

900. ПРАТ ПЗЗ

ДОГОВІР № 280623

на надання послуги з технічного нагляду за об'єктом: «**Реконструкція комплексу виробничо-адміністративних будівель за адресою: вул. Кошута, 37-Г в с. Гать Берегівського району Закарпатської області**».

м. Київ

28.06.2023 р.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД ЗАКАРПАТСЬКИЙ», в особі директора **Савинця Михайла Михайловича**, що діє на підставі Статуту, (надалі за текстом «Замовник»), з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Тіщенко Олександр Миколайович**, що є платником податку за ставкою 5% від доходу, ідентифікаційний номер 2254205958, (надалі – «Виконавець»), що діє на підставі державної реєстрації в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та на підставі кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду серії АТ 009007 від 03.09.2021, з іншої сторони, разом іменовані – «Сторони», уклали цей договір (надалі «Договір») про нижчевикладене:

1. Предмет договору:

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання щодо надання послуги з технічного нагляду (ДК 021:2015 – 71520000-9) за об'єктом: **«Реконструкція комплексу виробничо-адміністративних будівель за адресою: вул. Кошута, 37-Г в с. Гать Берегівського району Закарпатської області»**(надалі «Послуга») і (надалі Об'єкт) в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Замовник зобов'язується прийняти й оплатити виконані Виконавцем Послуги.

1.3. Склад та обсяг послуг, які підлягають виконанню за цим Договором, визначається в Кошторисі до Договору (додаток 1).

1.4 Обсяги послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

3. Ціна Договору:

3.1. Вартість робіт з технічного нагляду за цим договором, з урахуванням податку за ставкою 5% від доходу, згідно кошторису (Додаток 1) становить: 30 000, 00 грн. (Тридцять тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ.

4. Порядок здійснення оплати:

4.1 Розрахунок за фактично виконані Виконавцем Послуги Замовник здійснює на підставі акту приймання виконаних робіт/наданих послуг.

4.2. Розрахунки за цим договором здійснюються Замовником у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України на поточний рахунок Виконавця.

5. Надання послуг:

5.1. Замовник передає Виконавцю копії затверджених «До виконання робіт» робочих (дефектних актів) креслень та кошторису.

5.2. Строки надання послуг подовжуються в таких випадках
-збільшення обсягів робіт
-внесення змін до робочої документації.

5.3. Місце надання послуг: **с.Гать, Берегівського р-ну Закарпатської області.**

5.4. Виконавець зобов'язується при проведенні технічного нагляду не порушувати вимоги чинного законодавства відносно охорони праці, техніки безпеки, протипожежної безпеки.

6. Права та обов'язки сторін:

6.1. Обов'язки Виконавця:

6.1.1. Виконавець несе відповідальність за збереження отриманих від Замовника документів.

6.1.2. Виконавець проводить перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів та обладнання, що використовуються під час будівництва Об'єкта.

6.1.3. Проводить перевірку відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт проектним рішенням (дефектним актам) Бере участь у складанні актів на закриття прихованих робіт.

6.1.4. Проводить перевірку відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт та візує їх своїм підписом та штампом в актах виконаних робіт

6.1.5. Веде облік обсягів прийнятих будівельно-монтажних робіт.

6.1.6. Проводить перевірку ведення Підрядником всієї виконавчої документації, що передбачена чинними нормами та правилами.

6.1.5. У випадку невідповідності виконаних підрядником будівельно-монтажних робіт проектним рішенням, технологічним картам та іншим нормативним документам, повідомляти про це у письмовому вигляді Замовника для прийняття заходів щодо усунення порушень, відповідно до Закону про архітектурну діяльність.

6.2. Обов'язки Замовника:

6.2.1. Замовник передає Виконавцю необхідну робочу документацію «До виконання технічного нагляду за будівництвом» та інші документи необхідні для виконання умов даного Договору.

6.2.2. Замовник своїм наказом призначає Виконавця відповідальною особою за здійснення Технагляду на об'єкті з правом, від імені Замовника, перевіряти правильність ведення всієї виконавчої документації, що передбачена чинними нормами, та повідомляє про це Підрядника та Проектувальника.

6.2.3. Замовник, відповідно до чинного законодавства, при необхідності, оформлює дозвіл на виконання будівельних робіт.

6.2.4. Замовник приймає від Виконавця послуги, що надаються згідно з цим Договором та проводить оплату виконаних робіт відповідно до умов Договору.

7. Відповідальність сторін:

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. Сторони зобов'язані вжити необхідні заходи для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва чи результатів виконаних робіт.

7.3 Виконавець зобов'язується не розголошувати третій Стороні змісту даного Договору, а також будь якої документації, креслень, специфікацій, тощо, що надаються Замовником для виконання цього договору. Виконавець не повинен без письмової згоди Замовника рекламувати або робити публічні оголошення стосовно зобов'язань перед Замовником.

8. Обставини непереборної сили:

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, тощо).

8.2 Сторона що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою м. Києва.

8.4. У разі коли строк дії обставини непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна зі Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

10. Строк дії Договору:

10.1. Договір набирає чинності з дати початку будівництва і діє до закінчення будівництва р., а в частині розрахунку до повного виконання зобов'язань по договору сторонами.

10.2. Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної сторони.

12. Додатки до договору:

Додаток 1 – Кошторисний розрахунок вартості робіт

Додаток 2 – Протокол погодження договірної ціни

13. Внесення змін та доповнень до договору

13.1. Зміни та доповнення в даний договір можуть бути внесені тільки за взаємною згодою Сторін і набирають сили з дати їх підписання, якщо інше не встановлено угодою Сторін.

13.2. Зміна та доповнення в даний Договір оформляються шляхом підписання Сторонами додаткових угод, які мають однакову силу для обох Сторін і є невід'ємною частиною до Договору.

14. Місце знаходження сторін:

ЗАМОВНИК:

**ПрАТ "ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД
ЗАКАРПАТСЬКИЙ"**

90231, Закарпатська обл., Берегівський район,

село Гать, вул. Головна, 63, корпус Б
ЄДРПОУ 00845648

ІВАН UA833006140000026006500198414

«КРЕДІТ АГРІКОЛЬ БАНК», МФО 300614

ПІН 008456407038



М.М. Савинець

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

Тіщенко Олександр Миколайович

Адреса: м. Київ, вул. Драгоманова 25, кв. 223

p/p UA043805260000026002001687271

в АТ КБ Глобус

код 2254205958

тел.:0674413502

E-mail:tiomm789@ukr.net

Є платником податку за ставкою 5% від доходу

О.М.Тіщенко