

ДОГОВІР № 25/21-Т
ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ

м. Погребище

«10» грудня 2021 року

Фізична особа - підприємець Довбошук Вадим Олегович, що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємств та громадських формувань від 14.07.2019р. №2 174 000 0000 066667 та кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду серія АТ №003462 виданого Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду Міністерства регіонального розвитку та будівництва України (далі – «Виконавець»), з однієї сторони, та

Комунальне підприємство «Погребищенська центральна лікарня» Погребищенської міської ради в особі головного лікаря **Олексієнка Олега Володимировича**, що діє на підставі Статуту, (надалі - «Замовник»), з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1 За цим Договором **Замовник** доручає, а **Виконавець** зобов'язується здійснювати технічний нагляд за будівництвом об'єкта: **«Реконструкція будівлі (в частині даху фасадів) хірургічного корпусу Комунального підприємства «Погребищенська центральна лікарня» по вул. П. Тичини, 54 А в м. Погребище, Вінницької області» (коригування 3)**, далі по тексту – «Об'єкт». Здійснення технічного нагляду за будівництвом Об'єкту виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903 (надалі – «Послуги»).
- 1.2 Склад та обсяг послуг, що надаються Виконавцем за цим Договором, можуть бути переглянуті Сторонами в процесі виконання будівельних робіт в разі внесення змін до укладеного договору про закупівлю робіт. Додатки та додаткові угоди, що можуть бути укладені Сторонами на підставі положень й умов п.1.2 цього Договору, є невід'ємними його частинами.

2. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

2.1. Виконавець зобов'язаний:

- забезпечити технічний нагляд за будівництвом відповідно до вимог затвердженої проектної документації;
- забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на «Об'єкті» будівництва;
- вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва «Об'єкта», - технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до проектної документації, законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо.
- брати участь в контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;
- здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт на будівництві встановленого зразка;
- брати участь спільно з Замовником та проектною організацією в розгляді пропозицій підрядників та/або Замовника по підвищенню якості, зниженню вартості і скороченню термінів виконуваних робіт;
- брати участь в формуванні пакета документів, а також вчиняти всі інші дії необхідні для отримання Замовником Свідоцтва про відповідність збудованого «Об'єкта» проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил;
- Виконавець може також виконувати інші зобов'язання, за домовленістю з Замовником.

2.2. Виконавець має право:

- отримати оплату за надання Послуг згідно з умовами цього Договору;
- вимагати від залучених Замовником до будівництва Об'єкту підрядників виконання робіт відповідно до проектної документації та інших нормативних документів відносно порядку виконання та приймання робіт;
- зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам;
- ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів сертифікатам якості;

2.3. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю затверджену Замовником проектно-кошторисну документацію, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором;
- надати Виконавцю Договір з підрядною організацією та договірну ціну;
- надати Виконавцю для перевірки Акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідку за формою КБ-3;
- не перешкоджати Виконавцю в реалізації його права здійснювати у порядку та на умовах, визначених цим Договором, контролю за відповідністю проектній документації обсягу та якості виконаних робіт на будівництві;
- провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору;

2.4. Замовник має право:

- на власний розсуд, з дотриманням вимог чинного законодавства, організувати процес будівництва «Об'єкту»;
- розірвати Договір в односторонньому порядку у випадку прийняття відповідного рішення, письмово повідомивши Виконавця;
- Замовник та Виконавець повинні дотримуватися конфіденційності інформації, отриманої однією Стороною від іншої.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

- 3.1. Загальна вартість наданих послуг з технічного нагляду за цим Договором за згодою сторін складає 49900,00 (сорок дев'ять тисяч дев'ятсот гривень 00 коп.), у тому числі єдиний податок 5% в сумі 2495,00 грн. ПДВ не передбачено.
- 3.2. Вартість обсягу і складу послуг, що доручаються Виконавцю, визначається згідно ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 (зі змінами) «Правил визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2013 № 293 та не перевищує 1,5% (одна ціла п'ять десятих відсотка) від прямих витрат договірної ціни, відповідно до договору підряду, укладеного між Замовником та Генеральним підрядником.
- 3.3. Розрахунки проводяться частинами відповідно до актів виконаних робіт.
- 3.4. Загальна сума оплати послуг на здійснення технічного нагляду за окремими етапами робіт не може перевищувати загальної вартості надання послуг, вказаної в п.3.1 договору.
- 3.5. У разі зміни кошторисної вартості об'єкту, відносно якого здійснюється технічний нагляд за будівництвом, корегується вартість послуг за даним договором, оформлюються Додатковою угодою.

4. ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

- 4.1. Приймання наданих послуг відбувається шляхом підписання Сторонами Акту наданих послуг. Виконавець складає та направляє Замовнику, належним чином ним завірений підписаний та завірений печаткою Акт наданих послуг.
- 4.2. Замовник зобов'язаний в 3-ри денний термін з моменту отримання від Виконавця Акту наданих Послуг, розглянути цей Акт, і, в разі відсутності зауважень (заперечень), підписати Акт наданих послуг, і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту наданих послуг.

5. ТЕРМІНИ ТА СТРОКИ.

- 5.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2022р., а в частині виконання Сторонами своїх грошових зобов'язань за цим договором до повного їх виконання.

6. ПІДСТАВИ ДЛЯ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ.

- 6.1. Виконавець має право відмовитися від Договору у випадку невиконання Замовником фінансових та інших зобов'язань згідно умов цього Договору.
- 6.2. Про відмову від Договору Виконавця письмово повідомляє Замовника не раніше ніж за 10 календарних днів з дати розірвання Договору.
- 6.3. Замовник має право відмовитися від Договору в будь-який час, письмово повідомивши про це Виконавця за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.
- 6.4. Договір вважається розірваним з дати укладення відповідної угоди або з дати отримання Стороною письмового повідомлення від іншої Сторони про відмову від Договору, якщо інша дата не зазначена в цьому повідомленні.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

- 7.1. Питання пов'язані зі зміною проектних рішень у процесі будівництва об'єкту вирішуються Замовником за сприяння Виконавця.
- 7.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами, які набувають чинності не раніше підписання їх Сторонами.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 8.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням змістом зобов'язання.
- 8.3. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.
- 8.4. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору у разі настання обставин непереборної сили, яких Сторони не могли передбачити і які перешкоджають Сторонам виконувати свої обов'язки за цим Договором.
- До непереборної сили за даним Договором відносяться такі явища: пожежа, землетрус, повінь, та інші стихійні лиха, військові дії, а також будь-які інші обставини, які не можуть контролюватися Сторонами і які перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором.
- 8.5 У випадку виникнення обставин, перерахованих у п.8.4 цього Договору, Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна невідкладно повідомити про це іншу Сторону.
- 8.6. Всі спори, пов'язані з виконанням Сторонами своїх обов'язків за цим Договором, вирішуються шляхом переговорів. У випадку неможливості вирішення спірних питань шляхом переговорів, спір передається для вирішення до відповідного господарського суду.

9. ІНШІ УМОВИ.

- 9.1. Будь-які повідомлення, які повинні направлятися Сторонами у відповідності з умовами цього Договору, повинні здійснюватися ними в письмовій формі та направлятися рекомендованим листом з повідомленням про вручення на адресу Замовника чи «Виконавця».
- 9.2. Про всі зміни в платіжних та поточних реквізитах Сторони зобов'язані невідкладно письмово сповіщати одна одну.
- 9.3. Права та обов'язки Сторін за цим Договором є обов'язковими для правонаступників Сторін.
- 9.4. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної Сторони.

10. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Комунальне підприємство
«Погребищанська центральна лікарня»
Погребищенської міської ради
Адреса: 22200, Вінницька обл.
м. Погребище, вул. П. Тичини, 15 А
р/р UA 728201720344311006105034478
р/р UA 438201720344361006100034478
ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ІПН 019826302178
Код ЄДРПОУ: 01982637
Головний лікар



О.В. Олексієнко

ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа - підприємець Довбошук
Вадим Олегович
Адреса: 21003, м. Вінниця,
вул. Маяковського, 65-67
р/р UA24 302689 00000 26007055348939
Вінницька філія АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 302689
Ідентифікаційний код 2873205656
Витяг з реєстру платників єдиного податку:
№ 1902283404188 від 19.08.2019р..



В.О. Довбошук

(підпис)