



КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ

Н А К А З

Київ

01.03.2024

31-01

**Про розподіл об'єктів**

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Положення про департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 31 липня 2020 року № 367, Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. № 903 (стосовно працівників відділу технічного нагляду), «Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (стосовно працівників відділу кошторисно-договірної роботи), з метою своєчасного та повноцінного виконання функцій замовника робіт з будівництва та поточного середнього ремонту об'єктів,

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити Розподіл об'єктів між працівниками відділу технічного нагляду та працівниками відділу кошторисно-договірної роботи згідно з додатком.
2. Попередити працівників департаменту, визначених у додатку до цього наказу, про персональну відповідальність за правильність визначення:
  - вартісних показників – працівників відділу кошторисно-договірної роботи;
  - обсягів і якості виконаних робіт (які безпосередньо відображені в актах КБ-2в) – працівників відділу технічного нагляду.

3. Працівникам відділу кошторисно-договірної роботи:

3.1. забезпечити в установленому порядку затвердження проектно-кошторисної документації, підготовку договорів будівельного підряду на будівництво, реконструкцію та ремонт об'єктів, зазначених у додатку до цього наказу;

3.2. при оформленні договірної ціни та прийнятті актів за формою КБ-2в та довідок за формою КБ-3 дотримуватись вимог чинних нормативно-правових актів в галузі будівництва, використання лімітів коштів, затверджених по кожному об'єкту, відповідності проектно-кошторисній документації.

4. Працівникам відділу технічного нагляду перевіряти обсяги і якість виконаних робіт (які безпосередньо відображені в актах КБ-2в) у відповідності з проектною документацією та будівельними нормами.

5. Виробничо-технічному відділу забезпечити наявність відповідної дозвільної документації на початок проведення будівельних робіт та проектно-кошторисної документації щодо об'єктів будівництва, зазначених у додатку до цього наказу, забезпечити контроль за відповідністю будівельно-монтажних робіт проектній документації, погоджувати в установленому порядку зміни проектних рішень, конструкцій та матеріалів, що виникають на об'єктах, які будуються, здійснювати оформлення необхідних дозвільних документів про готовність об'єктів до експлуатації.

6. Відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності забезпечити своєчасну оплату виконаних робіт та відшкодування витрат працівників департаменту при здійсненні технічного нагляду.

7. Установити, що в разі виробничої необхідності працівники відділу технічного нагляду управління впровадження проєктів будівництва, що відповідають за обсяги і якість виконаних робіт та мають виданий відповідно до законодавства кваліфікаційний сертифікат, здійснюють в установленому порядку технічний нагляд за будівництвом об'єктів, замовником яких є департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, відповідно до укладених договорів та згідно із затвердженим Розподілом об'єктів, фінансування яких відбувається у відповідному році.

8. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Директор**



**Сергій МАРИЩЕН**

Додаток  
до наказу директора  
департаменту регіонального  
розвитку Київської обласної  
державної адміністрації  
від 07.09.2024 № 51-01

### РОЗПОДІЛ ОБ'ЄКТІВ

№ з/п	Найменування та місцезнаходження об'єкта	П.І.П. відповідального працівника відділу кошторисно-договірної роботи	П.І.П. відповідального працівника відділу технічного нагляду
1	2	3	4
1	Капітальний ремонт з підсиленням несучих конструкцій багатоквартирного житлового будинку по вул. Києво-Мироцька, 104-Б м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді	Шамшур М.В., Акініна Л.Є., Петрик-Петренко І.І., Губар Н.Д., Косянчук М.В., Друзь Х.О., Соїна С.В.	Месяц В.І.
2	Капітальний ремонт з підсиленням несучих конструкцій багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 11 в м. Буча, Бучанського району, Київської області. Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді		
3	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь Київської області по вул. Київська 51		
4	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою в м. Ірпінь, вул. Гостомельське шосе, 22 Київської області		
5	Нове будівництво укриття центрального міського стадіону «Чемпіон» за адресою: вул. Соборна 183б, м. Ірпінь, Бучанського району, Київської області"проект		
6	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь Київської області по вул. Гостомельське шосе 7А		
7	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь Київської області по вул. Гостомельське шосе 7-б		
8	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Бориса Гмирі, 2 у м. Буча, Бучанського району, Київської області» - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді		
9	Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Декабристів, 10, смт. Ворзель, Бучанського району, Київської області		
10	Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: Київська обл., Бучанський район, сел. Гостомель, пров. Мальовничий 3		

Директор



Сергій МАРИЩЕН