

# ДОГОВІР №2

## про надання послуг

м. Запоріжжя

“18” вересня 2023р.

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛК-СЕРВІС»** (далі Замовник), в особі Волкова Дмитра Вікторовича, діючого на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони,

**суб'єкт підприємницької діяльності** (далі Виконавець), в особі ФОП (фізичної особи-підприємця) **Друїнський Андрій Олександрович**, діючого на підставі свідоцтва про державну реєстрацію 29 березня 2022 року за №5492 та сертифікат Серія АТ № 010434 Державної архітектурно-будівельної інспекції, з другої сторони (в подальшому іменовані – Сторони), якій є платником єдиного податку, уклали даний Договір про наступне:

### 1. Предмет договору:

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання до надання послуг на здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з будівництва об'єкту: **«Нове будівництво комплексу побутового обслуговування населення по вул. Святого Миколая, 47 в м. Запоріжжя»**,

розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 47 (надалі – Технічний нагляд), в порядку, та на умовах, визначених цим Договором.

### 2. Права та обов'язки Сторін:

#### 2.1. Права та обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення та прийомку виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, затвердженого проекту, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, терміново повідомити Замовнику, та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

2.1.2. Складати та передавати Замовнику акти про надання послуг.

2.1.3. Терміново повідомити Замовника про виникнення обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, як що такі виникли.

#### 2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Надавати інформацію про хід проведення будівельних робіт згідно предмета Договору.

2.2.2. Надавати на вимогу Виконавця необхідну затверджену проектно-кошторисну документацію та інші документи необхідні для виконання умов даного Договору.

2.2.3. Приймати від Виконавця послуги, що надаються згідно з цим Договором.

2.2.4. Приймати від Виконавця акти здачі-приймання наданих послуг. Після контролю за достовірністю актів здачі-приймання про надання послуг Виконавцем, підписувати ці акти в 3-денній термін з моменту одержання. Акт про надані послуги підписується Сторонами.

2.2.5. Провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

### 3. Порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість наданих послуг за цим Договором за згодою Сторін складається із суми наданих послуг, яка зазначається у акті здачі-приймання наданих послуг, що складають невід'ємну частину цього Договору, ПДВ(20%) не обкладається.

3.2. Оплата робіт за надані послуги складає **1000** грн.( одна тисяча гривень) та здійснюється Замовником на протязі п'яти банківських днів з дати підписання договору.

3.3. Розрахунки між Сторонами по даному Договору здійснюються згідно умов та в порядку, зазначеному в п.2 та п.3 цього Договору.

#### **4. Відповідальність сторін та вирішення спорів.**

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Суперечки, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням даного Договору і не врегульовані переговорами між сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання, чи неналежне виконання, зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склалась форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

4.4. За недотримання строків сплати зазначених в п.3.3. Договору Замовник сплачує Виконавцю пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу, за кожний день, що прострочується.

#### **5. Строк дії Договору та інші умови.**

5.1. Термін дії договору:

Договір набирає чинності після підписання його обома Сторонами, початок – 18 вересня 2023 року; закінчення – термін підписання акту готовності об'єкта до експлуатації, форма якого затверджується в установленому порядку Мінрегіонбудом, а в частині обов'язків по оплаті наданих послуг по фінансовим та гарантійним обов'язкам – до повного проведення розрахунків.

5.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

5.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

5.4. Кожна із сторін має право розірвати цей Договір в одностороннім порядку, попередньо письмово повідомити про це другу сторону за 14 днів.

5.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

5.6. Цей Договір складений на трьох сторінках при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

5.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

#### **6. Юридичні адреси, реквізити, місце знаходження та підписи Сторін:**

<b>Замовник</b> <b>ТОВ «ВОЛК-СЕРВІС»</b> <b>69097, м. Запоріжжя,</b>	<b>Виконавець</b> <b>СПД-ФОП Друїнський Андрій Олександрович</b>
--	---

Вул. Ентузіастів, буд.19, кв. 85

р/р \_\_\_\_\_

ЄДРПОУ 44364912

Адреса: 69081, м. Запоріжжя,

вул. Паторжинського 182.

п.р.UA843395000000026000690383001 АТ

„ТАСКОМБАНК ” м. Київ МФО 339500


Ідентифікаційний код 2137006033

Не платник ПДВ

Платник єдиного податку 5%

Моб. (067) 608-57-69.


**Замовник:**

/  / **Д.В. Волков**  
(підпис)

М.П.



**Виконавець:**

/  / **А.О. Друїнський**  
(підпис)

М.П.



## НАКАЗ №2

від «18» вересня 2023р.

«Про призначення відповідального  
за технічний нагляд»

Згідно з договором від 18.09.2023р. № 2 про ведення  
виконавцем технічного нагляду

Наказую:

Покласти зобов'язання по виконанню технічного нагляду на об'єкті:  
«**Нове будівництво комплексу побутового обслуговування населення  
по вул. Святого Миколая, 47 в м. Запоріжжя**», на Друїнського Андрія  
Олександровича, який діє на підставі кваліфікаційного сертифікату  
інженеру технічного нагляду серія АТ №010434 від 29 березня 2023р.  
(0676085769).

Всі виявлені недоліки та зауваження помічати у спеціальному  
журналі.

ФОП Друїнський А.О.



Друїнський А.О.

З наказом ознайомлений  
Інженер технічного нагляду



Друїнський А.О.