

ДОГОВІР № 89

про надання послуг з технічного нагляду

смт. Томаківка

«21» 10 2022 р.

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради, юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади, надалі **Замовник**, в особі директора **Грищенко Ігоря Віталійовича**, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ", надалі «Виконавець» в особі директора **Нестеренко Андрій Вікторович**, діючого на підставі Статуту, надалі «Сторони», уклали даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати Технічний нагляд за виконанням послуг «Реконструкція мережі медичного киснепостачання Комунального підприємства «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради за адресою: 53500, Дніпропетровська обл., смт. Томаківка, вул. Шосейна, 22» (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція).

(ДК 021:2015:71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних послуг) (надалі – Об'єкт).

1.2. Здійснення технічного нагляду за виконанням послуг на Об'єкті виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903 (зі змінами та доповненнями), інших нормативно-правових документів, що регулюють питання здійснення Технічного нагляду та цього Договору.

1.3. З метою належного виконання Виконавцем Технічного нагляду Замовник передає Виконавцеві вихідні дані для виконання Виконавцем своїх обов'язків.

1.4. Перелік, обсяги та вартість послуг визначаються кошторисною документацією, погодженою та затвердженою Замовником.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна вартість послуг за цим договором складає **43 183 грн. 00 коп. (сорок три тисячі сто вісімдесят три гривні 00 коп.) без ПДВ.**

2.2. Вартість послуг за цим Договором може бути змінена відповідно до фактично виконаного обсягу п за цим Договором, але не може бути більшою вартості цього Договору.

2.3. Зміни та доповнення щодо зміни вартості Технічного нагляду, його обсягу оформлюються додатковими угодами.

2.4. Розрахунки здійснюються в національній валюті України – гривні в безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Виконавця.

2.5. Оплата наданих послуг здійснюються протягом 7 (семи) банківських днів після підписання Акту здачі-приймання наданих послуг з технічного нагляду.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. якісно та в установлені Сторонами строки здійснювати Технічний нагляд за виконанням послуг з поточного ремонту Об'єкту;

3.1.2. проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва Об'єкта – технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;

3.1.3. проводити перевірку відповідності виконаних послуг, конструкцій, виробів та матеріалів вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;

3.1.4. проводити перевірку відповідності обсягів та якості виконаних послуг кошторисній документації;

3.1.5. перевіряти акти виконаних послуг за формою КБ-2в, протягом 5-ти робочих днів з дня їх отримання від Підрядника, на відповідність фактично виконаним послугам договірній ціни у Договорі підряду, за результатами перевірки передати їх Замовнику, оформлені в установленому порядку.

3.1.6. на вимогу Замовника повідомляти останнього з приводу будь-якої інформації та надавати будь-які відомості пов'язані із здійсненням Технічного нагляду;

3.1.7. своєчасно складати та надавати на перевірку Замовникові Акти виконаних послуг по Технічному нагляду;

3.1.8. мати встановлені законодавством України відповідні дозвільні документи на виконання послуг з Технічного нагляду (сертифікованого Архітектурно-будівельною атестаційною комісією Мінрегіонбуду України спеціаліста з технічного нагляду за будівництвом) та забезпечити їх дійсність протягом всього строку дії цього Договору;

3.1.9. брати участь в контрольних обмірах, що проводяться у разі здійснення перевірок органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи;

3.1.10. здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання послуг встановленого зразка;

3.1.11. бути присутнім на виробничих нарадах, що проводяться Замовником, які стосуються виконання функцій Технічного нагляду згідно з умовами цього Договору;

3.1.12. зупиняти послуг у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам, письмово повідомив про це Замовника;

3.1.13. ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів сертифікатам якості;

3.1.14. отримати у Замовника кошторисну документацію та інші документи необхідні для виконання Виконавцем своїх обов'язків.

3.2. Виконавець має право:

3.2.1. отримати оплату за виконання Технічного нагляду згідно з умовами цього Договору;

3.2.2. самостійно приймати рішення, в межах своєї компетенції, з метою належного здійснення Технічного нагляду та виконання обов'язків покладених на нього;

3.2.3. вимагати від підрядника(-ів) надання документів, інформації та будь-яких відомостей необхідних для належного виконання Виконавцем Технічного нагляду;

3.2.4. доступу до місця проведення послуг, будь-яких місць, конструкцій, матеріалів, елементів пов'язаних із виконанням послуг.

3.3. Замовник зобов'язаний:

3.3.1. перед початком послуг передати Виконавцю копії кошторисної документації та договірної документації по Об'єкту, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором;

3.3.2. забезпечити передачу підрядником Виконавцю у визначені Сторонами терміни, акти виконаних послуг за формою КБ-2в, для проведення перевірки;

3.3.3. прийняти належним чином виконані послуги з Технічного нагляду та підписати Акти виконаних послуг;

3.3.4. провести оплату виконаних послуг відповідно до умов цього Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. контролювати хід виконання послуг Виконавцем за цим Договором;

3.4.2. отримувати від Виконавця інформацію про хід виконання робіт на Об'єкті;

3.4.3. у разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань за цим Договором, розірвати Договір в односторонньому порядку. У випадку прийняття такого рішення, Замовник зобов'язаний письмово повідомити Виконавця за 5 (п'ять) календарних днів до дати розірвання цього Договору та провести розрахунок за фактично виконану частину послуг;

3.4.4. ініціювати внесення змін до Договору в частині вартості, об'ємів, строків виконання послуг. У разі внесення змін до Договору такі зміни оформлюються укладанням додаткової угоди.

3.5. Замовник та Виконавець повинні дотримуватися конфіденційності інформації, отриманої однією Стороною від іншої Сторони.

3.6. Питання, пов'язані зі зміною проектних рішень у процесі виконання послуг на об'єкті, вирішуються Замовником за сприяння Виконавця.

5. ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ ПОСЛУГ

5.1. Приймання виконаних послуг з Технічного нагляду за цим Договором відбувається шляхом підписання Сторонами належним чином оформленого Акту виконаних послуг.

5.2. Замовник зобов'язаний в 5-денний термін з моменту отримання від Виконавця Акту виконаних послуг, розглянути цей Акт та у разі відсутності зауважень, підписати Акт виконаних послуг, і один примірник повернути Виконавцю. У разі наявності зауважень підготувати та надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту виконаних послуг.

6. ТЕРМІНИ ТА СТРОКИ

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до **«26» грудня 2022 р.**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

6.2. Замовник може вносити пропозиції про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт на об'єкті із внесенням у встановленому порядку змін у Договір.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним Договором, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків, якщо доведуть, що таке невиконання сталося не з їх вини.

7.3. Виконавець не несе відповідальності за порушення свого зобов'язання з надання послуг, якщо таке порушення обумовлене використанням недостовірних документів (інформації), наданих йому згідно цим Договором.

7.4. Недостовірними вважаються, зокрема, документи (інформація), які надані Виконавцю не з усіма додатками (складовими, частинами) або не в останній редакції.

7.5. Замовник звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату виконаних послуг у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки фінансування.

7.6. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов під час його дії.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. При неможливості повного чи часткового виконання однією із Сторін зобов'язань за цим договором внаслідок обставин непереборної сили, зокрема: пожежі, стихійні лиха, військові дії, блокади, страйки, заборони експорту, строки виконання зобов'язань відповідно продовжуються на час, протягом якого діятимуть вищевикладені обставини, але не більше ніж на 90 календарних днів.

8.2. Сторона, для якої стало неможливим виконання зобов'язань за вказаними вище причинами, повинна в 5-денний строк з часу виникнення відповідних обставин письмово повідомити іншу Сторону про настання цих подій з доданням відповідних доказів.

8.3. В разі, якщо Сторона не повідомить іншу Сторону про настання подій непереборної сили у вказаний в п. 8.2. строк, або не надасть належних доказів існування таких обставин, вона позбавляється права посилаючись на такі обставини.

9. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ.

9.1. Всі спори, пов'язані з виконанням Сторонами своїх обов'язків за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів. У випадку неможливості вирішення спірних питань шляхом переговорів, спір передається для вирішення до відповідного господарського суду, згідно з чинним законодавством України.

10. ІНШІ УМОВИ.

10.1. Даний Договір складено в двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

10.2. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін в кожному окремому випадку.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Додаток № 1 – Протокол погодження договірної ціни.

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

КП «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради

53500, Дніпропетровська область
смт.Томаківка вул..Шосейна 22.
UA 2682017203443700001000021975
МФО 820172 ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 01989450
Тел. 0977921007
Електронна адреса: tom_crl_buch@ukr.net

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕРУЮЧА
СЕРВІСНА КОМПАНІЯ"

69132, м.Запоріжжя, вул.Верхня, 6
р/р UA92313399000026009000203049
в АТ КБ «Приватбанк», МФО 313399
ЄДРПОУ 35923955
тел.: (093) 617-74-10
e-mail: info@ksk.zp.ua
Не платник ПДВ

Директор



Ігор ГРИЩЕНКО



Андрій НЕСТЕРЕНКО

ПРОТОКОЛ

Погодження договірної ціни на здійснення технічного нагляду за виконанням послуг з «Реконструкція мережі медичного киснепостачання Комунального підприємства «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради за адресою: 53500, Дніпропетровська обл., смт. Томаківка, вул. Шосейна, 22» (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція).

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради, юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади, надалі **Замовник**, в особі директора **Грищенко Ігоря Віталійовича**, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ"**, надалі «Виконавець» в особі директора **Нестеренко Андрій Вікторович**, діючого на підставі Статуту, надалі «Сторони», уклали даний договір про наступне:

1. Сторони дійшли згоди про те, що вартість здійснення технічного нагляду за виконанням послуг, **43 183 грн. 00 коп. (сорок три тисячі сто вісімдесят три гривні 00 коп.) без ПДВ.**
2. Цей Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.
3. Цей Протокол складений у 2-х екземплярах і є невід'ємною частиною Договору.

Замовник

Виконавець

КП «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ"



Ігор ГРИЩЕНКО



Андрій НЕСТЕРЕНКО

Додаток № 2
до договору № 89
від «21» 10 2022р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

Здійснення технічного нагляду «Реконструкція мережі медичного киснепостачання Комунального підприємства «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради за адресою: 53500, Дніпропетровська обл., смт. Томаківка, вул. Шосейна, 22» (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція).

Найменування робіт (етапів)	Строки виконання робіт		Вартість (без ПДВ), грн.
	Початок	Закінчення	
Здійснення технічного нагляду	Жовтень 2022р.	Грудень 2022р.	43 183, 00
Разом			43 183, 00

Замовник

КП «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради

Виконавець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕРУЮЧА
СЕРВІСНА КОМПАНІЯ"

Директор



Гор ГРИЩЕНКО

Директор



Андрій НЕСТЕРЕНКО

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 р. № 89

с/мт Томаківка

« 23 » 12 2022р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ», в особі директора Нестеренко Андрій Вікторович, який діє на підставі Статуту (далі – Виконавець) з однієї сторони, та

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради, в особі директора Грищенко Ігоря Віталійовича що діє на підставі Статуту, (далі – Замовник), в подальшому разом іменовані – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали Додаткову угоду № 1 до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 р. № 89 (далі по тексту – Договір) про наступне:

У зв'язку з уповільненням виконання робіт та затримкою фінансування витрат замовника, керуючись пунктом 4 частини 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»,

1. Сторони за взаємною згодою вирішили внести такі зміни:

1.1. Викласти в новій редакції пункт 6.1. розділу 6 «Терміни та строки» Договору:

«6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 30 квітня 2023 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.»

1.2. Викласти в новій редакції Додаток 2 до Договору «Календарний план» (додається).

2. Решта умов Договору, які не порушені Додатковою угодою, залишаються незмінними і обов'язковими до виконання Сторонами.

3. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та розповсюджується на взаємовідносини що виникли між ними (Сторонами).

4. Додаткова угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради

53500, Дніпропетровська область,
с/мт Томаківка, вул. Шосейна, 22
Код ЄДРПОУ 01989450
IBAN UA 268201720344370001000021975
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
тел. (097) 792-10-07
електронна адреса: tom_crl_buch@ukr.net

Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча сервісна компанія»

69132, м. Запоріжжя, вул. Верхня, 6
Код ЄДРПОУ 35923955,
р/р UA 923133990000026009000203049
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 313399
Не платник ПДВ
тел. (063) 610-11-40
електронна адреса: info@ksc.com.ua



І.В. ГРИЩЕНКО



А.В. НЕСТЕРЕНКО

ДОДАТКОВА УГОДА № 1/1

до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 року № 89

смт. Томаківка

« 23 » грудня 2022р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ», в особі директора Нестеренка Андрія Вікторовича, який діє на підставі Статуту (далі – Виконавець) з однієї сторони, та

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради, в особі директора Грищенка Ігоря Віталійовича що діє на підставі Статуту, (далі – Замовник), в подальшому разом іменовані – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали Додаткову угоду № 3 до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 року № 89 (далі по тексту – Договір) про наступне:

1. Сторони за взаємною згодою вирішили внести зміни:

1.1. Викласти пункт 1.1. розділу 1. «Предмет Договору» в новій редакції:

«За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати Технічний нагляд за виконанням послуг «Реконструкція мережі медичного киснепостачання Комунального підприємства «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради за адресою: 53500, Дніпропетровська обл., смт. Томаківка, вул. Шосейна, 22». Коригування (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція)».

2. Решта умов Договору, які не порушені Додатковою угодою, залишаються незмінними і обов'язковими до виконання Сторонами.

3. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та розповсюджується на взаємовідносини що виникли між ними (Сторонами).

4. Додаткова угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК:

КП «Томаківська центральна районна лікарня»
Томаківської селищної ради
53500, Дніпропетровська область,
смт Томаківка, вул. Шосейна, 22
Код ЄДРПОУ 01989450
IBAN UA 268201720344370001000021975
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
тел. (097) 792-10-07
ел.адреса: tom_crl_buch@ukr.net

Директор



І.В. ГРИЩЕНКО

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА
СЕРВІСНА КОМПАНІЯ»
69132, м. Запоріжжя, вул. Верхня, 6
Код ЄДРПОУ 35923955,
р/р UA 923133990000026009000203049
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 313399
адреса: info@krcp.ua



І.В. НЕСТЕРЕНКО

ДОДАТКОВА УГОДА № 2

до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 р. № 89

смт. Томаківка

« 28 » квітня 2023р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА СЕРВІСНА КОМПАНІЯ», в особі директора Нестеренко Андрій Вікторович, який діє на підставі Статуту (далі – Виконавець) з однієї сторони, та

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради, в особі директора Грищенка Ігоря Віталійовича що діє на підставі Статуту, (далі – Замовник), в подальшому разом іменовані – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали Додаткову угоду № 2 до договору про надання послуг з технічного нагляду від 21.10.2022 р. № 89 (далі по тексту – Договір) про наступне:

У зв'язку з уповільненням виконання робіт та затримкою фінансування витрат замовника, керуючись пунктом 4 частини 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»,

1. Сторони за взаємною згодою вирішили внести такі зміни:

1.1. Викласти в новій редакції пункт 6.1. розділу 6 «Терміни та строки» Договору:

«6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.».

1.2. Викласти в новій редакції Додаток 2 до Договору «Календарний план» (додається).

2. Решта умов Договору, які не порушені Додатковою угодою, залишаються незмінними і обов'язковими до виконання Сторонами.

3. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та розповсюджується на взаємовідносини що виникли між ними (Сторонами).

4. Додаткова угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін

ЗАМОВНИК:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство «Томаківська центральна районна лікарня» Томаківської селищної ради

53500, Дніпропетровська область,

смт Томаківка, вул. Шосейна, 22

Код ЄДРПОУ 01989450

IBAN UA 268201720344370001000021975

в ДКСУ м. Київ

МФО 820172

тел. (097) 792-10-07

ел.адреса: tomsk@bucb@ukr.net

Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча сервісна компанія»

69132, м. Запоріжжя, вул. Верхня, 6

Код ЄДРПОУ 35923955,

р/р UA 92313399000026009000203049

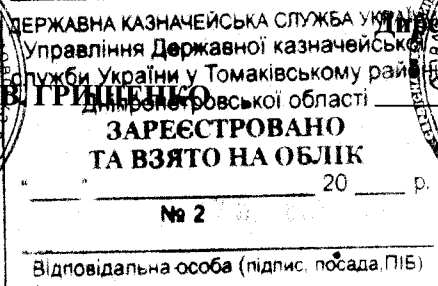
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 313399

Не платник ПДВ

тел.: (093) 359-23-955

ел.адреса: info@ksc.ua



НЕСТЕРЕНКО

№ 2

20 _____ р.

Відповідальна особа (підпис, посада, ПІБ)