

ДОГОВІР № 13/06
на виконання послуг з технічного нагляду

«22» 06 2020 р.

Фермерське господарство «Кучері», в особі голови Кучера Івана Васильовича, що діє на підставі Статуту, названа в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Прокопець Любов Айратівна** (надалі – «Виконавець»), яка діє від свого імені, (згідно даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: дата державної реєстрації: 14.06.2013, дата запису в ЄДР 14.06.2013, номер запису 2 444 000 0000 021703), з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. **Замовник** доручає, а **Виконавець** приймає на себе виконання послуг з технічного нагляду на об'єкті

«Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської техніки по (вул. Аграрна, 26) за межами населеного пункту с. Таужне Гайворонського району Кіровоградської області»

_(код за ДК 021:2015 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

Замовник здійснює оплату наданих послуг в порядку визначеному цим договором.

1.2. Виконання послуг з технічного нагляду, що є предметом договору, здійснюється на основі:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI;
- Закону України «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 № 687-XIV (ст. 1);
- Постанови Кабінету Міністрів України № 903 від 11.07.2007 року «Порядок здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури»;
- Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури - інженер технічного нагляду АТ № 003507, виданого Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України згідно рішення Атестаційної архітектурно-будівельної комісії 29.04.2015 р. № 33-ТН.

1.3. Строк надання послуг: з моменту підписання цього Договору до повного завершення робіт на об'єкті будівництва, а в частині проведення розрахунків – до їх остаточного виконання.

1.4. Факт надання послуг за цим Договором підтверджується Актом наданих послуг, який підписується обома сторонами.

2. Вартість послуг і порядок їх розрахунків

2.1. Вартість послуг, які надаються Виконавцем Замовнику за цим Договором складає 37 422 грн. 00 коп. Вартість послуг не включає в себе ПДВ. (Виконавець не платник ПДВ)

2.2. Розрахунок за надані послуги проводиться Замовником згідно підписаного Акту наданих послуг.

2.3. Оплата за послуги здійснюється у безготівковій формі, у національній валюті України.

2.4. Зміни та доповнення щодо зміни вартості Послуг, а також порядку оплати Послуг, оформлюються Додатковою угодою.

3. ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ

3.1. Замовник забезпечує фінансування робіт: на 2020 рік відповідно до плану фінансування.

4. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1 **Замовник** зобов'язується:

4.1.1. За надані послуги: ведення технічного нагляду за вищевказаним об'єктом, уточнення обсягів виконаних робіт та проведення взаєморозрахунків, забезпечення об'єкта капітального ремонту матеріалами і устаткуванням поставки Замовника, введення об'єкта в експлуатацію, визначення балансової вартості об'єкту тощо, участь в роботі приймальної комісії з приймання закінченого об'єкту тощо, сплатити Виконавцю наданих послуг суму винагороди зазначену в Договорі.

4.2. **Виконавець** зобов'язується:

4.2.1 Проводити перевірку:

4.2.1.1. Наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час капітального ремонту об'єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробовувань, тощо.

4.2.1.3 Відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів.

4.2.1.4. Відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт згідно проектно-кошторисної документації.

4.2.1.5. Виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду.

4.2.2. Вести облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-матеріальних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками.

4.2.3. Разом з Замовником проводити огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, складання актів на приховані роботи, огляд конструктивних елементів.

4.2.4. Оформляти акти робіт, виконані з недоліками.

4.2.5. Брати участь у проведенні перевірки: комісію якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого обладнання, устаткування і механізмів технічним умовам.

4.2.6. Виконувати інші функції пов'язані з технічним наглядом на відповідному об'єкті Замовника.

4.2.7. Повідомляти Замовника про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання покладених на них зобов'язань згідно з чинним законодавством України.

5.2. При простроченні виконання умов та своїх обов'язків за цим договором, відповідальність, передбачену чинним законодавством України, несе Сторона, яка допустила прострочення зобов'язання.

5.3. За порушення терміну виконання робіт Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт за кожний день прострочення.

5.4. Згідно ст. 14 Закону України «Про охорону праці» №229-IV від 21.11.2002, Виконавець зобов'язаний дбати про особисту безпеку і здоров'я, а також про безпеку і здоров'я оточуючих людей в процесі виконання будь-яких робіт під час перебування на об'єкті Замовника

5.5. Виконавець повинен знати і виконувати вимоги нормативно-правових актів з охорони праці, правильного поводження з машинами, механізмами, устаткуванням та іншими засобами виробництва, користуватись засобами колективного та індивідуального захисту.

5.6. В разі порушення Виконавцем вимог ЗУ «Про охорону праці», Замовник не несе відповідальності; Виконавець безпосередньо несе відповідальність за порушення зазначених вимог.

5.7. У випадку порушення Договору Сторони несуть відповідальність, визначену цим договором та (або) чинним законодавством України.

5.8. Порушення Договору є його невиконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.9. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

5.10. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком непереборної сили: землетруси, урагани, повені, зливи, сильний туман, пожежі, масові захворювання інші катастрофи і стихійне лихо (форс-мажор), військові дії, прояви тероризму, дії (акти) органів державної влади і управління, страйки й інші обставини, що не залежать від волі Сторін.

6.2. Сторона що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно (протягом двох календарних днів з дати виникнення даних обставин) письмово повідомити

іншу Сторону про виникнення наявності форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

6.3. Факт виникнення форс-мажорних обставин, строк їх дії та вплив цих обставин на виконання умов цього договору підтверджується сертифікатом Торгівельно-промислової Палати України та двохстороннім актом, який складається між Виконавцем та Замовником при виникненні форс-мажорних обставин та засвідчує факт настання цих обставин.

6.4. Настання обставин непереборної сили подовжує строки виконання зобов'язань за даним Договором на період дії таких обставин.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ. ЗАКЛЮЧНІ УМОВИ.

7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками сторін та діє до 31.12.2020 р.

7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п.7.1 цього Договору та діє до повного завершення робіт на об'єкті будівництва, а в частині проведення розрахунків – до їх остаточного виконання.

7.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

7.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється угодою до цього Договору.

7.6. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

7.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

7.8. На виконання вимог Закону України «Про захист персональних даних» №2297-вІ від 01.06.2010 року, уповноважені представники Сторін, підписуючи даний Договір, підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст.8 Закону України «Про захист персональних даних» та погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин.

7.9. Виконавець підтверджує, що є фізичною особою - підприємцем платником єдиного податку за ставкою 5% та не є платником ПДВ.

Додатки до договору.

Додаток №1. Копія кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури - інженер технічного нагляду Серія АТ №003507

8. Адреси та платіжні реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Фермерське господарство «Кучері»,
26330, Кіровоградська область,
Гайворонський район, село Таужне,
вул.Кармелюка, буд.12,
код ЄДРПОУ 38817172,
UA _____

в _____

МФО _____
_____ Кучер І.В.



ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець
Прокопець Любов Айратівна
UA 82323580000026003052912571
в АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 323583
Тел.0663965810

Фізична особа-підприємець
_____ Прокопець Л.А.

Додаток №1

до договору №13/06

від « 22 » 06 2020 р.

Кошторис № 1

Найменування об'єкту «Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської техніки по (вул.Аграрна,26) за межами населеного пункту с. Таужне Гайворонського району Кіровоградської області»

Найменування організації-виконавця: ФОП Прокопець Л.А.

Найменування організації-замовника: Фермерське господарство «Кучері», 26330, Кіровоградська область, Гайворонський район, село Таужне, вул.Кармелюка,буд.12.

№ п / п	Найменування робіт	Виконавці		Вартість будівельно-монтажних робіт , грн (графа 7 глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку)	Відсоток від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку	Вартість послуг, грн.
		кількість	посада			
1	Технічний нагляд по об'єкту: <u>«Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської техніки по (вул.Аграрна,26) за межами населеного пункту с. Таужне Гайворонського району Кіровоградської області»</u>	1	Інженер технічного нагляду	2 376 000	1,5	35640
Усього без ПДВ						35640
Єдиний податок за ставкою 5%						1782
Разом						37 422

Тридцять сім тисяч чотириста двадцять дві гривні 00 коп.

(сума прописом)

Виконавець:

Прокопець Л.А.

Замовник:

Голова ФГ «Кучері» Кучер І.В.



Фізична особа-підприємець Прокопець Любов Айратівна

НАКАЗ

«22» 06 2020 р.

№ 13/06

Про здійснення технічного
нагляду.

Відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та «Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.07. 2007 року № 903

НАКАЗУЮ:

Для ведення технічного нагляду під час виконання робіт по об'єкту «Будівництво ангару для зберігання сільськогосподарської техніки по (вул.Аграрна,26) за межами населеного пункту с. Таузьне Гайворонського району Кіровоградської області»

призначити інженера з технічного нагляду Прокопець Любов Айратівну, кваліфікаційний сертифікат Серія АТ № 003507

Прокопець Л.А.



Тел.0663965810