

Договір № 31.8-23/ТН
на здійснення технічного нагляду

м. Суми

«31» 08 2023р.

Управління освіти, молоді, спорту, культури та туризму Буринської міської ради, що надалі за текстом іменується «ЗАМОВНИК», в особі начальника управління Домашенко Віктора Миколайовича, що діє на підставі Положення про управління, з однієї сторони та Фізична особа підприємця Лінник Олександр Михайлович, що надалі за текстом іменується «ВИКОНАВЕЦЬ», що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 611 000 0000 000797 від 27.10.2016р., з другої сторони, які надалі по тексту спільно іменуються «СТОРОНИ», а окремо «СТОРОНА», уклали цей договір (надалі – Договір) про подане нижче:

1. Предмет Договору

1.1. **Виконавець** зобов'язується виконати роботи зі здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта: «Капітальний ремонт протирадіаційного укриття (ПРУ) Буринського міського ліцею №1 імені В.М. Кравченка Буринської міської ради Сумської області, за адресою: м. Буринь, вул. Макаренка,3, Конотопський район, Сумська область. Коригування», ДК 021:2015, код 71247000-1 «Нагляд за будівельними роботами», у подальшому «Роботи», а **Замовник** зобов'язується прийняти і оплатити результати Робіт на умовах, в порядку і в терміни, встановлені цим Договором.

1.2. Здійснення технічного нагляду за Договором передбачає здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контроль за якістю, вартістю та обсягами робіт, виконаних під час будівництва об'єкта, відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903 (далі – технічний нагляд).

1.4. Відвідування об'єкта будівництва здійснюється згідно з планом-графіком виконання робіт з технічного нагляду.

2. Загальна вартість Договору

2.1. Загальна вартість Договору складає: **74 773,00 (Сімдесят чотири тисячі сімсот сімдесят три гривні 00 копійок)** без ПДВ, відповідно до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва.

2.2. Загальна вартість Робіт за Договором може бути змінена за угодою Сторін та коригується відповідно до вартості фактично виконаних будівельних робіт (кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) від вартості робіт по главах 1-9 до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва).

3. Умови і терміни виконання робіт

3.1. Виконавець призначає наказом та повідомляє Замовника про конкретну особу, яка буде здійснювати технічний нагляд (далі – інженер з технічного нагляду), та надає належно оформлену копію відповідного кваліфікаційного сертифікату на цю особу.

3.2. Замовник надає Виконавцю затверджену проектно-кошторисну документацію, необхідну для виконання ним обов'язків за Договором, договірну ціну та усі зміни до проектно-кошторисної документації, що з'явилися під час виконання робіт на об'єкті, у користування на час виконання робіт за Договором.

3.3. Строк виконання Робіт визначається згідно із планом-графіком відвідувань об'єкту, який є невід'ємною частиною Договору.

3.4. Датою виконання Робіт вважається дата підписання Сторонами акту здачі-приймання результатів Роботи з урахуванням вимог розділу 5 Договору.

3.3. Протягом 3-х днів після закінчення Робіт **Виконавець** передає **Замовникові** такі документи: - акт здачі-приймання результатів Робіт, підписаний **Виконавцем** (у двох примірниках).

4. Умови оплати

4.1. Розрахунок за виконані роботи здійснюється Замовником на підставі Акту прийому-передачі робіт, не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дати підписання Акту прийому-передачі робіт..

5. Порядок здачі і приймання результатів Робіт

- 5.1. Приймання виконаних робіт з технічного нагляду за Договором відбувається шляхом підписання Сторонами належним чином оформленого Акта здачі-приймання виконаних робіт.
- 5.2. Після завершення Робіт **Виконавець** надає **Замовникові** у паперовому вигляді Акт виконаних Робіт в двох екземплярах.
- 5.3. **Виконавець** зобов'язаний протягом 3-х днів після закінчення виконання Робіт письмово повідомити **Замовника** про виконання Робіт.
- 5.4. **Замовник** протягом 3-х днів з дня отримання документів, вказаних в п.3.3. цього Договору, зобов'язаний прийняти результати Робіт, після чого направити Виконавцеві **підписаний** Акт або письмову мотивовану відмову від приймання результатів Робіт.
- 5.5. У разі, якщо **Замовник** у 3 денний строк не надасть дані підписаного Акту здачі-приймання виконаних Робіт ані письмової мотивованої відмови від приймання результатів Робіт, Роботи вважаються прийнятими **Замовником** без зауважень.
- 5.6. У разі мотивованої відмови **Замовника**, Сторонами протягом 3-х днів з моменту отримання **Виконавцем** письмової відмови складається двосторонній акт з переліком необхідних робіт і термінів їх виконання. Після виконання цих робіт **Виконавцем**, **Замовник** зобов'язаний прийняти результати Робіт в порядку, вказаному у пп.5.2. - 5.4. цього Договору, після чого **Замовник** зобов'язаний у 3 денний строк підписати Акт здачі-приймання результатів робіт і передати його **Виконавцем**, у разі не підписання цього Акту діють положення п.5.5 цього Договору.
- 5.7. Зобов'язання **Замовника** за Договором вважаються виконаними з моменту отримання **Виконавцем** оплати у розмірі загальної вартості Договору, вказаної в п.2.1. цього Договору. Зобов'язання Виконавця за цим Договором вважаються виконаними з моменту передачі результатів Робіт **Замовникові** в порядку передбаченому розділом 5 цього Договору.

6. Відповідальність Сторін.

- 6.1. Сторона, винна в невиконанні або неналежному виконанні зобов'язань за даним Договором, зобов'язана в повному об'ємі відшкодувати іншій стороні заподіяні збитки.
- 6.2. У разі прострочення оплати платежу у відповідності з п.4.1. Договору **Замовник** сплачує **Виконавцеві** пеню у розмірі 0,2% від суми простроченого платежу за кожен день прострочення, але не більше 5% загальної вартості Договору.
- 6.3. У разі прострочення передачі результатів Робіт **Замовникові**, **Виконавець** сплачує **Замовникові** пеню у розмірі 0,2% від суми вартості Робіт, виконаних з простроченням, за кожен день прострочення, але не більше 5% загальної вартості Договору.

7. Обставини непереборної сили.

- 7.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання обов'язків за Договором, якщо це являється наслідком дії обставин непереборної сили (форс-мажору), наприклад: стихійні лиха, військові дії, страйки, масові безлади і хвилювання, дії органів державної влади, що роблять неможливим виконання Договору, будь-які інші обставини поза розумним контролем Сторін, що перешкоджають виконанню Договору.
- 7.2. Термін виконання зобов'язань за Договором продовжується на час дії вищезгаданих обставин непереборної сили за умови, що Сторона, для якої наступив форс-мажор, в триденний термін з моменту настання даних обставин сповістила іншу сторону про настання форс-мажорних обставин.
- 7.3. Належним підтвердженням настання форс-мажорних обставин і їх терміну дії є Акт Торговельно-промислової палати України.
- 7.4. У випадку, якщо обставини форс-мажору діють протягом більш 3-х місяців, Сторони проведуть переговори по питаннях подальшого виконання або розірвання цього договору і проведення взаєморозрахунків.

8. Порядок розгляду суперечок.

- 8.1. Спори і розбіжності, які можуть виникнути з цього Договору, по можливості вирішуватимуться шляхом переговорів.
- 8.2. Якщо спори і розбіжності не можуть бути вирішені шляхом переговорів, вони підлягають розгляду господарським судом, відповідно до чинного законодавства України.

9. Строк дії Договору

- 9.1. Договір діє з дня підписання до **31.12.2023** року та продовжується до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.
- 9.2. Цей Договір укладається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10. Інші умови

- 10.1. Всі зміни і доповнення до цього Договору дійсні тільки у випадку, якщо вони здійснені у письмовій формі і підписані Сторонами Договору.
- 10.2. Інформація за даною угодою є конфіденційною і не підлягає розголошенню за винятком випадків, встановлених законодавством України.
- 10.3. Ні одна із Сторін не має права без письмової згоди іншої сторони передавати свої права і обов'язки за Договором в цілому будь-яким іншим третім особам.
- 10.4. Цей договір складений українською мовою в двох примірниках, що мають рівну юридичну силу по одному для кожної із Сторін.
- 10.5. Керуючись Законом України «Про захист персональних даних» Сторони розуміють, що вся інформація про їх представника, яка міститься в даному договорі є персональними даними, які використовуються для ідентифікації такого представника та надають згоду на збір та обробку персональних даних з метою забезпечення реалізації відносин у сфері бухгалтерського обліку та аудиту, податкових відносин а також в інших випадках, прямо передбачених законодавством та забезпечення роботи єдиної інформаційної бази даних клієнтів в межах, необхідних для досягнення вказаної мети.
- 10.6. Додатки до Договору:
- Додаток 1- Договірна ціна;
- 10.7. Додатки до договору є його невід'ємною частиною.

11. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін

Виконавець:
Фізична особа – підприсмець
Линник Олександр Михайлович

Замовник:
Управління освіти, молоді, спорту, культури та туризму Буринської міської ради

42830, Сумська обл.,
Великописарівський район,
с.м.т. Кириківка, пров. Вокзальний, 20, кв. 10
код ЄДРПОУ 3197622716
р/р UA553220010000026003300012240
в Акціонерне Товариство УНІВЕРСАЛ БАНК
тел. 099 73 73 387

41700, м. Буринь, пл. Першотравнева, 20
IBAN: UA098201720344291034100021730
UA668201720344221034400021730
Код ЄДРПОУ 41825775
ДКСУ в м. Києві

Фізична особа – підприсмець



О.М. Линник

Начальник управління



В.М. Домашенко

Договірна ціна 9

Технічний нагляд під час будівництва об'єкта: Капітальний ремонт протирадіаційного укриття (ПРУ) Буринського міського ліцею №1 імені В.М. Кравченка Буринської міської ради Сумської області, за адресою: м. Буринь, вул. Макаренка,3, Конотопський район, Сумська область. Коригування

(найменування об'єкта будівництва, черга будівництва)

що здійснюються в **2023** році

Вид договірної ціни **динамічна**

Визначена згідно із Настановою

Складена **станом на 30.08.2023 року**

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Технічний нагляд під час будівництва об'єкта: Капітальний ремонт протирадіаційного укриття (ПРУ) Буринського міського ліцею №1 імені В.М. Кравченка Буринської міської ради Сумської області, за адресою: м. Буринь, вул. Макаренка,3, Конотопський район, Сумська область. Коригування	Вартість будівельних робіт (відповідно до ЗКР) глава 1-9: 4984,876 тис. грн. Вартість будівельних робіт (відповідно до договірної ціни) глава 1-9: 5394,29713 тис. грн. Вартість технічного нагляду згідно настанови з визначення вартості будівництва п. 4.32 пп.2 здійснення технічного нагляду в розмірі 1,5 % від підсумку глав 1 –9 ЗКР	4 984 876,00 грн. $\times 1,5\% =$ 74 773,13 грн.	74 773,00
	Разом, грн.			74 773,00
	Разом по кошторису, грн.			74 773,00
	Всього, грн.			74 773,00

Всього договірна ціна

Сімдесять чотири тисячі сімсот сімдесять три гривні 00 копійок без ПДВ



М.П.
Керівник організації-замовника

[Signature]
(підпис)

В.В. Ромашин
(прізвище)

М.П.
Керівник проектної організації - генерального проектувальника



[Signature]
(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)

Договірну ціну склав

[Signature]
(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)