

Договір № 04/2024В
про проведення технічного нагляду

м. Любомль

«22» лютого 2024р.

Гр. Фатенко Ірини Сергійвни названа в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та фізична особа-підприємець **Войтович Володимир Васильович**, надалі «Виконавець», який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію та Сертифіката інженера технічного нагляду АТ № 010949 від 30.11.2022 року, в подальшому Виконавець, з другої сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд за проведенням будівельних робіт по об'єкту:

«Реконструкція частини приміщення ГПШ «Відпочинок» під магазин по вулиці Богдана Хмельницького, 6-А, м. Любомль, Ковельського району Волинської області».

1.2. Замовник зобов'язується по закінченні будівельних робіт прийняти й оплатити виконану роботу.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Права і обов'язки Виконавця:

2.1.1. Здійснювати технічний нагляд згідно предмету Договору.

2.1.2. Перевіряти акти виконаних будівельно-монтажних робіт щодо відповідності виконаних об'ємів та розцінок вимогам ДБН, візувати акти виконаних робіт, акти прихованих робіт, акти по монтажу обладнання.

2.1.3. Контролювати правильність нарахувань до прямих витрат згідно норм ДБН.

2.1.4. Разом з працівниками будівельної організації проводити свідчення та актування робіт, що приховуються наступними роботами (якість та обсяг робіт).

2.1.5. Вести контроль за наявністю та відповідністю первинної документації на матеріали, механізми, що використовуються при виконанні будівельно-монтажних робіт.

2.1.6. Не допускати проведення будівельних робіт без одержання дозволу інспекції державного архітектурно-будівельного контролю.

2.1.7. Не допускати проведення й прийому виконаних будівельних робіт з порушенням вимог погодженої й затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, будгенплану, паспорта фасадів, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, введення в експлуатацію об'єкта з порушенням встановлених правил.

2.1.8. Повідомляти Замовника про необхідність внесення змін в інженерно-технічні рішення у відповідності із змінами в законодавстві, які впливають на вартість робіт.

2.1.9. Не допускати у виробництво проектну документацію, що не відповідає встановленим нормативним вимогам, з відступами від погоджених з місцевими органами по справах містобудування й архітектури.

2.1.10. Не залишати без повідомлення інспекції держархбудконтролю технічний нагляд за об'єктом.

2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Вимагати у Виконавця здійснення технічного нагляду відповідно до умов Договору.

2.2.2. Передати Виконавцю повний примірник проектно-кошторисної документації до початку робіт на даному об'єкті.

2.2.3. Провести оплату за виконану роботу у відповідності з умовами даного договору.

3. РОЗМІР І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість виконаних послуг становить _____ грн. 00 коп. (_____ 00 коп.), без ПДВ.

3.2. Замовник проводить оплату Виконавцю по завершенні будівельних робіт, та підписання акта приймання передачі виконаних робіт з нагляду за будівництвом об'єкта архітектури.

4. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Даний договір набуває чинності від дня його підписання й діє до дня закінчення будівельних робіт з монтажу швидкоспоруджуваної споруди модульного типу, але не пізніше 31 грудня 2023 року.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно із чинним законодавством;

5.2. За несвоєчасне виконання зобов'язань передбачених даним Договором до винної Сторони будуть застосовані штрафні санкції в розмірі облікової ставки Національного Банку України;

5.3. Всі розбіжності за даним договором узгоджуються шляхом проведення переговорів між Сторонами. У випадку не досягнення компромісу, суперечки розглядаються в судовому порядку, у встановленому чинним законодавством.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору у випадку виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу Сторону, протягом 24 годин.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ

7.1. Даний договір складений у двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

7.2. Всі доповнення і зміни до даного Договору повинні бути складені у вигляді письмового Доповнення й підписані Сторонами, після чого вони є невід'ємною частиною даного Договору.

7.3. Даний договір вважається розірваним з моменту невиконанням Виконавцем взятих на себе зобов'язань.

7.4. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті Сторонами протягом 10 днів з моменту отримання претензії.

7.5. Правовідносини, не врегульовані Сторонами цим Договором, регламентуються згідно чинного законодавства;

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ Й РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Гр. Фатенко Ірина Сергіївна
(2997823703)
Паспорт: АС791916, виданий Ковельським
МРВ УМВС України а Волинській області
04.03.2002р

Виконавець

ФОП Войтович В.В.
Волинська обл., Луцький р-н,
с. Широке, вул. Молодіжна 6
Р/р UA61305299000026006020801037
МФО 305299
АТ КБ «Приватбанк» м. Луцьк
код ЄДПОУ 3172109576
тел. 0992781647



І.С. Фатенко

М.П.



Володимир ВОЙТОВИЧ

М.П.

