

ДОГОВІР №05-24

про надання технічного нагляду

м. Кривий Ріг

«06» березня 2024 р.

Виконавчий комітет Карпівської сільської ради Криворізького району Дніпропетровської області, іменованій надалі «Замовник», в особі сільського голови Олійникова Степана Степановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку та

Суб'єкт підприємницької діяльності (далі Виконавець), в особі ФОП (фізичної особи-підприємця) **Бихно Марини Володимирівни**, реєстраційний номер облікової карки платника податків 2828408888, що діє на підставі державної реєстрації фізичної особи-підприємця від 18.08.2008р., про що здійснено запис до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань за № 2 227 000 0000 035132, кваліфікаційного сертифікату Всеукраїнської громадської організації «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури» серія АТ № 006926, з другого боку (в подальшому іменовані – Сторони), керуючись Бюджетним, Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про публічні закупівлі» з урахуванням Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет та вартість договору:

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання з виконання робіт з технічного нагляду по об'єкту: **«Захист від затоплення с. Радевичеве в Широківському районі Дніпропетровської області. Нове будівництво» Додаткові роботи**, (надалі – Технічний нагляд), в порядку, та на умовах, визначених цим Договором. ДК 021:2015 – 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.

1.2. Виконавець проводить технічний нагляд за об'єктом у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, що затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. № 903, ст. 11 Закону України «Про архітектурну діяльність» та іншими нормативно-правовими актами, що регулюють питання здійснення технічного нагляду та умов цього Договору.

1.3. Обсяг виконання робіт: 1 роботи.

2. Права та обов'язки Сторін:

2.1. Права та обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення та прийомку виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, затвердженого проекту, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, терміново повідомити Замовнику, та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

2.1.2. Складати та передавати Замовнику акти приймання виконаних робіт з технічного нагляду.

2.1.3. Терміново повідомити Замовника про виникнення обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором, як що такі виникли.

2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Надавати на вимогу Виконавця необхідну затверджену проектно-кошторисну документацію та інші документи необхідні для виконання умов даного Договору.

2.2.2. Приймати від Виконавця роботи, що надаються згідно з цим Договором.

2.2.3. Приймати від Виконавця акти приймання виконаних робіт, підписувати ці акти протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту одержання.

2.2.4. Провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

3. Оплата робіт і порядок їх приймання.

3.1. Вартість робіт за цим договором, згідно кошторисного розрахунку №1, який є невід'ємною частиною договору (Додаток №1), складає: **30 537,00 грн (Тридцять тисяч п'ятсот тридцять сім гривень, 00 копійок), без ПДВ.**

3.2. Розрахунки проводяться в безготівковому вигляді шляхом оплати Замовником фактично виконаних робіт протягом 10 календарних днів після підписання акту приймання виконаних робіт Сторонами.

3.3. Вартість технічного нагляду, згідно з «Настанова з визначення вартості будівництва», є складовою зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва та невід'ємною частиною загальної вартості будівництва.

3.4. Здавання робіт Виконавцем та приймання їх результатів Замовником оформлюється Актом приймання виконаних робіт, який підписується уповноваженими представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів після фактичного надання робіт.

3.5. Підписання Акту приймання виконаних робіт представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

3.6. Вартість робіт за договором може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. Відповідальність сторін та вирішення спорів.

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Суперечки, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням даного Договору і не врегульовані переговорами між сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Виконавець зобов'язаний надати акт про надання робіт протягом 3 (трьох) робочих днів після перевірки акту приймання виконаних робіт за формою № КБ-2В.

4.4. За недотримання строків виконання робіт в п. 1.5. Договору Виконавець сплачує Замовнику пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу, за кожен день, що прострочується.

5. Форс-мажорні обставини

5.1. Жодна з Сторін не несе відповідальності перед іншою Стороною за затримку, або не виконання зобов'язань за цим Договором, обумовлених обставинами, що виникли проти її

волі і бажання і які неможливо передбачити, а саме війна, блокади, революції, страйки, стихійні лиха (пожежі, землетруси, повені і т.ін.), епідемії, карантини, ембарго.

5.2. Документ, що наданий відповідною торгівельною палатою або іншим компетентним органом, є достатнім підтвердженням наявності та тривалості дії обставин непереборної сили.

5.3. Сторона, яка не виконує своїх зобов'язань за зазначених обставин, зобов'язана у триденний строк письмово надати повідомлення іншій стороні про такі обставини та їх вплив на виконання зобов'язань по договору.

5.4. Якщо обставини непереборної сили діють протягом трьох послідових місяців і не припиняються, цей Договір може бути розірваний Замовником та Виконавцем шляхом повідомлення іншої сторони.

5.5. Строки виконання робіт переносяться на час дії обставин, що не залежать від діяльності Виконавця, із врахування часу на відновлення робіт.

6. Строк дії Договору та інші умови.

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, але в будь-якому разі в частині взаєморозрахунків до виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань у повному обсязі.

6.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням додаткових угод, які є невід'ємною частиною даного Договору.

6.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

6.4. Кожна із сторін має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку, попередньо письмово повідомити про це другу сторону за 14 днів.

6.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

6.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

6.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.

6.8. На момент укладення цього Договору, Виконавець є платником єдиного податку.

7. Додатки до договору

7.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- Кошторисний розрахунок №1 (Додаток).

8. Юридичні адреси, реквізити, місце знаходження та підписи Сторін:

Замовник

Виконавчий комітет Карпівської сільської
ради Криворізького району
Дніпропетровської області

Місцезнаходження: 53742,
Дніпропетровська область,
Криворізький район,
с.Карпівка, вул.Центральна, 97А
ЄДРПОУ 41770082
UA618201720344251017100019880
ДКСУ м.Київ, МФО 820172

Виконавець

Фізична особа-підприємець Бихно Марина
Володимирівна

Адреса: 50029, Дніпропетровська
область, м. Кривий Ріг, вул. Захисників
Азовсталі, буд. 4, кв.13,
Код ЄДРПОУ 2828408888
МФО 305299
IBAN UA963052990000026003040402754
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Ел.адреса bmvtsv09@gmail.com
Тел. (067) 284 72 92

