

# ДОГОВІР № 2-ТН-2024

## на ведення технічного нагляду за об'єктом будівництва

Капітальний ремонт із заходами по забезпеченню інклюзивності приміщень санвузлів закладу «Міська дитячо-юнацька спортивна школа №5» за адресою: Україна, м. Вінниця, вул. Хлібна, 1.

м. Вінниця

« 28 » листопада 2024р

Заклад «Міська дитячо-юнацька спортивна школа №5» в особі заступника директора з навчально-тренувальної роботи Бондарчук Тетяни Юріївни, яка діє на підставі Статуту (далі «Замовник» з однієї сторони і:

ФОП, інженер технічного нагляду, Колесніченко Іван Олександрович, (далі – «Виконавець»), який діє на підставі кваліфікаційного сертифікату АТ № 009853, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 21.12.2021 року. , з другої сторони, надалі «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

### 1. Предмет договору

1.1 «Замовник» доручає, «Виконавець» зобов'язується за завданням Замовника здійснювати технічний нагляд на об'єкті архітектури «Капітальний ремонт із заходами по забезпеченню інклюзивності приміщень санвузлів закладу «Міська дитячо-юнацька спортивна школа №5» за адресою: Україна, м. Вінниця, вул. Хлібна, 1.» для функціонування закладу сфери фізичної культури і спорту. ДК 021:2015: 71520000-9 — Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.

### 2.Обов'язки сторін

#### 2.1 «Замовник» зобов'язується:

##### 2.1.1 Надати «Виконавцю»:

- затверджену проектно-кошторисну документацію;
- позитивний висновок комплексної державної експертизи;
- декларацію(дозвіл) ДАБК на виконання будівельних робіт
- копію договору та договірної ціни з підрядною організацією

2.1.2. Забезпечити «Виконавцю» можливість вільного доступу у робочий час на об'єкт будівництва для здійснення контролю за ходом виконання робіт.

2.1.3. Зобов'язати генпідрядника надавати «Виконавцю» для перевірки акти виконаних робіт за формою КБ- 2в та довідку за формою КБ-3, акти на приховані роботи, накладні на вартість матеріалів та механізмів, а також розрахунки загально-виробничих та інших витрат.

2.1.4. Прийняти роботи виконані «Виконавцем» та оплатити їх в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

#### 2.2. «Виконавець» зобов'язується:

2.2.1. Здійснювати контроль за якістю, обсягами, вартістю виконаних робіт, застосування матеріалів, конструкцій та обладнання відповідно до проектно-кошторисної документації, будівельних норм і правил, державних стандартів, технічних умов та сертифікатів якості.

2.2.2. Проводити разом із працівниками підрядної організації освідчення, контроль якості конструктивних елементів та складання актів на приховані роботи;

2.2.3. У разі виявленні відхилень, Виконавець надає підрядній організації розпорядження про їх усунення та інформує про це Замовника а при значних порушеннях складає припис про призупинення робіт.

2.2.4. Виконавець контролює якість усунення підрядними організаціями недоробок та дефектів у встановлений розпорядженням термін.

2.2.5 Виконавець бере участь у роботі комісії із прийому будівельних об'єктів і здачі їх в експлуатацію.

### 3. Вартість робіт та порядок розрахунків.

3.1 Вартість робіт по цьому Договору є динамічною і встановлюється в розмірі 1,5% від підсумкового значення глав 1-9 відповідно до глави № 10 зведеного кошторисного розрахунку, згідно ДСТУ Б Д. 1.1-1:2013 Дод. К п.44 і попередньо становить 5825,00 грн.

**Всього 5825,00 грн (п'ять тисяч вісімсот двадцять п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.**

3.2 Зазначена сума буде уточнюватись в залежності від суми фактично виконаних робіт, та підписаних актів виконаних робіт за формою КБ-2в та № КБ-3, згідно ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 Дод. К п.44. в вище зазначеному розмірі за підсумком глав 1-9 зведеного кошторису або глав 1-5 Акту виконаних робіт за формою КБ-2в.

3.3 Замовник проводить оплату робіт «Виконавцю» пропорційно обсягам виконаних робіт згідно з Актом здачі-прийому виконаних робіт (далі Акт).

3.4. Замовник повинен протягом 3 днів підписати Акт або повернути його «Виконавцю» з обґрунтованою відмовою. У цьому випадку суперечки і розбіжності вирішують шляхом переговорів уповноважених представників Сторін.

3.5. Оплата послуг проводиться в національній валюті України, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок «Виконавця», після підписання Акту,

### 4. Особливі умови

4.1. Питання пов'язані зі зміною проектних рішень у процесі виконання робіт вирішуються «Замовником» за сприяння «Виконавця».

### 5. Зміна умов та термін дії договору

5.1. Договір набирає сили з моменту підписання «Сторонами» і діє до повного виконання «Сторонами» зобов'язань за Договором.

5.2. Зміна умов договору можлива за взаємною згодою «Сторін», з обов'язковим складанням письмового документу.

### 6. Відповідальність сторін

6.1. «Сторони» несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, згідно чинного законодавства.

6.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору, «Замовник» сплачує «Виконавцю» штраф, що нараховується від суми неоплачених робіт за ведення технічного нагляду та помножених на облікову процентну ставку Національного банку України за кожний день прострочення.

6.3 За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по цьому договору «Виконавець» сплачує «Замовнику» штраф у розмірі не нижче облікової ставки національного банку України за кожний прострочений день, але не більше договірної ціни, визначеної даним Договором.

6.4 «Сторони» не несуть відповідальність за невиконання своїх зобов'язань, якщо доведуть, що таке невиконання сталося не з їх вини.

### 7. Вирішення спорів.

7.1. Розбіжності та суперечки між «Сторонами» вирішуються згідно чинного законодавства України.



## 8. Інші умови.

8.1 Договір набирає чинності з моменту його підписання «Сторонами» і діє до 31.12.2024 до його повного виконання.

8.2 Дія Договору може бути припинена достроково у випадках, передбачених законом, або за взаємною згодою «Сторонами».

8.3 «Виконавець» має право залучати сторонні організації до виконання робіт передбачених даним договором.

8.4 Вартість робіт по договору може змінюватись у разі зміни законодавчих та нормативних актів, що регламентують вартість вищезгаданих робіт.

8.5 Договір укладено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному екземпляру . кожній зі «Сторін».

## 9. Юридичні адреси і банківські реквізити сторін:

### «Виконавець»

**ФОП Колесніченко Іван  
Олександрович**  
21021, м. Вінниця,  
вул.Космонавтів, 39/13  
р/р UA153229040000000002600218502  
АТ «Райффайзен Банк Аваль»  
МФО 322904  
Код (ЄДРПОУ) 1917905932  
Тел. 0674304256

ФОП



**ІВАН КОЛЕСНІЧЕНКО**

### «Замовник»

**Заклад «Міська дитячо-юнацька  
спортивна школа №5»**  
21000, м. Вінниця, вул. Хлібна, 1.  
р/р UA578201720344211001400038452  
ДКСУ м. Київ  
МФО 820172  
Код (ЄДРПОУ) 24897845  
Тел.(0432) 67-28-04

Заступник директора з НТР



**ІЛІОСЦЬ ГЕТЕЯНА БОНДАРЧУК**