

**ДОГОВІР № Б/А**  
**про надання послуг із здійснення технічного нагляду**

м. Чернівці

21.03 2024р.

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна група Поділля»** в особі директора Пилип'юка Дмитра Ігоровича, який діє на підставі Статуту, іменованій далі **Замовник**, з одного боку, та

**Фізична особа-підприємець Круподьоров Олег Петрович**, що діє на підставі виписки із ЄДР та кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду, іменованій далі **Виконавець**, з другого боку, разом - **Сторони**, уклали цей договір про таке:

Виконавець – ФОП Круподьоров Олег Петрович надає послуги із здійснення технічного нагляду на об'єкті: **«Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями соціально-побутового призначення по вул. Шевченка, 46 у м. Хмельницькому»**, а Замовник - приймає надані послуги та оплачує їх.

### 1. **Обов'язки сторін**

1.1. **Обов'язки Виконавця:**

1.1.1. Своєчасно та якісно надавати послуги із здійснення технічного нагляду на об'єкті, відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою КМУ від 11.07.2007 №903.

1.1.2. Щомісячно перевіряти та передавати Замовнику акти виконаних робіт.

1.2. **Обов'язки Замовника:**

1.2.1. Замовник передає Виконавцю один примірник проектно-кошторисної, виконавчої та дозвільної документації на виконання робіт.

1.2.2. Замовник розраховується за виконані обсяги робіт безпосередньо з підрядними організаціями згідно довідки про вартість виконаних будівельних робіт, актів приймання виконаних будівельних робіт, перевірених Виконавцем та погоджених Замовником.

### 2. **Вартість договору та порядок оплати**

2.1. За виконання обов'язків, передбачених цим договором Виконавцю виплачується грошова винагорода у розмірі **5000** (п'ять тисяч) грн. без ПДВ.

2.2. Замовник оплачує вартість послуг технічного нагляду шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, на підставі акту здачі-прийняття робіт (надання послуг) по договору, на протязі 3х банківських днів з дня їх підписання Виконавцем та Замовником.

### 3. **Термін дії договору**

3.1. Цей договір вступає в силу з моменту його підписання сторонами і діє до 31.12.2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх обов'язків.

3.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

#### 4. Відповідальність сторін

- 4.1. У випадку неналежного виконання умов, передбачених цим договором, сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства.
- 4.2. Виконавець несе відповідальність за якісне виконання завдань і обов'язків при здійсненні технічного нагляду за капітальним ремонтом, в тому числі за відповідальність прийнятих до оплати обсягів робіт фактично виконаним роботам.

#### 5. Інші умови

- 5.1. Умови цього договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням додаткової угоди.
- 5.2. Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін. Одностороннє розірвання договору можливе у випадках, передбачених чинним законодавством.
- 5.3. Усі спори, що виникають при виконанні цього договору вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується судовому порядку.
- 5.4. Даний договір укладено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.


#### Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

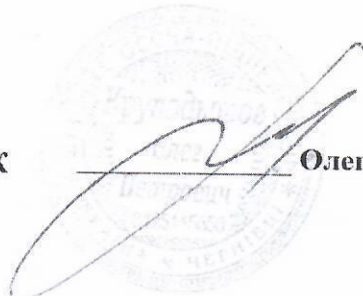
##### Замовник:

**ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА ПОДІЛЛЯ»**  
58000, м.Чернівці, вул.Миколаївська,36.  
код ЄДРПОУ 35173069  
UA323510050000026002163309601  
АО «ОБЪЕДИНЕНИЯ»  
+380 (67) 401-33-331

##### Виконавець:

**ФОП Круподьоров Олег Петрович**  
58013, м.Чернівці вул.Воробкевича, 15А кв.27  
інд. номер 3125115650  
п/р UA303562820000026002051609788  
в АТ КБ «Приватбанк»  
МФО 356282  
Тел.моб 095 4427709  
Е-мейл: krupodyorov@ukr.net

  
Дмитро ПИЛИП'ЮК

  
Олег КРУПОДЬОРОВ