

ДОГОВІР №33-2023/АН

на проведення авторського нагляду по об'єкту:
«Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»

м. Черкаси

« 14 » 02 2024 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» в особі директора Олега РОСКОПИНА, який діє на підставі Статуту в подальшому – «ЗАМОВНИК», з однієї сторони, та
ПП «Августинович», в особі директора Лесі АВГУСТИНОВИЧ, що діє на підставі повноважень, наданих їй Статутом, надалі – «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони, уклали договір №33-2023/АН про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «Замовник» доручає, а «Виконавець» переймає на себе виконання послуг на проведення авторського нагляду по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)» Код ЄДР 021: 2015 - 71520000-9 *Позачи з наміром за виконанням будівельних робіт.*

1.2. Вимоги до ведення авторського нагляду визначається згідно чинного законодавства.

1.3. Ведення авторського нагляду проводиться по матеріалах проекту № 33-2023-1 виконаного в 2023 р.

2. ТЕРМІНИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Вміст, вартість і терміни виконання основних етапів робіт визначаються планом-графіком (Додаток №3), який є складовою частиною цього договору.

2.2. Авторський нагляд здійснюється на весь період будівництва об'єкту. Терміни виконання робіт за даною угодою згідно п. 7.1.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість доручених "Виконавцеві" робіт згідно протоколу угоди про договірну ціну представляє суму: **14 053 грн. 68 коп.** (Чотирнадцять тисяч п'ятдесят три гривні 68 коп.), без ПДВ.

3.2. Оплата виконаних робіт виконується на підставі акту здачі-приймання виконаних робіт та фактичних виїздів спеціалістів (п.3.3).

3.3 В разі збільшення фактичних виїздів по закінченню будівництва (згідно додатку №3) з замовником складається додатковий договір.

3.4. Остаточний розрахунок проводиться протягом 10 робочих днів при виконанні «Виконавцем» всіх зобов'язань згідно даного договору і передачі «Замовникові» акту здачі-приймання виконаних робіт.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ І ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. Прийняття «Замовником» виконаних робіт проводиться по акту здачі-приймання виконаних робіт, складеного за встановленою формою, протягом десяти календарних днів з моменту отримання цього акту «Замовником» від «Виконавця».

4.2. В разі відмови «Замовника» прийняти виконані «Виконавцем» роботи «Замовник» протягом десяти календарних днів після надання «Виконавцем» акту здачі-приймання виконаних робіт зобов'язаний надати в письмовій формі мотивовану відмову в прийнятті виконаних робіт по якій складається двосторонній акт з переліком недоліків, порядку і термінів їх усунення.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. «Виконавець» і «Замовник» несуть відповідальність за виконання всіх умов, передбачених договором, відповідно до законодавства, що діє на період виконання зобов'язань.

6. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1 У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час будівництва об'єкта архітектури, та відмови підрядника щодо їх усунення особа, яка здійснює авторський або технічний нагляд, повідомляє про це замовника і відповідну інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів відповідно до законодавства (частина четверта статті 11 Закону України «Про архітектурну діяльність»).

6.2 Результати авторського нагляду фіксуються в журналі, що оформляється генеральним проектувальником у двох примірниках, один з яких зберігається у замовника, а другий – у генерального проектувальника.

6.3 Представник групи авторського нагляду під час відвідування об'єкта архітектури вносить в обидва примірники журналу зауваження щодо виявлених відхилень від затвердженого проекту разом з пропозиціями стосовно їх усунення та ознайомлює з ними під розписку відповідального представника підрядника.

6.4 У разі відмови підрядника виконати роботи з усунення виявлених відхилень генеральний проектувальник письмово повідомляє про це замовнику (забудовнику) та відповідній інспекції державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття ними заходів згідно із законодавством (Порядок здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, постанова Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. №903).

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Виїзд на авторський нагляд здійснюється відповідно до затвердженого графіка або за викликом «Замовника» (листом, факсом, телефонограмою). Всі роботи авторського нагляду «Виконавець» супроводжує відповідними записами в журналі авторського нагляду.

7.2. За наявності розбіжностей за проектом договору приймаються заходи по їх усуненню відповідно до чинного законодавства.

7.3. Не врегульовані спори передаються на розгляд суду.

7.4. До цього договору додаються і є його невід'ємною частиною:

1. План-графік ведення авторського нагляду

2. Протокол узгодження договірної ціни на ведення авторського нагляду

3. Зведений кошторисний розрахунок №1

7.5. Сторони зобов'язані не пізніше 10 календарних днів повідомляти один одного про зміни свого місця знаходження, поштової адреси, банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів.

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Термін дії договору встановлюється з моменту підписання і діє до **31.12.2024** року.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

9.1. Всі зміни до цього договору вносяться в період його дії письмово, а саме складається додатковий договір, який стає невід'ємною частиною цього Договору і набирає чинності лише після його підписання.

10. АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

<u>ЗАМОВНИК</u>	<u>ВИКОНАВЕЦЬ</u>
Комунальне некомерційне підприємство «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»	Приватне підприємство «Августинович»
18005, м. Черкаси, вул. В'ячеслава Чорновола, 1 ЄДРПОУ 02004982 р/р UA943052990000026004001607218 в АТ КБ «Приватбанк» МФО 305299, ІПІН 020049823013	вул. Благовісна, 507, м. Черкаси, Черкаська область, Україна, 18006 код ЄДРПОУ: 34257399 IBAN UA873510050000026003510875000 в АТ "УКРСИББАНК", м. Київ Платник єдиного податку за ставкою 5% тел.: 067 473 00 19, e-mail: eproject1@ukr.net
 Директор Олег РОСКОПІН	 Директор Леся АВГУСТИНОВИЧ М.П.

Додаток №1
до договору №33-2023/АН
від «14» 02 2024 р.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни на проведення авторського нагляду по об'єкту:
«Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»

м. Черкаси

«14» 02 2024 р.

Ми нижченазані, від імені Замовника Комунальне некомерційне підприємство «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» в особі директора Олега РОСКОПНА, надалі - «ЗАМОВНИК», з однієї сторони, і ПП «Августинович», в особі директора Лесі АВГУСТИНОВИЧ, що діє на підставі повноважень, наданих їй Статутом, надалі - «ВИКОНАВЕЦЬ», з другої сторони підтверджуємо, що сторони досягли згоди щодо розміру договірної ціни на здійснення авторського нагляду:

Вартість робіт становить 14 053 грн. 68 коп. (Чотирнадцять тисяч п'ятдесят три гривні 68 коп.), без ПДВ.

Всього до сплати 14 053 грн. 68 коп. (Чотирнадцять тисяч п'ятдесят три гривні 68 коп.), без ПДВ.

ЗАМОВНИК

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор
КНП «Другий Черкаський міський
центр первинної медико-санітарної
допомоги»

Директор
ПП «Августинович»

Олег РОСКОПН

Леся АВГУСТИНОВИЧ

М.П.

М.П.

02004982
УКРАЇНА, м. ЧЕРКАСИ



Зведений кошторисний розрахунок №1

на проведення авторського нагляду по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»

Замовник: КНП "Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги"

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість люд.-днів	Вартість люд.-дня	Всього
		Посада	Кількість			
1	«Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»	Головний інженер проекту	1	3	1780	5 340
		Інженер-проектувальник з архітектурно-будівельних рішень	1	2	1780	3 560
		Провідний інженер з санітарно-технічних рішень	1	1	1780	1 780
		Інженер-конструктор	1	1	980	891
		Провідний інженер з електротехнічних питань	1	1	1780	1 780
Всього:				7		13 351,00
Єдиний податок 5%						702,68
Всього за кошторисом:						14 053,68

Вартість робіт становить: 14 053 грн. 68 коп. (Чотирнадцять тисяч п'ятдесят три гривні 68 коп.), без ПДВ.

ЗАМОВНИК:



Олег РОСКОПІН

ВИКОНАВЕЦЬ:



Леся АВГУСТИНОВИЧ

Додаток №3
до договору №33-2023/АН
від «14» 02 2024 р.

ПЛАН-ГРАФІК

на проведення авторського нагляду по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»

Замовник: КНП "Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги"

I. Загальні дані

№ п/п	Назва об'єкту	Кількість виїздів	Кількість спеціалістів	Загальна кількість днів	Вартість авторського нагляду	Єд.под 5% (в гривнях)	В тому числі по роках (в гривнях)
1	«Капітальний ремонт будівлі КНП «Другий Черкаський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по вул. В'ячеслава Чорновола, 1 в м. Черкаси (приміщення першого, другого, третього та четвертого поверху)»	8	4	8	14 053,68	702,68	14 053,68

II. Роботи, які проводились за 2024 роки

№ п/п	Спеціальність осіб, які виконують авторський нагляд	I квартал 2024 р.		II квартал 2024 р.	
		Кількість виїздів	Кількість днів	Кількість виїздів	Кількість днів
1	Головний інженер проекту	2	2	1	1
2	Інженер-проектувальник з архітектурно-будівельних рішень	1	1	1	1
3	Провідний інженер з санітарно-технічних рішень	1	1	-	-
4	Інженер-конструктор	1	1	-	-
5	Провідний інженер з електротехнічних рішень	-	-	1	1

ЗАМОВНИК:

Директор
КНП «Другий Черкаський міський
центр первинної медико-санітарної
допомоги»
М.П.
Олег РОСКОПН



ВИКОНАВЕЦЬ:

Директор
ПП «Августинівч»
М.П.
Леся АВГУСТИНОВИЧ

