

**Договір № 07/02-24**

про надання послуг технічного нагляду за будівництвом об'єкту архітектури  
Будівництво торгово-офісного комплексу в м. Пустомити, вул. Лівенницька,  
Пустомитівської міської ради Пустомитівського району Львівської області  
« 10 » Січня 2024 р.  
м. Львів

Замовник: **Феніч Галина** Миколаївна що діє на основі паспорта № КІ 017433 від 21.01.2014  
виданий Пустомитівським РСПУМДІС України у Львівській області з однієї сторони та фізична  
особа – підприсєць **Татаринцев Олександр Володимирович** (надалі - Виконавець), що діє на  
підставі Свідоцтва про державну реєстрацію серія ААВ № 473838 та Кваліфікаційного  
сертифікату інженера технічного нагляду Серія АТ № 008430 з другої сторони, що надалі разом  
іменується - Сторони, а кожна окремо - Сторона), уклали цей договір (надалі – Договір) про  
наступнє:

**1. Предмет договору**

Виконавець зобов'язується за завданням Замовника виконати окремі функції замовника  
включачючи здійснення технічного нагляду за будівництвом об'єкту: «Будівництво торгово-  
офісного комплексу в м. Пустомити, вул. Лівенницька, Пустомитівської міської ради  
Пустомитівського району Львівської області» а Замовник зобов'язується, передати Виконавцю  
затверджену відповідним чином технічну документацію, та прийняти виконані роботи і оплатити  
їх.

**2. Ціна та порядок оплати робіт**

2.1. Вартість робіт становить 15 000,00 грн. (п'ятнадцять тисяч гривень 00 коп.).

**3. Права та обов'язки Сторін**

3.1. Виконавець має право:  
- на оплату робіт відповідно до ціни встановленої в п. 2.1. Договору та в порядку визначеному  
Договором;

- на отримання усіх необхідних документів та інформації для виконання робіт;  
- залучати за згодою Замовника до виконання Договору відповідних фахівців технічного  
нагляду;  
- уживання робіт у разі застосування підприємком матеріалів, деталей, конструкцій та  
виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів, виявлення понад нормативної  
деформації об'єкта або загрози обвалу конструкції;

- вимагати від Замовника підвищення ціни робіт у випадках визначених законодавством;  
- вчиняти інші дії відповідно до законодавства та Договору.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

- виконати роботи відповідно до Договору;  
- складати та подавати на підпис Замовнику Акти та Довідки;

- при виявленні обставин, що можуть зашкодити належному виконанню ним своїх обов'язків  
негайно повідомити про це Замовника (телефоном, факсом, в інший спосіб);

- негайно інформувати Замовника про результати перевірок та виявлені несподівки в роботі  
підприємства по будівництву об'єкта.

3.3. Замовник має право:

- накласти чинком виконувати інші зобов'язання визначені законодавством та Договором;  
- ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору за наявності істотних  
порушень Виконавцем умов Договору;

- поточною контролю за наданням Виконавцем послуг;

- вимагати від Виконавця відшкодування збитків, якщо вони настали через невиконання або

неналежне виконання ним своїх обов'язків;  
- вчиняти інші дії відповідно до законодавства та Договору.

3.4. Замовник зобов'язаний:

- прийняти роботи відповідно до умов Договору;  
- оплатити роботи відповідно до ціни встановленої в п. 2.1. Договору та в порядку визначеному  
Договором.

- забезпечити Виконавця усіма необхідними документами та інформацією для виконання робіт;  
- належним чином виконувати інші зобов'язання визначені законодавством та Договором.

**4. Строк виконання робіт**

4.1. Датою початку виконання робіт є дата надання Замовником Виконавцю письмового  
повідомлення про отримання дозволених документів, одночасно із наданням проектно-кошторсної  
документації.

**5. Порядок дачі-приймання робіт**

5.1. Передача робіт Виконавцем і приймання їх Замовником оформлюється актом приймання-  
передачі виконаних робіт.

**6. Строк дії Договору**

6.1. Договір набрав чинності з моменту його підписання та скріплення печатками  
представників Сторін.

6.2. Строк дії Договору починається з моменту вказаного у п. 6.1. Договору та діє до 31.12.2024  
або повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

**7. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору**

7.1. У випадку порушення Стороною зобов'язання встановленого Договором вона несе  
відповідальність згідно з вимогами чинного законодавства та умовами Договору.

7.2. У разі невиконання Замовником своїх зобов'язань, Виконавець може забезпечити  
виконання цих зобов'язань тимчасовою відомою (уживанням) виконувати роботи з технічним  
одночасним розірванням або без розірвання Договору.

**8. Порядок врегулювання спору**

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору врегульовуються шляхом двосторонніх  
переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо неможливо вирішити спір в порядку визначеному п. 9.1. Договору, такий спір  
вирішується судом.

9.1. Зміни та доповнення до Договору можуть бути внесені лише за взаємною згодою Сторін  
шляхом укладення додаткової угоди.

**10. Інші умови Договору**

10.1. Договір складено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну  
силу.

**11. Реєвізити Сторін**

**Замовник:**

**Феніч Галина Миколаївна**  
Львівська обл., Львівський район  
Солонківська територіальна громада с.  
Солонка, вул. Козацька буд 15  
ПІН: 2530411864  
Паспорт № КІ 017433 від 21.01.2014  
тел:

**Виконавець:**

**ФОП Татаринцев Олександр Володимирович**  
79069, м. Львів, вул. Ожигина 1/92  
Код ЄДРПОУ: 2888315032  
UA163006140000026008500050657 в ПАТ  
«КредіАгріколь Банк», м. Київ  
ПІН: 2888315032  
Свідоцтво № 473838  
Платник єдиного податку

**Феніч Г.М.**

**ФОП Татаринцев О.В.**