

ДОГОВІР № 2

м. Тетіїв

« 20 » березня 2024 р.

Приватна особа **Ковальчук Лілія Василівна** паспорт АВ156451 виданий *Київський РВ* року (далі іменується - Замовник) з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець** *СМРС Україна* **Стельмах Іван Степанович**, який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію *Виняток Госл.* *25.03.2000* фізичної особи-підприємця серія АВ№016305 та кваліфікаційного сертифікату відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури № 0002393, серія АТ від 18.12.2013 року (далі іменується - Виконавець), з другої сторони (в подальшому разом іменуються Сторони, а кожен окремо Сторона), уклали цей Договір на здійснення технічного нагляду (далі – Договір) про наступне:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором Замовник доручає і оплачує, а Виконавець приймає на себе зобов'язання, щодо надання послуг по технічному нагляду за виконанням будівельних робіт (далі –«Роботи») на об'єктах, що визначені п.1.2. даного Договору (далі Роботи) і передати результати Робіт Замовнику.

1.2. Об'єкт (назва): «Реконструкція квартири №4 під торгово-офісне приміщення з влаштуванням вхідної групи консольного типу з полегшених конструкцій, без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаментів у плані за адресою : вулиця Цвіткова ,20 місто Тетіїв Тетіївської територіальної громади Білоцерківського району, Київської області»

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

Кожна із Сторін даного Договору зобов'язана:

2.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

2.2. У пріоритетному порядку надавати один одному інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.

2.3. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити виконані роботи (якщо у Замовника немає претензій (зауважень), щодо якості виконаної роботи та термінів її виконання

3.ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість надання послуг на здійснення технічного нагляду за даним Договором становить **2000грн 00 коп** (дві тисячі грн. 00 коп.)

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього Договору і не врегульовані переговорами між Сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини. Сторона не вважається винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання взятого на себе зобов'язання.

4.3. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами). Сторона, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

4.4. За недотримання з своєї вини строків оплати послуг, зазначених в п.3.2 цього Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний банківський день, що прострочується.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Строк дії Договору: Договір набуває чинності з дати підписання його Сторонами, та діє по «31» грудня 2024 р., а в частині по оплаті наданих послуг по фінансовим і гарантійним обов'язкам - до повного проведення розрахунків.

6 РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Приватна особа Ковальчук Л. В.
М. Тетіїв вул. Злагоди 18 кв.10
Паспорт АВ 156451
Тел.

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа-підприємець
Стельмах Іван Степанович
Київська обл., Білоцерківський р-н.,
Провулок Зоряний, 33
Ідент. код. 2004208370
р/р UA963052990000026009020118589
в ПАТ КБ «Приват-Банк»,

Приватна особа



/ Ковальчук Л. В. /

м/п

КОД ДРФО 2004208370

тел: 0675264471



/Стельмах І. С./