.М.

Перевіряв



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 181995,570 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 120,974 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" "

20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4,5-й поверхи – центральне крило). (1-ша черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (4,5-й поверхи – центральне крило) | 53766,240 | 56000,708 | - | 109766,948 |
| | | Разом по главі 2: | 53766,240 | 56000,708 | - | 109766,948 |
| | | Разом по главах 1-7: | 53766,240 | 56000,708 | - | 109766,948 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

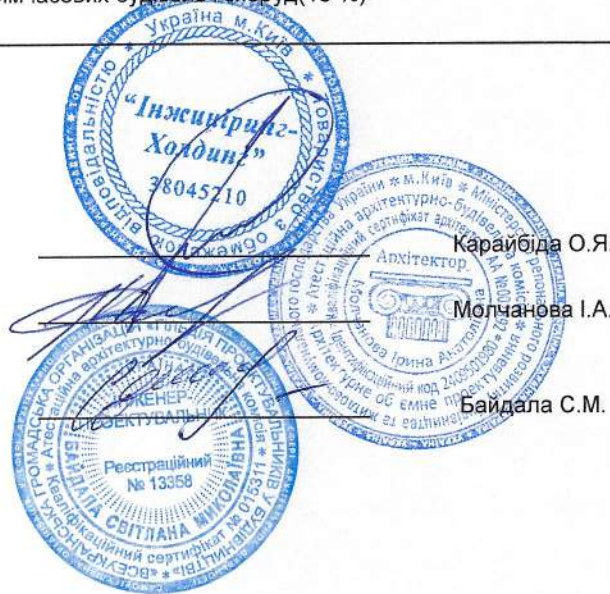
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 806,494 | - | - | 806,494 |
| | | Разом по главі 8: | 806,494 | - | - | 806,494 |
| | | Разом по главах 1-8: | 54572,734 | 56000,708 | - | 110573,442 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 392,924 | - | - | 392,924 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 147,346 | - | - | 147,346 |
| | | Разом по главі 9: | 540,270 | - | - | 540,270 |
| | | Разом по главах 1-9: | 55113,004 | 56000,708 | - | 111113,712 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1111,137 | 1111,137 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1666,706 | 1666,706 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3333,411 | 3333,411 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 33,068 | 33,068 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 6220,838 | 6220,838 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1864,258 | 1864,258 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2796,388 | 2796,388 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 211,730 | 211,730 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 350,660 | 350,660 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 5223,036 | 5223,036 |
| | | Разом по главах 1-12: | 55113,004 | 56000,708 | 11443,874 | 122557,586 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 3341,190 | - | - | 3341,190 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 858,599 | 858,599 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 4684,605 | 4760,060 | 972,729 | 10417,394 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 7298,333 | 7540,495 | - | 14838,828 |
| | | Разом | 70437,132 | 68301,263 | 13275,202 | 152013,597 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 29981,973 | 29981,973 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 70437,132 | 68301,263 | 43257,175 | 181995,570 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 120,974 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівельних споруд(15 %) | - | - | - | 120,974 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4,5-й поверхи – центральне крило). (1-ша черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1 (літера Г) (4,5-й поверхи – центральне крило)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 109766,948 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 144,34035 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 15982,965 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 5775,245 | - | 5775,245 | 25,19772 | 2614,147 | - |
| 2 | 02-01-06 | на Внутрішнє оздоблення | 11559,399 | - | 11559,399 | 29,09833 | 3236,274 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 3 | 02-01-07 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 7551,597 | 89,876 | 7641,473 | 6,97488 | 793,824 | - |
| 4 | 02-01-08 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 55,286 | - | 55,286 | 0,27885 | 30,474 | - |
| 5 | 02-01-09 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 3363,608 | 3363,608 | - | - | - |
| 6 | 02-01-010 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 1769,596 | 1769,596 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 7606,883 | 5223,08 | 12829,963 | 7,25373 | 824,298 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 7 | 02-01-011 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 4721,764 | - | 4721,764 | 4,15563 | 471,175 | - |
| 8 | 02-01-013 | на Монтаж системи опалення | 1630,271 | - | 1630,271 | 3,82280 | 431,495 | - |
| 9 | 02-01-014 | на Система вентиляції | 8174,266 | - | 8174,266 | 17,55498 | 1868,48 | - |
| 10 | 02-01-015 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |
| 11 | 02-01-016 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 4744,465 | 4744,465 | - | - | - |
| 12 | 02-01-017 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|----------|-----------|----------|----------|---|
| 13 | 02-01-018 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціювання | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 14 | 02-01-019 | на Внутрішні мережі кондиціювання | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 15 | 02-01-020 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 16 | 02-01-021 | на Електроосвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 17 | 02-01-022 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 20068,632 | 9456,402 | 29525,034 | 47,66698 | 5318,067 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 18 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 19 | 02-01-024 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 20 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 21 | 02-01-026 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 22 | 02-01-028 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 23 | 02-01-031 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 24 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 25 | 02-01-033 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 4947,567 | 1135,981 | 6083,548 | 19,54660 | 2178,533 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 26 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 27 | 02-01-041 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 28 | 02-01-042 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 29 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 30 | 02-01-044 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 31 | 02-01-045 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 32 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 33 | 02-01-047 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |
| 34 | 02-01-048 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 35 | 02-01-049 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 953,705 | 953,705 | - | - | - |
| 36 | 02-01-050 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 767,535 | - | 767,535 | 3,25465 | 350,194 | - |
| 37 | 02-01-051/СВП | на пусконалагоджувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 38 | 02-01-052 | на Монтаж системи TV | 164,293 | - | 164,293 | 0,48086 | 50,975 | - |
| 39 | 02-01-053/ТБ | на пусконалагоджувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 40 | 02-01-054 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 41 | 02-01-055 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 42 | 02-01-056/РФ | на пусконалагоджувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 43 | 02-01-057 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 44 | 02-01-058 | на Монтаж системи годинофікації | 36,2 | - | 36,2 | 0,17102 | 18,416 | - |
| 45 | 02-01-059/Ч | на пусконалагоджувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 46 | 02-01-060 | на придбання устаткування Придбання устаткування лікувального газопостачання | 0,086 | 816,662 | 816,748 | - | - | - |
| 47 | 02-01-061 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 1080,05 | - | 1080,05 | 4,60682 | 517,42 | - |
| | | Разом по розділу: | 2929,747 | 3636,983 | 6566,73 | 11,66853 | 1338,345 | - |
| | | Меблі, медичне та технологічне обладнання | | | | | | |
| 48 | 02-01-062 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 34453,135 | 34453,135 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 34453,135 | 34453,135 | - | - | - |
| | | Всього: | 53766,24 | 56000,708 | 109766,948 | 144,34035 | 15982,965 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.



Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-га черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

| № п/п | Номери кошторисів та кошторисних розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку | Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн. | | | Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|--|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|-----------------------|-----------------|------------------|-----------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|----------|
| | | | всього | в тому числі | | | всього | 1-й пусковий комплекс | | | 2-й пусковий комплекс | | | 3-й пусковий комплекс | | | | | |
| | | | | будівельних робіт | установлення | інших робіт | | будівельних робіт | установлення | інших робіт | будівельних робіт | установлення | інших робіт | всього | будівельних робіт | установлення | інших робіт | | |
| 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | |
| 1 | 02-01 | Радіологічний центр (СХОВИЩЕ) | 107925,097 | 84649,260 | 23275,837 | | 107925,097 | 84649,260 | 23275,837 | | | | | | | | | | |
| 2 | | Радіологічний центр, (1-й, 2-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу) | 235819,071 | 77950,344 | 157868,727 | | | | | | 235819,071 | 77950,344 | 157868,727 | | | | | | |
| 3 | | Радіологічний центр, (2-й поверх, Підвал) | 154956,434 | 21231,796 | 133724,638 | | | | | | | | | | 154956,434 | 21231,796 | 133724,638 | | |
| 4 | 04-01 | Кабель 0,4 кВт | 2556,485 | 1553,079 | 1003,406 | | 1250,959 | 749,256 | 501,703 | | | | | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | |
| 5 | 06-01 | Зовнішні мережі | 6681,028 | 5880,555 | 800,473 | | 2690,587 | 2690,587 | | | | | | | 3990,441 | 3189,968 | 800,473 | | |
| 6 | | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | 3948,312 | | | | | | | | | | | 3948,312 | 3948,312 | | | |
| | | Разом: | 111866,643 | 88089,103 | 23777,54 | | 111866,643 | 88089,103 | 23777,54 | | 235819,071 | 77950,344 | 157868,727 | | 164200,713 | 29173,899 | 135026,814 | | |
| 7 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 2928,200 | 2928,200 | | | 1321,337 | 1321,337 | | | 1169,255 | 1169,255 | | | 437,608 | 437,608 | | | |
| 8 | | Вартість розрахунків біологічного захисту приміщень | 1310,000 | | | 1310,000 | | | | | 800,000 | | | 800,000 | 510,000 | | | | 510,000 |
| 9 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період | 1426,619 | 1426,619 | | | 643,755 | 643,755 | | | 569,661 | 569,661 | | | 213,203 | 213,203 | | | |
| 10 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 534,982 | 534,982 | | | 241,408 | 241,408 | | | 213,623 | 213,623 | | | 79,951 | 79,951 | | | |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника | 5167,762 | | | 5167,762 | 1140,731 | | | 1140,731 | 2377,716 | | | 2377,716 | 1649,315 | | | | 1649,315 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду | 7751,643 | | | 7751,643 | 1711,097 | | | 1711,097 | 3566,574 | | | 3566,574 | 2473,972 | | | | 2473,972 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта | 15503,286 | | | 15503,286 | 3422,194 | | | 3422,194 | 7133,148 | | | 7133,148 | 4947,944 | | | | 4947,944 |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на формування страхового фонду документації | 120,062 | | | 120,062 | 54,177 | | | 54,177 | 47,942 | | | 47,942 | 17,943 | | | | 17,943 |
| 15 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | 192,723 | | | 192,723 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | | 64,241 |
| 16 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | 36,825 | | | 36,825 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | | 12,275 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | 6067,805 | | | 6067,805 | 2505,349 | | | 2505,349 | 2307,559 | | | 2307,559 | 1254,898 | | | | 1254,898 |
| 18 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | 9101,708 | | | 9101,708 | 3758,023 | | | 3758,023 | 3461,338 | | | 3461,338 | 1882,346 | | | | 1882,346 |
| 19 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | 866,712 | | | 866,712 | 225,026 | | | 225,026 | 375,498 | | | 375,498 | 266,188 | | | | 266,188 |
| 20 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | 797,440 | | | 797,440 | 359,560 | | | 359,560 | 318,620 | | | 318,620 | 119,260 | | | | 119,260 |
| 21 | Додаток 8 до Настанови [56] | Кошти на проведення вишукувальних робіт (Геологія) (стадія "П") | 210,000 | | | 210,000 | 210,000 | | | 210,000 | | | | | | | | | |
| | | Разом по главах 1-12 | 563902,194 | 200103,147 | 316673,081 | 47125,966 | 127535,816 | 90295,603 | 23777,54 | 13462,673 | 258236,521 | 79902,883 | 157868,727 | 20464,911 | 178129,857 | 29904,661 | 135026,814 | 13198,382 | |
| 22 | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 9885,124 | 9885,124 | | | 2920,626 | 2920,626 | | | 5155,786 | 5155,786 | | | 1808,712 | 1808,712 | | | |
| 23 | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | 2538,614 | | | 2538,614 | 748,415 | | | 748,415 | 1323,154 | | | 1323,154 | 467,045 | | | | 467,045 |
| 24 | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) | 47931,685 | 17008,767 | 26917,212 | 4005,706 | 10840,544 | 7675,126 | 2021,091 | 1144,327 | 21950,104 | 6791,745 | 13418,842 | 1739,517 | 15141,037 | 2541,896 | 11477,279 | 1121,862 | |
| 25 | Настанова [4.41] | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 79478,969 | 32706,355 | 46772,614 | | 18258,168 | 14746,225 | 3511,943 | | 36366,195 | 13048,984 | 23317,211 | | 24854,606 | 4911,146 | 19943,460 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | | Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І) | 703736,586 | 259703,393 | 390362,907 | 53670,286 | 160303,569 | 115637,58 | 29310,574 | 15355,415 | 323031,76 | 104899,398 | 194604,78 | 23527,582 | 220401,257 | 39166,415 | 166447,553 | 14787,289 |
| 26 | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | 140326,571 | | | 140326,571 | 31639,968 | | | 31639,968 | 64606,352 | | | 64606,352 | 44080,251 | | | 44080,251 |
| | | Всього | 844063,157 | 259703,393 | 390362,907 | 193996,857 | 191943,537 | 115637,58 | 29310,574 | 46995,383 | 387638,112 | 104899,398 | 194604,78 | 88133,934 | 264481,508 | 39166,415 | 166447,553 | 58867,54 |
| | | Зворотні суми: | 439,230 | | | 439,230 | 198,201 | | | 198,201 | 175,388 | | | 175,388 | 65,641 | | | 65,641 |
| | Настанова [3.39] | Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд | 439,230 | | | 439,230 | 198,201 | | | 198,201 | 175,388 | | | 175,388 | 65,641 | | | 65,641 |

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (2-га черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|-------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,74 | грн./людгод |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,57 | грн./людгод |

Загальна кошторисна трудомісткість

134,33644 тис.людгод

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

113,087 тис.людгод

Загальна кошторисна заробітна плата

14451,244 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

18000,00 грн.

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

191943,537 тис.грн.

будівельні роботи -

115637,580 тис.грн.

вартість устаткування -

29310,574 тис.грн.

інші витрати -

15355,415 тис.грн.

податок на додану вартість -

31639,968 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірила



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 191943,537 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 198,201 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (2-га черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| 1 | 02-01 | Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (ПРУ) | 84649,260 | 23275,837 | - | 107925,097 |
| | | Разом по главі 2: | 84649,260 | 23275,837 | - | 107925,097 |
| | | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| 2 | 04-01 | Кабель 0,4 кВт | 749,256 | 501,703 | - | 1250,959 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|------------|
| | | Разом по главі 4: | 749,256 | 501,703 | - | 1250,959 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2690,587 | - | - | 2690,587 |
| | | Разом по главі 6: | 2690,587 | - | - | 2690,587 |
| | | Разом по главах 1-7: | 88089,103 | 23777,540 | - | 111866,643 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 4 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1321,337 | - | - | 1321,337 |
| | | Разом по главі 8: | 1321,337 | - | - | 1321,337 |
| | | Разом по главах 1-8: | 89410,440 | 23777,540 | - | 113187,980 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 5 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 643,755 | - | - | 643,755 |
| 6 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 241,408 | - | - | 241,408 |
| | | Разом по главі 9: | 885,163 | - | - | 885,163 |
| | | Разом по главах 1-9: | 90295,603 | 23777,540 | - | 114073,143 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1140,731 | 1140,731 |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1711,097 | 1711,097 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3422,194 | 3422,194 |
| 10 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 54,177 | 54,177 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |

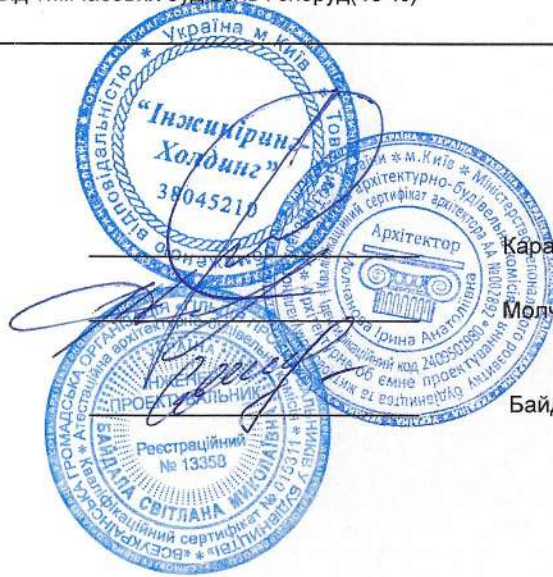
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|--------------------------------|---|------------|-----------|-----------|------------|
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 6404,715 | 6404,715 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 2505,349 | 2505,349 |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 3758,023 | 3758,023 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 225,026 | 225,026 |
| 16 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 359,560 | 359,560 |
| 17 | Додаток 8 до Настанови [56] | Кошти на проведення вишукувальних робіт (Геологія) (стадія "П") | - | - | 210,000 | 210,000 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 7057,958 | 7057,958 |
| | | Разом по главах 1-12: | 90295,603 | 23777,540 | 13462,673 | 127535,816 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2920,626 | - | - | 2920,626 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 748,415 | 748,415 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 7675,126 | 2021,091 | 1144,327 | 10840,544 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 14746,225 | 3511,943 | - | 18258,168 |
| | | Разом | 115637,580 | 29310,574 | 15355,415 | 160303,569 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 31639,968 | 31639,968 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 115637,580 | 29310,574 | 46995,383 | 191943,537 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 198,201 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|---------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 198,201 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (2-га черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (ПРУ)

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 107925,097 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 121,94153 тис.люд.юд. |
| Кошторисна заробітна плата | 14049,284 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Загальнобудівельні роботи | 57342,698 | - | 57342,698 | 62,83302 | 7376,209 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 5388,088 | - | 5388,088 | 11,75273 | 1279,552 | - |
| 3 | 02-01-03 | на придбання устаткування обладнання для ММГН (придбання устаткування) | - | 161,989 | 161,989 | - | - | - |
| 4 | 02-01-04 | на обладнання для ММГН (монтаж) | 19,93 | - | 19,93 | 0,06796 | 7,998 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 62750,716 | 161,989 | 62912,705 | 74,65371 | 8663,759 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 5 | 02-01-05 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 8436,449 | 89,876 | 8526,325 | 6,43835 | 733,693 | - |
| 6 | 02-01-06 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 49,521 | - | 49,521 | 0,23934 | 26,163 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 3363,608 | 3363,608 | - | - | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 1769,596 | 1769,596 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 8485,97 | 5223,08 | 13709,05 | 6,67769 | 759,856 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 9 | 02-01-09 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1013,433 | - | 1013,433 | 2,76475 | 311,199 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на Монтаж системи опалення | 1532,872 | - | 1532,872 | 3,20839 | 362,086 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Система вентиляції | 3882,251 | - | 3882,251 | 7,31471 | 778,545 | - |
| 13 | 02-01-013 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 338,22 | - | 338,22 | 0,87466 | 97,45 | - |
| 14 | 02-01-014 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 5823,959 | 5823,959 | - | - | - |
| 15 | 02-01-015 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 387,713 | - | 387,713 | 2,03291 | 304,163 | - |
| 16 | 02-01-016 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 3104,366 | 3104,366 | - | - | - |
| 17 | 02-01-017 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 702,418 | - | 702,418 | 2,39008 | 265,073 | - |
| 18 | 02-01-018 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 73,802 | - | 73,802 | 0,38697 | 57,899 | - |
| 19 | 02-01-019 | на Електросвітлення та обладнання | 540,203 | - | 540,203 | 2,17824 | 241,79 | - |
| 20 | 02-01-020 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 707,348 | 707,348 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 8470,912 | 10004,939 | 18475,851 | 21,15071 | 2418,205 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1110,701 | 80,313 | 1191,014 | 5,40704 | 576,646 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1207,842 | 263,712 | 1471,554 | 5,74507 | 625,833 | - |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматизації | 86,463 | 259,069 | 345,532 | 0,40986 | 45,256 | - |
| 24 | 02-01-024 | на Монтаж системи протидимного захисту | 209,439 | - | 209,439 | 0,21481 | 23 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 26 | 02-01-029 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 856,205 | - | 856,205 | 1,98217 | 218,066 | - |
| 27 | 02-01-030 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 266,446 | 266,446 | - | - | - |
| 28 | 02-01-031 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3727,8 | 869,54 | 4597,34 | 15,10728 | 1690,533 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 29 | 02-01-032 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 30 | 02-01-033 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 214,925 | - | 214,925 | 0,37062 | 41,473 | - |
| 31 | 02-01-034 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 32 | 02-01-035 | на монтаж обладнання автоматизації | 86,098 | - | 86,098 | 0,39361 | 43,613 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 33 | 02-01-036 | на монтаж обладнання автоматизації | 71,847 | - | 71,847 | 0,11868 | 13,426 | - |
| 34 | 02-01-037 | на монтаж електросилового обладнання | 39,187 | - | 39,187 | 0,12843 | 13,894 | - |
| | | Разом по розділу: | 423,552 | 1875,033 | 2298,585 | 1,01134 | 112,406 | - |
| 35 | 02-01-038 | <u>Відеонагляд</u> на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 941,753 | 941,753 | - | - | - |
| 36 | 02-01-039 | на Монтаж системи відеоспостереження | 280,832 | - | 280,832 | 0,71218 | 79,253 | - |
| 37 | 02-01-040 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | Разом по розділу: | 442,039 | 941,753 | 1383,792 | 1,55743 | 205,72 | - |
| 38 | 02-01-041 | <u>Система контролю доступу</u> на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 39 | 02-01-042 | на Монтаж системи ОС СКД | 343,129 | - | 343,129 | 1,75641 | 194,77 | - |
| 40 | 02-01-043 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 5,142 | - | 5,142 | 0,02696 | 4,035 | - |
| | | Разом по розділу: | 348,271 | 717,238 | 1065,509 | 1,78337 | 198,805 | - |
| 41 | 02-01-052 | <u>Зовнішні мережі</u> на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 3482,265 | 3482,265 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 3482,265 | 3482,265 | - | - | - |
| | | Всього: | 84649,26 | 23275,837 | 107925,097 | 121,94153 | 14049,284 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище).
(2-га черга
будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВТ

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1250,959 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,29375 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 147,320 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 749,256 | 501,703 | 1250,959 | 1,29375 | 147,32 | - |
| | | Всього: | 749,256 | 501,703 | 1250,959 | 1,29375 | 147,32 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)



[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

[Signature]
[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище).
(2-га черга
будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2690,587 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 2,31956 тис.люд.юд. |
| Кошторисна заробітна плата | 254,640 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 286,769 | - | 286,769 | 0,51002 | 58,196 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1468,658 | - | 1468,658 | 0,96526 | 106,068 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 935,16 | | 935,16 | 0,84428 | 90,376 | - |
| | | Всього: | 2690,587 | | 2690,587 | 2,31956 | 254,64 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (1-й та 3-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу, Зовнішні мережі, Благоустрій). (2-га черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,68 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,56 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 237,79687 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 200,759 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 24787,995 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

387638,112 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

104899,398 тис.грн.

вартість устаткування -

194604,780 тис.грн.

інші витрати -

23527,582 тис.грн.

податок на додану вартість -

64606,352 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад



Кошторисник Байдала С.М.

Перевіряв



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 387638,112 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 175,388 тис. грн.

(посилає на документ про затвердження)



" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (1-й та 3-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу, Зовнішні мережі, Благоустрій). (2-га черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Радіологічний центр, (1-й, 2-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу) | 77950,344 | 157868,727 | - | 235819,071 |
| | | Разом по главі 2: | 77950,344 | 157868,727 | - | 235819,071 |
| | | Разом по главах 1-7: | 77950,344 | 157868,727 | - | 235819,071 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

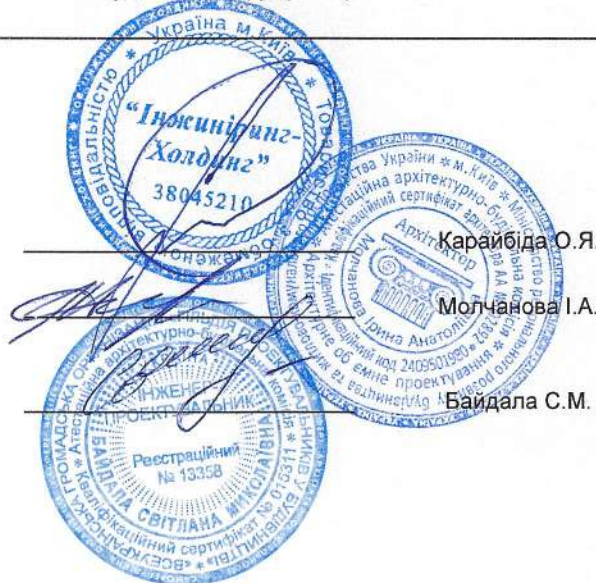
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|------------|-----------|------------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1169,255 | - | - | 1169,255 |
| | | Разом по главі 8: | 1169,255 | - | - | 1169,255 |
| | | Разом по главах 1-8: | 79119,599 | 157868,727 | - | 236988,326 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 569,661 | - | - | 569,661 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 213,623 | - | - | 213,623 |
| | | Разом по главі 9: | 783,284 | - | - | 783,284 |
| | | Разом по главах 1-9: | 79902,883 | 157868,727 | - | 237771,610 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 2377,716 | 2377,716 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 3566,574 | 3566,574 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 7133,148 | 7133,148 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 47,942 | 47,942 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 13201,896 | 13201,896 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість розрахунку біологічного захисту приміщень лінійних прискорювачів та КТ | - | - | 800,000 | 800,000 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 2307,559 | 2307,559 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 3461,338 | 3461,338 |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 375,498 | 375,498 |
| 15 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 318,620 | 318,620 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|---|------------|------------|-----------|------------|
| | | Разом по главі 12: | - | - | 7263,015 | 7263,015 |
| | | Разом по главах 1-12: | 79902,883 | 157868,727 | 20464,911 | 258236,521 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 5155,786 | - | - | 5155,786 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 1323,154 | 1323,154 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 6791,745 | 13418,842 | 1739,517 | 21950,104 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 13048,984 | 23317,211 | - | 36366,195 |
| | | Разом | 104899,398 | 194604,780 | 23527,582 | 323031,760 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 64606,352 | 64606,352 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 104899,398 | 194604,780 | 88133,934 | 387638,112 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 175,388 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 175,388 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосівському районі м. Києва. (1-й та 3-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу, Зовнішні мережі, Благоустрій). (2-га черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Радіологічний центр, (1-й, 2-й поверхи, Покрівля, Фасад, Технічні приміщення підвалу)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 235819,071 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 222,21730 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 24787,995 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | <u>Загально-будівельні роботи</u> | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 29072,719 | - | 29072,719 | 84,49448 | 9276,52 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Ліфти | 1040,486 | - | 1040,486 | 4,88431 | 621,749 | - |
| 3 | 02-01-03 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 6938,166 | 6938,166 | - | - | - |
| 4 | 02-01-04 | на Диспетчеризація ліфтів | 348,229 | - | 348,229 | 1,67525 | 191,837 | - |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 127,546 | 127,546 | - | - | - |
| 6 | 02-01-06 | на Внутрішнє оздоблення | 15822,104 | - | 15822,104 | 36,32754 | 4038,524 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 46283,538 | 7065,712 | 53349,25 | 127,38158 | 14128,63 | - |
| | | <u>Внутрішні мережі</u> | | | | | | |
| 7 | 02-01-07 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 2167,269 | - | 2167,269 | 8,70477 | 968,725 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | - |
| 9 | 02-01-09 | на Монтаж системи опалення | 3253,814 | - | 3253,814 | 7,62756 | 860,757 | - |
| 10 | 02-01-010 | на Система вентиляції | 8174,266 | - | 8174,266 | 17,55498 | 1868,48 | - |
| 11 | 02-01-011 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 13 | 02-01-013 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 14 | 02-01-014 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 15 | 02-01-015 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування | - | 665,021 | 665,021 | - | - | - |
| 16 | 02-01-016 | на Монтаж систем вентиляції та кондиціонування технологічного устаткування | 3347,209 | - | 3347,209 | 4,85140 | 541,209 | - |
| 17 | 02-01-017 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування для технологічного устаткування | - | 3325,106 | 3325,106 | - | - | - |
| 18 | 02-01-018 | на Пусконаладжувальні роботи систем вентиляції та кондиціонування | 107,803 | - | 107,803 | 0,56524 | 84,572 | - |
| 19 | 02-01-019 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 20 | 02-01-020 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Електроосвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 22 | 02-01-022 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 22592,692 | 20719,245 | 43311,937 | 61,43752 | 6870,66 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 24 | 02-01-024 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 25 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 26 | 02-01-026 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 27 | 02-01-028 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 28 | 02-01-029 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| 29 | 02-01-030 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3309,302 | 603,094 | 3912,396 | 15,64005 | 1740,489 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 30 | 02-01-031 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 3622,987 | - | 3622,987 | 9,11802 | 1003,104 | - |
| 31 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 1065,779 | 1065,779 | - | - | - |
| 32 | 02-01-033 | на пусконаладжувальні роботи структурованої кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3655,493 | 1065,779 | 4721,272 | 9,28846 | 1028,605 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|---------|----------|----------|---------|---------|---|
| | | ІТП | | | | | | |
| 33 | 02-01-034 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 34 | 02-01-035 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 35 | 02-01-036 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 36 | 02-01-037 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 37 | 02-01-038 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 38 | 02-01-039 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 39 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 40 | 02-01-041 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 41 | 02-01-042 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 42 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 43 | 02-01-044 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 44 | 02-01-045 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 45 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 598,057 | 598,057 | - | - | - |
| 46 | 02-01-047 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 200,582 | - | 200,582 | 0,56317 | 63,229 | - |
| 47 | 02-01-048 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 48 | 02-01-049 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 396,673 | 396,673 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|--|-----------|------------|------------|-----------|-----------|---|
| 49 | 02-01-050 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 294,806 | - | 294,806 | 1,33736 | 145,174 | - |
| 50 | 02-01-051/СВП | на пусконаладжувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 21,727 | - | 21,727 | 0,11392 | 17,045 | - |
| 51 | 02-01-052 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 52 | 02-01-053 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 53 | 02-01-054/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 54 | 02-01-055 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 55 | 02-01-056 | на Монтаж системи годинофікації | 36,2 | - | 36,2 | 0,17102 | 18,416 | - |
| 56 | 02-01-057/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - Разом по розділу: Зовнішні мережі | 781,576 | 1067,177 | 1848,753 | 3,38069 | 415,061 | - |
| 57 | 02-01-069 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 123377,56 | 123377,56 | - | - | - |
| | | - Разом по розділу: | - | 123377,56 | 123377,56 | - | - | - |
| | | Всього: | 77950,344 | 157868,727 | 235819,071 | 222,21730 | 24787,995 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,68 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,44 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,54 | грн./люд.год |

| | | |
|--|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 84,3689 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 71,485 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 8868,322 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

264481,508 тис.грн.

будівельні роботи -

39166,415 тис.грн.

вартість устаткування -

166447,553 тис.грн.

інші витрати -

14787,289 тис.грн.

податок на додану вартість -

44080,251 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірив



ГАП Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 264481,508 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 65,641 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Радіологічний центр, (2-й поверх, Підвал) | 21231,796 | 133724,638 | - | 154956,434 |
| | | Разом по главі 2: | 21231,796 | 133724,638 | - | 154956,434 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| | | Кабель 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|-----------|------------|----------|------------|
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 3189,968 | 800,473 | - | 3990,441 |
| | | Разом по главі 6: | 3189,968 | 800,473 | - | 3990,441 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 29173,899 | 135026,814 | - | 164200,713 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 437,608 | - | - | 437,608 |
| | | Разом по главі 8: | 437,608 | - | - | 437,608 |
| | | Разом по главах 1-8: | 29611,507 | 135026,814 | - | 164638,321 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 213,203 | - | - | 213,203 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 79,951 | - | - | 79,951 |
| | | Разом по главі 9: | 293,154 | - | - | 293,154 |
| | | Разом по главах 1-9: | 29904,661 | 135026,814 | - | 164931,475 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1649,315 | 1649,315 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 2473,972 | 2473,972 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 4947,944 | 4947,944 |
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 17,943 | 17,943 |

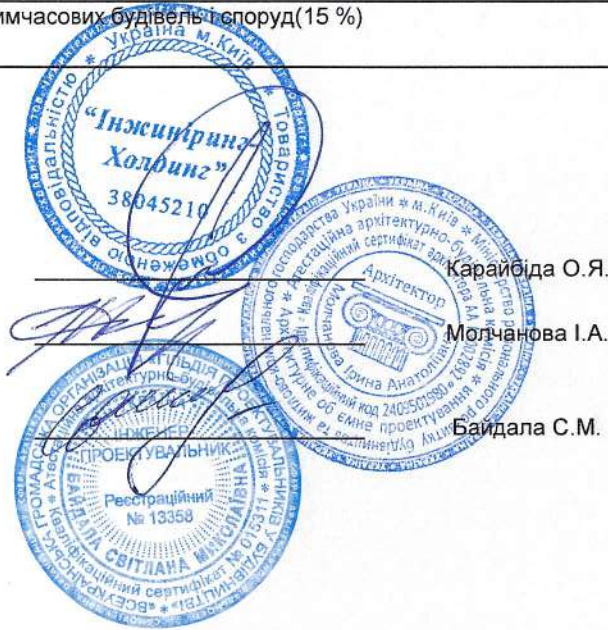
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|------------|-----------|------------|
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 9165,690 | 9165,690 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість розрахунків біологічного захисту приміщень ПЕТ КТ та циклотрону | - | - | 510,000 | 510,000 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1254,898 | 1254,898 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 1882,346 | 1882,346 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 266,188 | 266,188 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 119,260 | 119,260 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 4032,692 | 4032,692 |
| Разом по главах 1-12: | | | 29904,661 | 135026,814 | 13198,382 | 178129,857 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 1808,712 | - | - | 1808,712 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 467,045 | 467,045 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 2541,896 | 11477,279 | 1121,862 | 15141,037 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 4911,146 | 19943,460 | - | 24854,606 |
| | | Разом | 39166,415 | 166447,553 | 14787,289 | 220401,257 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 44080,251 | 44080,251 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 39166,415 | 166447,553 | 58867,540 | 264481,508 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 65641 |
| | | у тому числі: | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|--------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 65,641 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Радіологічний центр, (2-й поверх, Підвал)

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 154956,434 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 69,46862 тис.людгод. |
| Кошторисна заробітна плата | 7849,827 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ц. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | Загально-будівельні роботи на Внутрішнє оздоблення | 8147,939 | - | 8147,939 | 22,29893 | 2472,212 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 8147,939 | - | 8147,939 | 22,29893 | 2472,212 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 524,24 | - | 524,24 | 1,06344 | 120,941 | - |
| 3 | 02-01-04 | на Монтаж системи опалення | 2131,618 | - | 2131,618 | 6,25166 | 709,559 | - |
| 4 | 02-01-05 | на Система вентиляції | 626,375 | - | 626,375 | 1,33858 | 148,777 | - |
| 5 | 02-01-06 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 143,072 | - | 143,072 | 0,40234 | 44,826 | - |
| 6 | 02-01-07 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 737,864 | 737,864 | - | - | - |
| 7 | 02-01-08 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 32,341 | - | 32,341 | 0,16957 | 25,371 | - |
| 8 | 02-01-09 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 9 | 02-01-010 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 10 | 02-01-011 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 11 | 02-01-012 | на Електросвітлення та обладнання | 2840,992 | - | 2840,992 | 12,09822 | 1339,301 | - |
| 12 | 02-01-013 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 11,76 | 11,76 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|-----------|----------|---------|---|
| | | Разом по розділу: | 8189,588 | 5366,925 | 13556,513 | 28,84700 | 3298,01 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 13 | 02-01-014 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 611,318 | 40,157 | 651,475 | 3,10904 | 331,571 | - |
| 14 | 02-01-015 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 664,666 | 131,857 | 796,523 | 3,30341 | 359,856 | - |
| 15 | 02-01-016 | на Монтаж системи автоматизації | 61,532 | 259,069 | 320,601 | 0,23566 | 26,023 | - |
| 16 | 02-01-017 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 17 | 02-01-019 | на Пусконалагоджувальні роботи | 90,803 | - | 90,803 | 0,47612 | 71,234 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1643,767 | 431,083 | 2074,85 | 7,38199 | 816,287 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 18 | 02-01-020 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 19 | 02-01-021 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 20 | 02-01-022 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 21 | 02-01-023 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 880,202 | 880,202 | - | - | - |
| 22 | 02-01-024 | на Монтаж системи відеоспостереження | 216,348 | - | 216,348 | 0,66539 | 75,471 | - |
| 23 | 02-01-025 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 232,602 | 880,202 | 1112,804 | 0,75061 | 88,222 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 24 | 02-01-026 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 575,564 | 575,564 | - | - | - |
| 25 | 02-01-027 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 26 | 02-01-028 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 575,564 | 984,14 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 27 | 02-01-029 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 598,057 | 598,057 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|-----------|------------|------------|----------|----------|---|
| 28 | 02-01-030 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 200,582 | - | 200,582 | 0,56317 | 63,229 | - |
| 29 | 02-01-031 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 30 | 02-01-032 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 396,673 | 396,673 | - | - | - |
| 31 | 02-01-033 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 294,806 | - | 294,806 | 1,33736 | 145,174 | - |
| 32 | 02-01-034/СВП | на пусконаладжувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 21,727 | - | 21,727 | 0,11392 | 17,045 | - |
| 33 | 02-01-035 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 34 | 02-01-036 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 35 | 02-01-037/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 36 | 02-01-038 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 62,976 | 62,976 | - | - | - |
| 37 | 02-01-039 | на Монтаж системи годинофікації | 36,2 | - | 36,2 | 0,17102 | 18,416 | - |
| 38 | 02-01-040/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | Разом по розділу: | 781,576 | 1067,177 | 1848,753 | 3,38069 | 415,061 | - |
| | | Меблі, медичне та технологічне обладнання | | | | | | |
| 39 | 02-01-041 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 124870,8 | 124870,8 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 124870,8 | 124870,8 | - | - | - |
| | | Всього: | 21231,796 | 133724,638 | 154956,434 | 69,46862 | 7849,827 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВт

Кошторисна вартість об'єкта 1305,526 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,49353 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 170,062 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.



Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3990,441 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,68838 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 407,162 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|--|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на придбання устаткування очисні споруди Biotal B-5-MPW-N-R (придбання устаткування) | - | 800,473 | 800,473 | - | - | - |
| 3 | 06-01-03 | на очисні споруди Biotal B-5-MPW-N-R (монтаж) | 181,208 | - | 181,208 | 0,63060 | 68,943 | - |
| 4 | 06-01-04 | на очисні споруди Biotal B-5-MPW-N-R (пусконалагоджувальні роботи) | 9,951 | - | 9,951 | 0,05218 | 7,807 | - |
| 5 | 06-01-05 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 6 | 06-01-06 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 7 | 06-01-07 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 3189,968 | 800,473 | 3990,441 | 3,68838 | 407,162 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Радіологічного центру зі сховищем під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (підвал, 2-й поверх). (2-га черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3948,312 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,17542 тис.люд.юд. |
| Кошторисна заробітна плата | 441,271 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосівському районі м. Києва. (3-тя черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД, ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ, ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ

Table with columns for building type, cost breakdown by complex (1-7), and total costs. Includes rows for various construction items like 'Клінічний корпус №3', 'Реконструкція трансформаторної підстанції', and 'Настанова'.

Керівник проектної організації



Караїбіда О.Я.

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)



Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальноновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (K = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,17 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,62 | грн./люд.год |

| | | |
|--|------------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 1571,22365 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 1317,274 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 165156,213 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

| | | |
|--|-------------|----------|
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |
| Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4 | 18425,74 | грн. |
| Всього за зведеним кошторисним розрахунком: | 2776146,364 | тис.грн. |
| у тому числі: | | |
| будівельні роботи - | 1017595,199 | тис.грн. |
| вартість устаткування - | 1116616,150 | тис.грн. |
| інші витрати - | 179945,198 | тис.грн. |
| податок на додану вартість - | 461989,817 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:



Інженер-кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2776146,364 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1761,034 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| 1 | 02-01 | Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром | 775937,445 | 937594,702 | - | 1713532,147 |
| | | Разом по главі 2: | 775937,445 | 937594,702 | - | 1713532,147 |
| | | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| 2 | 04-01 | Кабель 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|------------|------------|-----------|-------------|
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 1992,047 | - | - | 1992,047 |
| | | Разом по главі 6: | 1992,047 | - | - | 1992,047 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 782681,627 | 938096,405 | - | 1720778,032 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 11740,224 | - | - | 11740,224 |
| | | Разом по главі 8: | 11740,224 | - | - | 11740,224 |
| | | Разом по главах 1-8: | 794421,851 | 938096,405 | - | 1732518,256 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 5719,837 | - | - | 5719,837 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 2144,939 | - | - | 2144,939 |
| | | Разом по главі 9: | 7864,776 | - | - | 7864,776 |
| | | Разом по главах 1-9: | 802286,627 | 938096,405 | - | 1740383,032 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 17403,830 | 17403,830 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 26105,745 | 26105,745 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 52211,491 | 52211,491 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-------------|-------------|------------|-------------|
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 481,372 | 481,372 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 96278,954 | 96278,954 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість вишукувальних робіт (обстеження) | - | - | 983,000 | 983,000 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 22370,568 | 22370,568 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 33555,851 | 33555,851 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 1313,000 | 1313,000 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 3205,560 | 3205,560 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 61427,979 | 61427,979 |
| Разом по главах 1-12: | | | 802286,627 | 938096,405 | 157706,933 | 1898089,965 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 34840,213 | - | - | 34840,213 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 8833,176 | 8833,176 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 68194,363 | 79738,194 | 13405,089 | 161337,646 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 112273,996 | 98781,551 | - | 211055,547 |
| | | Разом | 1017595,199 | 1116616,150 | 179945,198 | 2314156,547 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 461989,817 | 461989,817 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 1017595,199 | 1116616,150 | 641935,015 | 2776146,364 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 1761,034 |
| | | у тому числі: | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|----------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 1761,034 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-Кошторисник відділу



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром

| | |
|-----------------------------|-------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1713532,147 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1460,73992 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 164280,269 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.ч. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|------------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | <u>Будівельні роботи</u> | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Демонтажні роботи | 13276,113 | - | 13276,113 | 67,08345 | 7358,482 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Загальнобудівельні роботи | 465186,746 | - | 465186,746 | 699,15460 | 78889,093 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 162900,591 | - | 162900,591 | 380,87958 | 42279,042 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Ліфти | 8999,832 | - | 8999,832 | 37,95680 | 4664,334 | - |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 75575,714 | 75575,714 | - | - | - |
| 6 | 02-01-06 | на Диспетчеризація ліфтів | 2089,381 | - | 2089,381 | 10,05148 | 1151,019 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 255,088 | 255,088 | - | - | - |
| 8 | 02-01-08 | на Перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром | 39280,532 | - | 39280,532 | 54,61342 | 6301,64 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 691733,195 | 75830,802 | 767563,997 | 1249,73933 | 140643,61 | - |
| | | <u>Чисті приміщення</u> | | | | | | |
| 9 | 02-01-09 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 15103,188 | 179,752 | 15282,94 | 13,94985 | 1587,656 | - |
| 10 | 02-01-010 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 110,575 | - | 110,575 | 0,55770 | 60,944 | - |

| | | | | | | | | |
|----|-----------|---|---|----------|----------|---|---|---|
| 11 | 02-01-011 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 6727,215 | 6727,215 | - | - | - |
|----|-----------|---|---|----------|----------|---|---|---|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 3539,191 | 3539,191 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 15213,763 | 10446,158 | 25659,921 | 14,50755 | 1648,6 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 13 | 02-01-013 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 9104,028 | - | 9104,028 | 19,62252 | 2221,708 | - |
| 14 | 02-01-014 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 682,134 | 682,134 | - | - | - |
| 15 | 02-01-015 | на Монтаж системи опалення | 9747,966 | - | 9747,966 | 22,84665 | 2577,812 | - |
| 16 | 02-01-016 | на Система вентиляції | 24522,765 | - | 24522,765 | 52,66472 | 5605,443 | - |
| 17 | 02-01-017 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 2146,02 | - | 2146,02 | 6,03512 | 672,398 | - |
| 18 | 02-01-018 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 34943,746 | 34943,746 | - | - | - |
| 19 | 02-01-019 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 193,859 | - | 193,859 | 1,01646 | 152,082 | - |
| 20 | 02-01-020 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціювання | - | 13851,905 | 13851,905 | - | - | - |
| 21 | 02-01-021 | на Внутрішні мережі кондиціювання | 4565,813 | - | 4565,813 | 16,76492 | 1859,219 | - |
| 22 | 02-01-022 | на пусконаладжувальні роботи кондиціювання | 1107,046 | - | 1107,046 | 5,80458 | 868,478 | - |
| 23 | 02-01-023 | на Електросвітлення та обладнання | 8533,394 | - | 8533,394 | 36,35559 | 4025,126 | - |
| 24 | 02-01-024 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 283,908 | 283,908 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 59920,891 | 49761,693 | 109682,584 | 161,11056 | 17982,266 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 25 | 02-01-025 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 26 | 02-01-026 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 27 | 02-01-027 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 28 | 02-01-028 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 29 | 02-01-030 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 30 | 02-01-031 | на Блискавкозахист | 603,51 | - | 603,51 | 2,39690 | 256,297 | - |
| 31 | 02-01-032 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 13,699 | - | 13,699 | 0,07183 | 10,748 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3720,776 | 603,094 | 4323,87 | 17,28586 | 1918,52 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 32 | 02-01-033 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 33 | 02-01-034 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|---------|---------|---|
| 34 | 02-01-035 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | <u>ІТП</u> | | | | | | |
| 35 | 02-01-036 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 36 | 02-01-037 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 37 | 02-01-038 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 38 | 02-01-039 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 39 | 02-01-040 | на монтаж обднання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 40 | 02-01-041 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | <u>Відеонагляд</u> | | | | | | |
| 41 | 02-01-042 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 42 | 02-01-043 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 43 | 02-01-044 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | <u>Система контролю доступу</u> | | | | | | |
| 44 | 02-01-045 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 45 | 02-01-046 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 46 | 02-01-047 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | <u>Мережі медичного призначення</u> | | | | | | |
| 47 | 02-01-048 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|------------|------------|-------------|------------|------------|---|
| 48 | 02-01-049 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |
| 49 | 02-01-050 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 50 | 02-01-051 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 793,205 | 793,205 | - | - | - |
| 51 | 02-01-052 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 696,099 | - | 696,099 | 2,78499 | 297,367 | - |
| 52 | 02-01-053/СВП | на пусконаладжувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 53 | 02-01-054 | на Монтаж системи TV | 82,148 | - | 82,148 | 0,24044 | 25,487 | - |
| 54 | 02-01-055/ТБ | на пусконаладжувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 55 | 02-01-056 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 56 | 02-01-057 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 57 | 02-01-058/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 58 | 02-01-059 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 57,22 | 57,22 | - | - | - |
| 59 | 02-01-060 | на Монтаж системи годинофікації | 35,063 | - | 35,063 | 0,16308 | 17,54 | - |
| 60 | 02-01-061/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 61 | 02-01-063 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 498,436 | - | 498,436 | 2,01968 | 226,681 | - |
| | | Разом по розділу: Зовнішні мережі | 2193,329 | 2654,065 | 4847,394 | 8,36337 | 968,415 | - |
| 62 | 02-01-072 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 793795,843 | 793795,843 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | | 793795,843 | 793795,843 | - | - | - |
| | | Всього: | 775937,445 | 937594,702 | 1713532,147 | 1460,73992 | 164280,269 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник відділу

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірів

Молчанова І.А.



Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВт

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1305,526 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,49353 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 170,062 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник відділу

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1992,047 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 2,42848 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 264,611 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 202,313 | - | 202,313 | 0,39113 | 44,483 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1073,165 | - | 1073,165 | 0,95940 | 104,137 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 497,062 | - | 497,062 | 0,84288 | 89,619 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 1992,047 | | 1992,047 | 2,42848 | 264,611 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник відділу

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №3 в т.ч. перехід між Клінічним корпусом №3 та Радіологічним центром). (3-тя черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3948,312 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,17542 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 441,271 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд. год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-------|---|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|---|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник відділу

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Перехід між Радіологічним центром, Лікувальним корпусом клінічного профілю №2 з адміністративним корпусом, Хірургічним корпусом та Поліклінікою). (3-тя черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|---------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (K = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,14 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн./люд. год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн./люд. год |

| | | |
|---|----------|--------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 59,9922 | тис.люд. год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 50,124 | тис.люд. год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 6466,866 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:
будівельні роботи -
вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|-----------|----------|
| 69506,779 | тис.грн. |
| 50539,626 | тис.грн. |
| - | тис.грн. |
| 7382,690 | тис.грн. |
| 11584,463 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



Г.А.П. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 69506,779 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 89,462 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Перехід між Радіологічним центром, Лікувальним корпусом клінічного профілю №2 з адміністративним корпусом, Хірургічним корпусом та Поліклінікою). (3-тя черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Перехід між Радіологічним центром, Лікувальним корпусом клінічного профілю №2 з адміністративним корпусом, Хірургічним корпусом та Поліклінікою | 39760,740 | - | - | 39760,740 |
| | | Разом по главі 2: | 39760,740 | - | - | 39760,740 |
| | | Разом по главах 1-7: | 39760,740 | - | - | 39760,740 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|---|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 596,411 | - | - | 596,411 |
| | | Разом по главі 8: | 596,411 | - | - | 596,411 |
| | | Разом по главах 1-8: | 40357,151 | - | - | 40357,151 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 290,571 | - | - | 290,571 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 108,964 | - | - | 108,964 |
| | | Разом по главі 9: | 399,535 | - | - | 399,535 |
| | | Разом по главах 1-9: | 40756,686 | - | - | 40756,686 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 407,567 | 407,567 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 611,350 | 611,350 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 1222,701 | 1222,701 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 24,454 | 24,454 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 2342,588 | 2342,588 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1545,666 | 1545,666 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2318,498 | 2318,498 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 122,636 | 122,636 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 161,980 | 161,980 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 4148,780 | 4148,780 |
| | | Разом по главах 1-12: | 40756,686 | - | 6491,368 | 47248,054 |

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Перехід між Радіологічним центром, Лікувальним корпусом клінічного профілю №2 з адміністративним корпусом, Хірургічним корпусом та Поліклінікою). (3-тя черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Перехід між Радіологічним центром, Лікувальним корпусом клінічного профілю №2 з адміністративним корпусом, Хірургічним корпусом та Поліклінікою

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 39760,740 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 56,09322 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 6466,866 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-----------------------------------|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 39280,532 | - | 39280,532 | 54,61342 | 6301,64 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж системи опалення | 289,629 | | 289,629 | 0,68628 | 77,424 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Електросвітлення та обладнання | 190,579 | | 190,579 | 0,79352 | 87,802 | - |
| | | Всього: | 39760,74 | | 39760,74 | 56,09322 | 6466,866 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склад

Перевірив



(підпис, (ініціали, прізвище))



(підпис, (ініціали, прізвище))

(підпис, (ініціали, прізвище))

(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Перехід між Поліклінікою (літ.А) та Радіологічним центром) (3-тя черга будівництва, 3-й пусковий комплекс.)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,54 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн./люд.год |

| | | |
|---|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 48,3106 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 40,369 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 5297,436 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 56311,549 тис.грн.
у тому числі:

будівельні роботи -
вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|-----------|----------|
| 40696,335 | тис.грн. |
| - | тис.грн. |
| 6229,956 | тис.грн. |
| 9385,258 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:  Інженер - кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:  І.А. Молчанова І.А.



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|---|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 480,251 | - | - | 480,251 |
| | | Разом по главі 8: | 480,251 | - | - | 480,251 |
| | | Разом по главах 1-8: | 32496,987 | - | - | 32496,987 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 233,978 | - | - | 233,978 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 87,742 | - | - | 87,742 |
| | | Разом по главі 9: | 321,720 | - | - | 321,720 |
| | | Разом по главах 1-9: | 32818,707 | - | - | 32818,707 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 328,187 | 328,187 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 492,281 | 492,281 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 984,561 | 984,561 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 19,691 | 19,691 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 1901,236 | 1901,236 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1341,557 | 1341,557 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2012,336 | 2012,336 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 104,809 | 104,809 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 129,940 | 129,940 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 3588,642 | 3588,642 |
| | | Разом по главах 1-12: | 32818,707 | - | 5489,878 | 38308,585 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|---|-----------|-----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 1086,989 | - | - | 1086,989 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 273,438 | 273,438 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 2789,590 | - | 466,640 | 3256,230 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 4001,049 | - | - | 4001,049 |
| | | Разом | 40696,335 | - | 6229,956 | 46926,291 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 9385,258 | 9385,258 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 40696,335 | - | 15615,214 | 56311,549 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 72,038 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 72,038 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Перехід між Поліклінікою (літ.А) та Радіологічним центром) (3-тя черга будівництва, 3-й пусковий комплекс.)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Перехід між Поліклінікою (літ.А) та Радіологічним центром

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 32016,736 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 45,17053 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 5297,436 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-----------------------------------|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 31532,981 | - | 31532,981 | 43,69073 | 5129,342 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж системи опалення | 291,289 | - | 291,289 | 0,68628 | 78,763 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Електросвітлення та обладнання | 192,466 | - | 192,466 | 0,79352 | 89,331 | - |
| | | Всього: | 32016,736 | | 32016,736 | 45,17053 | 5297,436 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Склад для кисню) (3-тя черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 11,45 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

| | | |
|--|----------|-------------|
| | 1,94762 | тис.люд.год |
| | 1,626 | тис.люд.год |
| | 205,244 | тис.грн. |
| | 18000,00 | грн. |
| | 1110,083 | тис.грн. |
| | 645,371 | тис.грн. |
| | - | тис.грн. |
| | 279,698 | тис.грн. |

податок на додану вартість -

185,014 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірила



ІРИНА АНЕТОНІВНА МОЛЧАНОВА І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1110,083 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1,094 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Склад для кисню) (3-тя черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н) | 486,240 | - | - | 486,240 |
| | | Разом по главі 2: | 486,240 | - | - | 486,240 |
| | | Разом по главах 1-7: | 486,240 | - | - | 486,240 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

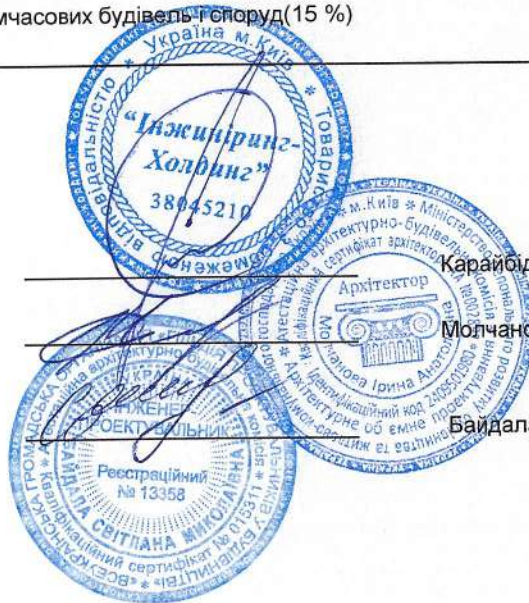
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|---------|---|---------|---------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 7,294 | - | - | 7,294 |
| | | Разом по главі 8: | 7,294 | - | - | 7,294 |
| | | Разом по главах 1-8: | 493,534 | - | - | 493,534 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 3,553 | - | - | 3,553 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 1,333 | - | - | 1,333 |
| | | Разом по главі 9: | 4,886 | - | - | 4,886 |
| | | Разом по главах 1-9: | 498,420 | - | - | 498,420 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 4,984 | 4,984 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 7,476 | 7,476 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 14,953 | 14,953 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 0,299 | 0,299 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 104,228 | 104,228 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 42,140 | 42,140 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 63,210 | 63,210 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 6,008 | 6,008 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 32,040 | 32,040 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 143,398 | 143,398 |
| | | Разом по главах 1-12: | 498,420 | - | 247,626 | 746,046 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|---------|---|---------|----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 43,821 | - | - | 43,821 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 11,024 | 11,024 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 42,366 | - | 21,048 | 63,414 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 60,764 | - | - | 60,764 |
| | | Разом | 645,371 | - | 279,698 | 925,069 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 185,014 | 185,014 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 645,371 | - | 464,712 | 1110,083 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 1,094 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель-споруд(15 %) | - | - | - | 1,094 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Склад для кисню) (3-тя черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н)

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 486,240 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,82109 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 205,244 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 486,24 | | 486,24 | 1,82109 | 205,244 | - |
| | | Всього: | 486,24 | | 486,24 | 1,82109 | 205,244 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склад

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (трансформаторна підстанція (літ. О)) (3-тя черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 11,00 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,24 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,51 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 2,94456 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 2,469 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 319,104 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| | Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

4779,940 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

861,344 тис.грн.

вартість устаткування -

2649,754 тис.грн.

інші витрати -

472,185 тис.грн.

податок на додану вартість -

796,657 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



І.А. Молчанова І.А.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-------------------------|--|---------|----------|---------|----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 9,685 | - | - | 9,685 |
| Разом по главі 8: | | | 9,685 | - | - | 9,685 |
| Разом по главах 1-8: | | | 655,360 | 2191,600 | - | 2846,960 |
| Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 4,719 | - | - | 4,719 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 1,769 | - | - | 1,769 |
| Разом по главі 9: | | | 6,488 | - | - | 6,488 |
| Разом по главах 1-9: | | | 661,848 | 2191,600 | - | 2853,448 |
| Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 28,534 | 28,534 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 42,802 | 42,802 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 85,603 | 85,603 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 0,397 | 0,397 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 233,852 | 233,852 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 53,773 | 53,773 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 80,659 | 80,659 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 16,348 | 16,348 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 35,600 | 35,600 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 186,380 | 186,380 |
| Разом по главах 1-12: | | | 661,848 | 2191,600 | 420,232 | 3273,680 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|---------|----------|----------|----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 62,551 | - | - | 62,551 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 16,233 | 16,233 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 56,257 | 186,286 | 35,720 | 278,263 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 80,688 | 271,868 | - | 352,556 |
| | | Разом | 861,344 | 2649,754 | 472,185 | 3983,283 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 796,657 | 796,657 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 861,344 | 2649,754 | 1268,842 | 4779,940 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 1,453 |
| | | у тому числі: | - | - | - | 1,453 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 1,453 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (трансформаторна підстанція (літ. О)) (3-тя черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2837,275 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 2,75267 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 319,104 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 578,713 | - | 578,713 | 2,39231 | 272,378 | - |
| 2 | 02-01-02 | на придбання устаткування | - | 2191,6 | 2191,6 | - | - | - |
| 3 | 02-01-03 | на придбання дизельгенератора | 66,962 | - | 66,962 | 0,36036 | 46,726 | - |
| | | на Монтаж дизельгенератора | | | | | | |
| | | Всього: | 645,675 | 2191,6 | 2837,275 | 2,75267 | 319,104 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Прохідна, дві споруди) (3-тя черга будівництва, 6-й пусковий комплекс.)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 7,94 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | 1,125 | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 22,09 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 5,61 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | | |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 16,79232 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 14,218 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 1739,155 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

| | |
|-----------|----------|
| 18000,00 | грн. |
| 18425,74 | грн. |
| 11779,223 | тис.грн. |
| 6117,517 | тис.грн. |
| 2249,670 | тис.грн. |
| 1448,832 | тис.грн. |
| 1963,204 | тис.грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:
будівельні роботи -
вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірив:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі - 11779,223 тис. грн.
В тому числі зворотних сум - 10,451 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Прохідна, дві споруди) (3-тя черга будівництва, 6-й пусковий комплекс.)

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е» (прохідна) | 4609,141 | 1565,615 | - | 6174,756 |
| | | Разом по главі 2: | 4609,141 | 1565,615 | - | 6174,756 |
| 2 | 07-01 | Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій | 35,929 | 295,077 | - | 331,006 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-----------------------|---|----------|----------|----------|-----------|
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт | - | - | 697,541 | 697,541 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 27,248 | 27,248 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 80,100 | 80,100 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 804,889 | 804,889 |
| | | Разом по главах 1-12: | 4761,422 | 1860,692 | 1248,478 | 7870,592 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 370,892 | - | - | 370,892 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 94,233 | 94,233 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 404,721 | 158,159 | 106,121 | 669,001 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 580,482 | 230,819 | - | 811,301 |
| | | Разом | 6117,517 | 2249,670 | 1448,832 | 9816,019 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 1963,204 | 1963,204 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 6117,517 | 2249,670 | 3412,036 | 11779,223 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 10,451 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 10,451 |

Керівник проектної організації

Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник

Байдала С.М.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-----------------------|--|----------|----------|----------|-----------|
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт | - | - | 697,541 | 697,541 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 27,248 | 27,248 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 80,100 | 80,100 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 804,889 | 804,889 |
| | | Разом по главах 1-12: | 4761,422 | 1860,692 | 1248,478 | 7870,592 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 370,892 | - | - | 370,892 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 94,233 | 94,233 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 404,721 | 158,159 | 106,121 | 669,001 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 580,482 | 230,819 | - | 811,301 |
| | | Разом | 6117,517 | 2249,670 | 1448,832 | 9816,019 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 1963,204 | 1963,204 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 6117,517 | 2249,670 | 3412,036 | 11779,223 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 10,451 |
| | | у тому числі: | - | - | - | 10,451 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 10,451 |

Керівник проектної організації

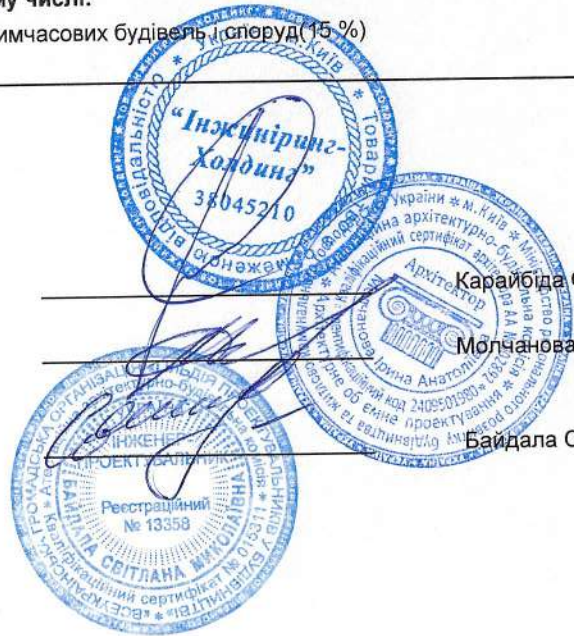
Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник

Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.



Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Прохідна, дві споруди) (3-тя черга будівництва, 6-й пусковий комплекс.)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е» (прохідна)

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 6174,756 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 15,49972 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 1718,082 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 2851,163 | - | 2851,163 | 6,18236 | 686,973 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 224,96 | - | 224,96 | 0,64631 | 72,605 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Електросвітлення та обладнання | 182,071 | - | 182,071 | 0,74571 | 83,142 | - |
| 4 | 02-01-04 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 44,378 | 44,378 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 182,071 | 44,378 | 226,449 | 0,74571 | 83,142 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 5 | 02-01-05 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 60,992 | 44,841 | 105,833 | 0,38219 | 40,549 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 541,645 | 93,665 | 635,31 | 3,75509 | 409,995 | - |
| | | Разом по розділу: | 602,637 | 138,506 | 741,143 | 4,13728 | 450,544 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 7 | 02-01-07 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 205,732 | - | 205,732 | 1,15963 | 121,061 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 312,584 | 312,584 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| 9 | 02-01-09 | на пусконаладжувальні роботи структурованих кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 221,986 | 312,584 | 534,57 | 1,24485 | 133,812 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 352,909 | 352,909 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на Монтаж системи відеоспостереження | 101,494 | - | 101,494 | 0,29284 | 32,528 | - |
| 12 | 02-01-012 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 117,748 | 352,909 | 470,657 | 0,37806 | 45,279 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 15 | 02-01-015 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Благоустрій | | | | | | |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | - | - | - | - | - | - |
| | | Всього: | 4609,141 | 1565,615 | 6174,756 | 15,49972 | 1718,082 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склав

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Прохідна, дві споруди) (3-тя черга будівництва, 6-й пусковий комплекс.)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01
на будівництво : Благоустрій

Кошторисна вартість об'єкта 331,006 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість 0,18994 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 21,073 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості
Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п. п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------------|---|---|-------------------------------|--|---------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | Благоустрій на Монтаж турнікетів, шлакбаумів, розсувних воріт | 35,929 | - | 35,929 | 0,18994 | 21,073 | - |
| 2 | 07-01-02 | на придбання устаткування Придбання контрольно- пропускного устаткування | - | 295,077 | 295,077 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 35,929 | 295,077 | 331,006 | 0,18994 | 21,073 | - |
| | | Всього: | 35,929 | 295,077 | 331,006 | 0,18994 | 21,073 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склад

Перевірив

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Вузол теплообліку (літера "М") (3-тя черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|---|----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 11,45 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | 1,125 | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 22,50 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 5,66 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | | |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 1,17893 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 0,984 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 122,829 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |
| | Всього за зведеним кошторисним розрахунком: | 833,376 | тис.грн. |
| | у тому числі: | 481,106 | тис.грн. |
| | будівельні роботи - | | |

Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|---------|----------|
| - | тис.грн. |
| 213,374 | тис.грн. |
| 138,896 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



Г.А.П. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 833,376 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0,827 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Вузол теплообліку (літера "М") (3-тя черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") | 367,443 | - | - | 367,443 |
| | | Разом по главі 2: | 367,443 | - | - | 367,443 |
| | | Разом по главах 1-7: | 367,443 | - | - | 367,443 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

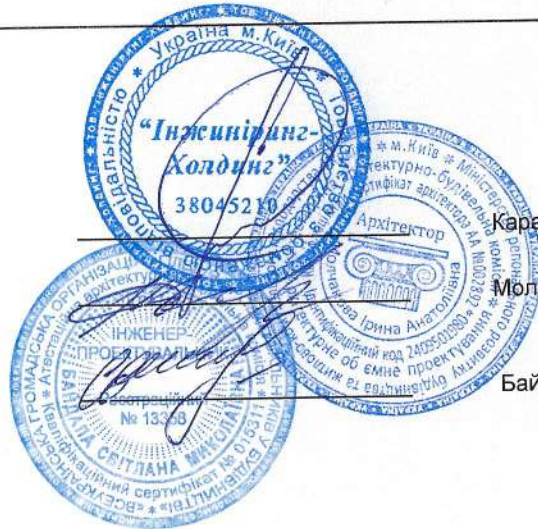
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|---------|---|---------|---------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 5,512 | - | - | 5,512 |
| | | Разом по главі 8: | 5,512 | - | - | 5,512 |
| | | Разом по главах 1-8: | 372,955 | - | - | 372,955 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 2,685 | - | - | 2,685 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 1,007 | - | - | 1,007 |
| | | Разом по главі 9: | 3,692 | - | - | 3,692 |
| | | Разом по главах 1-9: | 376,647 | - | - | 376,647 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 3,766 | 3,766 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 5,650 | 5,650 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 11,299 | 11,299 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 0,226 | 0,226 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 97,457 | 97,457 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 31,844 | 31,844 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 47,767 | 47,767 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 4,540 | 4,540 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 8,900 | 8,900 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 93,051 | 93,051 |
| | | Разом по главах 1-12: | 376,647 | - | 190,508 | 567,155 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|---------|---|---------|---------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 26,526 | - | - | 26,526 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 6,673 | 6,673 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 32,015 | - | 16,193 | 48,208 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 45,918 | - | - | 45,918 |
| | | Разом | 481,106 | - | 213,374 | 694,480 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 138,896 | 138,896 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 481,106 | - | 352,270 | 833,376 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 0827 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 0827 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Будівництво Клінічного корпусу №3 з надземними переходами, Реконструкція складу для кисню (станція лікувальних газів) (літ. Н), Реконструкція трансформаторної підстанції (літ. О), під будівлю трансформаторної підстанції з дизель генератором, Реконструкція Головного входу прохідної №1 (дві споруди) літ. «Д», «Е», Реконструкція вузла теплообліку (літера "М") під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Вузол теплообліку (літера "М") (3-тя черга будівництва, 7-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція вузла теплообліку (літера "М")

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 367,443 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,10235 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 122,829 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 247,322 | | 247,322 | 0,74805 | 83,652 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 120,121 | | 120,121 | 0,35430 | 39,177 | - |
| | | Всього: | 367,443 | | 367,443 | 1,10235 | 122,829 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-та черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

| № п/п | Номери кошторисів та кошторисних розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку | Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн. | | Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|--|--|-------------------|--|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|------------------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|----------|
| | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | |
| | | | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | інших робіт | інших робіт | інших робіт | |
| 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | |
| 1 | 02-01 | Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Вестибюль 1-го поверху., МЗК та кабінети 2-го поверху, Відділення дистанційної променевої терапії) | 78226,349 | 40247,753 | 37978,596 | | 78226,349 | 40247,753 | 37978,596 | | | | | | | | | | |
| 2 | | Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії) | 71658,069 | 32641,378 | 39016,691 | | | | | | 71658,069 | 32641,378 | 39016,691 | | | | | | |
| 3 | | Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії) | 117277,442 | 33090,354 | 84187,088 | | | | | | | | | | 117277,442 | 33090,354 | 84187,088 | | |
| 4 | | Кабель 0,4 кВт | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | | | | | | | | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | |
| 5 | | Зовнішні мережі | 2998,809 | 2998,809 | | | | | | | | | | | 2998,809 | 2998,809 | | | |
| 6 | | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | 3948,312 | | | | | | | | | | | 3948,312 | 3948,312 | | | |
| | | Разом: | 275414,507 | 113730,429 | 161684,078 | | 78226,349 | 40247,753 | 37978,596 | | 71658,069 | 32641,378 | 39016,691 | | 125530,089 | 40841,298 | 84688,791 | | |
| 7 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1705,956 | 1705,956 | | | 603,716 | 603,716 | | | 489,621 | 489,621 | | | 612,619 | 612,619 | | | |
| 8 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період | 831,142 | 831,142 | | | 294,131 | 294,131 | | | 238,543 | 238,543 | | | 298,468 | 298,468 | | | |
| 9 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 311,679 | 311,679 | | | 110,299 | 110,299 | | | 89,454 | 89,454 | | | 111,926 | 111,926 | | | |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника | 2782,633 | | | 2782,633 | 792,345 | | | 792,345 | 724,757 | | | 724,757 | 1265,531 | | | | 1265,531 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду | 4173,949 | | | 4173,949 | 1188,517 | | | 1188,517 | 1087,135 | | | 1087,135 | 1898,297 | | | | 1898,297 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта | 8347,899 | | | 8347,899 | 2377,035 | | | 2377,035 | 2174,271 | | | 2174,271 | 3796,593 | | | | 3796,593 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на формування страхового фонду документації | 69,948 | | | 69,948 | 24,754 | | | 24,754 | 20,075 | | | 20,075 | 25,119 | | | | 25,119 |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | 192,723 | | | 192,723 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | | 64,241 |
| 15 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | 36,825 | | | 36,825 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | | 12,275 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "П") | 4346,214 | | | 4346,214 | 1416,029 | | | 1416,029 | 1359,825 | | | 1359,825 | 1570,360 | | | | 1570,360 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "Р") | 6519,321 | | | 6519,321 | 2124,043 | | | 2124,043 | 2039,737 | | | 2039,737 | 2355,541 | | | | 2355,541 |
| 18 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | 528,116 | | | 528,116 | 159,407 | | | 159,407 | 146,667 | | | 146,667 | 222,042 | | | | 222,042 |
| 19 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | 594,520 | | | 594,520 | 293,700 | | | 293,700 | 133,500 | | | 133,500 | 167,320 | | | | 167,320 |
| | | Разом по главах 1-12 | 305855,432 | 116579,206 | 161684,078 | 27592,148 | 87686,841 | 41255,899 | 37978,596 | 8452,346 | 80238,17 | 33458,996 | 39016,691 | 7762,483 | 137930,421 | 41864,311 | 84688,791 | 11377,319 | |
| 20 | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 7624,627 | 7624,627 | | | 2797,314 | 2797,314 | | | 2294,991 | 2294,991 | | | 2532,322 | 2532,322 | | | |
| 21 | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | 1965,394 | | | 1965,394 | 719,472 | | | 719,472 | 593,110 | | | 593,110 | 652,812 | | | | 652,812 |
| 22 | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) | 25997,711 | 9909,232 | 13743,147 | 2345,332 | 7453,381 | 3506,751 | 3228,181 | 718,449 | 6820,245 | 2844,015 | 3316,419 | 659,811 | 11724,085 | 3558,466 | 7198,547 | 967,072 | |
| 23 | Настанова [4.41] | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 37208,750 | 15437,989 | 21770,761 | | 10577,126 | 5463,308 | 5113,818 | | 9684,401 | 4430,804 | 5253,597 | | 16947,223 | 5543,877 | 11403,346 | | |
| | | Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І) | 378651,914 | 149551,054 | 197197,986 | 31902,874 | 109234,134 | 53023,272 | 46320,595 | 9890,267 | 99630,917 | 43028,806 | 47586,707 | 9015,404 | 169786,863 | 53498,976 | 103290,684 | 12997,203 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| 24 | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | 75730,383 | | | 75730,383 | 21846,827 | | | 21846,827 | 19926,183 | | | 19926,183 | 33957,373 | | | 33957,373 |
| | | Всього | 454382,297 | 149551,054 | 197197,986 | 107633,257 | 131080,961 | 53023,272 | 46320,595 | 31737,094 | 119557,1 | 43028,806 | 47586,707 | 28941,587 | 203744,236 | 53498,976 | 103290,684 | 46954,576 |
| | | Зворотні суми: | 255,893 | | | 255,893 | 90,557 | | | 90,557 | 73,443 | | | 73,443 | 91,893 | | | 91,893 |
| | Настанова [3.39] | Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд | 255,893 | | | 255,893 | 90,557 | | | 90,557 | 73,443 | | | 73,443 | 91,893 | | | 91,893 |

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення дистанційної променевої терапії). (4-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,59 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,55 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 129,54186 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 109,451 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 13508,846 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| | Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

131080,961 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

53023,272 тис.грн.

вартість устаткування -

46320,595 тис.грн.

інші витрати -

9890,267 тис.грн.

податок на додану вартість -

21846,827 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А. Молчанова

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 603,716 | - | - | 603,716 |
| | | Разом по главі 8: | 603,716 | - | - | 603,716 |
| | | Разом по главах 1-8: | 40851,469 | 37978,596 | - | 78830,065 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 294,131 | - | - | 294,131 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 110,299 | - | - | 110,299 |
| | | Разом по главі 9: | 404,430 | - | - | 404,430 |
| | | Разом по главах 1-9: | 41255,899 | 37978,596 | - | 79234,495 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 792,345 | 792,345 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1188,517 | 1188,517 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 2377,035 | 2377,035 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 24,754 | 24,754 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 4459,167 | 4459,167 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "П") | - | - | 1416,029 | 1416,029 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "Р") | - | - | 2124,043 | 2124,043 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 159,407 | 159,407 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 293,700 | 293,700 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 3993,179 | 3993,179 |
| | | Разом по главах 1-12: | 41255,899 | 37978,596 | 8452,346 | 87686,841 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|-----------|-----------|------------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2797,314 | - | - | 2797,314 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 719,472 | 719,472 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 3506,751 | 3228,181 | 718,449 | 7453,381 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 5463,308 | 5113,818 | - | 10577,126 |
| | | Разом | 53023,272 | 46320,595 | 9890,267 | 109234,134 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 21846,827 | 21846,827 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 53023,272 | 46320,595 | 31737,094 | 131080,961 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 90,557 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 90,557 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення дистанційної променевої терапії). (4-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Вестибюль 1-го поверху., МЗК та кабінети 2-го поверху, Відділення дистанційної променевої терапії)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 78226,349 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 121,04962 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 13508,846 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п. п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | <u>Загально-будівельні роботи</u> | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 13497,68 | - | 13497,68 | 41,74432 | 4550,494 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 8101,829 | - | 8101,829 | 20,72275 | 2302,658 | - |
| | | Разом по розділу: | 21599,509 | - | 21599,509 | 62,46707 | 6853,152 | - |
| | | <u>Внутрішні мережі</u> | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1491,276 | - | 1491,276 | 5,31547 | 602,931 | - |
| 4 | 02-01-04 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматки системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 275,404 | 275,404 | - | - | - |
| 5 | 02-01-05 | на Монтаж системи опалення | 1630,271 | - | 1630,271 | 3,82280 | 431,495 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Система вентиляції | 2452,286 | - | 2452,286 | 5,26646 | 560,534 | - |
| 7 | 02-01-07 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 214,604 | - | 214,604 | 0,60352 | 67,24 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 9 | 02-01-09 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування | - | 665,021 | 665,021 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на Монтаж систем вентиляції та кондиціонування технологічного устаткування | 3347,209 | - | 3347,209 | 4,85140 | 541,209 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування для технологічного устаткування | - | 3325,106 | 3325,106 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Пусконаладжувальні роботи систем вентиляції та кондиціонування | 107,803 | - | 107,803 | 0,56524 | 84,572 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 16 | 02-01-016 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 17 | 02-01-017 | на Електросвітлення та обладнання | 1422,231 | - | 1422,231 | 6,05925 | 670,855 | - |
| 18 | 02-01-018 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 12648,2 | 20578,065 | 33226,265 | 34,48746 | 3939,907 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 19 | 02-01-019 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 20 | 02-01-020 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 23 | 02-01-024 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3309,302 | 603,094 | 3912,396 | 15,64005 | 1740,489 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 26 | 02-01-027 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 27 | 02-01-028 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 28 | 02-01-029 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 29 | 02-01-036 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 839,132 | 839,132 | - | - | - |
| 30 | 02-01-037 | на Монтаж системи відеоспостереження | 293,211 | - | 293,211 | 0,80039 | 88,796 | - |
| 31 | 02-01-038 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 454,418 | 839,132 | 1293,55 | 1,64564 | 215,263 | - |
| 32 | 02-01-039 | Система контролю доступу на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 33 | 02-01-040 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 34 | 02-01-041 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| 35 | 02-01-065 | Мережі медичного призначення на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 14708,18 | 14708,18 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | | 14708,18 | 14708,18 | - | - | - |
| | | Всього: | 40247,753 | 37978,596 | 78226,349 | 121,04962 | 13508,846 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склад

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії). (4-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,50 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,41 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,53 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

107,21638 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

90,772 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

11221,077 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

18000,00 грн.

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

119557,100 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

43028,806 тис.грн.

вартість устаткування -

47586,707 тис.грн.

інші витрати -

9015,404 тис.грн.

податок на додану вартість -

19926,183 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 119557,100 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 73,443 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії). (4-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії) | 32641,378 | 39016,691 | - | 71658,069 |
| | | Разом по главі 2: | 32641,378 | 39016,691 | - | 71658,069 |
| | | Разом по главах 1-7: | 32641,378 | 39016,691 | - | 71658,069 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 489,621 | - | - | 489,621 |
| | | Разом по главі 8: | 489,621 | - | - | 489,621 |
| | | Разом по главах 1-8: | 33130,999 | 39016,691 | - | 72147,690 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 238,543 | - | - | 238,543 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 89,454 | - | - | 89,454 |
| | | Разом по главі 9: | 327,997 | - | - | 327,997 |
| | | Разом по главах 1-9: | 33458,996 | 39016,691 | - | 72475,687 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 724,757 | 724,757 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1087,135 | 1087,135 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 2174,271 | 2174,271 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 20,075 | 20,075 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 4082,754 | 4082,754 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1359,825 | 1359,825 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2039,737 | 2039,737 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 146,667 | 146,667 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 133,500 | 133,500 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 3679,729 | 3679,729 |
| | | Разом по главах 1-12: | 33458,996 | 39016,691 | 7762,483 | 80238,170 |

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії). (4-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення радіонуклідної діагностики та терапії)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 71658,069 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 100,17666 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 11221,077 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | <u>Загально-будівельні роботи</u> | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 8489,216 | - | 8489,216 | 27,48442 | 2997,723 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 5503,918 | - | 5503,918 | 14,10969 | 1567,66 | - |
| | | Разом по розділу: | 13993,134 | - | 13993,134 | 41,59411 | 4565,383 | - |
| | | <u>Внутрішні мережі</u> | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1491,276 | - | 1491,276 | 5,31547 | 602,931 | - |
| 4 | 02-01-04 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 275,404 | 275,404 | - | - | - |
| 5 | 02-01-05 | на Монтаж системи опалення | 1630,271 | - | 1630,271 | 3,82280 | 431,495 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Система вентиляції | 2452,286 | - | 2452,286 | 5,26646 | 560,534 | - |
| 7 | 02-01-07 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 214,604 | - | 214,604 | 0,60352 | 67,24 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 9 | 02-01-09 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування | - | 665,021 | 665,021 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на Монтаж систем вентиляції та кондиціонування технологічного устаткування | 3347,209 | - | 3347,209 | 4,85140 | 541,209 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування для технологічного устаткування | - | 3325,106 | 3325,106 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Пусконалагоджувальні роботи систем вентиляції та кондиціонування | 107,803 | - | 107,803 | 0,56524 | 84,572 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 16 | 02-01-016 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 17 | 02-01-017 | на Електроосвітлення та обладнання | 1422,231 | - | 1422,231 | 6,05925 | 670,855 | - |
| 18 | 02-01-018 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 12648,2 | 20578,065 | 33226,265 | 34,48746 | 3939,907 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 19 | 02-01-019 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 20 | 02-01-020 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 23 | 02-01-024 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3309,302 | 603,094 | 3912,396 | 15,64005 | 1740,489 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 26 | 02-01-027 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 27 | 02-01-028 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 28 | 02-01-029 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 29 | 02-01-036 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 839,132 | 839,132 | - | - | - |
| 30 | 02-01-037 | на Монтаж системи відеоспостереження | 293,211 | - | 293,211 | 0,80039 | 88,796 | - |
| 31 | 02-01-038 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 454,418 | 839,132 | 1293,55 | 1,64564 | 215,263 | . |
| 32 | 02-01-039 | Система контролю доступу на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | . |
| 33 | 02-01-040 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | . |
| 34 | 02-01-041 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | . |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | . |
| 35 | 02-01-062 | Мережі медичного призначення на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 15746,275 | 15746,275 | - | - | . |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 3264,378 | 15746,275 | 15746,275 | - | - | . |
| | | Всього: | | 39016,691 | 71658,069 | 100,17666 | 11221,077 | . |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,08 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,50 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,54 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 117,76441 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 99,708 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 12294,071 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

203744,236 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

53498,976 тис.грн.

вартість устаткування -

103290,684 тис.грн.

інші витрати -

12997,203 тис.грн.

податок на додану вартість -

33957,373 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірила:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 203744,236 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 91,893 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії) | 33090,354 | 84187,088 | - | 117277,442 |
| | | Разом по главі 2: | 33090,354 | 84187,088 | - | 117277,442 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Кабель 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|-----------|-----------|----------|------------|
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Разом по главі 6: | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 40841,298 | 84688,791 | - | 125530,089 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 612,619 | - | - | 612,619 |
| | | Разом по главі 8: | 612,619 | - | - | 612,619 |
| | | Разом по главах 1-8: | 41453,917 | 84688,791 | - | 126142,708 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 298,468 | - | - | 298,468 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 111,926 | - | - | 111,926 |
| | | Разом по главі 9: | 410,394 | - | - | 410,394 |
| | | Разом по главах 1-9: | 41864,311 | 84688,791 | - | 126553,102 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1265,531 | 1265,531 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1898,297 | 1898,297 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3796,593 | 3796,593 |

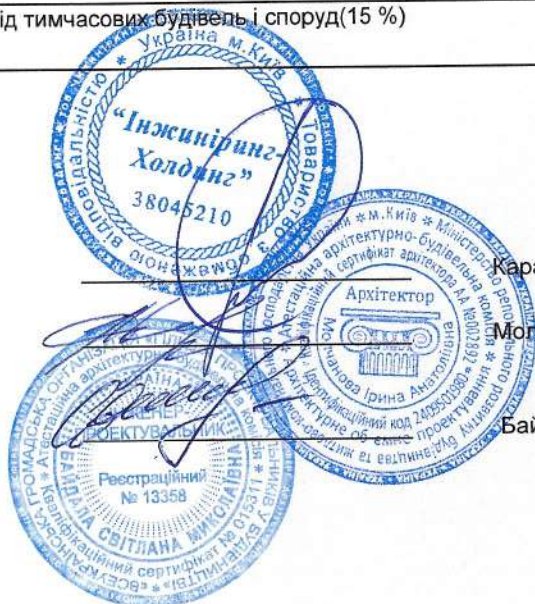
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|------------|-----------|------------|
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 25,119 | 25,119 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 7062,056 | 7062,056 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1570,360 | 1570,360 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 2355,541 | 2355,541 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 222,042 | 222,042 |
| 17 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 167,320 | 167,320 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 4315,263 | 4315,263 |
| Разом по главах 1-12: | | | 41864,311 | 84688,791 | 11377,319 | 137930,421 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 2532,322 | - | - | 2532,322 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 652,812 | 652,812 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 3558,466 | 7198,547 | 967,072 | 11724,085 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 5543,877 | 11403,346 | - | 16947,223 |
| | | Разом | 53498,976 | 103290,684 | 12997,203 | 169786,863 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 33957,373 | 33957,373 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 53498,976 | 103290,684 | 46954,576 | 203744,236 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 91,893 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|--------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 91,893 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 117277,442 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 101,35720 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 11352,326 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Загально-будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 8489,216 | - | 8489,216 | 27,48442 | 2997,723 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 5503,918 | - | 5503,918 | 14,10969 | 1567,66 | - |
| | | Разом по розділу: | 13993,134 | - | 13993,134 | 41,59411 | 4565,383 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1491,276 | - | 1491,276 | 5,31547 | 602,931 | - |
| 4 | 02-01-04 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 275,404 | 275,404 | - | - | - |
| 5 | 02-01-05 | на Монтаж системи опалення | 1630,271 | - | 1630,271 | 3,82280 | 431,495 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Система вентиляції | 2452,286 | - | 2452,286 | 5,26646 | 560,534 | - |
| 7 | 02-01-07 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 214,604 | - | 214,604 | 0,60352 | 67,24 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 9 | 02-01-09 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 91,57 | - | 91,57 | 0,48013 | 71,836 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування | - | 665,021 | 665,021 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на Монтаж систем вентиляції та кондиціонування технологічного устаткування | 3347,209 | - | 3347,209 | 4,85140 | 541,209 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування систем вентиляції та кондиціонування для технологічного устаткування | - | 3325,106 | 3325,106 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Пусконалагоджувальні роботи систем вентиляції та кондиціонування | 107,803 | - | 107,803 | 0,56524 | 84,572 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 16 | 02-01-016 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 17 | 02-01-017 | на Електросвітлення та обладнання | 1422,231 | - | 1422,231 | 6,05925 | 670,855 | - |
| 18 | 02-01-018 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 12648,2 | 20578,065 | 33226,265 | 34,48746 | 3939,907 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 19 | 02-01-019 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 20 | 02-01-020 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 23 | 02-01-024 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3309,302 | 603,094 | 3912,396 | 15,64005 | 1740,489 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 26 | 02-01-027 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 27 | 02-01-028 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 28 | 02-01-029 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 29 | 02-01-030 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 30 | 02-01-031 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 31 | 02-01-032 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 32 | 02-01-033 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 33 | 02-01-034 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 34 | 02-01-035 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 35 | 02-01-036 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 839,132 | 839,132 | - | - | - |
| 36 | 02-01-037 | на Монтаж системи відеоспостереження | 293,211 | - | 293,211 | 0,80039 | 88,796 | - |
| 37 | 02-01-038 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 454,418 | 839,132 | 1293,55 | 1,64564 | 215,263 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 38 | 02-01-039 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 39 | 02-01-040 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 40 | 02-01-041 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 41 | 02-01-062 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 59041,639 | 59041,639 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 59041,639 | 59041,639 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Всього: | 33090,354 | 84187,088 | 117277,442 | 101,35720 | 11352,326 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]


Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.



Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВт

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1305,526 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,49353 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 170,062 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

Кошторисна вартість об'єкта 2998,809 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 3,00560 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 330,412 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 2998,809 | - | 2998,809 | 3,00560 | 330,412 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склав

Перевірив



Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

(підпис, (ініціали, прізвище))

(підпис, (ініціали, прізвище))

(підпис, (ініціали, прізвище))

(підпис, (ініціали, прізвище))

Реконструкція радіологічного корпусу (літера У) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Відділення клінічної радіо-онкології з блоком брахітерапії). (4-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3948,312 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,17542 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 441,271 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | - | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосівському районі м. Києва. (5-та черга будівництва).
(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

| № п/п | Номери кошторисів та кошторисних розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку | Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | | Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1-й пусковий комплекс | | | | 2-й пусковий комплекс | | | | 3-й пусковий комплекс | | | | 4-й пусковий комплекс | | | | 5-й пусковий комплекс | | | | | | | | | |
| | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | | | | | | |
| будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | | | | | | | | | |
| 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | | | | | |
| 1 | 02-01 | Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом (сховище) | 234456,560 | 201477,701 | 32978,859 | | | 234456,560 | 201477,701 | 32978,859 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом «подвійного використання», реабілітацією та пральною | 1626960,590 | 445572,997 | 1181387,593 | | | 1626960,590 | 445572,997 | 1181387,593 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом | 1416145,022 | 505011,351 | 911133,671 | | | | | | | 1416145,022 | 505011,351 | 911133,671 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів. | 2150,920 | 1735,355 | 415,565 | | | | | | | | | | | 2150,920 | 1735,355 | 415,565 | | | | | | | | | | |
| 5 | | Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) | 5366,183 | 5366,183 | | | | | | | | | | | | | | | | | 5366,183 | 5366,183 | | | | | | |
| 6 | 04-01 | Кабель 0,4 кВт | 2556,485 | 1553,079 | 1003,406 | | | 1250,959 | 749,256 | 501,703 | | | | | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | | | | | | | | | |
| 7 | 06-01 | Зовнішні мережі | 5689,396 | 5689,396 | | | 2690,587 | 2690,587 | | | | | | | | 2998,809 | 2998,809 | | | | | | | | | | | |
| 8 | | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | 3948,312 | | | | | | | | | | | | 3948,312 | 3948,312 | | | | | | | | | | | |
| | | Разом: | 3297273,47 | 1170354,37 | 2126919,09 | | | 238398,106 | 204917,544 | 33480,562 | | | 1626960,59 | 445572,997 | 1181387,59 | 1424397,67 | 512762,295 | 911635,374 | | 2150,92 | 1735,355 | 415,565 | 5366,183 | 5366,183 | | | | |
| 9 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 17555,315 | 17555,315 | | | 3073,763 | 3073,763 | | | | 6683,595 | 6683,595 | | | 7691,434 | 7691,434 | | 26,030 | 26,030 | | | 80,493 | 80,493 | | | | |
| 10 | | Вартість вишукувальних робіт (геологія) | 816,000 | | 816,000 | | | | | | | 816,000 | | | 816,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період | 8552,949 | 8552,949 | | | 1497,537 | 1497,537 | | | | 3256,247 | 3256,247 | | | 3747,267 | 3747,267 | | 12,682 | 12,682 | | | 39,216 | 39,216 | | | | |
| 12 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 3207,357 | 3207,357 | | | 561,577 | 561,577 | | | | 1221,093 | 1221,093 | | | 1405,225 | 1405,225 | | 4,756 | 4,756 | | | 14,706 | 14,706 | | | | |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника | 33265,891 | | 33265,891 | 2435,310 | | 2435,310 | 16381,215 | | 16381,215 | 14372,416 | | | 14372,416 | 21,944 | | | 21,944 | | | 55,006 | | 55,006 | | | | |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду | 49898,837 | | 49898,837 | 3652,965 | | 3652,965 | 24571,823 | | 24571,823 | 21558,624 | | | 21558,624 | 32,916 | | | 32,916 | | | 82,509 | | 82,509 | | | | |
| 15 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта | 99797,673 | | 99797,673 | 7305,929 | | 7305,929 | 49143,646 | | 49143,646 | 43117,248 | | | 43117,248 | 65,832 | | | 65,832 | | | 165,018 | | 165,018 | | | | |
| 16 | Настанова [4.32] | Кошти на формування страхового фонду документації | 719,801 | | 719,801 | 126,030 | | 126,030 | 274,040 | | 274,040 | 315,364 | | | 315,364 | 1,067 | | | 1,067 | | | 3,300 | | 3,300 | | | | |
| 17 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | 321,205 | | 321,205 | 64,241 | | 64,241 | 64,241 | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 | | | 64,241 | | 64,241 | | | | |
| 18 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | 61,375 | | 61,375 | 12,275 | | 12,275 | 12,275 | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 | | | 12,275 | | 12,275 | | | | |
| 19 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | 33614,022 | | 33614,022 | 5752,894 | | 5752,894 | 12674,636 | | 12674,636 | 14748,090 | | | 14748,090 | 121,839 | | | 121,839 | | | 316,564 | | 316,564 | | | | |
| 20 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | 50421,034 | | 50421,034 | 8629,340 | | 8629,340 | 19011,953 | | 19011,953 | 22122,135 | | | 22122,135 | 182,758 | | | 182,758 | | | 474,847 | | 474,847 | | | | |
| 21 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | 3129,561 | | 3129,561 | 457,549 | | 457,549 | 1313,000 | | 1313,000 | 1313,000 | | | 1313,000 | 16,057 | | | 16,057 | | | 29,955 | | 29,955 | | | | |
| 22 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | 4830,920 | | 4830,920 | 840,160 | | 840,160 | 1826,280 | | 1826,280 | 2102,180 | | | 2102,180 | 33,820 | | | 33,820 | | | 28,480 | | 28,480 | | | | |
| 23 | Додаток 8 до Настанови [56] | Кошти на проведення вишукувальних робіт (Геологія) (стадія "П") | 280,000 | | 280,000 | 280,000 | | 280,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Разом по главах 1-12 | 3603745,408 | 1199669,995 | 2126919,094 | 277156,319 | | 273087,676 | 210050,421 | 33480,562 | | | 29556,693 | 1764210,634 | 456733,932 | 1181387,593 | 126089,109 | 1556967,168 | 525606,221 | 911635,374 | 119725,573 | 2747,137 | 1778,823 | 415,565 | 552,749 | 6732,793 | 5500,598 | 1232,195 |
| 24 | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 46002,033 | 46002,033 | | | 6501,942 | 6501,942 | | | | 18589,093 | 18589,093 | | | 20411,303 | 20411,303 | | 146,512 | 146,512 | | | 353,183 | 353,183 | | | | |
| 25 | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | 11685,751 | | 11685,751 | 1653,890 | | 1653,890 | 4723,588 | | 4723,588 | 5182,068 | | | 5182,068 | 37,360 | | | 37,360 | | | 88,845 | | 88,845 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------|----------|---------|----------|-----------|---------|----------|
| 26 | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) | 306318,361 | 101971,950 | 180788,123 | 23558,288 | 23212,453 | 17854,286 | 2845,848 | 2512,319 | 149957,903 | 38822,384 | 100417,945 | 10717,574 | 132342,210 | 44676,529 | 77489,007 | 10176,674 | 233,507 | 151,200 | 35,323 | 46,984 | 572,288 | 467,551 | 104,737 |
| 27 | Настанова [4.41] | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 528472,495 | 214331,968 | 314140,527 | | 39248,530 | 34303,451 | 4945,079 | | 257772,954 | 83282,007 | 174490,947 | | 230488,897 | 95840,352 | 134648,545 | | 291,516 | 235,560 | 55,956 | | 670,598 | 670,598 | |
| | | Разом (р. 1-12 + П + АВ + Р + І) | 4496224,048 | 1561975,946 | 2621847,74 | 312400,358 | 343704,491 | 268710,100 | 41271,489 | 33722,902 | 2195254,17 | 597427,416 | 1456296,49 | 141530,271 | 1945391,65 | 686534,405 | 1123772,93 | 135084,315 | 3456,032 | 2312,095 | 506,844 | 637,093 | 8417,707 | 6991,93 | 1425,777 |
| 28 | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | 897141,078 | | | 897141,078 | 68320,152 | | | 68320,152 | 438209,342 | | | 438209,342 | 388236,837 | | | 388236,837 | 691,206 | | | 691,206 | 1683,541 | | 1683,541 |
| | | Всього | 5393365,126 | 1561975,946 | 2621847,744 | 1209541,436 | 412024,643 | 268710,100 | 41271,489 | 102043,054 | 2633463,51 | 597427,416 | 1456296,49 | 579739,613 | 2333628,48 | 686534,405 | 1123772,93 | 523321,152 | 4147,238 | 2312,095 | 506,844 | 1328,299 | 10101,248 | 6991,93 | 3109,318 |
| | | Зворотні суми: | 2633,297 | | | 2633,297 | 461,064 | | | 461,064 | 1002,539 | | | 1002,539 | 1153,715 | | | 1153,715 | 3,905 | | | 3,905 | 12,074 | | 12,074 |
| | Настанова [3.39] | Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд | 2633,297 | | | 2633,297 | 461,064 | | | 461,064 | 1002,539 | | | 1002,539 | 1153,715 | | | 1153,715 | 3,905 | | | 3,905 | 12,074 | | 12,074 |

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (5-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,04 | грн./люд год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,61 | грн./люд год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 295,01734 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 247,647 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 31747,956 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8
 Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

412024,643 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

268710,100 тис.грн.

вартість устаткування -

41271,489 тис.грн.

інші витрати -

33722,902 тис.грн.

податок на додану вартість -

68320,152 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав



Кошторисник Байдала С.М.

Перевірила



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 412024,643 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 461,064 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (5-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (ПРУ) | 201477,701 | 32978,859 | - | 234456,560 |
| | | Разом по главі 2: | 201477,701 | 32978,859 | - | 234456,560 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| | | Кабель 0,4 кВт | 749,256 | 501,703 | - | 1250,959 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|------------|-----------|----------|------------|
| | | Разом по главі 4: | 749,256 | 501,703 | - | 1250,959 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2690,587 | - | - | 2690,587 |
| | | Разом по главі 6: | 2690,587 | - | - | 2690,587 |
| | | Разом по главах 1-7: | 204917,544 | 33480,562 | - | 238398,106 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 4 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 3073,763 | - | - | 3073,763 |
| | | Разом по главі 8: | 3073,763 | - | - | 3073,763 |
| | | Разом по главах 1-8: | 207991,307 | 33480,562 | - | 241471,869 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 5 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 1497,537 | - | - | 1497,537 |
| 6 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 561,577 | - | - | 561,577 |
| | | Разом по главі 9: | 2059,114 | - | - | 2059,114 |
| | | Разом по главах 1-9: | 210050,421 | 33480,562 | - | 243530,983 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 2435,310 | 2435,310 |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 3652,965 | 3652,965 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 7305,929 | 7305,929 |
| 10 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 126,030 | 126,030 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|--------------------------------|---|------------|-----------|------------|------------|
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 13596,750 | 13596,750 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 5752,894 | 5752,894 |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 8629,340 | 8629,340 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації (стадія "П") | - | - | 457,549 | 457,549 |
| 16 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 840,160 | 840,160 |
| 17 | Додаток 8 до Настанови [56] | Кошти на проведення вишукувальних робіт (Геологія) (стадія "П") | - | - | 280,000 | 280,000 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 15959,943 | 15959,943 |
| | | Разом по главах 1-12: | 210050,421 | 33480,562 | 29556,693 | 273087,676 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 6501,942 | - | - | 6501,942 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 1653,890 | 1653,890 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 17854,286 | 2845,848 | 2512,319 | 23212,453 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 34303,451 | 4945,079 | - | 39248,530 |
| | | Разом | 268710,100 | 41271,489 | 33722,902 | 343704,491 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 68320,152 | 68320,152 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 268710,100 | 41271,489 | 102043,054 | 412024,643 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 461,064 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|---------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 461,064 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник

Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (5-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби громадського будинку – Клінічний корпус №1(літера Г) (ПРУ)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 234456,560 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 272,16095 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 31345,996 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|------------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Загальнобудівельні роботи | 159295,681 | - | 159295,681 | 177,88673 | 20761,583 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 11973,537 | - | 11973,537 | 26,11718 | 2843,455 | - |
| 3 | 02-01-03 | на придбання устаткування обладнання для ММГН (придбання устаткування) | - | 323,978 | 323,978 | - | - | - |
| 4 | 02-01-04 | на обладнання для ММГН (монтаж) | 38,506 | - | 38,506 | 0,13592 | 15,995 | - |
| | | Разом по розділу: | 171307,724 | 323,978 | 171631,702 | 204,13983 | 23621,033 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 5 | 02-01-05 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 8436,449 | 89,876 | 8526,325 | 6,43835 | 733,693 | - |
| 6 | 02-01-06 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 49,521 | - | 49,521 | 0,23934 | 26,163 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 3363,608 | 3363,608 | - | - | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 1769,596 | 1769,596 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 8485,97 | 5223,08 | 13709,05 | 6,67769 | 759,856 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 9 | 02-01-09 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1729,805 | - | 1729,805 | 4,90975 | 555,051 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на Монтаж системи опалення | 3059,531 | - | 3059,531 | 6,40180 | 722,316 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Система вентиляції | 7764,492 | - | 7764,492 | 14,62940 | 1557,093 | - |
| 13 | 02-01-013 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 676,438 | - | 676,438 | 1,74931 | 194,898 | - |
| 14 | 02-01-014 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 15 | 02-01-015 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 387,713 | - | 387,713 | 2,03291 | 304,163 | - |
| 16 | 02-01-016 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 6208,731 | 6208,731 | - | - | - |
| 17 | 02-01-017 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1404,831 | - | 1404,831 | 4,78026 | 530,147 | - |
| 18 | 02-01-018 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 19 | 02-01-019 | на Електросвітлення та обладнання | 1350,52 | - | 1350,52 | 5,44572 | 604,482 | - |
| 20 | 02-01-020 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 1320,06 | 1320,06 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 16742,345 | 19545,972 | 36288,317 | 41,88401 | 4757,643 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1110,701 | 80,313 | 1191,014 | 5,40704 | 576,646 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1207,842 | 263,712 | 1471,554 | 5,74507 | 625,833 | - |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи автоматизації | 86,463 | 259,069 | 345,532 | 0,40986 | 45,256 | - |
| 24 | 02-01-024 | на Монтаж системи протидимного захисту | 209,439 | - | 209,439 | 0,21481 | 23 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 26 | 02-01-029 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 856,205 | - | 856,205 | 1,98217 | 218,066 | - |
| 27 | 02-01-030 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 266,446 | 266,446 | - | - | - |
| 28 | 02-01-031 | на пусконалагоджувальні роботи структурованої кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3727,8 | 869,54 | 4597,34 | 15,10728 | 1690,533 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 29 | 02-01-032 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 30 | 02-01-033 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 214,925 | - | 214,925 | 0,37062 | 41,473 | - |
| 31 | 02-01-034 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|
| 32 | 02-01-035 | на монтаж обладнання автоматизації | 86,098 | - | 86,098 | 0,39361 | 43,613 | - |
| 33 | 02-01-036 | на монтаж обладнання автоматизації | 71,847 | - | 71,847 | 0,11868 | 13,426 | - |
| 34 | 02-01-037 | на монтаж електросилового обладнання | 39,187 | - | 39,187 | 0,12843 | 13,894 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 423,552 | 1875,033 | 2298,585 | 1,01134 | 112,406 | - |
| | | <u>Відеонагляд</u> | | | | | | |
| 35 | 02-01-038 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 941,753 | 941,753 | - | - | - |
| 36 | 02-01-039 | на Монтаж системи відеоспостереження | 280,832 | - | 280,832 | 0,71218 | 79,253 | - |
| 37 | 02-01-040 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 442,039 | 941,753 | 1383,792 | 1,55743 | 205,72 | - |
| | | <u>Система контролю доступу</u> | | | | | | |
| 38 | 02-01-041 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 39 | 02-01-042 | на Монтаж системи ОС СКД | 343,129 | - | 343,129 | 1,75641 | 194,77 | - |
| 40 | 02-01-043 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 5,142 | - | 5,142 | 0,02696 | 4,035 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 348,271 | 717,238 | 1065,509 | 1,78337 | 198,805 | - |
| | | <u>Зовнішні мережі</u> | | | | | | |
| 41 | 02-01-052 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 3482,265 | 3482,265 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 3482,265 | 3482,265 | - | - | - |
| | | Всього: | 201477,701 | 32978,859 | 234456,56 | 272,16095 | 31345,996 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]



[Handwritten signature]

Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Склав



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (5-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабель 0,4 кВт

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1250,959 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,29375 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 147,320 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 749,256 | 501,703 | 1250,959 | 1,29375 | 147,32 | - |
| | | Всього: | 749,256 | 501,703 | 1250,959 | 1,29375 | 147,32 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Сховище). (5-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2690,587 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 2,31956 тис.людгод. |
| Кошторисна заробітна плата | 254,640 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|--------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 286,769 | - | 286,769 | 0,51002 | 58,196 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1468,658 | - | 1468,658 | 0,96526 | 106,068 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 935,16 | - | 935,16 | 0,84428 | 90,376 | - |
| | | Всього: | 2690,587 | | 2690,587 | 2,31956 | 254,64 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (5-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|---------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (K = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,08 | грн./люд. год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,61 | грн./люд. год |

Загальна кошторисна трудомісткість

841,8397 тис.люд. год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

709,318 тис.люд. год

Загальна кошторисна заробітна плата

88640,952 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8
 Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
 у тому числі:

2633463,514 тис.грн.

будівельні роботи -
 вартість устаткування -

597427,416 тис.грн.

1456296,485 тис.грн.

інші витрати -
 податок на додану вартість -

141530,271 тис.грн.

438209,342 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2633463,514 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1002,539 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (5-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом «подвійного використання», реабілітацією та пральнею | 445572,997 | 1181387,593 | - | 1626960,590 |
| | | Разом по главі 2: | 445572,997 | 1181387,593 | - | 1626960,590 |
| | | Разом по главах 1-7: | 445572,997 | 1181387,593 | - | 1626960,590 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|------------|-------------|-----------|-------------|
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 6683,595 | - | - | 6683595 |
| | | Разом по главі 8: | 6683,595 | - | - | 6683595 |
| | | Разом по главах 1-8: | 452256,592 | 1181387,593 | - | 1633644,185 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 3256,247 | - | - | 3256247 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 1221,093 | - | - | 1221093 |
| | | Разом по главі 9: | 4477,340 | - | - | 4477340 |
| | | Разом по главах 1-9: | 456733,932 | 1181387,593 | - | 1638121,525 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 16381,215 | 16381,215 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 24571,823 | 24571,823 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 49143,646 | 49143,646 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 274,040 | 274,040 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 90447,240 | 90447,240 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість вишукувальних робіт (геологія) | - | - | 816,000 | 816,000 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "П") | - | - | 12674,636 | 12674,636 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадії "Р") | - | - | 19011,953 | 19011,953 |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 1313,000 | 1313,000 |

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (5-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом «подвійного використання», реабілітацією та пральнею

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1626960,590 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 786,76978 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 88640,952 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. Ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд. год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|------------|---|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-02 | на Загальнобудівельні роботи | 80542,868 | - | 80542,868 | 129,66375 | 14560,692 | - |
| 2 | 02-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 17935,059 | - | 17935,059 | 42,99847 | 4797,834 | - |
| 3 | 02-01-04 | на Ліфти | 2527,792 | - | 2527,792 | 10,80623 | 1378,501 | - |
| 4 | 02-01-05 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 17848,423 | 17848,423 | - | - | - |
| 5 | 02-01-06 | на Диспетчеризація ліфтів | 696,462 | - | 696,462 | 3,35048 | 383,672 | - |
| 6 | 02-01-07 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 85,028 | 85,028 | - | - | - |
| | | ----- | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 101702,181 | 17933,451 | 119635,632 | 186,81893 | 21120,699 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 7 | 02-01-08 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 8615,127 | 89,876 | 8705,003 | 7,65575 | 871,925 | - |
| 8 | 02-01-09 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 110,575 | - | 110,575 | 0,55770 | 60,944 | - |
| 9 | 02-01-010 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 6727,215 | 6727,215 | - | - | - |
| 10 | 02-01-011 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 44239,9 | 44239,9 | - | - | - |
| | | ----- | | | | | | |
| | | - | - | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|
| | | Разом по розділу: | 8725,702 | 51056,991 | 59782,693 | 8,21345 | 932,869 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 11 | 02-01-012 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 5260,124 | - | 5260,124 | 12,44553 | 1407,344 | - |
| 12 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 525,702 | 525,702 | - | - | - |
| 13 | 02-01-014 | на Монтаж системи опалення | 6500,879 | - | 6500,879 | 15,23709 | 1719,282 | - |
| 14 | 02-01-015 | на Система вентиляції | 16348,512 | - | 16348,512 | 35,10975 | 3736,958 | - |
| 15 | 02-01-016 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 1430,677 | - | 1430,677 | 4,02341 | 448,265 | - |
| 16 | 02-01-017 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 23295,83 | 23295,83 | - | - | - |
| 17 | 02-01-018 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 115,97 | - | 115,97 | 0,60807 | 90,979 | - |
| 18 | 02-01-019 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 9234,603 | 9234,603 | - | - | - |
| 19 | 02-01-020 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 3043,875 | - | 3043,875 | 11,17664 | 1239,478 | - |
| 20 | 02-01-021 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 431,209 | - | 431,209 | 2,26096 | 338,284 | - |
| 21 | 02-01-022 | на Електросвітлення та обладнання | 5688,931 | - | 5688,931 | 24,23705 | 2683,415 | - |
| 22 | 02-01-023 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 189,272 | 189,272 | - | - | - |
| 23 | 02-01-024 | на Блискавкозахист | 402,34 | - | 402,34 | 1,59792 | 170,865 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 9,134 | - | 9,134 | 0,04790 | 7,165 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 39231,651 | 33245,407 | 72477,058 | 106,74432 | 11842,035 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 25 | 02-01-026 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 824,698 | 41,705 | 866,403 | 4,05976 | 432,987 | - |
| 26 | 02-01-027 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 895,964 | 165,454 | 1061,418 | 4,52837 | 493,293 | - |
| 27 | 02-01-028 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 28 | 02-01-029 | на Монтаж системи протидимного захисту | 430,898 | - | 430,898 | 0,51549 | 55,203 | - |
| 29 | 02-01-030 | на Монтаж системи газового пожежогасіння | 98,697 | 427,43 | 526,127 | 0,57725 | 61,898 | - |
| 30 | 02-01-031 | на Пусконаладжувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 2586,411 | 893,658 | 3480,069 | 11,41529 | 1284,405 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 31 | 02-01-032 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 4033,024 | - | 4033,024 | 11,40844 | 1268,746 | - |
| 32 | 02-01-033 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 1249,302 | 1249,302 | - | - | - |
| 33 | 02-01-034 | на пусконаладжувальні роботи структурованої кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 4049,278 | 1249,302 | 5298,58 | 11,49366 | 1281,497 | - |
| | | <u>ІТП</u> | | | | | | |
| 34 | 02-01-035 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1290,785 | 1302,28 | - | - | - |
| 35 | 02-01-036 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 36 | 02-01-037 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 37 | 02-01-038 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 38 | 02-01-039 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 39 | 02-01-040 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1311,507 | 1760,483 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | <u>Відеонагляд</u> | | | | | | |
| 40 | 02-01-041 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1160,559 | 1160,559 | - | - | - |
| 41 | 02-01-042 | на Монтаж системи відеоспостереження | 116,954 | - | 116,954 | 0,39084 | 44,561 | - |
| 42 | 02-01-043 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 278,161 | 1160,559 | 1438,72 | 1,23609 | 171,028 | - |
| | | <u>Система контролю доступу</u> | | | | | | |
| 43 | 02-01-044 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 44 | 02-01-045 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 45 | 02-01-046 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | <u>Зовнішні мережі</u> | | | | | | |
| 46 | 02-01-047 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| 47 | 02-01-048 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 48 | 02-01-052 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 49 | 02-01-053 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|------------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 50 | 02-01-054 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| 51 | 02-01-055 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 52 | 02-01-056 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 53 | 02-01-057 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 7750,944 | 501,703 | 8252,647 | 8,67455 | 941,745 | - |
| | | Паркінг | | | | | | |
| 54 | 02-01-058 | на Загальнобудівельні роботи | 196729,078 | 1025,642 | 197754,72 | 248,28747 | 28786,392 | - |
| 55 | 02-01-059 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1515,576 | - | 1515,576 | 5,39099 | 611,189 | - |
| 56 | 02-01-060 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | - |
| 57 | 02-01-061 | на Монтаж системи опалення | 3253,814 | - | 3253,814 | 7,62756 | 860,757 | - |
| 58 | 02-01-062 | на Система вентиляції | 57219,796 | - | 57219,796 | 122,88429 | 13079,345 | - |
| 59 | 02-01-063 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 5007,379 | - | 5007,379 | 14,08197 | 1568,93 | - |
| 60 | 02-01-064 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 81535,406 | 81535,406 | - | - | - |
| 61 | 02-01-065 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 640,988 | - | 640,988 | 3,36089 | 502,856 | - |
| 62 | 02-01-066 | на Електросвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 63 | 02-01-067 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 267211,101 | 83024,95 | 350236,051 | 413,75171 | 46751,182 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення (паркінг) | | | | | | |
| 64 | 02-01-068 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 65 | 02-01-069 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 66 | 02-01-070 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 67 | 02-01-071 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 68 | 02-01-072 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 69 | 02-01-073 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 3304,737 | 603,094 | 3907,831 | 15,61611 | 1736,907 | - |
| | | Структурована кабельна система (паркінг) | | | | | | |
| 70 | 02-01-074 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 3622,987 | - | 3622,987 | 9,11802 | 1003,104 | - |
| 71 | 02-01-075 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 1065,779 | 1065,779 | - | - | - |
| 72 | 02-01-076 | на пусконалагоджувальні роботи структурованої кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|---------|----------|---|
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 3655,493 | 1065,779 | 4721,272 | 9,28846 | 1028,605 | - |
| | | ІТП (паркінг) | | | | | | |
| 73 | 02-01-077 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 74 | 02-01-078 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 75 | 02-01-079 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 76 | 02-01-080 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 77 | 02-01-081 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 78 | 02-01-082 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд (паркінг) | | | | | | |
| 79 | 02-01-083 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 80 | 02-01-084 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 81 | 02-01-085 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу (паркінг) | | | | | | |
| 82 | 02-01-086 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 83 | 02-01-087 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 84 | 02-01-088 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| 85 | 02-01-089 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| 86 | 02-01-090 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 87 | 02-01-091 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 88 | 02-01-092 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 89 | 02-01-093 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| 90 | 02-01-094 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| | | - | - | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|------------|-------------|------------|-----------|-----------|---|
| 91 | 02-01-095 | Разом по розділу: Меблі, медичне та технологічне обладнання на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | 5300,619 | 1218,941 | 6519,56 | 7,24767 | 814,181 | - |
| | | - | - | 984152,091 | 984152,091 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | | 984152,091 | 984152,091 | - | - | - |
| | | Всього: | 445572,997 | 1181387,593 | 1626960,59 | 786,76978 | 88640,952 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 3,80 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,12 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,62 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 922,85757 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 776,475 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 96884,607 | тис.грн. |

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

18000,00 грн.

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

2333628,483 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

686534,405 тис.грн.

вартість устаткування -

1123772,926 тис.грн.

інші витрати -

135084,315 тис.грн.

податок на додану вартість -

388236,837 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє



І.А. Молчанова

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 2333628,483 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1153,715 тис. грн.
(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва. 3-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом | 505011,351 | 911133,671 | - | 1416145,022 |
| | | Разом по главі 2: | 505011,351 | 911133,671 | - | 1416145,022 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|------------|------------|-----------|-------------|
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Разом по главі 6: | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 512762,295 | 911635,374 | - | 1424397,669 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 7691,434 | - | - | 7691,434 |
| | | Разом по главі 8: | 7691,434 | - | - | 7691,434 |
| | | Разом по главах 1-8: | 520453,729 | 911635,374 | - | 1432089,103 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 3747,267 | - | - | 3747,267 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 1405,225 | - | - | 1405,225 |
| | | Разом по главі 9: | 5152,492 | - | - | 5152,492 |
| | | Разом по главах 1-9: | 525606,221 | 911635,374 | - | 1437241,595 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 14372,416 | 14372,416 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 21558,624 | 21558,624 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 43117,248 | 43117,248 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|------------|-------------|------------|-------------|
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 315,364 | 315,364 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 79440,168 | 79440,168 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 14748,090 | 14748,090 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 22122,135 | 22122,135 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 1313,000 | 1313,000 |
| 17 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 2102,180 | 2102,180 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 40285,405 | 40285,405 |
| Разом по главах 1-12: | | | 525606,221 | 911635,374 | 119725,573 | 1556967,168 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 20411,303 | - | - | 20411,303 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 5182,068 | 5182,068 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 44676,529 | 77489,007 | 10176,674 | 132342,210 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 95840,352 | 134648,545 | - | 230488,897 |
| | | Разом | 686534,405 | 1123772,926 | 135084,315 | 1945391,646 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 388236,837 | 388236,837 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 686534,405 | 1123772,926 | 523321,152 | 2333628,483 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 1153,715 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|----------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 1153,715 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1416145,022 тис.грн |
| Кошторисна трудомісткість | 853,87973 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 95942,862 тис.грн |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|------------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Демонтажні роботи | 16467,58 | - | 16467,58 | 82,82740 | 8935,835 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Загальнобудівельні роботи | 189661,051 | - | 189661,051 | 296,98612 | 33389,013 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 37562,708 | - | 37562,708 | 87,84426 | 9872,255 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Ліфти | 2732,606 | - | 2732,606 | 11,44745 | 1467,386 | - |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 23029,185 | 23029,185 | - | - | - |
| 6 | 02-01-06 | на Диспетчеризація ліфтів | 696,462 | - | 696,462 | 3,35048 | 383,672 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 85,028 | 85,028 | - | - | - |
| | | ----- | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 247120,407 | 23114,213 | 270234,62 | 482,45571 | 54048,161 | - |
| | | Чисті приміщення | | | | | | |
| 8 | 02-01-08 | на загальнобудівельні роботи (чистих) приміщень | 188789,882 | 2246,902 | 191036,784 | 174,37328 | 19845,698 | - |
| 9 | 02-01-09 | на електромонтаж медичного освітлення (чисті) приміщення | 110,575 | - | 110,575 | 0,55770 | 60,944 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування обладнання медичного освітлення | - | 6727,215 | 6727,215 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на придбання устаткування обладнання (чистих) приміщень | - | 44239,9 | 44239,9 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|------------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 188900,457 | 53214,017 | 242114,474 | 174,93098 | 19906,642 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 12 | 02-01-012 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 9104,028 | - | 9104,028 | 19,62252 | 2221,708 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 682,134 | 682,134 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Монтаж системи опалення | 9747,966 | - | 9747,966 | 22,84665 | 2577,812 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Система вентиляції | 24522,765 | - | 24522,765 | 52,66472 | 5605,443 | - |
| 16 | 02-01-016 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 2146,02 | - | 2146,02 | 6,03512 | 672,398 | - |
| 17 | 02-01-017 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 34943,746 | 34943,746 | - | - | - |
| 18 | 02-01-018 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 193,859 | - | 193,859 | 1,01646 | 152,082 | - |
| 19 | 02-01-019 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 13851,905 | 13851,905 | - | - | - |
| 20 | 02-01-020 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 4565,813 | - | 4565,813 | 16,76492 | 1859,219 | - |
| 21 | 02-01-021 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 1107,046 | - | 1107,046 | 5,80458 | 868,478 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Електросвітлення та обладнання | 8533,394 | - | 8533,394 | 36,35559 | 4025,126 | - |
| 23 | 02-01-023 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 283,908 | 283,908 | - | - | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 59920,891 | 49761,693 | 109682,584 | 161,11056 | 17982,266 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 24 | 02-01-024 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 25 | 02-01-025 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1329,325 | 263,712 | 1593,037 | 6,60685 | 719,709 | - |
| 26 | 02-01-026 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 27 | 02-01-027 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 28 | 02-01-029 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 29 | 02-01-030 | на Блискавкозахист | 603,51 | - | 603,51 | 2,39690 | 256,297 | - |
| 30 | 02-01-031 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 13,699 | - | 13,699 | 0,07183 | 10,748 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 3720,776 | 603,094 | 4323,87 | 17,28586 | 1918,52 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 31 | 02-01-032 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1811,494 | - | 1811,494 | 4,55903 | 501,557 | - |
| 32 | 02-01-033 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 532,887 | 532,887 | - | - | - |
| 33 | 02-01-034 | на пусконалагоджувальні роботи структурованої кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|----------|----------|----------|---------|---------|---|
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 1827,748 | 532,887 | 2360,635 | 4,64425 | 514,308 | - |
| | | <u>ІТП</u> | | | | | | |
| 34 | 02-01-035 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 35 | 02-01-036 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 36 | 02-01-037 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 37 | 02-01-038 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 38 | 02-01-039 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 39 | 02-01-040 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | <u>Відеонагляд</u> | | | | | | |
| 40 | 02-01-041 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 41 | 02-01-042 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 42 | 02-01-043 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | <u>Система контролю доступу</u> | | | | | | |
| 43 | 02-01-044 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 44 | 02-01-045 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 45 | 02-01-046 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | <u>Мережі медичного призначення</u> | | | | | | |
| 46 | 02-01-047 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 47 | 02-01-048 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|------------|------------|-------------|-----------|-----------|---|
| 48 | 02-01-049 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 49 | 02-01-050 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 793,205 | 793,205 | - | - | - |
| 50 | 02-01-051 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 696,099 | - | 696,099 | 2,78499 | 297,367 | - |
| 51 | 02-01-052/СВП | на пусконаладжувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 52 | 02-01-053 | на Монтаж системи TV | 82,148 | - | 82,148 | 0,24044 | 25,487 | - |
| 53 | 02-01-054/ТБ | на пусконаладжувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 54 | 02-01-055 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 55 | 02-01-056 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |
| 56 | 02-01-057/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 57 | 02-01-058 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 57,22 | 57,22 | - | - | - |
| 58 | 02-01-059 | на Монтаж системи годинофікації | 35,063 | - | 35,063 | 0,16308 | 17,54 | - |
| 59 | 02-01-060/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 60 | 02-01-062 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 498,436 | - | 498,436 | 2,01968 | 226,681 | - |
| | | Разом по розділу: Зовнішні мережі | 2193,329 | 2654,065 | 4847,394 | 8,36337 | 968,415 | - |
| 61 | 02-01-071 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 777283,542 | 777283,542 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | | 777283,542 | 777283,542 | - | - | - |
| | | Всього: | 505011,351 | 911133,671 | 1416145,022 | 853,87973 | 95942,862 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабельна лінія 0,4 кВ

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1305,526 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,49353 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 170,062 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центрального теплового пункту) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2998,809 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,00560 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 330,412 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № ч. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 2998,809 | | 2998,809 | 3,00560 | 330,412 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Клінічний корпус №2 з адміністративним корпусом). (5-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3948,312 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,17542 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 441,271 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Керівник

(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Склав

(підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Перевірив

(підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центрального теплового пункту) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Архів ренген плівок (в літері «П»)) (5-та черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пускалоадагджувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 9,28 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,94 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,59 | грн./люд.год |

| | | |
|--|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 6,67808 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 5,636 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 694,823 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

4147,238 тис.грн.

будівельні роботи -

2312,095 тис.грн.

вартість устаткування -

506,844 тис.грн.

інші витрати -

637,093 тис.грн.

податок на додану вартість -

691,206 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 4147,238 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 3,905 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Архів ренген плівок (в літері «П»)) (5-та черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів. | 1735,355 | 415,565 | - | 2150,920 |
| | | Разом по главі 2: | 1735,355 | 415,565 | - | 2150,920 |
| | | Разом по главах 1-7: | 1735,355 | 415,565 | - | 2150,920 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-------------------------|--|----------|---------|---------|----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 26,030 | - | - | 26,030 |
| Разом по главі 8: | | | 26,030 | - | - | 26,030 |
| Разом по главах 1-8: | | | 1761,385 | 415,565 | - | 2176,950 |
| Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 12,682 | - | - | 12,682 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 4,756 | - | - | 4,756 |
| Разом по главі 9: | | | 17,438 | - | - | 17,438 |
| Разом по главах 1-9: | | | 1778,823 | 415,565 | - | 2194,388 |
| Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 21,944 | 21,944 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 32,916 | 32,916 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 65,832 | 65,832 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 1,067 | 1,067 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 198,275 | 198,275 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 121,839 | 121,839 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 182,758 | 182,758 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 16,057 | 16,057 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 33,820 | 33,820 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 354,474 | 354,474 |
| Разом по главах 1-12: | | | 1778,823 | 415,565 | 552,749 | 2747,137 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|----------|---------|----------|----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 146,512 | - | - | 146,512 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 37,360 | 37,360 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 151,200 | 35,323 | 46,984 | 233,507 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 235,560 | 55,956 | - | 291,516 |
| | | Разом | 2312,095 | 506,844 | 637,093 | 3456,032 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 691,206 | 691,206 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 2312,095 | 506,844 | 1328,299 | 4147,238 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 3,905 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 3,905 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Архів ренген плівок (в літері «П»)) (5-та черга будівництва, 4-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів.

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2150,920 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 6,24065 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 694,823 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|---------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 998,607 | - | 998,607 | 3,20134 | 351,972 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 90,281 | - | 90,281 | 0,29733 | 33,939 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж системи опалення | 57,974 | - | 57,974 | 0,23087 | 26,398 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Електросвітлення та обладнання | 100,746 | - | 100,746 | 0,47911 | 53,186 | - |
| | | Разом по розділу: | 249,001 | - | 249,001 | 1,00731 | 113,523 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 5 | 02-01-05 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 174,858 | 40,157 | 215,015 | 0,86708 | 94,546 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 99,236 | 93,459 | 192,695 | 0,53856 | 59,127 | - |
| | | Разом по розділу: | 274,094 | 133,616 | 407,71 | 1,40564 | 153,673 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 7 | 02-01-07 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 181,147 | - | 181,147 | 0,45592 | 50,154 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 281,949 | 281,949 | - | - | - |


| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|----------|--|----------|---------|---------|---------|---------|---|
| 9 | 02-01-09 | на пусконаладжувальні роботи структурованої кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 213,653 | 281,949 | 495,602 | 0,62636 | 75,655 | - |
| | | Всього: | 1735,356 | 415,565 | 2150,92 | 6,24065 | 694,823 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Центральний тепловий пункт) (5-та черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУРЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 7,79 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| .. | | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 22,50 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 5,66 | грн./люд.год |

| | | |
|---|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 15,69702 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 13,120 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 1672,564 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8) | 18000,00 | грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 10101,248 тис.грн.
у тому числі:

будівельні роботи -
вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|----------|----------|
| 6991,930 | тис.грн. |
| - | тис.грн. |
| 1425,777 | тис.грн. |
| 1683,541 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірів:



РАП Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі - 10101,248 тис. грн.

В тому числі зворотних сум - 12,074 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральною, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Центральний тепловий пункт) (5-та черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реконструкція ЦТП (центральний тепловий пункт) (літера Ц) | 5366,183 | - | - | 5366,183 |
| | | Разом по главі 2: | 5366,183 | - | - | 5366,183 |
| | | Разом по главах 1-7: | 5366,183 | - | - | 5366,183 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

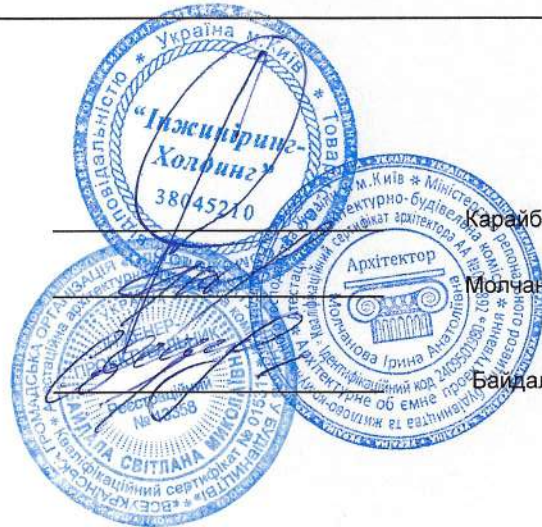
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|----------|---|----------|----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 80,493 | - | - | 80,493 |
| | | Разом по главі 8: | 80,493 | - | - | 80,493 |
| | | Разом по главах 1-8: | 5446,676 | - | - | 5446,676 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 39,216 | - | - | 39,216 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 14,706 | - | - | 14,706 |
| | | Разом по главі 9: | 53,922 | - | - | 53,922 |
| | | Разом по главах 1-9: | 5500,598 | - | - | 5500,598 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 55,006 | 55,006 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 82,509 | 82,509 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 165,018 | 165,018 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 3,300 | 3,300 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 382,349 | 382,349 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 316,564 | 316,564 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 474,847 | 474,847 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 29,955 | 29,955 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 28,480 | 28,480 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 849,846 | 849,846 |
| | | Разом по главах 1-12: | 5500,598 | - | 1232,195 | 6732,793 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|---|----------|---|----------|-----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 353,183 | - | - | 353,183 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 88,845 | 88,845 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 467,551 | - | 104,737 | 572,288 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 670,598 | - | - | 670,598 |
| | | Разом | 6991,930 | - | 1425,777 | 8417,707 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 1683,541 | 1683,541 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 6991,930 | - | 3109,318 | 10101,248 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 12,074 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 12,074 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Караїбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Лікувального корпусу клінічного профілю (клініка №2) "літера К", під будівлю Лікувальний корпус клінічного профілю (клініка №2) з адміністративним корпусом та сховищем, Реконструкція господарсько-адміністративного корпусу (літ. Л), пральні (літера "Ф"), господарчого корпусу №3 (спорткомплекс) літ. "Р", під будівлю поліклініки з підземним паркінгом, реабілітацією та пральнею, Реконструкція Архіву ренген плівок (в літері «П») під склад для медичних газів, Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц) під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Центральний тепловий пункт) (5-та черга будівництва, 5-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція ЦТП (центральный тепловий пункт) (літера Ц)

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 5366,183 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 14,67656 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 1672,564 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № ч. ч. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи Внутрішні мережі | 5114,744 | - | 5114,744 | 13,66925 | 1557,062 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 91,011 | - | 91,011 | 0,29733 | 34,532 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж системи опалення | 58,539 | - | 58,539 | 0,23087 | 26,858 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Електросвітлення та обладнання | 101,889 | - | 101,889 | 0,47911 | 54,112 | - |
| | | Разом по розділу: | 251,439 | | 251,439 | 1,00731 | 115,502 | - |
| | | Всього: | 5366,183 | | 5366,183 | 14,67656 | 1672,564 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосівському районі м. Києва. (6-та черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

| № п/п | Номери кошторисів та кошторисних розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку | Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн. | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|------------------|------------------|-----------------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | | | Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1-й пусковий комплекс | | | | 2-й пусковий комплекс | | | | 3-й пусковий комплекс | | | | | | | |
| | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | всього | в тому числі | | | | | | |
| будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 1 | 02-01 | Патанатомічний корпус | 204706,068 | 105632,731 | 99073,337 | | 204706,068 | 105632,731 | 99073,337 | | | | | | | | | |
| 2 | | Котельня+Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літера "С" і "Т" | 30786,768 | 18844,873 | 11941,895 | | | | | | 30786,768 | 18844,873 | 11941,895 | | | | | |
| 3 | | Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію. Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш"), під гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів | 183604,246 | 16001,299 | 167602,947 | | | | | | | | | | 183604,246 | 16001,299 | 167602,947 | |
| 4 | | Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"). | 7410,305 | 5549,613 | 1860,692 | | | | | | | | | | 7410,305 | 5549,613 | 1860,692 | |
| 5 | 04-01 | Кабельна лінія 0,4 кВт | 2611,052 | 1607,646 | 1003,406 | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | | | | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | |
| 6 | 06-01 | Зовнішні мережі | 4809,312 | 4809,312 | | | 2998,809 | 2998,809 | | | | | | | 1810,503 | 1810,503 | | |
| 7 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 5266,670 | 5266,670 | | | 3948,312 | 3948,312 | | | | | | | 1318,358 | 1318,358 | | |
| | | Разом: | 439194,421 | 157712,144 | 281482,277 | | 212958,715 | 113383,675 | 99575,04 | | 30786,768 | 18844,873 | 11941,895 | | 195448,938 | 25483,596 | 169965,342 | |
| 8 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 2365,682 | 2365,682 | | | 1700,755 | 1700,755 | | | 282,673 | 282,673 | | | 382,254 | 382,254 | | |
| 9 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період | 1152,560 | 1152,560 | | | 828,608 | 828,608 | | | 137,718 | 137,718 | | | 186,234 | 186,234 | | |
| 10 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 432,210 | 432,210 | | | 310,728 | 310,728 | | | 51,644 | 51,644 | | | 69,838 | 69,838 | | |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника | 4431,449 | | | 4431,449 | 2157,988 | | | 2157,988 | 312,588 | | | 312,588 | 1960,873 | | | 1960,873 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду | 6647,173 | | | 6647,173 | 3236,982 | | | 3236,982 | 468,882 | | | 468,882 | 2941,309 | | | 2941,309 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта | 13294,346 | | | 13294,346 | 6473,964 | | | 6473,964 | 937,764 | | | 937,764 | 5882,618 | | | 5882,618 |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на формування страхового фонду документації | 96,997 | | | 96,997 | 69,734 | | | 69,734 | 11,590 | | | 11,590 | 15,673 | | | 15,673 |
| 15 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | 192,723 | | | 192,723 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 |
| 16 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | 36,825 | | | 36,825 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість вишукувальних робіт (геологія) | 521,000 | | | 521,000 | 521,000 | | | 521,000 | | | | | | | | |
| 18 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | 5179,138 | | | 5179,138 | 3120,193 | | | 3120,193 | 926,136 | | | 926,136 | 1132,809 | | | 1132,809 |
| 19 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | 7768,707 | | | 7768,707 | 4680,289 | | | 4680,289 | 1389,204 | | | 1389,204 | 1699,214 | | | 1699,214 |
| 20 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | 365,637 | | | 748,372 | 365,637 | | | 365,637 | 82,412 | | | 82,412 | 300,323 | | | 300,323 |
| 21 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | 706,660 | | | 706,660 | 464,580 | | | 464,580 | 76,540 | | | 76,540 | 165,540 | | | 165,540 |
| | | Разом по главах 1-12 | 482768,263 | 161662,596 | 281482,277 | 39623,39 | 236965,689 | 116223,766 | 99575,040 | 21166,883 | 35540,435 | 19316,908 | 11941,895 | 4281,632 | 210262,139 | 26121,922 | 169965,342 | 14174,875 |
| 22 | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 8082,543 | 8082,543 | | | 5701,923 | 5701,923 | | | 971,527 | 971,527 | | | 1409,093 | 1409,093 | | |
| 23 | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | 2059,720 | | | 2059,720 | 1452,102 | | | 1452,102 | 246,151 | | | 246,151 | 361,467 | | | 361,467 |
| 24 | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) | 41035,301 | 13741,320 | 23925,993 | 3367,988 | 20142,083 | 9879,020 | 8463,878 | 1799,185 | 3020,937 | 1641,937 | 1015,061 | 363,939 | 17872,281 | 2220,363 | 14447,054 | 1204,864 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| 25 | Настанова [4.41] | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I) | 66617,932 | 25479,578 | 41138,354 | | 33687,801 | 18980,568 | 14707,233 | | 4498,009 | 2762,852 | 1735,157 | | 28432,122 | 3736,158 | 24695,964 | |
| | | Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + I) | 600563,759 | 208966,037 | 346546,624 | 45051,098 | 297949,598 | 150785,277 | 122746,151 | 24418,170 | 44277,059 | 24693,224 | 14692,113 | 4891,722 | 258337,102 | 33487,536 | 209108,36 | 15741,206 |
| 26 | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | 120112,752 | | | 120112,752 | 59589,920 | | | 59589,920 | 8855,412 | | | 8855,412 | 51667,420 | | | 51667,420 |
| | | Всього | 720676,511 | 208966,037 | 346546,624 | 165163,850 | 357539,518 | 150785,277 | 122746,151 | 84008,09 | 53132,471 | 24693,224 | 14692,113 | 13747,134 | 310004,522 | 33487,536 | 209108,36 | 67408,626 |
| | | Зворотні суми: | 354,852 | | | 354,852 | 255,113 | | | 255,113 | 42,401 | | | 42,401 | 57,338 | | | 57,338 |
| | Настанова [3.39] | Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд | 354,852 | | | 354,852 | 255,113 | | | 255,113 | 42,401 | | | 42,401 | 57,338 | | | 57,338 |

Керівник проектної організації



Карайбіда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Інженер-кошторисник



Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,99 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,60 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 259,28299 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 218,065 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 27060,024 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

357539,518 тис.грн.

будівельні роботи -

150785,277 тис.грн.

вартість устаткування -

122746,151 тис.грн.

інші витрати -

24418,170 тис.грн.

податок на додану вартість -

59589,920 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевірила:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 357539,518 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 255,113 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Ц»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Патанатомічний корпус | 105632,731 | 99073,337 | - | 204706,068 |
| | | Разом по главі 2: | 105632,731 | 99073,337 | - | 204706,068 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|------------|-----------|----------|------------|
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Разом по главі 6: | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 113383,675 | 99575,040 | - | 212958,715 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1700,755 | - | - | 1700,755 |
| | | Разом по главі 8: | 1700,755 | - | - | 1700,755 |
| | | Разом по главах 1-8: | 115084,430 | 99575,040 | - | 214659,470 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 828,608 | - | - | 828,608 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 310,728 | - | - | 310,728 |
| | | Разом по главі 9: | 1139,336 | - | - | 1139,336 |
| | | Разом по главах 1-9: | 116223,766 | 99575,040 | - | 215798,806 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 2157,988 | 2157,988 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 3236,982 | 3236,982 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 6473,964 | 6473,964 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|------------|------------|-----------|------------|
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 69,734 | 69,734 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 12015,184 | 12015,184 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість вишукувальних робіт (геологія) | - | - | 521,000 | 521,000 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 3120,193 | 3120,193 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 4680,289 | 4680,289 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 365,637 | 365,637 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 464,580 | 464,580 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 9151,699 | 9151,699 |
| Разом по главах 1-12: | | | 116223,766 | 99575,040 | 21166,883 | 236965,689 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 5701,923 | - | - | 5701,923 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 1452,102 | 1452,102 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 9879,020 | 8463,878 | 1799,185 | 20142,083 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 18980,568 | 14707,233 | - | 33687,801 |
| | | Разом | 150785,277 | 122746,151 | 24418,170 | 297949,598 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 59589,920 | 59589,920 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 150785,277 | 122746,151 | 84008,090 | 357539,518 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 255,113 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|---|---|---|---|---------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд (15 %) | - | - | - | 255,113 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Патанатомічний корпус

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 204706,068 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 233,67131 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 26118,279 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Демонтажні роботи | 5948,107 | - | 5948,107 | 30,80336 | 3326,445 | . |
| 2 | 02-01-02 | на Загальнобудівельні роботи | 50971,973 | - | 50971,973 | 81,97142 | 9220,737 | . |
| 3 | 02-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 24116,855 | - | 24116,855 | 45,49282 | 5047,767 | . |
| 4 | 02-01-04 | на Ліфти | 527,08 | - | 527,08 | 2,38173 | 304,996 | . |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 5542,427 | 5542,427 | - | - | . |
| 6 | 02-01-06 | на Диспетчеризація ліфтів | 348,229 | - | 348,229 | 1,67525 | 191,837 | . |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 42,515 | 42,515 | - | - | . |
| | | - | - | - | - | - | - | . |
| | | Разом по розділу: | 81912,244 | 5584,942 | 87497,186 | 162,32458 | 18091,782 | . |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 8 | 02-01-08 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 1884,949 | - | 1884,949 | 6,03670 | 683,542 | . |
| 9 | 02-01-09 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 369,266 | 369,266 | - | - | . |
| 10 | 02-01-010 | на Монтаж системи опалення | 3253,814 | - | 3253,814 | 7,62756 | 860,757 | . |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 11 | 02-01-011 | на Система вентиляції | 8174,266 | - | 8174,266 | 17,55498 | 1868,48 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 11647,915 | 11647,915 | - | - | - |
| 14 | 02-01-014 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 75,401 | - | 75,401 | 0,39535 | 59,151 | - |
| 15 | 02-01-015 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 4617,301 | 4617,301 | - | - | - |
| 16 | 02-01-016 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 1521,935 | - | 1521,935 | 5,58833 | 619,742 | - |
| 17 | 02-01-017 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 369,015 | - | 369,015 | 1,93486 | 289,493 | - |
| 18 | 02-01-018 | на Електросвітлення та обладнання | 2844,47 | - | 2844,47 | 12,11854 | 1341,713 | - |
| 19 | 02-01-019 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 94,636 | 94,636 | - | - | - |
| 20 | 02-01-020 | на Блискавкозахист | 201,17 | - | 201,17 | 0,79898 | 85,432 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 19044,926 | 16729,118 | 35774,044 | 54,09095 | 6036,025 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 429,94 | 40,157 | 470,097 | 2,15836 | 230,156 | - |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакууванням людей. | 477,022 | 107,681 | 584,703 | 2,44394 | 266,278 | - |
| 24 | 02-01-024 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 25 | 02-01-025 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 26 | 02-01-026 | на Монтаж системи газового пожежогасіння | 55,279 | 227,891 | 283,17 | 0,33191 | 35,556 | - |
| 27 | 02-01-027 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1513,843 | 634,798 | 2148,641 | 6,92639 | 800,617 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 28 | 02-01-028 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 2016,512 | - | 2016,512 | 5,70424 | 634,377 | - |
| 29 | 02-01-029 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 624,648 | 624,648 | - | - | - |
| 30 | 02-01-030 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 2032,766 | 624,648 | 2657,414 | 5,78946 | 647,128 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 31 | 02-01-031 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 938,473 | 949,968 | - | - | - |
| 32 | 02-01-032 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|------------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 33 | 02-01-033 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 34 | 02-01-034 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 35 | 02-01-035 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 36 | 02-01-036 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 959,195 | 1408,171 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 37 | 02-01-037 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 916,098 | 916,098 | - | - | - |
| 38 | 02-01-038 | на Монтаж системи відеоспостереження | 110,193 | - | 110,193 | 0,34899 | 39,284 | - |
| 39 | 02-01-039 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 271,4 | 916,098 | 1187,498 | 1,19424 | 165,751 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 40 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 41 | 02-01-041 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 42 | 02-01-042 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Зовнішні мережі | | | | | | |
| 43 | 02-01-051 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 72907,3 | 72907,3 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 72907,3 | 72907,3 | - | - | - |
| | | Всього: | 105632,731 | 99073,337 | 204706,068 | 233,67131 | 26118,279 | - |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Склав

Перевірив

Підпис, (ініціали, прізвище)

Підпис, (ініціали, прізвище)

Підпис, (ініціали, прізвище)

Підпис, (ініціали, прізвище)

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельню, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабельна лінія 0,4 кВт

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1305,526 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,49353 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 170,062 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 2998,809 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,00560 тис.люд.юд. |
| Кошторисна заробітна плата | 330,412 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 2998,809 | - | 2998,809 | 3,00560 | 330,412 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Патанатомічний корпус). (6-та черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 3948,312 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,17542 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 441,271 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | - | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірів

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера "С" і "Т"), Котельня). (6-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|----------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 6,49 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,20 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,63 | грн./люд.год |
| | Загальна кошторисна трудомісткість | 43,75956 | тис.люд.год |
| | Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 36,900 | тис.люд.год |
| | Загальна кошторисна заробітна плата | 4686,239 | тис.грн. |
| | Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

- будівельні роботи -
- вартість устаткування -
- інші витрати -
- податок на додану вартість -

53132,471 тис.грн.

24693,224 тис.грн.

14692,113 тис.грн.

4891,722 тис.грн.

8855,412 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 53132,471 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 42,401 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера "С" і "Т"), Котельня). (6-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Котельня+Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літера "С" і "Т" | 18844,873 | 11941,895 | - | 30786,768 |
| | | Разом по главі 2: | 18844,873 | 11941,895 | - | 30786,768 |
| | | Разом по главах 1-7: | 18844,873 | 11941,895 | - | 30786,768 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 282,673 | - | - | 282,673 |
| | | Разом по главі 8: | 282,673 | - | - | 282,673 |
| | | Разом по главах 1-8: | 19127,546 | 11941,895 | - | 31069,441 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 137,718 | - | - | 137,718 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 51,644 | - | - | 51,644 |
| | | Разом по главі 9: | 189,362 | - | - | 189,362 |
| | | Разом по главах 1-9: | 19316,908 | 11941,895 | - | 31258,803 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 312,588 | 312,588 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 468,882 | 468,882 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 937,764 | 937,764 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 11,590 | 11,590 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 1807,340 | 1807,340 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 926,136 | 926,136 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 1389,204 | 1389,204 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 82,412 | 82,412 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 76,540 | 76,540 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 2474,292 | 2474,292 |
| | | Разом по главах 1-12: | 19316,908 | 11941,895 | 4281,632 | 35540,435 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 971,527 | - | - | 971,527 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 246,151 | 246,151 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 1641,937 | 1015,061 | 363,939 | 3020,937 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 2762,852 | 1735,157 | - | 4498,009 |
| | | Разом | 24693,224 | 14692,113 | 4891,722 | 44277,059 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 8855,412 | 8855,412 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 24693,224 | 14692,113 | 13747,134 | 53132,471 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 42,401 |
| | | у тому числі: | | | | |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 42,401 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера "С" і "Т"), Котельня). (6-та черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Котельня+Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) літера "С" і "Т"

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 30786,768 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 40,89523 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 4686,239 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|---|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | Будівельні роботи на Загальнобудівельні роботи | 10465,934 | - | 10465,934 | 18,70953 | 2117,671 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 1847,286 | - | 1847,286 | 5,10406 | 571,506 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 12313,22 | - | 12313,22 | 23,81359 | 2689,177 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Газопостачання | 756,262 | 925,271 | 1681,533 | 0,69825 | 84,063 | - |
| 4 | 02-01-04 | на пусконаладжувальні роботи системи газопостачання | 8,293 | - | 8,293 | 0,04348 | 6,506 | - |
| 5 | 02-01-05 | на Тепломеханічна частина | 3957,631 | - | 3957,631 | 8,50883 | 1008,767 | - |
| 6 | 02-01-06 | на придбання устаткування придбання устаткування котельні | - | 10872,089 | 10872,089 | - | - | - |
| 7 | 02-01-07 | на пусконаладжувальні роботи технологічного обладнання | 100,546 | - | 100,546 | 0,52719 | 78,879 | - |
| 8 | 02-01-08 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 324,905 | - | 324,905 | 0,90471 | 105,034 | - |
| 9 | 02-01-09 | на Електросвітлення та обладнання | 462,514 | - | 462,514 | 2,11235 | 238,523 | - |
| 10 | 02-01-010 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| 11 | 02-01-011 | на Блискавкозахист | 203,008 | - | 203,008 | 0,79898 | 86,924 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|-----------|----------|----------|---|
| 12 | 02-01-012 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 4,565 | - | 4,565 | 0,02394 | 3,582 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 5817,724 | 11844,678 | 17662,402 | 13,61773 | 1612,278 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 13 | 02-01-013 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 328,899 | 40,157 | 369,056 | 1,66996 | 183,921 | - |
| 14 | 02-01-014 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 385,03 | 57,06 | 442,09 | 1,79395 | 200,863 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 713,929 | 97,217 | 811,146 | 3,46391 | 384,784 | - |
| | | Всього: | 18844,873 | 11941,895 | 30786,768 | 40,89523 | 4686,239 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірів

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 5,87 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,70 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див. графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,57 | грн./люд.год |

| | | |
|--|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 64,93929 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 54,753 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 6846,588 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

310004,522 тис.грн.

будівельні роботи -

33487,536 тис.грн.

вартість устаткування -

209108,360 тис.грн.

інші витрати -

15741,206 тис.грн.

податок на додану вартість -

51667,420 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А.П. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»

(назва організації, що затверджує.)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 310004,522 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 57,338 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 31/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію. Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш»), під гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів | 16001,299 | 167602,947 | - | 183604,246 |
| | | Разом по главі 2: | 16001,299 | 167602,947 | - | 183604,246 |
| 2 | 03-01 | Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»). | 5549,613 | 1860,692 | - | 7410,305 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-------------------------|---|-----------|------------|---|------------|
| | | Разом по главі 3: | 5549,613 | 1860,692 | - | 7410,305 |
| | | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| 3 | 04-01 | Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 4 | 06-01 | Зовнішні мережі | 1810,503 | - | - | 1810,503 |
| | | Разом по главі 6: | 1810,503 | - | - | 1810,503 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 5 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 1318,358 | - | - | 1318,358 |
| | | Разом по главі 7: | 1318,358 | - | - | 1318,358 |
| | | Разом по главах 1-7: | 25483,596 | 169965,342 | - | 195448,938 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 6 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 382,254 | - | - | 382,254 |
| | | Разом по главі 8: | 382,254 | - | - | 382,254 |
| | | Разом по главах 1-8: | 25865,850 | 169965,342 | - | 195831,192 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 7 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 186,234 | - | - | 186,234 |
| 8 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 69,838 | - | - | 69,838 |
| | | Разом по главі 9: | 256,072 | - | - | 256,072 |
| | | Разом по главах 1-9: | 26121,922 | 169965,342 | - | 196087,264 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-----------------------|--|-----------|------------|-----------|------------|
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1960,873 | 1960,873 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 2941,309 | 2941,309 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 5882,618 | 5882,618 |
| 12 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 15,673 | 15,673 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 10876,989 | 10876,989 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 1132,809 | 1132,809 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 1699,214 | 1699,214 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 300,323 | 300,323 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 165,540 | 165,540 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 3297,886 | 3297,886 |
| | | Разом по главах 1-12: | 26121,922 | 169965,342 | 14174,875 | 210262,139 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 1409,093 | - | - | 1409,093 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 361,467 | 361,467 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 2220,363 | 14447,054 | 1204,864 | 17872,281 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 3736,158 | 24695,964 | - | 28432,122 |
| | | Разом | 33487,536 | 209108,360 | 15741,206 | 258337,102 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 51667,420 | 51667,420 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 33487,536 | 209108,360 | 67408,626 | 310004,522 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 57338 |
| | | у тому числі: | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|--------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 57,338 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію. Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш»), під гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 183604,246 тис.грн |
| Кошторисна трудомісткість | 37,07180 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 4236,579 тис.грн |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| | | Дослідна лабораторія | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Демонтажні роботи | 497,95 | - | 497,95 | 2,62068 | 281,774 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Будівельні роботи | 9924,692 | - | 9924,692 | 17,13661 | 1945,974 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Ліфти | 587,471 | - | 587,471 | 3,09433 | 383,358 | - |
| 4 | 02-01-04 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 1904,982 | 1904,982 | - | - | - |
| 5 | 02-01-05 | на Диспетчеризація ліфтів | 57,806 | - | 57,806 | 0,27811 | 31,844 | - |
| 6 | 02-01-06 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 7,058 | 7,058 | - | - | - |
| 7 | 02-01-07 | на Внутрішнє оздоблення | 3208,457 | - | 3208,457 | 7,93468 | 886,922 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 14276,376 | 1912,04 | 16188,416 | 31,06439 | 3529,872 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 8 | 02-01-08 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 159,289 | - | 159,289 | 0,34158 | 38,972 | - |
| 9 | 02-01-09 | на Монтаж системи опалення | 57,974 | - | 57,974 | 0,23087 | 26,398 | - |
| 10 | 02-01-010 | на Електросвітлення та обладнання | 100,746 | - | 100,746 | 0,47911 | 53,186 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|---------|----------|----------|---------|---------|---|
| | | Разом по розділу: | 318,009 | - | 318,009 | 1,05156 | 118,556 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 11 | 02-01-011 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 174,858 | 40,157 | 215,015 | 0,86708 | 94,546 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 99,236 | 93,459 | 192,695 | 0,53856 | 59,127 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 274,094 | 133,616 | 407,71 | 1,40564 | 153,673 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 13 | 02-01-013 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 181,147 | - | 181,147 | 0,45592 | 50,154 | - |
| 14 | 02-01-014 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 281,949 | 281,949 | - | - | - |
| 15 | 02-01-015 | на пусконаладжувальні роботи структурованох кабельної мережі | 32,506 | - | 32,506 | 0,17044 | 25,501 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 213,653 | 281,949 | 495,602 | 0,62636 | 75,655 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 16 | 02-01-016 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 552,941 | 564,436 | - | - | - |
| 17 | 02-01-017 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 18 | 02-01-018 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 19 | 02-01-019 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |
| 20 | 02-01-020 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 21 | 02-01-021 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 573,663 | 1022,639 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 22 | 02-01-022 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 24 | 02-01-024 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|--|----------|------------|------------|----------|----------|---|
| 25 | 02-01-050 | Разом по розділу: Зовнішні мережі на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | - | - | 163323,79 | 163323,79 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 163323,79 | 163323,79 | - | - | - |
| | | Всього: | 1600,298 | 167602,947 | 183604,246 | 37,07180 | 4236,579 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник



[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.



Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 03-01

на будівництво : Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч").

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 7410,305 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 18,66108 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 2064,888 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------------|---|---|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Сміттєзбірник | | | | | | |
| 1 | 03-01-01 | на Сміттєзбірник | 904,543 | - | 904,543 | 2,97142 | 325,733 | - |
| 2 | 03-01-02 | на Будівельні роботи | 2851,163 | - | 2851,163 | 6,18236 | 686,973 | - |
| 3 | 03-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 224,96 | - | 224,96 | 0,64631 | 72,605 | - |
| 4 | 03-01-04 | на Електроосвітлення та обладнання | 182,071 | - | 182,071 | 0,74571 | 83,142 | - |
| 5 | 03-01-05 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 44,378 | 44,378 | - | - | - |
| 6 | 03-01-06 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 60,992 | 44,841 | 105,833 | 0,38219 | 40,549 | - |
| 7 | 03-01-07 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 541,645 | 93,665 | 635,31 | 3,75509 | 409,995 | - |
| 8 | 03-01-08 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 205,732 | - | 205,732 | 1,15963 | 121,061 | - |
| 9 | 03-01-09 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 312,584 | 312,584 | - | - | - |
| 10 | 03-01-010 | на пусконаладжувальні роботи структурованої кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 11 | 03-01-011 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 352,909 | 352,909 | - | - | - |
| 12 | 03-01-012 | на Монтаж системи відеоспостереження | 101,494 | - | 101,494 | 0,29284 | 32,528 | - |
| 13 | 03-01-013 | на пусконаладжувальні роботи системи відеоспостереження | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |


| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-------------------|-----------|---|----------|----------|----------|----------|----------|---|
| 14 | 03-01-014 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 15 | 03-01-015 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 16 | 03-01-016 | на пусконаладжувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| 17 | 03-01-017 | на Монтаж турнікетів, шлакбаумів, розсувних воріт | 35,929 | - | 35,929 | 0,18994 | 21,073 | - |
| 18 | 03-01-018 | на придбання устаткування Придбання контрольно-пропускного устаткування | - | 295,077 | 295,077 | - | - | - |
| Разом по розділу: | | | 5549,613 | 1860,692 | 7410,305 | 18,66108 | 2064,888 | - |
| Всього: | | | 5549,613 | 1860,692 | 7410,305 | 18,66108 | 2064,888 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.



Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера «Щ»), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера «Ч»), Реконструкція Господарчого складу (літера «Ш») гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабельна лінія 0,4 кВт

Кошторисна вартість об'єкта 1305,526 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,49353 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 170,062 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № ч. ч. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кв | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | . |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | . |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Молчанова І.А.

Керівник

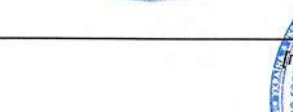


[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Склав

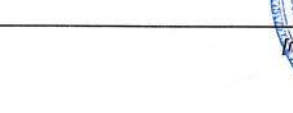


[підпис, (ініціали, прізвище)]



Байдала С.М.

Перевірів



[підпис, (ініціали, прізвище)]



Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

Кошторисна вартість об'єкта 1810,503 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 2,12205 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 234,210 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 964,715 | - | 964,715 | 0,91070 | 98,482 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 323,189 | - | 323,189 | 0,37309 | 40,527 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 1810,503 | - | 1810,503 | 2,12205 | 234,21 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


 (підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Керівник


 (підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Склав


 (підпис, (ініціали, прізвище))

Байдала С.М.

Перевірив


 (підпис, (ініціали, прізвище))

Молчанова І.А.

Реконструкція Господарського корпусу №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) (Літера «С» і «Т»), під будівлю Господарський корпус №2 (гараж для легкових автомобілів, гараж для вантажних автомобілів) із патолого-анатомічним корпусом та котельнею, Реконструкція Господарчого складу (літера "Щ"), під дослідну лабораторію, Реконструкція Сміттєзбірника із 2-х секцій (літера "Ч"), Реконструкція Господарчого складу (літера "Ш") гараж для легкових автомобілів та вантажних автомобілів під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (Дослідна лабораторія, сміттєзбірник, гараж для автомобілів) (6-та черга будівництва, 3-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1318,358 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,34058 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 140,849 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Улаштування вуличного освітлення | 765,01 | - | 765,01 | 0,67334 | 75,915 | - |
| | | Всього: | 1318,358 | - | 1318,358 | 1,34058 | 140,849 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірів


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,96 | грн./люд.год |
| 11. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,60 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 928,35695 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 782,047 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 96881,162 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:

1196338,170 тис.грн.

будівельні роботи -

485550,865 тис.грн.

вартість устаткування -

432004,256 тис.грн.

інші витрати -

79393,354 тис.грн.

податок на додану вартість -

199389,695 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А. Молчанова

ДНП «Національний інститут раку»

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 1196338,170 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 817,936 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення | | | | |
| | | Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус. | 355776,061 | 349951,981 | - | 705728,042 |
| | | Разом по главі 2: | 355776,061 | 349951,981 | - | 705728,042 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства | | | | |
| | | Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|------------|------------|-----------|------------|
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Разом по главі 6: | 2998,809 | - | - | 2998,809 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главі 7: | 3948,312 | - | - | 3948,312 |
| | | Разом по главах 1-7: | 363527,005 | 350453,684 | - | 713980,689 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 5452,905 | - | - | 5452,905 |
| | | Разом по главі 8: | 5452,905 | - | - | 5452,905 |
| | | Разом по главах 1-8: | 368979,910 | 350453,684 | - | 719433,594 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 2656,655 | - | - | 2656,655 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 996,246 | - | - | 996,246 |
| | | Разом по главі 9: | 3652,901 | - | - | 3652,901 |
| | | Разом по главах 1-9: | 372632,811 | 350453,684 | - | 723086,495 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 7230,865 | 7230,865 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 10846,297 | 10846,297 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 21692,595 | 21692,595 |
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 223,580 | 223,580 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|------------|------------|------------|-------------|
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 40069,853 | 40069,853 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 10314,825 | 10314,825 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 15472,238 | 15472,238 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 1037,742 | 1037,742 |
| 17 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 1489,860 | 1489,860 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 28314,665 | 28314,665 |
| Разом по главах 1-12: | | | 372632,811 | 350453,684 | 68384,518 | 791471,013 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 20389,394 | - | - | 20389,394 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 5196,152 | 5196,152 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 31673,789 | 29788,563 | 5812,684 | 67275,036 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 60854,871 | 51762,009 | - | 112616,880 |
| | | Разом | 485550,865 | 432004,256 | 79393,354 | 996948,475 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 199389,695 | 199389,695 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 485550,865 | 432004,256 | 278783,049 | 1196338,170 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 817,936 |
| | | у тому числі: | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|---------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 817,936 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник

Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.



Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус.

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 705728,042 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 858,96298 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 95939,417 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|------------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| | | Будівельні роботи | | | | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Демонтажні роботи | 7704,617 | - | 7704,617 | 48,58541 | 5046,923 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Загальнобудівельні роботи | 108103,801 | - | 108103,801 | 183,47523 | 20359,988 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Внутрішнє оздоблення | 121050,563 | - | 121050,563 | 287,34918 | 32336,256 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Ліфти | 4362,813 | - | 4362,813 | 17,00079 | 2138,024 | - |
| 5 | 02-01-05 | на придбання устаткування Придбання ліфтів | - | 38632,784 | 38632,784 | - | - | - |
| 6 | 02-01-06 | на Диспетчеризація ліфтів | 1044,692 | - | 1044,692 | 5,02574 | 575,509 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування Устаткування для диспетчеризації ліфтів | - | 127,546 | 127,546 | - | - | - |
| | | ----- | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 242266,486 | 38760,33 | 281026,816 | 541,43635 | 60456,7 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 8 | 02-01-08 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 15166,43 | - | 15166,43 | 32,67130 | 3699,235 | - |
| 9 | 02-01-09 | на придбання устаткування Придбання устаткування автоматики системи внутрішнього протипожежного водопроводу. | - | 995,006 | 995,006 | - | - | - |
| 10 | 02-01-010 | на Монтаж системи опалення | 16242,128 | - | 16242,128 | 38,06565 | 4294,867 | - |
| 11 | 02-01-011 | на Система вентиляції | 40871,29 | - | 40871,29 | 87,77448 | 9342,399 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 3576,701 | - | 3576,701 | 10,05855 | 1120,665 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 58239,576 | 58239,576 | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---|
| 14 | 02-01-014 | на Пусконалагоджувальні роботи системи вентиляції | 376,999 | - | 376,999 | 1,97671 | 295,755 | - |
| 15 | 02-01-015 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 23086,508 | 23086,508 | - | - | - |
| 16 | 02-01-016 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 7609,694 | - | 7609,694 | 27,94152 | 3098,701 | - |
| 17 | 02-01-017 | на пусконалагоджувальні роботи кондиціонування | 1845,079 | - | 1845,079 | 9,67430 | 1447,465 | - |
| 18 | 02-01-018 | на Електросвітлення та обладнання | 14222,325 | - | 14222,325 | 60,59265 | 6708,544 | - |
| 19 | 02-01-019 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 473,18 | 473,18 | - | - | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 99910,646 | 82794,27 | 182704,916 | 268,75516 | 30007,631 | - |
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 20 | 02-01-020 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1534,851 | 80,313 | 1615,164 | 7,64631 | 808,874 | - |
| 21 | 02-01-021 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 1446,97 | 364,23 | 1811,2 | 7,46293 | 811,124 | - |
| 22 | 02-01-022 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 23 | 02-01-023 | на Монтаж системи протидимного захисту | 215,448 | - | 215,448 | 0,25776 | 27,603 | - |
| 24 | 02-01-025 | на Пусконалагоджувальні роботи | 240,896 | - | 240,896 | 1,26311 | 188,981 | - |
| 25 | 02-01-026 | на Блискавкозахист | 1005,851 | - | 1005,851 | 3,99479 | 427,161 | - |
| 26 | 02-01-027 | на Блискавкозахист ПНР загальні виміри | 22,837 | - | 22,837 | 0,11974 | 17,916 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 4562,111 | 703,612 | 5265,723 | 21,21595 | 2333,702 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 27 | 02-01-028 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 5434,48 | - | 5434,48 | 13,67705 | 1504,665 | - |
| 28 | 02-01-029 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 2664,444 | 2664,444 | - | - | - |
| 29 | 02-01-030 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 81,266 | - | 81,266 | 0,42610 | 63,754 | - |
| | | - | | | | | | |
| | | Разом по розділу: | 5515,746 | 2664,444 | 8180,19 | 14,10315 | 1568,419 | - |
| | | ІТП | | | | | | |
| 30 | 02-01-031 | на придбання тепломеханічного обладнання | 11,495 | 1854,311 | 1865,806 | - | - | - |
| 31 | 02-01-032 | на монтаж теплотехнічного обладнання і трубопроводів | 226,092 | - | 226,092 | 0,44354 | 49,65 | - |
| 32 | 02-01-033 | на придбання устаткування придбання устаткування автоматизації | - | 20,722 | 20,722 | - | - | - |
| 33 | 02-01-034 | на монтаж обладнання автоматизації | 94,63 | - | 94,63 | 0,45267 | 50,155 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|---------------|---|---------|----------|----------|---------|---------|---|
| 34 | 02-01-035 | на монтаж обладнання автоматизації | 74,553 | - | 74,553 | 0,13647 | 15,442 | - |
| 35 | 02-01-036 | на монтаж електросилового обладнання | 42,206 | - | 42,206 | 0,14786 | 16,002 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 448,976 | 1875,033 | 2324,009 | 1,18054 | 131,249 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 36 | 02-01-037 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1377,889 | 1377,889 | - | - | - |
| 37 | 02-01-038 | на Монтаж системи відеоспостереження | 308,984 | - | 308,984 | 0,89806 | 101,107 | - |
| 38 | 02-01-039 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 470,191 | 1377,889 | 1848,08 | 1,74331 | 227,574 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 39 | 02-01-040 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи ОС СКД | - | 717,238 | 717,238 | - | - | - |
| 40 | 02-01-041 | на Монтаж системи ОС СКД | 380,88 | - | 380,88 | 2,01992 | 223,998 | - |
| 41 | 02-01-042 | на пусконалагоджувальні роботи системи ОС СКД | 27,696 | - | 27,696 | 0,14523 | 21,729 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 408,576 | 717,238 | 1125,814 | 2,16515 | 245,727 | - |
| | | Мережі медичного призначення | | | | | | |
| 42 | 02-01-043 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеомоніторингу пацієнтів | - | 1794,169 | 1794,169 | - | - | - |
| 43 | 02-01-044 | на Монтаж системи відеомоніторингу пацієнтів | 601,742 | - | 601,742 | 1,68951 | 189,679 | - |
| 44 | 02-01-045 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| 45 | 02-01-046 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи сигн.-перегов. зв'язку | - | 793,205 | 793,205 | - | - | - |
| 46 | 02-01-047 | на Монтаж системи сигн.-переговорного зв'язку | 696,099 | - | 696,099 | 2,78499 | 297,367 | - |
| 47 | 02-01-048/СВП | на пусконалагоджувальні роботи системи сигн.-переговорного зв'язку | 35,326 | - | 35,326 | 0,18523 | 27,713 | - |
| 48 | 02-01-049 | на Монтаж системи TV | 82,148 | - | 82,148 | 0,24044 | 25,487 | - |
| 49 | 02-01-050/ТБ | на пусконалагоджувальні роботи системи телебачення | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 50 | 02-01-051 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи радіозв'язку | - | 9,471 | 9,471 | - | - | - |
| 51 | 02-01-052 | на Монтаж системи радіозв'язку | 34,546 | - | 34,546 | 0,17953 | 19,228 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|--------------|--|------------|------------|------------|-----------|-----------|---|
| 52 | 02-01-053/РФ | на пусконаладжувальні роботи системи радіозв'язку | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 53 | 02-01-054 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи годинофікації | - | 57,22 | 57,22 | - | - | - |
| 54 | 02-01-055 | на Монтаж системи годинофікації | 35,063 | - | 35,063 | 0,16308 | 17,54 | - |
| 55 | 02-01-056/Ч | на пусконаладжувальні роботи системи годинофікації | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| 56 | 02-01-058 | на Монтаж устаткування лікувального газопостачання | 498,436 | - | 498,436 | 2,01968 | 226,681 | - |
| | | Разом по розділу: Зовнішні мережі | 2193,329 | 2654,065 | 4847,394 | 8,36337 | 968,415 | - |
| 57 | 02-01-067 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 218405,1 | 218405,1 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | | 218405,1 | 218405,1 | - | - | - |
| | | Всього: | 355776,061 | 349951,981 | 705728,042 | 858,96298 | 95939,417 | - |

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірів

Молчанова І.А.

Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабельна лінія 0,4 кВТ

Кошторисна вартість об'єкта 1305,526 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 1,49353 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 170,062 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п. п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВ | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склад

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

Кошторисна вартість об'єкта 2998,809 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 3,00560 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 330,412 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 1506,974 | - | 1506,974 | 1,15421 | 126,761 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 2998,809 | | 2998,809 | 3,00560 | 330,412 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реконструкція будівлі Поліклініка (літ. "А") під палатний корпус під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (7-ма черга будівництва).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

Кошторисна вартість об'єкта 3948,312 тис.грн.
 Кошторисна трудомісткість 4,17542 тис.люд.год.
 Кошторисна заробітна плата 441,271 тис.грн.
 Вимірник одиничної вартості
 Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п. п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|---------------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 553,348 | - | 553,348 | 0,66724 | 64,934 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 3948,312 | - | 3948,312 | 4,17542 | 441,271 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (8-ма черга будівництва).

(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

| № п/п | Номери кошторисів та кошторисних розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку | Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн. | | | | Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн | | | | | | | |
|-------|--|--|--|-------------------|------------------|-------------|--|-----------------------|-------------------|--------------|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| | | | всього | в тому числі | | | всього | 1-й пусковий комплекс | | | всього | 2-й пусковий комплекс | | |
| | | | | будівельних робіт | устаткування | інших робіт | | всього | будівельних робіт | устаткування | | інших робіт | всього | будівельних робіт |
| 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 02-01 | Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (2 поверх) | 20634,085 | 11343,145 | 9290,940 | | 20634,085 | 11343,145 | 9290,940 | | | | | |
| 2 | | Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (4-й, 5-й, тех-й поверх, покрівля, Фасад) | 91518,200 | 79395,771 | 12122,429 | | | | | | 91518,200 | 79395,771 | 12122,429 | |
| 3 | | Кабельна лінія 0,4 кВт | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | | | | | | 1305,526 | 803,823 | 501,703 | |
| 4 | | Зовнішні мережі | 4950,943 | 4950,943 | | | | | | | 4950,943 | 4950,943 | | |
| 5 | | Благоустрій та озеленення | 5352,964 | 5352,964 | | | | | | | 5352,964 | 5352,964 | | |
| | | Разом: | 123761,718 | 101846,646 | 21915,072 | | 20634,085 | 11343,145 | 9290,940 | | 103127,633 | 90503,501 | 12624,132 | |
| 6 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1527,700 | 1527,700 | | | 170,147 | 170,147 | | | 1357,553 | 1357,553 | | |
| 7 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період | 744,296 | 744,296 | | | 82,896 | 82,896 | | | 661,400 | 661,400 | | |
| 8 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 31,086 | 31,086 | | | 31,086 | 31,086 | | | 248,025 | 248,025 | | |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника | 1263,128 | | | 1263,128 | 209,182 | | | 209,182 | 1053,946 | | | 1053,946 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду | 1894,692 | | | 1894,692 | 313,773 | | | 313,773 | 1580,919 | | | 1580,919 |
| 11 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта | 3789,384 | | | 3789,384 | 627,546 | | | 627,546 | 3161,838 | | | 3161,838 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на формування страхового фонду документації | 62,638 | | | 62,638 | 6,976 | | | 6,976 | 55,662 | | | 55,662 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | 128,482 | | | 128,482 | 64,241 | | | 64,241 | 64,241 | | | 64,241 |
| 14 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | 24,550 | | | 24,550 | 12,275 | | | 12,275 | 12,275 | | | 12,275 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | 3169,162 | | | 3169,162 | 479,784 | | | 479,784 | 2689,378 | | | 2689,378 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | 4753,742 | | | 4753,742 | 719,676 | | | 719,676 | 4034,066 | | | 4034,066 |
| 17 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | 296,016 | | | 296,016 | 66,535 | | | 66,535 | 229,481 | | | 229,481 |
| 18 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | 516,200 | | | 516,200 | 145,960 | | | 145,960 | 370,240 | | | 370,240 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | | Разом по главах 1-12 | 142210,819 | 104397,753 | 21915,072 | 15897,994 | 23564,162 | 11627,274 | 9290,940 | 2645,948 | 118646,657 | 92770,479 | 12624,132 | 13252,046 |
| 19 | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 5768,599 | 5768,599 | | | 860,768 | 860,768 | | | 4907,831 | 4907,831 | | |
| 20 | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | 1466,105 | | | 1466,105 | 224,022 | | | 224,022 | 1242,083 | | | 1242,083 |
| 21 | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) | 12087,920 | 8873,809 | 1862,781 | 1351,330 | 2002,954 | 988,318 | 789,730 | 224,906 | 10084,966 | 7885,491 | 1073,051 | 1126,424 |
| 22 | Настанова [4.41] | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 17232,888 | 14230,896 | 3001,992 | | 2790,765 | 1539,740 | 1251,025 | | 14442,123 | 12691,156 | 1750,967 | |
| | | Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І) | 178766,331 | 133271,057 | 26779,845 | 18715,429 | 29442,671 | 15016,100 | 11331,695 | 3094,876 | 149323,66 | 118254,957 | 15448,15 | 15620,553 |
| 23 | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | 35753,266 | | | 35753,266 | 5888,534 | | | 5888,534 | 29864,732 | | | 29864,732 |
| | | Всього | 214519,597 | 133271,057 | 26779,845 | 54468,695 | 35331,205 | 15016,100 | 11331,695 | 8983,410 | 179188,392 | 118254,957 | 15448,15 | 45485,285 |
| | | Зворотні суми: | 229,155 | | | 229,155 | 25,522 | | | 25,522 | 203,633 | | | 203,633 |
| | Настанова [3.39] | Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд | 229,155 | | | 229,155 | 25,522 | | | 25,522 | 203,633 | | | 203,633 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх). (8-ма черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУРЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУРЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУРЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУРЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | |
|--|----------|--------------|
| 1. Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 8. Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у .. | | |
| 9. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 10. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 21,13 | грн./люд.год |
| 11. Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,50 | грн./люд.год |
| Загальна кошторисна трудомісткість | 40,73106 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 34,507 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 4283,937 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8 | 18000,00 | грн. |
| Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4 | 18425,74 | грн. |

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
у тому числі:
будівельні роботи -
вартість устаткування -
інші витрати -
податок на додану вартість -

| | |
|-----------|----------|
| 35331,205 | тис.грн. |
| 15016,100 | тис.грн. |
| 11331,695 | тис.грн. |
| 3094,876 | тис.грн. |
| 5888,534 | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє:



І.А.П. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 35331,205 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 25,522 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх). (8-ма черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (2 поверх) | 11343,145 | 9290,940 | - | 20634,085 |
| | | Разом по главі 2: | 11343,145 | 9290,940 | - | 20634,085 |
| | | Разом по главах 1-7: | 11343,145 | 9290,940 | - | 20634,085 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--|-----------|----------|----------|-----------|
| 2 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 170,147 | - | - | 170,147 |
| | | Разом по главі 8: | 170,147 | - | - | 170,147 |
| | | Разом по главах 1-8: | 11513,292 | 9290,940 | - | 20804,232 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 3 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 82,896 | - | - | 82,896 |
| 4 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 31,086 | - | - | 31,086 |
| | | Разом по главі 9: | 113,982 | - | - | 113,982 |
| | | Разом по главах 1-9: | 11627,274 | 9290,940 | - | 20918,214 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 209,182 | 209,182 |
| 6 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 313,773 | 313,773 |
| 7 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 627,546 | 627,546 |
| 8 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 6,976 | 6,976 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| | | Разом по главі 10: | - | - | 1233,993 | 1233,993 |
| | | Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | |
| 11 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 479,784 | 479,784 |
| 12 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 719,676 | 719,676 |
| 13 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 66,535 | 66,535 |
| 14 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 145,960 | 145,960 |
| | | Разом по главі 12: | - | - | 1411,955 | 1411,955 |
| | | Разом по главах 1-12: | 11627,274 | 9290,940 | 2645,948 | 23564,162 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|-----------|-----------|----------|-----------|
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 860,768 | - | - | 860,768 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 224,022 | 224,022 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 988,318 | 789,730 | 224,906 | 2002,954 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 1539,740 | 1251,025 | - | 2790,765 |
| | | Разом | 15016,100 | 11331,695 | 3094,876 | 29442,671 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 5888,534 | 5888,534 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 15016,100 | 11331,695 | 8983,410 | 35331,205 |
| | | Зворотні суми у тому числі: | - | - | - | 25,522 |
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 25,522 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник

Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.



Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (2-й поверх). (8-ма черга будівництва, 1-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (2 поверх)

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 20634,085 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 38,05533 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 4283,937 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Внутрішнє оздоблення Внутрішні мережі | 4888,024 | - | 4888,024 | 12,96092 | 1423,287 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 769,144 | - | 769,144 | 2,54745 | 289,681 | - |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж системи опалення | 943,627 | - | 943,627 | 2,89664 | 329,031 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Система вентиляції | 244,702 | - | 244,702 | 0,62343 | 69,89 | - |
| 5 | 02-01-05 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 243,215 | - | 243,215 | 0,68398 | 76,206 | - |
| 6 | 02-01-06 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 3271,461 | 3271,461 | - | - | - |
| 7 | 02-01-07 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 75,401 | - | 75,401 | 0,39535 | 59,151 | - |
| 8 | 02-01-08 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціювання | - | 923,46 | 923,46 | - | - | - |
| 9 | 02-01-09 | на Внутрішні мережі кондиціювання | 304,387 | - | 304,387 | 1,11766 | 123,945 | - |
| 10 | 02-01-010 | на пусконаладжувальні роботи кондиціювання | 119,826 | - | 119,826 | 0,62828 | 94,005 | - |
| 11 | 02-01-011 | на Електросвітлення та обладнання | 497,978 | - | 497,978 | 2,24021 | 248,758 | - |
| 12 | 02-01-012 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: Пожежна безпека та оповіщення | 3198,28 | 4242,239 | 7440,519 | 11,13300 | 1290,667 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|---------|-----------|----------|----------|---|
| 13 | 02-01-013 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 14 | 02-01-014 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 466,847 | 148,165 | 615,012 | 2,43799 | 265,678 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 16 | 02-01-018 | на Пусконалагоджувальні роботи | 110,704 | - | 110,704 | 0,58047 | 86,846 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1895,449 | 487,547 | 2382,996 | 9,70787 | 1067,706 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 17 | 02-01-019 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 1076,743 | - | 1076,743 | 2,99268 | 326,12 | - |
| 18 | 02-01-020 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 471,466 | 471,466 | - | - | - |
| 19 | 02-01-021 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1092,997 | 471,466 | 1564,463 | 3,07790 | 338,871 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 20 | 02-01-022 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 813,478 | 813,478 | - | - | - |
| 21 | 02-01-023 | на Монтаж системи відеоспостереження | 107,188 | - | 107,188 | 0,33039 | 36,939 | - |
| 22 | 02-01-024 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 268,395 | 813,478 | 1081,873 | 1,17564 | 163,406 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 23 | 02-01-028 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 3276,21 | 3276,21 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 3276,21 | 3276,21 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Всього: | 11343,145 | 9290,94 | 20634,085 | 38,05533 | 4283,937 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)


[підпис, ініціали, прізвище]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, ініціали, прізвище]

Байдала С.М.

Склав

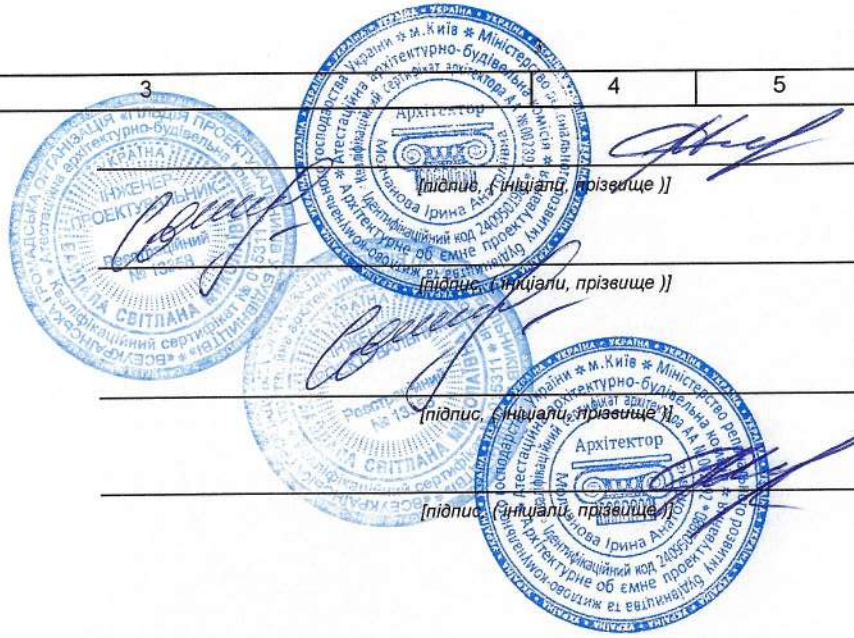

[підпис, ініціали, прізвище]

Байдала С.М.

Перевірив


[підпис, ініціали, прізвище]

Молчанова І.А.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (пітера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на реставраційно-відновлювальні роботи. КНУ РЕКНрв;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

| | | | |
|-----|--|-------|--------------|
| 1. | Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23] | 1,5 | % |
| 2. | Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25] | 0,72 | % |
| 3. | Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26] | 0,27 | % |
| 4. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32] | 1,00 | % |
| 5. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 6. | Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32] | 3,00 | % |
| 7. | Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34] | 3,93 | % |
| 8. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 8,50 | % |
| 9. | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 10. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,125 | |
| 11. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] | 22,25 | грн./люд.год |
| 12. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 5,63 | грн./люд.год |

| | | |
|--|-----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість | 220,60052 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах | 185,644 | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата | 22866,181 | тис.грн. |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості: | | |

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4

18000,00 грн.

18425,74 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

179188,392 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

118254,957 тис.грн.

вартість устаткування -

15448,150 тис.грн.

інші витрати -

15620,553 тис.грн.

податок на додану вартість -

29864,732 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри

Склав



Інженер - кошторисник Байдала С.М.

Перевіряє



І.А. Молчанова І.А.

ДНП «Національний інститут раку»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 179188,392 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 203,633 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | |
|-------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 02-01 | Глава 2. Об'єкти основного призначення Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (4-й, 5-й, тех-й поверх, покрівля, Фасад) | 79395,771 | 12122,429 | - | 91518,200 |
| | | Разом по главі 2: | 79395,771 | 12122,429 | - | 91518,200 |
| 2 | 04-01 | Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-------------------------|---|-----------|-----------|----------|------------|
| | | Разом по главі 4: | 803,823 | 501,703 | - | 1305,526 |
| | | Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання | | | | |
| 3 | 06-01 | Зовнішні мережі | 4950,943 | - | - | 4950,943 |
| | | Разом по главі 6: | 4950,943 | - | - | 4950,943 |
| | | Глава 7. Благоустрій та озеленення території | | | | |
| 4 | 07-01 | Благоустрій та озеленення | 5352,964 | - | - | 5352,964 |
| | | Разом по главі 7: | 5352,964 | - | - | 5352,964 |
| | | Разом по главах 1-7: | 90503,501 | 12624,132 | - | 103127,633 |
| | | Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди | | | | |
| 5 | Настанова [4.18 - 4.23] | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом) | 1357,553 | - | - | 1357,553 |
| | | Разом по главі 8: | 1357,553 | - | - | 1357,553 |
| | | Разом по главах 1-8: | 91861,054 | 12624,132 | - | 104485,186 |
| | | Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати | | | | |
| 6 | Настанова [4.25] | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,8X0,9)% | 661,400 | - | - | 661,400 |
| 7 | Настанова [4.26] | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період | 248,025 | - | - | 248,025 |
| | | Разом по главі 9: | 909,425 | - | - | 909,425 |
| | | Разом по главах 1-9: | 92770,479 | 12624,132 | - | 105394,611 |
| | | Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги | | | | |
| 8 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %) | - | - | 1053,946 | 1053,946 |
| 9 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) | - | - | 1580,919 | 1580,919 |
| 10 | Настанова [4.32] | Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %) | - | - | 3161,838 | 3161,838 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------------------|--|------------|-----------|-----------|------------|
| 11 | Розрахунок N П-107 | Кошти на формування страхового фонду документації | - | - | 55,662 | 55,662 |
| 12 | Настанова [4.32] | Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) | - | - | 64,241 | 64,241 |
| 13 | Настанова [4.32] | Кошти на компенсацію витрат, пов'язаних з наданням висновку з оцінки впливу на довкілля | - | - | 12,275 | 12,275 |
| Разом по главі 10: | | | - | - | 5928,881 | 5928,881 |
| Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд | | | | | | |
| 14 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "П") | - | - | 2689,378 | 2689,378 |
| 15 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт (стадія "Р") | - | - | 4034,066 | 4034,066 |
| 16 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації | - | - | 229,481 | 229,481 |
| 17 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду | - | - | 370,240 | 370,240 |
| Разом по главі 12: | | | - | - | 7323,165 | 7323,165 |
| Разом по главах 1-12: | | | 92770,479 | 12624,132 | 13252,046 | 118646,657 |
| | Настанова [4.38] | Кошторисний прибуток (П) | 4907,831 | - | - | 4907,831 |
| | Настанова [4.39] | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | - | - | 1242,083 | 1242,083 |
| | Настанова [4.40] | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва | 7885,491 | 1073,051 | 1126,424 | 10084,966 |
| | Розрахунок N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) | 12691,156 | 1750,967 | - | 14442,123 |
| | | Разом | 118254,957 | 15448,150 | 15620,553 | 149323,660 |
| | Настанова [4.43] | Податок на додану вартість | - | - | 29864,732 | 29864,732 |
| | | Всього по зведеному кошторисному розрахунку | 118254,957 | 15448,150 | 45485,285 | 179188,392 |
| | | Зворотні суми | - | - | - | 203,633 |
| | | у тому числі: | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|------------------|--|---|---|---|---------|
| | Настанова [3.39] | - від тимчасових будівель і споруд(15 %) | - | - | - | 203,633 |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Інженер-кошторисник



Карайбіда О.Я.

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В»). (4-й, 5-й, тех-й поверх, покрівля, Фасад)

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 91518,200 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 196,49451 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 21806,851 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|--|-------------------------------|--|-----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 02-01-01 | на Будівельні роботи | 48250,986 | - | 48250,986 | 102,50063 | 11389,753 | - |
| 2 | 02-01-02 | на Внутрішнє оздоблення | 10373,807 | - | 10373,807 | 29,95163 | 3287,688 | - |
| | | Внутрішні мережі | | | | | | |
| 3 | 02-01-03 | на Монтаж систем водопровіду та каналізації | 2307,408 | - | 2307,408 | 7,64228 | 869,048 | - |
| 4 | 02-01-04 | на Монтаж системи опалення | 1941,22 | - | 1941,22 | 7,41929 | 846,87 | - |
| 5 | 02-01-05 | на Система вентиляції | 8981,12 | - | 8981,12 | 19,31046 | 2064,1 | - |
| 6 | 02-01-06 | на Автоматика та диспетчеризація системи вентиляції | 715,341 | - | 715,341 | 2,01171 | 224,133 | - |
| 7 | 02-01-07 | на придбання устаткування Обладнання для вентиляції | - | 3271,461 | 3271,461 | - | - | - |
| 8 | 02-01-08 | на Пусконаладжувальні роботи системи вентиляції | 75,401 | - | 75,401 | 0,39535 | 59,151 | - |
| 9 | 02-01-09 | на придбання устаткування Придбання устаткування кондиціонування | - | 2770,38 | 2770,38 | - | - | - |
| 10 | 02-01-010 | на Внутрішні мережі кондиціонування | 913,162 | - | 913,162 | 3,35300 | 371,839 | - |
| 11 | 02-01-011 | на пусконаладжувальні роботи кондиціонування | 119,826 | - | 119,826 | 0,62828 | 94,005 | - |
| 12 | 02-01-012 | на Електросвітлення та обладнання | 1368,893 | - | 1368,893 | 6,23479 | 692,444 | - |
| 13 | 02-01-013 | на придбання устаткування Електрообладнання | - | 47,318 | 47,318 | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 16422,371 | 6089,159 | 22511,53 | 46,99516 | 5221,59 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|-----------|---|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|---|
| | | Пожежна безпека та оповіщення | | | | | | |
| 14 | 02-01-014 | на Монтаж системи автоматичної пожежної сигналізації. | 1222,64 | 80,313 | 1302,953 | 6,21810 | 663,139 | - |
| 15 | 02-01-015 | на Монтаж системи оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей. | 466,847 | 148,165 | 615,012 | 2,43799 | 265,678 | - |
| 16 | 02-01-016 | на Монтаж системи автоматизації | 95,258 | 259,069 | 354,327 | 0,47131 | 52,043 | - |
| 17 | 02-01-019 | на Пусконалагоджувальні роботи | 110,704 | - | 110,704 | 0,58047 | 86,846 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 1895,449 | 487,547 | 2382,996 | 9,70787 | 1067,706 | - |
| | | Структурована кабельна система (інтернет) | | | | | | |
| 18 | 02-01-020 | на монтажні роботи структурованої кабельної системи | 2153,484 | - | 2153,484 | 5,98535 | 652,231 | - |
| 19 | 02-01-021 | на придбання устаткування придбання устаткування структурованої кабельної системи | - | 942,933 | 942,933 | - | - | - |
| 20 | 02-01-022 | на пусконалагоджувальні роботи структурованох кабельної мережі | 16,254 | - | 16,254 | 0,08522 | 12,751 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 2169,738 | 942,933 | 3112,671 | 6,07057 | 664,982 | - |
| | | Відеонагляд | | | | | | |
| 21 | 02-01-023 | на придбання устаткування Придбання устаткування системи відеоспостереження | - | 1326,58 | 1326,58 | - | - | - |
| 22 | 02-01-024 | на Монтаж системи відеоспостереження | 122,213 | - | 122,213 | 0,42340 | 48,665 | - |
| 23 | 02-01-025 | на пусконалагоджувальні роботи системи відеоспостереження | 161,207 | - | 161,207 | 0,84525 | 126,467 | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | 283,42 | 1326,58 | 1610 | 1,26865 | 175,132 | - |
| | | Система контролю доступу | | | | | | |
| 24 | 02-01-037 | на придбання устаткування Меблі, медичне та технологічне обладнання | - | 3276,21 | 3276,21 | - | - | - |
| | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Разом по розділу: | - | 3276,21 | 3276,21 | - | - | - |
| | | Всього: | 79395,771 | 12122,429 | 91518,2 | 196,49451 | 21806,851 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)




[Signature]
підпис, (ініціали, прізвище)

Молчанова І.А.

Керівник




[Signature]
підпис, (ініціали, прізвище)

Байдала С.М.

Склав




[Signature]
підпис, (ініціали, прізвище)

Байдала С.М.

Перевірив




[Signature]
підпис, (ініціали, прізвище)

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 04-01

на будівництво : Кабельна лінія 0,4 кВт

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 1305,526 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 1,49353 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 170,062 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-------|---|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 04-01-01 | на Кабельна лінія 0,4 кВт | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |
| | | Всього: | 803,823 | 501,703 | 1305,526 | 1,49353 | 170,062 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Керівник


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Склад


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

Перевірив


[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосівському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 06-01

на будівництво : Зовнішні мережі

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 4950,943 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 3,88222 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 432,219 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № Ч. ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна заробітна плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---|--|-------------------------------|-----------------------------------|----------|--|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткування, меблів та інвентарю | всього | | | |
| 1 | 06-01-01 | на зовнішні мережі каналізації | 303,092 | - | 303,092 | 0,60319 | 68,829 | - |
| 2 | 06-01-02 | на Зовнішні теплові мережі | 3459,108 | - | 3459,108 | 2,03083 | 228,568 | - |
| 3 | 06-01-03 | на Зовнішні мережі водопроводу | 969,236 | - | 969,236 | 1,01313 | 108,45 | - |
| 4 | 06-01-04 | на Зовнішні мережі дощової каналізації | 219,507 | - | 219,507 | 0,23507 | 26,372 | - |
| | | Всього: | 4950,943 | - | 4950,943 | 3,88222 | 432,219 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Молчанова І.А.

Керівник

Байдала С.М.

Склав

Байдала С.М.

Перевірив

Молчанова І.А.

Реставрація з пристосуванням під сучасні потреби Лабораторного корпусу із конференц залом (клінічного профілю) (літера «Б» і «В») під створення сучасної клінічної бази для лікування онкологічних захворювань Національного інституту раку на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва. (4-й, 5-й та тех-й поверхи). (8-ма черга будівництва, 2-й пусковий комплекс).

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 07-01

на будівництво : Благоустрій та озеленення

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Кошторисна вартість об'єкта | 5352,964 тис.грн. |
| Кошторисна трудомісткість | 4,31321 тис.люд.год. |
| Кошторисна заробітна плата | 457,049 тис.грн. |
| Вимірник одиничної вартості | |
| Будівельні обсяги | |

Складений за поточними цінами станом на 26 лютого 2024 р.

| № п.п. | Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків | Найменування робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. | | | Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год. | Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|--|--|------------------------------------|
| | | | будівельних робіт | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього | | | |
| 1 | 07-01-01 | на Монтаж малих архітектурних форм | 1089,411 | - | 1089,411 | 0,58339 | 67,98 | - |
| 2 | 07-01-02 | на Озеленення | 1958 | - | 1958 | 0,80503 | 80,712 | - |
| 3 | 07-01-03 | на Улаштування вуличного освітлення | 2305,553 | - | 2305,553 | 2,92479 | 308,357 | - |
| | | Всього: | 5352,964 | - | 5352,964 | 4,31321 | 457,049 | - |

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склав

Перевірив



[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Молчанова І.А.

Байдала С.М.

Байдала С.М.

Молчанова І.А.