

**ДОГОВІР № 24/07-А**  
**на ведення робіт з авторського нагляду**

м. Суми

від «21» 03 2024 р.

Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, в особі начальника управління Шилова Віталія Володимировича, що діє на підставі Положення, в подальшому ЗАМОВНИК, з одного боку та, **Фізична особа-підприємець Сущенко Марина Анатоліївна** в особі Сущенко Марини Анатоліївни, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (номер запису про включення відомостей про фізичну особу-підприємця до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців № 200632000000048341), надалі ВИКОНАВЕЦЬ, з іншого боку, уклали даний договір про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.**

- 1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе обов'язки по виконанню в повному обсязі у відповідності до даного Договору на проведення робіт з авторського нагляду по будівництву об'єкту: «**Нове будівництво ПРУ для закладу дошкільної освіти (ясла – садок) № 37 «Веселі зайчата» Сумської міської ради за адресою: вул. Вишнева, 1, с. Стецьківка, Сумського району, Сумської області**» (ДК 021:2015 код 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт») у відповідності до ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом», вимог державних будівельних норм України та інших законодавчих і нормативних актів.

**2. ВАРТІСТЬ РОБІТ.**

- 2.1. Вартість запланованих до виконання робіт визначається кошторисом до Договору (Додаток № 1) і складає **19 673 грн. 00 коп.** (дев'ятнадцять тисяч шістсот сімдесят три грн. 00 коп.) ПДВ не нараховується. Обсяг робіт, що доручається до виконання на 2024 рік становить **19 673 грн. 00 коп.** (дев'ятнадцять тисяч шістсот сімдесят три грн. 00 коп.) ПДВ не нараховується.
- 2.2. Указана в договорі ціна є остаточною і індексації не підлягає.
- 2.3. Перегляд кошторису робіт обґрунтовується розрахунками і оформлюється додатковою угодою.
- 2.4. Фінансування проводиться за рахунок коштів міського бюджету по КПКВК 1517321 «Будівництво освітніх установ та закладів» згідно наказу Сумської міської військової адміністрації від 25 грудня 2023 року № 114 – СМР «Про бюджет Сумської міської територіальної громади на 2024 рік» (зі змінами) від 14 березня 2024 року № 90 – СМР.

**3. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ РОБІТ.**

- 3.1. Виконання робіт з проведення авторського нагляду починається з моменту підписання договору і закінчується при завершенні будівництва.

**4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ І ПРИЙМАННЯ РОБІТ.**

- 4.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується роботи з авторського нагляду проводити в залежності від об'єму виконаних будівельних робіт щотижнево, щомісячно або за викликом ЗАМОВНИКА та у відповідності до наданого графіку відвідування об'єкту будівництва (Додаток 2).
- 4.2. Передача та приймання робіт з авторського нагляду оформляється актом приймання передачі виконаних робіт або актом приймання-передачі призупинених робіт.
- 4.3. Претензії ЗАМОВНИКА до виконаних робіт підлягають обов'язковому усуненні в терміни обумовлені сторонами, але не є підставою для відмови від розрахунків.
- 4.4. ЗАМОВНИК не пізніше 15-ти (п'ятнадцяти) банківських днів з моменту отримання акту приймання-передачі виконаних робіт з авторського нагляду розглядає, підписує та повертає ВИКОНАВЦЮ.

**5. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.**

- 5.1. Порядок розрахунку виконується згідно актів здачі-прийняття фактично виконаних робіт.
- 5.2. Оплата здійснюється у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів з поточного рахунку ЗАМОВНИКА на поточний рахунок

ВИКОНАВЦЯ за виконану в повному обсязі робіт з авторського нагляду по будівництву об'єкту при надходженні коштів з міського бюджету.

## **6. ТЕРМІН ДІЇ ДАНОГО ДОГОВОРУ.**

- 6.1. Даний договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до моменту його остаточного виконання ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ або моменту його дострокового розірвання.
- 6.2. Дата закінчення терміну дії договору 31.12.2024р.

## **7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.**

### **7.1. Права ЗАМОВНИКА:**

- 7.1.1. Якщо ВИКОНАВЕЦЬ своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим, ЗАМОВНИК має право відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, завданих зволіканням ВИКОНАВЦЯ.
- 7.1.2. Якщо ВИКОНАВЕЦЬ відступив від умов цього Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, ЗАМОВНИК має право за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк або ж виправити їх за свій рахунок з правом на відшкодування своїх витрат на виправлення недоліків чи відповідного зменшення плати за проектну документацію.
- 7.1.3. Контролювати графік здійснення авторського нагляду;

### **7.2. Права ВИКОНАВЦЯ:**

- 7.2.1. ВИКОНАВЕЦЬ має право на ощадливе виконання робіт з проведення авторського нагляду за умови забезпечення належного його якості.

### **7.3. Обов'язки ЗАМОВНИКА:**

- 7.3.1. Прийняти роботу, виконану ВИКОНАВЦЕМ відповідно до умов Договору та завдання на проектування (або ж технічного завдання), розглянути її на протязі 5-ти днів і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків у встановлений термін заявити про них ВИКОНАВЦЮ.

### **7.4. Обов'язки ВИКОНАВЦЯ:**

- 7.4.1. Виконати роботу зазначену в п. 1.1 цього Договору;
- 7.4.2. Повинен виконувати роботи у відповідності з наданими графіками відвідування;
- 7.4.3. В окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних робіт ВИКОНАВЕЦЬ може залучати відповідні субпідрядні організації;
- 7.4.4. Відвідування об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється із графіком або викликом ЗАМОВНИКА. За зверненням ЗАМОВНИКА окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами ВИКОНАВЦЯ без відвідування об'єкта. Час, що затрачений при вирішенні таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду.

## **8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

- 8.1. Сторони приймають на себе виконання обов'язків, передбачених договором, та несуть відповідальність за невиконання, чи неналежне виконання умов цього договору згідно чинного законодавства.
- 8.2. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.
- 8.3. За порушення умов цього Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки, у тому числі втрачену вигоду, у порядку, передбаченому чинним законодавством.
- 8.4. У разі порушення умов цього Договору ВИКОНАВЕЦЬ сплачує штраф у розмірі 10 (десяти) % від загальної суми по договору.
- 8.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від виконання договірних зобов'язань.

## **9. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК.**

- 9.1. Всі суперечки між сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності

до законодавства України в Господарському суді Сумської області.

2. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті ними та надана відповідь протягом 30-ти робочих днів з моменту отримання претензій.

### 10. ІНШІ УМОВИ.

- 10.1. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.
- 10.2. Доповнення і зміни до Договору дійсні, якщо вони здійснені у письмовій формі і підписані сторонами.
- 10.3. Договір складений у двох примірниках (один для ЗАМОВНИКА, один для ВИКОНАВЦЯ), кожен з яких має однакову юридичну силу.

### 11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

- 11.1. Кошторис на здійснення авторського нагляду – додаток № 1.
- 11.2. Графік відвідування об'єкту – додаток № 2.
- 11.3. Договір вважається дійсним тільки разом з вищезазначеним додатками №1, №2.

### ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН ДОГОВОРУ

#### ВИКОНАВЕЦЬ:

Фізична особа-підприємець  
Сущенко Марина Анатоліївна

40016

м. Суми, вул. Прокоф'єва, 24Б, кв. 58  
код ЄДРПОУ/ДРФОЗ 157725307  
р/р UA073375460000026003055041798  
в ПАТ КБ ПриватБанк,  
м. Суми  
МФО 337546

Фізична особа-підприємець

Сущенко М. А. Сущенко



#### ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва та  
дорожнього господарства  
Сумської міської ради

40000

м. Суми, вул. Петропавлівська, 91  
код ЄДРПОУ 00433331  
р/р UA938201720344251015400025725  
Держказначейська служба України,  
м. Київ  
МФО 820172

Начальник управління

В. В. Шилов



ВТВ

ПВ

А. Ю. Ткаченко

Ю. І. Шкиря

Додаток № 1 до договору № 24/07-А від 21 03 2024 року

Форма № 3-П

**КОШТОРИС № 1**  
на виконання робіт

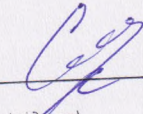
**Нове будівництво ПРУ для закладу дошкільної освіти (ясла – садок) № 37 «Веселі зайчата» Сумської міської ради за адресою: вул. Вишнева, 1, с. Стецьківка, Сумського району, Сумської області**  
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: Фізична особа-підприємець Сущенко М.А.

№ п/п	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість виконавців	Витрати труда, люд днів	Вартість, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Авторський нагляд за будівництвом</b>	Головний інженер	1	11,00	1780,00	19580,00
						19580,00
<b>Разом по позиціях кошторису, грн.</b>						19580,00
<b>Разом по кошторису</b>						18690,00
<b>Договірна ціна</b>						18690,00
<b>Всього</b>						983,68
<b>Єдиний податок 5%</b>						19673,68
<b>Всього</b>						19673,00
<b>Договірна ціна</b>						

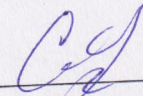
Всього за зведеним кошторисом: дев'ятнадцять тисяч шістсот сімдесят три грн., 00 коп.  
(сума прописом)

Керівник проектної організації

  
(підпис)

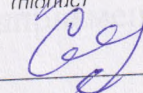
Сущенко М.А.  
(ПІБ)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

  
(підпис)

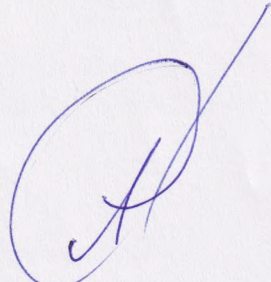
Сущенко М.А.  
(ПІБ)

Кошторис склав

  
(підпис)

Сущенко М.А.  
(ПІБ)





Номер будови: 424

Додаток №2

до договору № 24/07-А від «21» 03 2024 р.

### Календарний графік - виконання робіт

По об'єкту: «Нове будівництво ПРУ для закладу дошкільної освіти (ясла – садок) № 37 «Веселі зайчата» Сумської міської ради за адресою: вул. Вишнева, 1, с. Стецьківка, Сумського району, Сумської області»

№ п/п	Найменування робіт	Термін виконання
1	Здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкту	2024 рік

**Виконавець:** Фізична особа-підприємець

Фізична  
особа-підприємець



М. А. Сущенко

**Замовник:**

Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради

Начальника управління



В. В. Шилов