

Виконавчий комітет Ірпінської міської ради Київської області  
( назва організації, що зат верджує )

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 111930,27095 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 95,011 тис. грн.

(посилання на документ про зат вердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м.Ірпінь, Бучанський район, Київської області по вул. Ярославська, 14, який постраждав внаслідок військової агресії російської федерації проти України (в т.ч.проектування)» (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 1 лютого 2024 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат                                                                                                                                         | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                      | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                                                                                                                                                        |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м.Ірпінь, Бучанський район, Київської області по вул. Ярославська, 14, який постраждав внаслідок військової агресії російської федерації проти України (в т.ч.проектування)» (коригування) | 76784,95962                   | -                                 | -            | 76784,95962       |
|       |                                             | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                       | <i>4720,21862</i>             | <i>-</i>                          | <i>-</i>     | <i>4720,21862</i> |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                                                                                                                                                             | 76784,95962                   | -                                 | -            | 76784,9596        |
|       |                                             | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                       | <i>4720,21862</i>             | <i>-</i>                          | <i>-</i>     | <i>4720,21862</i> |
|       |                                             | <b>Глава 7. Благоустрій та озеленення території</b>                                                                                                                                                                                                  |                               |                                   |              |                   |

|   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |   |            |             |
|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|------------|-------------|
| 2 | 07-01            | «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку в м.Ірпінь, Бучанський район, Київської області по вул. Ярославська, 14, який постраждав внаслідок військової агресії російської федерації проти України (в т.ч.проектування)»<br>(коригування)<br><i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i> | 1074,7141   | - | -          | 1074,7141   |
|   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 386,8181    | - | -          | 386,8181    |
|   |                  | <b>Разом по главі 7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1074,7141   | - | -          | 1074,7141   |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | 386,8181    | - | -          | 386,8181    |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | 77859,67372 | - | -          | 77859,67372 |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | 5107,03672  | - | -          | 5107,03672  |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | 77859,67372 | - | -          | 77859,67372 |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | 5107,03672  | - | -          | 5107,03672  |
|   |                  | <b>Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |             |   |            |             |
| 3 | Договір оренди   | Договір оренди люлек № 60 (оренди обладнання) від 29.09.23 р.                                                                                                                                                                                                                                             | -           | - | 237,845    | 237,845     |
|   |                  | <b>Разом по главі 9:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -           | - | 237,845    | 237,845     |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | 77859,67372 | - | 237,845    | 78097,51872 |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | 5107,03672  | - | -          | 5107,03672  |
|   |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги</b>                                                                                                                                                                                                                                      |             |   |            |             |
| 4 | Настанова [4.32] | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                                                                                                                                                                                                                 | -           | - | 780,97536  | 780,97536   |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 51,070364  | 51,070364   |
| 5 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 1171,463   | 1171,463    |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 76,60555   | 76,60555    |
|   |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -           | - | 1952,438   | 1952,438    |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 127,67591  | 127,67591   |
|   |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>                                                                                                                                                                                                                           |             |   |            |             |
| 5 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -           | - | 607,099    | 607,099     |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 526,307    | 526,307     |
| 6 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                                                                                                                                                                                                                                                | -           | - | 91,425     | 91,425      |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 73,693     | 73,693      |
| 7 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду                                                                                                                                                                                                                                                                   | -           | - | 290,140    | 290,140     |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -           | - | 988,664    | 988,664     |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | -           | - | 600,00     | 600,00      |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | 77859,67372 | - | 3178,94691 | 81038,62063 |
|   |                  | <i>в т .ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            | 5107,03672  | - | 727,67591  | 5834,71263  |
|   | Настанова [4.38] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1450,0314   | - | -          | 1450,0314   |

|                  |  |                                                                                                          |             |   |             |              |
|------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|-------------|--------------|
|                  |  | <i>в т.ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                            | 71,1624     | - | -           | 71,1624      |
| Настанова [4.39] |  | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)                                   | -           | - | 737,33587   | 737,33587    |
|                  |  | <i>в т.ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                            | -           | - | 36,18587    | 36,18587     |
| Настанова [4.40] |  | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва                                                      | 1818,816    |   | 61,282      | 1880,098     |
| Настанова [4.41] |  | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними                                           | 8338,776    | - | -           | 8338,776     |
|                  |  | <b>Разом</b>                                                                                             | 89467,29716 | - | 3977,56478  | 93444,86194  |
|                  |  | <i>в т.ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                            | 5178,19916  | - | 763,86178   | 5942,06094   |
| Настанова [4.43] |  | Податок на додану вартість                                                                               | -           | - | 18485,4090  | 18485,4090   |
|                  |  | <i>в т.ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                            | -           | - | 1042,87701  | 1042,87701   |
|                  |  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                                                       | 89467,29716 | - | 22462,97379 | 111930,27095 |
|                  |  | <i>в т.ч. виконаних робіт на 18.12.2023р.</i>                                                            | 5178,19916  | - | 1806,73879  | 6984,93795   |
|                  |  | <b>Зворотні суми</b>                                                                                     | -           | - | -           | 95,011       |
|                  |  | <b>у тому числі:</b>                                                                                     |             |   |             |              |
| Настанова [3.39] |  | - Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком | -           | - | -           | 868,398      |

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту  
(Головний архітектор проєкту)

Володимир БОЖКО

Олександр КУЗЬМЕНКО