

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

«Протиаварійні та невідкладні консерваційні, реставраційні роботи по зовнішнім ділянкам замкових мурів (північні, північно-західні та південно-західні), ділянкам оборонних мурів (північно-західні, південно-західні) та бастіонів (північного та західного) з благоустроєм території пам'ятки архітектури національного значення «Замок-фортеця», X-XVI ст., охоронний №163, згідно Постанови Ради Міністрів Української РСР від 24 серпня 1963 р. №970 розташованої за адресом: Закарпатська обл., м.Ужгород, вул. Капітульна, 33»

Будівництво розташоване на території Ужгородської . області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на реставраційно-відновлювальні роботи. КНУ РЕКНрв;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	6,00	%
4.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,125	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	47,771	тис.люд.год
------------------------------------	--------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	42,652	тис.люд.год
---	--------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	4314,19	тис.грн.
-------------------------------------	---------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8)	15000,00	грн.
---	----------	------

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	23620,256	тис.грн.
---	-----------	----------

у тому числі:

будівельні роботи -	18220,690	тис.грн.
---------------------	-----------	----------

вартість устаткування -	-	тис.грн.
-------------------------	---	----------

інші витрати -	1593,892	тис.грн.
----------------	----------	----------

податок на додану вартість -	3805,674	тис.грн.
------------------------------	----------	----------

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад: *Моргач*

Т. Чеверденко

Перевірив:

С.Кругляк



Комунальна установа "Управління спільною власністю територіальних гро-мад» Закарпатської обласної ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 23620,256 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Протиаварійні та невідкладні консерваційні, реставраційні роботи по зовнішнім ділянкам замкових мурів (північні, північно-західні та південно-західні), ділянкам оборонних мурів (північно-західні, південно-західні) та бастіонів (північного та західного) з благоустроєм території пам'ятки архітектури національного значення «Замок-фортеця», Х-ХVІ ст., охоронний №163, згідно Постанови Ради Міністрів Української РСР від 24 серпня 1963 р. №970 розташованої за адресом: Закарпатська обл., м.Ужгород, вул. Капітульна, 33»

Складений за поточними цінами станом на 26 грудня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Мури замкові зовнішні	2512,655	-	-	2512,655
2	02-02	Мури замкові внутрішні	2248,943	-	-	2248,943
3	02-03	Бастіони	8621,510	-	-	8621,510
4	02-04	Влаштування дренажного покриття	846,757	-	-	846,757
5	02-05	Додаткові роботи	277,730	-	-	277,730
		Разом по главі 2:	14507,595	-	-	14507,595
		Разом по главах 1-7:	14507,595	-	-	14507,595

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-8:	14507,595	-	-	14507,595
		Разом по главах 1-9:	14507,595	-	-	14507,595
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
6	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	145,076	145,076
7	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	217,614	217,614
		Разом по главі 10:	-	-	362,690	362,690
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
8	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	786,211	786,211
9	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	41,661	41,661
10	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	58,030	58,030
		Разом по главі 12:	-	-	885,902	885,902
		Разом по главах 1-12:	14507,595	-	1248,592	15756,187
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1074,848	-	-	1074,848
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	270,384	270,384
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	870,456	-	74,916	945,372
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	1767,791	-	-	1767,791
		Разом	18220,690	-	1593,892	19814,582
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	3805,674	3805,674
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	18220,690	-	5399,566	23620,256

Керівник проектної організації

Головний архітектор проекту

Керівник відділу

Норматив

