

ДОГОВІР № 56 - 23

про технічний нагляд по об'єкту:

Капітальний ремонт покрівлі приміщення поліклініки Комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на вул. Театральна, 16 в м. Ковелі Волинської області (ДК 021:2015:71248000-8 Технічний нагляд за проектами та документацією).

м. Ковель

« 05 » жовтня 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області (Ковельське МТМО), в особі генерального директора Ковельського МТМО Вітра Валентина Степановича, що діє на підставі Статуту (ЗАМОВНИК), з однієї сторони та підприємець Коменда Віктор Володимирович, який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію ФОП №1 187 017 0000 002732 від 07.05.2004р., кваліфікаційного сертифіката інженера технічного нагляду серія АТ № 009292 від 29.10.2021р., в подальшому Виконавець, з другої сторони, які надалі іменуються як Сторони, керуючись Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України "Про публічні закупівлі" уклали даний договір про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати на оплатній основі технічний нагляд по об'єкту:

Капітальний ремонт покрівлі приміщення поліклініки Комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на вул. Театральна, 16 в м. Ковелі Волинської області (ДК 021:2015:71248000-8 Технічний нагляд за проектами та документацією).

1.2. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити Виконавцю виконану ним роботу.

2. Права та обов'язки Сторін.

2.1. Права та обов'язки Виконавця

2.1.1. Не допускати проведення й прийому виконаних будівельних робіт з порушенням вимог погодженої й затвердженої проектною документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, будівельного генплану, використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, введення в експлуатацію об'єкта з порушенням встановлених правил;

2.1.2. Не допускати у виробництво проектну документацію, що не відповідає встановленим нормативним вимогам;

2.1.3. Завчасно повідомити інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю про припинення технічного нагляду за будівництвом об'єкта.

2.1.4. Перевіряти акти виконаних будівельно-монтажних робіт, акти прихованих робіт, акти по монтажу обладнання та здійснювати технічний нагляд згідно предмету Договору.

2.1.5. Повідомляти Замовника про необхідність внесення змін в інженерно-технічні рішення у відповідності із змінами в законодавстві, які впливають на вартість робіт.

2.2. Права та обов'язки Замовника:

2.2.1. Вимагати у Виконавця здійснення технічного нагляду відповідно до даного Договору.

2.2.2. Передати Виконавцю повний примірник проектно-кошторисної документації до початку будівельних робіт на даному об'єкті.

2.2.3. Провести оплату за виконану роботу у відповідності з умовами даного договору після підписаного Сторонами акту виконаних робіт по технічному нагляду.

3. Розмір і порядок розрахунків

3.1. Вартість робіт по договору складає 44624 грн (Сорок чотири тисячі шістьсот двадцять чотири гривні), без ПДВ.

3.2. Замовник проводить оплату Виконавцю пропорційно виконаним обсягам будівельно-монтажних робіт, підтверджених актами (ф КБ-2В), та довідками (ф КБ-3) за виконану роботу відповідно до акту виконання робіт по технічному нагляду протягом 5-ти календарних днів за дорученням Замовника.

4. Строк дії Договору.

4.1. Цей Договір набуває законної сили з моменту підписання його Сторонами і діє до 31.12.2023 р., або до повного виконання Сторонами прийнятих на себе зобов'язань.

4.2. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках які мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України та цим Договором.

5.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань за Договором до винної Сторони будуть застосовані штрафні санкції у розмірі облікової ставки Національного Банку України.

5.3. Всі розбіжності за цим Договором узгоджуються шляхом проведення переговорів між Сторонами. У випадку не досягнення компромісу, суперечки розглядаються в судовому порядку, у встановленому чинним законодавством.

6. Обставини непереборної сили

6.1. Виконавець та Замовник повністю або частково звільняються від виконання зобов'язань по Договору у випадках, коли виконання стає неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, які виникли після підписання Договору, а саме: повінь, пожежа, аварії при виключенні тепла та енергопостачання, прийняття органами влади і управління нормативних актів, які не дали можливості сторонам виконати умови Договору.

6.2. На період дії обставин форс-мажору терміни виконання робіт, передбачені даним Договором, продовжуються на відповідний період.

6.3. Форс-мажорні обставини підтверджуються довідкою, виданою Торгово-промисловою палатою України.

6.4. Сторони не можуть нести відповідальність за наслідки, зумовлені обставинами непереборної сили. Сторона, яка не має можливості виконати свої обов'язки із-за цих обставин, повинна повідомити другу сторону протягом 5-ти робочих днів з моменту виникнення обставин непереборної сили в письмовій формі.

7. Інші умови

7.1. У всьому, що не передбачене даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України, яке регулює відносини в даній сфері діяльності.

7.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права і обов'язки за даним Договором третій Стороні без письмової згоди на це другої сторони по цьому договору.

7.3. Сторони письмово повідомляють одна одну про дату переходу на іншу систему оподаткування прибутку та зміну юридичної адреси і банківських реквізитів.

7.4. Дія цього Договору припиняється:

- повним виконанням сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;

- за згодою Сторін;

- з інших підстав, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

7.5. Сторона Договору, яка вважає за необхідне внести зміни у Договір чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій стороні.

Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі.

7.6. Виконавець є платником єдиного податку.

7.7. Замовник не є платником податку на прибуток.

8. Додатки до договору.

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток №1. Календарний план виконання робіт.

15. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ЗАМОВНИК

Комунальне некомерційне підприємство Ковельське МТМО
45000, м. Ковель, вул. Олени Пчілки, 4

телефон 098295-6910
тел./факс (0352)5-91494

Директор Валентин ВІТЕР



ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Коменда Віктор Володимирович

Юридична адреса:

45623, Волинська обл., Луцький р-н,

с. Забороль, вул. Володимирська, 42

р/р UA413052990000026003030800162

у Волинській філії Приватбанку

МФО 305299

Код ЄДРПОУ/ДРФО 217 550 4933

Не платник ПДВ

Телефон 098-475 00 60 (Київстар)

Email: sub.lutski@gmail.com

ФОП Віктор КОМЕНДА



КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
виконання робіт по об'єкту:

Капітальний ремонт покрівлі приміщення поліклініки Комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на вул. Театральна, 16 в м. Ковелі Волинської області (ДК 021:2015:71248000-8 Технічний нагляд за проектами та документацією).

1	2	3	4
	Назва робіт	Термін виконання (початок-завершення)	Вартість виконаних робіт
1	про технічний нагляд по об'єкту: Реконструкція будівлі неврологічного і інфекційного відділень з влаштуванням підйимальної платформи КР-901 на два поверхи Комунального некомерційного підприємства територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області на вул. Олени Пчілки, 4 в м. Ковелі Волинської області (ДК 021:2015:71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)	Початок-жовтень 2023р. Завершення-грудень 2023 р.	44624 грн.

ЗАМОВНИК

Комунальне некомерційне підприємство
Ковельське МТМО
45000, м. Ковель, вул. Олени Пчілки, 4

телефон: (03352)5-09-10,
тел./факс: (03352)5-91-94



Валентин ВІТЕР

ВИКОНАНВЕЦЬ

ФОП Коменда Віктор Володимирович
Юридична адреса:
45623, Волинська обл., Луцький р-н,
с. Забороль, вул. Володимирська, 42
р/р UA413052990000026003030800162
у Волинській філії Приватбанку
МФО 305299
Код ЄДРПОУ/ДРФО 217 550 4933
Не платник ПДВ
Телефон 098-475 00 60

Email : sub.lutsk1@gmail.com



ФОП Віктор КОМЕНДА