

Договір № 01-02/24

на здійснення авторського нагляду на об'єкті: «Капітальний ремонт виробничо-рибного цеху, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Скворцова, будинок 238 Б»

м. Запоріжжя

«03» 02 2024р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Слов'яне-2000» в особі директора Котова Андрія Олександровича, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-конструкторське бюро «Південь-Буд», в особі директора Безручко Альони Анатоліївни, діючої на підставі Статуту (далі – Підрядник), з другого боку, разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, керуючись Господарським кодексом України і Цивільним кодексом України, Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12 жовтня 2022 року №1178 (зі змінами), уклали цей договір (далі – Договір) про нижченаведене

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується за плату здійснювати авторський нагляд (надалі – Роботи) згідно коду за ДК 021:2015 - 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт на об'єкті: «Капітальний ремонт виробничо-рибного цеху, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Скворцова, будинок 238 Б» (надалі – Об'єкт) на весь період виконання будівельних робіт з метою забезпечення відповідності технологічних, архітектурно-будівельних та інших технічних рішень виконання будівництва рішенням, передбаченим в затвердженому проекті.

1.2. Проектно-кошторисна документація розроблена ТОВ «АКБ «ПІВДЕНЬ-БУД».

1.3. Місце виконання робіт: м. Запоріжжя, вул. Макаренка, 9.

### 2. ВАРТІСТЬ РОБІТ, ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Роботи проводяться на безоплатній основі.

### 3. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ДІЇ ДОГОВОРУ

3.1. Строк виконання робіт: початок виконання будівельних робіт підрядником і до здачі Об'єкта в експлуатацію.

3.2. При більшій тривалості виконання будівельних робіт графік відвідувань за взаємною згодою Сторін, може уточнюватись, про що Сторони укладають додаткову угоду.

3.3. Для фіксування результатів авторського нагляду на будівництві повинен вестись журнал авторського нагляду, який оформляється проектувальником – Виконавцем в двох примірниках, один з яких зберігається на об'єкті, а інший знаходиться у Виконавця. Записи ведуться в обох примірниках і повинні бути ідентичні.

3.4. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до закінчення виконання робіт, але не довше ніж 31.12.2023 р., а щодо зобов'язання Сторін – до повного їх виконання. Повним виконанням Сторонами цього Договору вважається належне і своєчасне виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором.

### 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Сторони мають права та обов'язки згідно із умов ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом».

4.2. Кожна зі Сторін даного Договору зобов'язана:

4.2.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

4.2.2. У пріоритетному порядку надавати один одному інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.

4.3. ЗАМОВНИК зобов'язаний прийняти виконані Роботи та оплатити їх на умовах, визначених Договором.

4.4. Відвідування Об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється згідно із Графіком, або за викликом ЗАМОВНИКА. За зверненням ЗАМОВНИКА, окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами ВИКОНАВЦЯ без відвідування Об'єкта. Час, що затрачений



на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду.

4.5. Результати авторського нагляду фіксуються в спеціальному журналі. Представник ВИКОНАВЦЯ зобов'язаний внести зауваження щодо виявлених відхилень від затвердженого проекту разом з пропозиціями стосовно їх усунення та ознайомлює з ними відповідального працівника підрядника.

## 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим договором і чинним в Україні законодавством.

5.2. За прострочення виконання зобов'язань за цим договором ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

5.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань за договором ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.

## 6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. При настанні:

- виняткових погодних умов або стихійних явищ природного характеру (землетруси, повені, урагани, торнадо, буреломи, снігові замети, ожеледь, град, руйнування в результаті блискавки, заморозки, замерзання моря, проток, портів перевалів, пожежі, засухи, просідання або зсув ґрунту і т.п.),

- лих техногенного та антропогенного походження (аварії, вибухи, пожежі, хімічне або радіаційне забруднення територій і т.п.),

- обставин соціального, політичного і міжнародного походження (загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, ворожі атаки, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, обурення, акти тероризму, диверсії, піратство, заворушення, вторгнення, революції, повстання, обмеження комендантської години, експропріації, примусові вилучення, захоплення підприємств, реквізиції, громадські демонстрації або хвилювання, протиправні дії третіх осіб, тривалі перерви в роботі транспорту епідемії, страйки, бойкоти, блокади, ембарго, закриття морських проток, заборони (обмеження) експорту / імпорту, інші, в т.ч. міжнародні, санкції, рішення, акти або дії органів державної влади або місцевого самоврядування і т.п.),

які є надзвичайними, непередбачуваними, невідворотними і непереборними обставинами, наслідком яких є неможливість протягом певного часу частково або в повній мірі виконання зобов'язань за цим договором, Сторони звільняються від відповідальності за невиконання тих своїх зобов'язань, виконання яких стало неможливим внаслідок дії форс-мажорних обставин (за винятком зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин), відповідно до часу дії форс-мажорних обставин, при цьому, термін виконання всіх зобов'язань за цим договором збільшується пропорційно часу, протягом якого будуть діяти такі обставини.

Після припинення дії форс-мажорних обставин, всі перенесені зобов'язання підлягають виконанню в порядку, передбаченому цим Договором з урахуванням пропорційності продовження моменту їх виконання на період дії форс-мажорних обставин.

6.2. Сторона, для якої наступили форс-мажорні обставини, зобов'язана без необґрунтованих затримок повідомити у письмовій формі іншу Сторону про їх настання або припинення. Факти, викладені в повідомленні про настання форс-мажорних обставин, підлягають підтвердженню Торгово-промисловою палатою України, сертифікат якої, після його отримання, але не пізніше 20 календарного дня з дати отримання відповідного повідомлення про настання форс-мажорних обставин, також направляється Стороною, для якої наступили мажорні-форс, іншій Стороні.

6.3. У разі якщо форс-мажорні обставини тривають понад 60 (шістдесят) календарних днів, Сторони можуть виступити з ініціативою про розірвання Договору.

6.4. Настання форс-мажорних обставин не є підставою для невиконання Сторонами зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин, а також для звільнення Сторін від відповідальності за таке невиконання.



## 7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, оформлюються додатковими угодами до Договору. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.

7.2. При виникненні між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором та у зв'язку з ним, Сторони будуть робити все необхідне для врегулювання зазначених спорів та суперечок шляхом мирних переговорів, у разі недосягнення згоди, спори чи суперечки передаються на розгляд до Господарського суду України.

7.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та не врегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

7.4. Будь-які зміни й доповнення до даного Договору мають силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовій формі й підписані обома Сторонами.

7.5. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін, за умови повного розрахунку Сторін, або в інших випадках, передбачених положеннями цього Договору, або чинного законодавства України.

7.6. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

7.7. Текст Договору, будь-які матеріали, інформація та повідомлення, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися Стороною третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої Сторони, крім випадків, коли така передача передбачена чинним законодавством України, що регулює обов'язки Сторін Договору.

7.8. Сторони підтверджують, що фактичний обсяг переданих між Сторонами Договору персональних даних відповідає меті обробки та іншим обмеженням, визначеним згодою на обробку персональних даних, які отримано від передавальної персональних даних Стороною Договору від фізичної особи, що є їх власником.

Сторона, яка передала персональні дані зобов'язана по мірі отримання інформації про зміну переданих іншій Стороні переданих даних інформувати про це іншу Сторону протягом 3-х днів з моменту отримання інформації про зміну персональних даних.

Сторона, яка отримала по цьому Договору персональні дані від іншої сторони зобов'язана забезпечити їх захист від незаконної обробки та незаконного доступу до них згідно з вимогами ст.24 Закону України «Про захист персональних даних» та іншими вимогами, передбаченими чинним законодавством України.

7.9. Даний Договір складено українською мовою в двох аутентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

## РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

### ЗАМОВНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«СЛОВ'ЯНЕ-2000»  
Україна, 69001, м. Запоріжжя,  
вул. Скворцова, будинок 238 Б  
Код ЄДРПОУ 30105440  
п/р UA 673133990000026009010201871  
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 313399  
тел. +38067-618-2862

Директор

М.П.

  
Андрій КОТОВ

### ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Архітектурно-конструкторське бюро «Південь-  
Буд»  
Україна, 69001, м. Запоріжжя,  
вул. Перемоги 2, оф.102  
Код ЄДРПОУ 43055409  
п/р UA 653510050000026007878953303  
в АТ «UKRSIBBANK», МФО 351005  
тел. +38099-568-93-51  
E-mail: akb-pivden-bud@ukr.net

Директор

М.П.

  
Альона БЕЗРУЧКО



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«АРХІТЕКТУРНО – КОНСТРУКТОРСЬКЕ БЮРО  
«ПІВДЕНЬ-БУД»

ЄДРПОУ 43055409

Адреса: 69001, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 2, кв.102  
тел.:0995689351, e-mail:akb\_pivden-bud@ukr.net

м.Запоріжжя

НАКАЗ № 02/24-АН

Від «05» лютого 2024 р.

*Про призначення Головного інженера за веденням авторського нагляду по об'єкту.*

Призначити відповідальним за ведення авторського нагляду на об'єкті: «Капітальний ремонт виробничо-рибного цеху, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Скворцова, будинок 238 Б» що здійснюється в 2024 році

НАКАЗУЮ:

1. Призначити Безручко Альону Анатоліївну-головним інженером проекту (кваліфікаційний сертифікат серія АР № 017014) т. 068-068-92-61.
2. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор  
ТОВ «АКБ «ПІВДЕНЬ-БУД»



Альона Безручко

З наказом ознайоmlена

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A.A. Bezrucho", written over a horizontal line.

Безручко А.А.