

## Договір про технічний нагляд № б/н

с. Бедевля

«19» березня 2024 року

Замовник: гр. Тиводар Михайло Михайлович, з одного боку, і виконавець ФОП Фіцай Ю.І., що діє на підставі сертифіката: АТ №005102 від 25.12.2015 р. з іншого боку, уклали цей договір про наступне:

### 1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд за виконанням будівельних робіт по об'єкту:

**«Нове будівництво житлового будинку з магазином в с. Бедевля, вул. Вайнагія, №90».**

1.2. Замовник зобов'язується оплатити виконану роботу.

### 2. Права та обов'язки сторін

#### 2.1. Права і обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення й прийому виконаних будівельних робіт з порушенням вимог погодженої й затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартних і технічних умов, буд генплану, паспорта фасадів, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, уведення в експлуатацію об'єкта з порушенням усталених правил;

#### 2.2. Права і обов'язки Замовника:

2.2.1. Вимагати в Виконавця і перевіряти інформацію про хід проведення будівельних робіт і здійснення технічного нагляду згідно предмета Договору;

2.2.2. Надавати на вимогу Виконавця необхідну документацію.

2.2.3. Оплатити виконану роботу згідно п. 3 даного Договору.

### 3. Розмір і порядок розрахунків

3.1. Вартість виконання технічного нагляду згідно предмета Договору встановлюється за згодою Сторін.

3.2. Замовник проводить авансовий платіж згідно домовленості Виконавцю не пізніше 3 днів з дня видачі рахунку.

3.3. При цьому Замовник послуг погоджується, що у разі, якщо він із власної ініціативи припинив, або розірвав договір, сплачені Замовником кошти не повертаються.

3.4. Приймання наданих послуг Замовником їх передача Виконавцем та остаточний розрахунок, за надані послуги, здійснюються за актом приймання - передачі наданих послуг, що підписуються та скріплюються печатками Сторін.

3.5. Складений акт приймання - передачі наданих послуг представником Замовника є доказом відсутності претензій з його боку до виконавця.

### 4. Заключні положення

4.1. Даний договір набуває чинності від дня його підписання й діє до дня здачі об'єкта, зазначеного в предметі Договору, в експлуатацію;

4.2. За невиконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно із чинним законодавством;

4.3. Даний Договір складений у двох екземплярах, що мають однакову силу, по одному для кожної з Сторін;

4.4. Всі доповнення й зміни до даного Договору повинні бути складені у вигляді письмового Доповнення й підписані Сторонами, після чого є невід'ємною частиною даного Договору;

4.5. Всі розбіжності за даним Договором урегулюються шляхом проведення переговорів між Сторонами. У випадку не досягнення компромісу, суперечки розглядаються в судовому порядку, у встановленому чинним законодавством порядку.

### ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ Й РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

#### Замовник:

Поштова адреса: 90561

Тиводар Михайло Михайлович

с. Бедевля, вул. Гончара О., буд. №4,

Тячівського району, Закарпатської області,

Паспорт серії ВР 393923 виданий

Тячівським РВ УМВС України в

Закарпатській області від 11.11.2009 року

Ідентифікаційний код - 3422301197

#### Виконавець:

Поштова адреса: 90545

ФОП Фіцай Юрій Іванович

с. Терново, вул. Польова 10, Тячівського

району, Закарпатської області

Ідентифікаційний код 3057616939

Підпис: \_\_\_\_\_ М.М. Тиводар  
М.П.

Сертифікат: АТ №005102 від 25.12.2015 р.

Підпис: \_\_\_\_\_ Ю.І. Фіцай  
М.П.

