

Капітальний ремонт покрівлі (заходи з усунення аварій) гуртожитку №1 по вул. Монастирська, 7 у м. Полтава  
023/23-К

### Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на капітальний ремонт покрівлі

Капітальний ремонт покрівлі (заходи з усунення аварій) гуртожитку №1 по вул. Монастирська, 7 у м. Полтава

Основа:  
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 5699,682 тис. грн.  
Кошторисна трудомісткість 7,45902 тис.люд.год.  
Кошторисна заробітна плата 838,718 тис. грн.  
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений за поточними цінами станом на "14 лютого" 2024 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		<b>Розділ 1. Демонтаж</b>									
1	КР8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	12,759	<u>3070,37</u> 3025,22	<u>45,15</u> 41,45	39175	38599	<u>576</u> 529	<u>33,0120</u> 0,3917	<u>421,2</u> 5
2	КР8-35-1 к дем.=0,8	(Демонтаж) Розбирання залізобетонних накривок парпетних 600 мм	100м2	1,7214	<u>7077,02</u> 6855,80	<u>221,22</u> 203,08	12182	11802	<u>380</u> 350	<u>66,3936</u> 1,9192	<u>114,29</u> 3,3
3	КР8-2-1	Розбирання примикань	100м2	2,3855	<u>3070,37</u> 3025,22	<u>45,15</u> 41,45	7324	7217	<u>107</u> 99	<u>33,0120</u> 0,3917	<u>78,75</u> 0,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
4	КР8-4-1	Розбирання накривок вентиляційних з листової сталі (шириною 900 і 400 мм, розм. 510х380 мм)	100м	0,3957	<u>1581,34</u> 1581,34	-	626	626	-	<u>17,2560</u>	<u>6,83</u>			
5	КР15-24-1 к дем.=0,4	(Демонтаж) Установлення воронки водоприймальних	шт	4	<u>143,91</u> 143,91	-	576	576	-	<u>1,2480</u>	<u>4,99</u>			
6	КР15-24-1 к дем.=0,4	(Демонтаж) Установлення продухів (фанові труби) з санвузлів (випуски каналізаційних труб)	шт	15	<u>143,91</u> 143,91	-	2159	2159	-	<u>1,2480</u>	<u>18,72</u>			
7	КР15-1-2	Розбирання водостічних труб та продухів з каналізаційних систем діаметром понад 50 до 100 мм	100м	0,19	<u>11156,72</u> 10831,90	<u>324,82</u> 120,89	2120	2058	<u>62</u> 23	<u>112,6680</u> 1,0325	<u>21,41</u> 0,2			
8	КР20-12-1 к дем.=0,7	(Демонтаж) Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,1 т	1т	0,236	<u>13038,12</u> 9490,41	<u>3547,71</u> 645,53	3077	2240	<u>837</u> 152	<u>74,5164</u> 4,4666	<u>17,59</u> 1,05			
9	КР6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,017298	<u>5008,81</u> 5008,81	-	87	87	-	<u>53,6160</u>	<u>0,93</u>			
10	КР6-13-2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з виламуванням чвертей у кладці В наступній позиції враховано:  Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1	100 шт	0,02	<u>43363,58</u> 41622,47	<u>1722,16</u> 609,31	867	832	<u>34</u> 12	<u>432,9360</u> 4,9151	<u>8,66</u> 0,1			
11	КР20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	100 т	0,35791	<u>3568,72</u> 303,33	<u>3265,39</u> 1030,63	1277	109	<u>1168</u> 369	<u>3,3100</u> 8,5540	<u>1,18</u> 3,06			
12	С311-10-М	Перевезення сміття до 10 км	т	35,791	<u>132,51</u>	<u>132,51</u>	4743	-	<u>4743</u> 724	<u>-</u> 0,1610	<u>-</u> 5,76			
Разом прямі витрати по розділу 1							74213	66305	<u>7907</u> 2258		<u>694,55</u> 19,4			
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>							74213		1	68563	39842	84,99	14964	<b>114055</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		-----										
		<b>Всього по розділу 1</b>						<b>114055</b>				
		<b>Розділ 2. Покрівля</b>										
		Улаштування покрівлі										
13	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (ремонт стяжки (80%))	100м2	10,207	<u>17187,58</u> 8569,75	<u>276,52</u> 253,85	175434	87471	<u>2822</u> 2591	<u>82,9920</u> 2,3990	<u>847,1</u> 24,49	
14	КР8-35-3 к=14	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до заг. товщ. 100 мм)	100м2	10,207	<u>22356,16</u> 3087,89	<u>651,81</u> 598,36	228189	31518	<u>6653</u> 6107	<u>29,9040</u> 5,6549	<u>305,23</u> 57,72	
15	КБ11-11-18 к=1,15	Армування стяжки дротяною сіткою	100м2	10,207	<u>2373,75</u> 2149,31	<u>103,45</u> 91,47	24229	21938	<u>1056</u> 934	<u>22,3560</u> 0,7812	<u>228,19</u> 7,97	
16	& С111-870- В2-10 варіант 1	Армуюча сітка d5 Вр-I	м2	1020,7	<u>244,83</u> -	- -	249898	-	- -	- -	- -	
17	КР8-36-3	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	100м2	12,759	<u>3758,24</u> 1661,56	<u>18,34</u> 16,84	47951	21200	<u>234</u> 215	<u>15,5040</u> 0,1591	<u>197,82</u> 2,03	
18	С1555-108 варіант 3	Паробар"єр в комплекті зі стрічкою	м2	1403,49	<u>46,83</u> -	- -	65725	-	- -	- -	- -	
19	КБ26-30-1 к=1,15	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової /геотекстилю/	10 м2	127,59	<u>205,20</u> 205,20	- -	26181	26181	- -	<u>1,9872</u> -	<u>253,55</u> -	
20	С111-853 варіант 1	Геотекстиль в комплекті зі стрічкою	м2	1467,285	<u>101,11</u> -	- -	148357	-	- -	- -	- -	
21	КР8-32-4 стос.	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів(мембрана 1,5мм)	100м2	12,759	<u>3065,53</u> 3026,03	<u>39,50</u> 36,26	39113	38609	<u>504</u> 463	<u>27,2640</u> 0,3427	<u>347,86</u> 4,37	
22	С111-852 варіант 1	Мембрана 1,5 мм, ПВХ, армована, з УФ	м2	1467,285	<u>374,82</u> -	- -	549968	-	- -	- -	- -	
23	С113-1880 варіант 2	Телескопічне кріплення (комплект)	шт	6380	<u>21,74</u> -	- -	138701	-	- -	- -	- -	
24	С1115-931 варіант 1	Аераційні елементи покрівлі із ПВХ-мембрани (флюгарки)	шт	13	<u>1655,23</u> -	- -	21518	-	- -	- -	- -	
		Улаштування утеплення по підлозі тех. поверху										
25	КР8-36-3	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	100м2	12,759	<u>1776,36</u> 1661,56	<u>18,34</u> 16,84	22665	21200	<u>234</u> 215	<u>15,5040</u> 0,1591	<u>197,82</u> 2,03	
26	С111-1762 варіант 2	Паробар"єр	м2	1403,49	<u>71,75</u> -	- -	100700	-	- -	- -	- -	
27	КР8-37-5	Утеплення покриттів плитами із легких [ніздрюватих] бетонів або фіброліту насухо	100м2	12,759	<u>4729,16</u> 4557,04	<u>172,12</u> 158,01	60339	58143	<u>2196</u> 2016	<u>47,4000</u> 1,4933	<u>604,78</u> 19,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	& С111-1493-1 варіант 1	Утеплювач мінеральна вата (щільність 135 кг/м3), т. 250 мм	м2	1365,213	<u>1523,44</u>	-	2079820	-	-	-	-
29	КР8-36-3	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	100м2	12,759	<u>1776,36</u>	<u>18,34</u>	22665	21200	<u>234</u>	<u>15,5040</u>	<u>197,82</u>
30	С111-1762 варіант 1	Гідробар"єр	м2	1403,49	<u>71,75</u>	-	100700	-	-	-	-
31	КБ10-15-1 к=1,15	Укладання ходових дошок	100м	5,253	<u>790,74</u>	-	4154	3948	-	<u>7,6038</u>	<u>39,94</u>
32	С112-78 варіант 1	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, усі ширини, товщина 50 мм Улаштування утеплення по стінах тех. поверху	м3	2,6265	<u>13236,05</u>	-	34764	-	-	-	-
33	КР8-36-3	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	100м2	0,768	<u>1776,36</u>	<u>18,34</u>	1364	1276	<u>14</u>	<u>15,5040</u>	<u>11,91</u>
34	С111-1762 варіант 2	Паробар"єр	м2	84,48	<u>71,75</u>	-	6061	-	<u>13</u>	<u>0,1591</u>	<u>0,12</u>
35	КБ10-9-1	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	100м2	0,768	<u>27711,37</u>	-	21282	19372	-	<u>229,9200</u>	<u>176,58</u>
36	ПР15-4055	Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стін	100 м2	0,768	<u>11958,25</u>	<u>91,59</u>	9184	9072	<u>70</u>	<u>91,5120</u>	<u>70,28</u>
37	С126-1315 варіант 1	Профіль CD	м	138,24	<u>56,70</u>	-	7838	-	-	-	-
38	С126-1312 варіант 1	Профіль UD	м	66,816	<u>58,52</u>	-	3910	-	-	-	-
39	С1545-44 варіант 2	Саморіз 3,5х9,5мм	100шт	13,06	<u>30,92</u>	-	404	-	-	-	-
40	С1545-44 варіант 3	Дюбель ударний 8х60мм	100шт	2,36	<u>69,17</u>	-	163	-	-	-	-
41	& С126-1300-7 варіант 1	Підвіс П-образний	шт	87	<u>4,32</u>	-	376	-	-	-	-
42	КБ34-57-2 к=2	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 200 мм	100м2	0,768	<u>17271,27</u>	<u>421,09</u>	13264	12941	<u>323</u>	<u>165,3600</u>	<u>127</u>
43	& С111-1493-1 варіант 3	Утеплювач мінеральна вата (щільність 135 кг/м3), т. 200 мм	м2	82,176	<u>1202,65</u>	-	98829	-	-	-	-
44	КР8-36-3	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	100м2	0,768	<u>1776,36</u>	<u>18,34</u>	1364	1276	<u>14</u>	<u>15,5040</u>	<u>11,91</u>
45	С111-1762 варіант 1	Гідробар"єр	м2	84,48	<u>71,75</u>	-	6061	-	<u>13</u>	<u>0,1591</u>	<u>0,12</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	KP10-10-2	Улаштування накривок парапетів та вент. каналів, водовідводу, карнизних зв'язів та ін. виправлення кладки парапетів та вентканалів	100цегл.	46	<u>4145,25</u> 2744,94	<u>48,79</u> 29,42	190682	126267	<u>2244</u> 1353	<u>25,0200</u> 0,2470	<u>1150,92</u> 11,36
47	KP3-28-2	Мурування окремих ділянок зовнішніх стін середньої складності із цегли (парапетів 380 мм)	100 м3	0,011	<u>631361,02</u> 130601,99	<u>9336,22</u> 8255,17	6945	1437	<u>103</u> 91	<u>1162,5600</u> 70,5028	<u>12,79</u> 0,78
48	KP8-45-1	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі (мембрана 1,5 мм) (парапети)	100 м	4,771	<u>12937,21</u> 12650,20	<u>248,31</u> 227,95	61723	60354	<u>1185</u> 1088	<u>113,9760</u> 2,1542	<u>543,78</u> 10,28
49	KP8-45-5 к=0,5	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (мембрана 1,5 мм до 450 мм)	100 м	4,771	<u>69,92</u> 69,92	- -	334	334	- -	<u>0,6300</u> -	<u>3,01</u> -
50	C111-852 варіант 1	Мембрана 1,5 мм, ПВХ, армована, з УФ	м2	307,7295	<u>374,82</u> -	- -	115343	-	- -	- -	- -
51	C111-853 варіант 1	Геотекстиль в комплекті зі стрічкою	м2	307,7295	<u>101,11</u> -	- -	31115	-	- -	- -	- -
52	C113-1880 варіант 2	Телескопічне кріплення (комплект)	шт	2386	<u>21,74</u> -	- -	51872	-	- -	- -	- -
53	& C111-196-6 варіант 1	Герметик	шт	116	<u>569,40</u> -	- -	66050	-	- -	- -	- -
54	C123-350 варіант 1	Прижимна планка із оцинкованої сталі	м	477,1	<u>187,96</u> -	- -	89676	-	- -	- -	- -
55	KP8-38-1	Ремонт горловин водоприймальних воронок	м3	0,4	<u>987,27</u> 803,86	<u>183,41</u> 168,37	395	322	<u>73</u> 67	<u>8,5200</u> 1,5912	<u>3,41</u> 0,64
56	KP20-17-18	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100	100м3	0,00416	<u>333848,82</u> 33973,51	<u>6585,53</u> 5699,30	1389	141	<u>27</u> 24	<u>370,7280</u> 56,6370	<u>1,54</u> 0,24
57	KP15-24-1	Установлення водостічних лійок	шт	4	<u>359,77</u> 359,77	- -	1439	1439	- -	<u>3,1200</u> -	<u>12,48</u> -
58	C1115-926 варіант 3	Воронка HL62.1 покрівельна	шт	4	<u>9955,20</u> -	- -	39821	-	- -	- -	- -
59	& C111-196-6 варіант 1	Герметик	шт	4	<u>569,40</u> -	- -	2278	-	- -	- -	- -
60	KP15-18-2	Прокладання трубопроводів з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	0,08	<u>8960,67</u> 8878,70	<u>15,87</u> 14,04	717	710	<u>1</u> 1	<u>75,8280</u> 0,1199	<u>6,07</u> 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	C113-2227 варіант 1	Труби водостічні (для внутрішнього водовідводу)	м	8	<u>261,27</u>	-	2090	-	-	-	-
62	KP15-24-1	Установлення продухів з каналізаційних систем (Фанова труба)	шт	15	<u>359,77</u>	-	5397	5397	-	<u>3,1200</u>	<u>46,8</u>
63	C113-1451 варіант 1	ПВХ труби (Фанова труба)	м	15	<u>1091,60</u>	-	16374	-	-	-	-
64	C1115-926 варіант 2	Накривка фанової труби (комплект)	шт	15	<u>1736,55</u>	-	26048	-	-	-	-
65	KP8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	100м	3,3653	<u>10239,72</u>	<u>31,04</u>	34460	31730	<u>104</u>	<u>91,3080</u>	<u>307,28</u>
66	C123-350 варіант 4	Накривки парпетів шириною 600 мм	м	286,9	<u>9428,46</u>	<u>28,49</u>	93248	-	<u>96</u>	<u>0,2693</u>	<u>0,91</u>
67	C123-350 варіант 6	Накривки вентканалів шириною 900 мм	м	37,6	<u>325,02</u>	-	93248	-	-	-	-
68	C123-350 варіант 9	Накривки вентканалів шириною 400 мм	м	10,5	<u>924,40</u>	-	34757	-	-	-	-
69	& C111-1804-1 варіант 1	Накривки вентканалів 510x380 мм	шт	3	<u>424,60</u>	-	4458	-	-	-	-
70	KP8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	100м	0,111	<u>184,12</u>	-	552	-	-	-	-
71	C123-350 варіант 8	Карнизний звіс для неорганізованого водостоку	м	11,1	<u>8239,37</u>	<u>29,63</u>	915	462	<u>3</u>	<u>40,2960</u>	<u>4,47</u>
72	KB10-96-2 к=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,017298	<u>4160,96</u>	<u>27,20</u>	737	658	<u>3</u>	<u>0,2570</u>	<u>0,03</u>
73	& C121-252-10 варіант 1	Двері металеві 0,93x0,93 м	шт	2	<u>42600,49</u>	<u>2020,05</u>	737	658	<u>35</u>	<u>324,8796</u>	<u>5,62</u>
74	C1632-102 варіант 1	Піна монтажна	л	1,5	<u>38040,15</u>	<u>615,09</u>	11180	-	-	-	-
75	KB10-20-1 к=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,0096	<u>5590,00</u>	-	11180	-	-	-	-
76	C123-61 варіант 2	Блоки віконні металопластикові	м2	0,96	<u>293,85</u>	-	441	-	-	-	-
77	C1632-102 варіант 1	Піна монтажна	л	0,53952	<u>32572,38</u>	<u>1912,90</u>	313	292	<u>18</u>	<u>264,0354</u>	<u>2,53</u>
78	C1633-116ВД варіант 1	Герметик	л	0,1632	<u>30445,92</u>	<u>1347,97</u>	47	-	<u>13</u>	<u>11,1877</u>	<u>0,11</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
79	C1545-44 варіант 4	Дюбель-шуруп 100x10мм  В наступній позиції враховано: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1	100шт	0,08	<u>808,94</u> -	- -	65	-	-	-	-
80	КБ9-75-2	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	т	0,268	<u>25736,20</u> 19534,24	<u>5386,43</u> 525,87	6897	5235	1444 141	176,0000 4,1760	<u>47,17</u> 1,12
81	КР20-12-1	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	1т	0,268	<u>21117,40</u> 13557,73	<u>5068,15</u> 922,18	5659	3633	1358 247	106,4520 6,3809	<u>28,53</u> 1,71
82	C124-31 варіант 2	Металоконструкції для драбин	т	0,28408	<u>45688,45</u> -	- -	12979	-	-	-	-
83	КР20-38-1	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	7,24	<u>34,99</u> 30,79	- -	253	223	-	0,3360	<u>2,43</u>
84	КР12-54-4	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	100м2	0,0724	<u>21682,81</u> 15715,41	<u>1,76</u> 1,56	1570	1138	-	146,6400 0,0133	<u>10,62</u> -
Разом прями витрати по розділу 2							5241033	615117	<u>20949</u> 16067		<u>5807,24</u> 148,51
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>							5241033		4604967 631184 344594 704,33 124007		<b>5585627</b>
<b>Всього по розділу 2</b>							<b>5585627</b>				
Разом прями витрати по кошторису							5315246	681422	<u>28856</u> 18325		<u>6501,79</u> 167,91
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.							5315246		4604968 699747		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>					384436 789,32 138971 <b>5699682</b>				
		----- <b>Всього по кошторису</b>					<b>5699682</b>				
		<b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b> <b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>					<b>7459,02</b> <b>838718</b>				

Склав \_\_\_\_\_ Яна МУРЗА  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*

Перевірив \_\_\_\_\_ Сергій МУРЗА  
*[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]*