

ДОГОВІР № 1

м. Новояворівськ

«29» січня 2024 р.

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТОВАЛЬ" (далі Замовник), в особі директора Теоля С.М., що діє на підставі Статуту, з одного боку, та **ФОП Шимків Андрій Васильович**, який діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію серії ВОО №535805 від 15.05.2007, і є платником єдиного податку за ставкою 5%, без ПДВ, надалі «Виконавець», з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. «Замовник» доручає, а «Виконавець» здійснює проведення технічного нагляду за роботами по об'єкту: **«Нове будівництво торгово-офісної будівлі на вул. Львівська, 22 у м. Новояворівськ Яворівського району Львівської області»**

1.2. Виконання технічного нагляду виконується відповідно до вимог затвердженої у встановленому порядку проектно-кошторисної документації чинного законодавства України, вимог державних будівельних норм і правил, вказівок і доповнень та інших нормативів і стандартів стосовно здійснення технічного нагляду та кваліфікаційного сертифікату серія АТ №009873.

2. Вартість робіт і порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість робіт по цьому договору згідно зведеного кошторисного розрахунку становить: **5000,00 грн.** (П'ять тисяч грн. 00 коп.), без ПДВ, в тому числі єдиний податок за ставкою 5%.

2.2. Оплату вартості робіт по даній угоді здійснює Замовник на розрахунковий рахунок Виконавця

2.3. Замовник оплачує вартість виконаних робіт на підставі актів, які підписуються уповноваженими представниками двох сторін та завіряються печатками.

2.4. У разі зміни бюджетних призначень сума договору може уточнюватись із врахуванням наявних бюджетних асигнувань шляхом укладання додаткових угод.

3. Обов'язки сторін

3.1. Замовник зобов'язується :

3.1.1. До початку робіт надати Виконавцю затверджену в установленому порядку проектно-кошторисну документацію і дозвіл на виконання будівельних робіт.

3.1.2. Вимагати від Виконавця своєчасного та якісного виконання своїх обов'язків.

3.1.3. Своєчасно, упродовж 15-ти календарних днів з дня підписання актів виконаних робіт здійснити розрахунок за проведення технічного нагляду.

3.2. Виконавець зобов'язується:

3.2.1. Здійснювати технічний нагляд за своєчасним і якісним виконанням будівельно-монтажних робіт, дотриманням будівельних норм, правил і технічних умов виконання та приймання загальнобудівельних робіт в порядку встановленому законодавством.

3.2.2. Вимагати оплати за виконання робіт відповідно до умов цього договору.

4. Відповідальність сторін

4.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

4.2. В разі притягнення Виконавця до відповідальності контролюючими або наглядовими органами унаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань по здійсненню технічного нагляду, Виконавець несе відповідальність в розмірі, що не перевищує суми отриманої за звітний період Виконавцем за цим Договором.

4.3. Виконавець не несе відповідальності перед Замовником за перевищення термінів будівництва, визначених календарному графіку, у разі, якщо це сталося внаслідок:

- невиконання Замовником умов, щодо оплати Договору;
- при внесенні змін до Проекту, які впливають на збільшення строків виконання будівельних робіт;
- неявки Замовника у встановлений Виконавцем термін для підписання Акту здачі-приймання об'єкту будівництва.

4.5. Сторони не несуть відповідальності за неналежне виконання умов цього Договору у разі настання обставин, передбачених розділом 5 даного Договору

4.6. У випадку виникнення обставин, перерахованих у п.4.3 цього Договору, Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна невідкладно повідомити про це іншу Сторону.

4.7. Сплата штрафів та неустойок за порушення умов цього Договору та додаткових угод, укладених згідно з умовами цього Договору, а також відшкодування завданих збитків не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

5. Форс – мажор.

5.1. «Сторони» звільняються від відповідальності за невиконання умов угоди якщо вони являються наслідком дії форс-мажорних обставин: стихійні явища пожежі військові дії масові безпорядки, які безпосередньо впливають на виконання угоди.

5.2. Про настання форс-мажорних обставин «Сторони» мають право інформувати одна одну в тижневий термін. З припиненням вищевказаних обставин або їх наслідків «Сторони» повинні приступити до виконання своїх обов'язків по даному Договору.

6. Термін дії та інші умови договору



6.1. Цей договір укладений у двох примірниках, по одному для кожної з сторін.

6.2. Термін дії цього договору з «___» _____ 2024р. до 31 грудня 2024р.

7. Реквізити сторін

Замовник

Виконавець

<p>ПІ «Товаль» 81000, Львівська область, Яворівський р-н, м. Новояворівськ вул.С. Бандери 26, кв. 201 код ЄДРПОУ 33849660 ПІН р/р UA 8930529900000260070100008 в тел./факс e-mail -</p>	<p>Фізична особа-підприємець Шимків Андрій Васильович 82466, Львівська обл., Стрийський р-н., с. Довге, р/р UA933052990000026008001011811 в ГРУ ПАТ КБ «Приватбанк», м.Стрий, ЄДРПОУ 2826905070 Ел.адреса shymkivandriy@ukr.net Тел.</p>
<p>Директор  ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТОВАЛЬ» 33849660</p>	<p>ФОП ШИМКІВ А.В.  А. В. Шимків/</p>