

м. Рівне

«25» січня 2024р.

Комунальне підприємство „Рівненський архітектурно – будівельний нагляд” (надалі іменується "Підрядник") в особі в.о.директора Кислюк Надії Михайлівни, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ОДЯГ», (надалі іменується "Замовник") в особі директора Оверчука Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** здійснює технічний нагляд за об'єктом "Нове будівництво складської будівлі на земельній ділянці з кадастровим номером 5610100000:01:003:0058 в м. Рівному, Рівненської територіальної громади, Рівненського району, Рівненської області".

1.2. **Замовник** забезпечує **Підрядника** необхідними умовами для проведення технічного нагляду, забезпечує безперешкодний доступ на ділянку будівництва.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. За виконанні роботи згідно цього договору **Замовник** сплачує **Підряднику** кошти в сумі однієї мінімальної зарплати щомісячно (6700 шість тисяч сімсот гривень з ПДВ), в період виконання будівельно-монтажних робіт.

2.2. Оплата за здійснення технічного нагляду проводиться згідно рахунків наданих **Підрядником**.

3. Строки та порядок здачі робіт

3.1. Технічний нагляд здійснюється на весь період будівництва згідно з календарним планом надання послуг (Додаток 1).

3.2. **Підрядник** або його представник, бере участь у прийнятті об'єкта в експлуатацію.

4. Відповідальність сторін

4.1 Про початок будівельних робіт **Замовник** зобов'язаний попередити **Підрядника** не пізніше 2-ох робочих днів до початку робіт. В разі зупинення виконання будівельних робіт на об'єкті, **Замовник** письмово повідомляє Виконавця про причину та термін зупинення.

4.2. **Замовник** забезпечує передачу підрядником Виконавцю Актів прийняття захованих робіт.

4.3. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по цьому договору сторони несуть відповідальність у відповідності з діючим законодавством.

4.4. Сторона, за ініціативою якої розривається договір, відшкодовує іншій стороні понесені втрати, що пов'язані з виконанням цього договору.

4.5. Сторони звільняються від своїх обов'язків у випадках, які є наслідком дії непереборної сили: стихійних лих, пожежі, військових дій, ембарго, втручання з боку влади, змін в національному законодавстві та іншого, на строк дії обставин.

5. Інші умови

5.1 Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

5.2 Цей Договір складений українською мовою, на двох сторінках у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

5.3 Договір набирає чинності з моменту підписання Сторонами і діє до 31.12.2024р, але у будь-якому випадку до моменту його остаточного виконання Сторонами.

5.4 Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

6. Форс – мажор.

6.1. Сторони звільняються від своїх обов'язків у випадках, які є наслідком дії непереборної сили: стихійних лих, пожежі, військових дій, ембарго, втручання з боку влади, змін в національному законодавстві та іншого, на строк дії обставин.

7. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ОДЯГ»

м.Рівне, вул.О.Борисенка,1
п/р UA 68380805000000026001571183
в АТ "Райффайзен Банк Аваль"
ЄДРПОУ 01554315
податковий номер 015543117167
свідоцтво № 100281360

Комунальне підприємство „Рівненський архітектурно - будівельний нагляд” Рівненської міської ради.

м. Рівне, вул. Лермонтова, 6
р/р UA04305299 00000 26005020706843
в АБ КБ«Приватбанк»
МФО 333391
ЄДРПОУ 33408791
платник податку на загальних підставах без ПДВ

Підписи сторін

Замовник
Директор  / Олександр Оверчук/

М. П.

Підрядник
Директор  / Надія КИСЛЮК/

М. П.