

14.03.2024р.

№ 140324-1

м. Львів

## НАКАЗ

### Про авторський нагляд за будівництвом об'єкту:

**«Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими громадськими приміщеннями в с. Крюківщина Бучанського району Київської області. І черга»**

Відповідно до Договору № 1403/24 АН від 14.03.2024 р. та керуючись законом України «Про архітектурну діяльність», ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом», у зв'язку з початком будівництва об'єкту: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими громадськими приміщеннями в с. Крюківщина Бучанського району Київської області. І черга», за адресою с. Крюківщина Бучанського району Київської області, Замовник **ТЗОВ «СМАЙЛ КОНСТРАКШН»**.

### НАКАЗУЮ:

1. Утворити групу авторського нагляду за будівництвом об'єкт у складі згідно з додатком.
2. Призначити відповідальною особою за проведення авторського нагляду керівника групи авторського нагляду головного архітектора проекту Йосипчука В. М.
3. Головному архітектору проекту Йосипчуку В.М. направити у триденний термін замовнику копію цього наказу.
4. Якісно та своєчасно виконувати обов'язки, визначені Договором, вести нагляд за будівництвом, згідно з Порядком здійснення авторського нагляду.
5. Відвідувати об'єкт спеціалістом однієї дисципліни за викликом Генпідрядника та/чи Замовника.
6. Вибірково перевіряти відповідність виконання будівельних робіт проектним рішенням і виявляти на будівництві відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання.
7. Фіксувати кожен виїзд на об'єкт, спеціалістів-учасників авторського нагляду та результати авторського нагляду за відповідністю виконуваних будівельних робіт затвердженій проектній документації, у Журналі авторського нагляду.
8. Вносити в Журнал авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень при виконанні будівельних робіт, забороняти застосування конструкцій, деталей, виробів, будівельних матеріалів і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, Державним Будівельним Нормам і стандартам, а також своєчасно контролювати усунення недоліків, виконаних під час перевірок.
9. Належним чином оформляти зі своєї сторони записи у двох примірниках Журналу авторського нагляду (один зберігається на Об'єкті, а другий – у Виконавця), реєстрацію відвідувань і записи підписувати у представників підрядної організації та Замовника.

9. Належним чином оформляти зі своєї сторони записи у двох примірниках Журналу авторського нагляду (один зберігається на Об'єкті, а другий – у Виконавця), реєстрацію відвідувань і записи підписувати у представників підрядної організації та Замовника.
10. Здійснення авторського нагляду розпочати за повідомленням Замовника і завершити, при прийнятті закінченого будівництва об'єкту Замовником в експлуатацію.
11. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор ПП «ВІКТОРІЯ ПАРК»



А. М. Василів

Віза:

Головний архітектор проекту



В. М. Йосипчук

Додаток №1

до наказу № 140324-1

від 14.03.2024 р.

Склад групи авторського нагляду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Спеціалізація (архітектурно-планувальні рішення, технологічні рішення, конструктивні рішення, тощо)	Робочий телефон
1	2	3	4	5
1	Йосипчук В. М.	ГАП	Загальний нагляд, архітектурні та планувальні рішення	+38(097)847-23-47
2	Бубряк А.Е.	Інженер	Інженерні рішення в розділах ТМК та ІТП	+38(097)430-80-66
4	Доля Є. С.	архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+ 38(067)505-58-91
5	Кравець Д. М.	архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(068)917-00-30
6	Томчак Д. М.	архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+38(099)029-66-07
7	Стельмащук Н. Д.	архітектор	Архітектурні та планувальні рішення	+ 38(093)726-44-13

Головний архітектор проекту



Йосипчук В. М.

