

ДОГОВІР № 01
про здійснення технічного нагляду

м. Чернівці

«27» березня 2023 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БРБ ФУД» - (надалі «**Замовник**»), в особі директора **Космачевської Лариси Теофілівни**, що діє на підставі Статуту, та **Фізична особа-підприсмець Васькевич Віктор Анатолійович** (надалі – «**Виконавець**»), що діє на підставі свідоцтва державної реєстрації № 2 480 000 0000 235966 від 01.11.2019 р. та у відповідності до своєї кваліфікації інженера-будівельника (кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду, виданий Всеукраїнською громадською організацією «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури». Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду, серія АТ № 009294 від 29 жовтня 2021 р.), платник єдиного податку 3 групи (5%), з другого боку, а разом іменовані – «**Сторони**», уклали даний Договір (надалі – «**Договір**») про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим **Договором**, **Виконавець** зобов'язується за завданням (графіком виконання робіт) **Замовника** протягом визначеного в **Договорі** строку здійснювати за плату технічний нагляд за виконанням будівельних робіт на об'єкті будівництва (надалі – «**Послуги**»): «**Нове будівництво закладу ресторанного господарства (закусочної) на вул. Героїв Майдану, 184 в м. Чернівці**».

2. Вартість Робіт та порядок розрахунків.

- 2.1. Загальна сума договору складає 100 000 грн. (сто тисяч гривень 00 коп.).
- 2.2. Акт про виконані роботи підписується Сторонами до 5 (п'ятого) числа місяця, що йде за звітним, в якому фактично виконувалися роботи.
- 2.3. Замовник зобов'язується перерахувати суму зазначену в Акті про надані Послуги на розрахунковий рахунок Виконавця, вказаний у цьому Договорі, протягом 10 календарних днів з моменту підписання такого Акту за відповідний місяць.

3. Зобов'язання сторін.

- 3.1. Виконавець зобов'язується :
- 3.1.1. Своєчасно та якісно виконувати роботи, зазначені в п. 1.1 цього Договору.
- 3.1.2. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Замовника.
- 3.1.3. Складати та передавати Замовнику Акти про виконані роботи.
- 3.2. Замовник зобов'язується:
- 3.2.1. Приймати від Виконавця роботи, що надаються згідно з цим Договором.
- 3.2.2. Оплачувати Роботи на умовах та в порядку, зазначеному в п. 2.2. та п. 3.2 цього Договору.

4. Відповідальність сторін та вирішення спорів.

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством.

4.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання, чи неналежне виконання, зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

4.4. За недотримання строків сплати зазначених в п. 3.2. Договору Замовник сплачує Виконавцю пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу, за кожний день, що прострочується.

5. Строк дії Договору та інші умови.

5.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до «01» вересня 2023 р. включно.

5.2. Дія Договору автоматично продовжується на кожний наступний рік, якщо за місяць до закінчення строку жодна зі сторін не повідомила іншу письмово про небажання продовжувати дію Договору.

5.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

5.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

5.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

5.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

6. Прикінцеві положення.

6.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

6.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові

домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

6.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

6.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

6.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

6.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

6.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

6.8. На момент укладення цього Договору Замовник є платником ПДВ, Виконавець є платником єдиного податку 3 групи.

7. Юридичні адреси, місце знаходження, реквізити та підписи сторін:

**Замовник: ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БРБ ФУД»**
58002, Чернівецька обл., м. Чернівці, вул.
28 Червня, буд. 44, офіс 55
Код ЄДРПОУ: 44202739



Л.Т. Космачевська

**Виконавець: ФІЗИЧНА ОСОБА-
ПІДПРИЄМЕЦЬ
ВАСЬКЕВИЧ ВІКТОР
АНАТОЛІЙОВИЧ**
61064, ХАРКІВСЬКА ОБЛ., м. ХАРКІВ,
вул. КАМСЬКА буд. 1, кв. 18
UA 683515330000026008052143981
МФО 351533 в АТ КБ „Приватбанк” в м.
Харкові
ПІПН 2447916557
Телефон: 067 571 1616



В.А.Васькевич

ФОП ВАСЬКЕВИЧ ВІКТОР АНАТОЛІЙОВИЧ
код за ЄДРПОУ 2447916557, 61064, місто Харків, вул. Камська, буд. 1, кв.18
П/р UA683515330000026008, у ПАТ "ПРИВАТБАНК" МФО 351533

НАКАЗ

29.03.23

№ 23/03-1

м. Харків

Про призначення особи відповідальною за технічний нагляд за будівництвом

На виконання умов договору, від 27.03.23 № 01, «Замовник» - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БРБ ФУД», «Виконавець» - Фізична особа-підприсмець Васькевич Віктор Анатолійович щодо здійснення технічного нагляду за виконанням будівельних робіт, відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого Постановою КМУ від 11.07.07 №903,-

НАКАЗУЮ:

1. Призначити відповідальною особою за технічним наглядом за будівництвом об'єкта, - «**Нове будівництво закладу ресторанного господарства (закусочної) на вул. Героїв Майдану, 184 в м. Чернівці**», Васькевича Віктора Анатолійовича, кваліфікаційний сертифікат серія АТ №009294, виданий атестаційною архітектурно-будівельною комісією Всеукраїнської громадської організації «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури», 29 жовтня 2021 року;
1. Відповідальному за проведення технічного нагляду суворо дотримуватися Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого Постановою КМУ від 11.07.07 № 903 «Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єктів архітектури»;

Підстава:

1. Договір, від 27.03.23 №01, на виконання робіт з технічного нагляду;
2. Кваліфікаційний сертифікат провідного інженера технічного нагляду (будівництво) серії АТ № 009294.

З наказом ознайомлений: _____

В.А. Васькевич

ФОП ВАСЬКЕВИЧ ВІКТОР АНАТОЛІЙОВИЧ _____

В. Васькевич

