

ДОГОВІР ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ

М. Ужгород

« 19 » січня 2024 р.

ОК «ЖБК «Хуст Парк» в особі голови кооперативу Тивонюка Сергія Олександровича, що діє на підставі Статуту і далі іменується - "Замовник" з однієї сторони, та **ФОП Тегза І.І.**, що діє на підставі Витягу з Єдиного державного реєстру фізичних осіб- підприємців та громадських формувань) кваліфікаційний сертифікат Серія АТ № 008953 від 30.07.2021р. ,з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1.Предмет Договору

- 1.1. Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд по об'єкту « Будівництво багатофункціонального будинку в м. Хуст , вул. Паппа Степана,б.2.Коригування. »
- 1.2. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити роботу.

2.Ціна договору і порядок розрахунків

- 2.1. Вартість робіт, що виконується за даним договором визначається на основі виставлених рахунків і актів наданих послуг.
- 2.2.Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення згідно акту виконаних робіт.

3.Строки виконання зобов'язань

- 3.1.Виконавець виконує роботи, передбачені п.1.1 даного Договору.
- 3.2. Строк виконання робіт згідно графіку будівництва.
- 3.3. Датою завершення робіт є дата підписання акта прийому виконаних підрядних робіт.

4. Права та обов'язки сторін

- 4.1. Виконавець зобов'язаний :
 - виконувати технічний нагляд якісно і в узгоджені Договором строки;
 - вести виконавчу будівельну документацію;
 - узгодити із Замовником зміни в проекті та технічні параметри об'єкту технічного нагляду , якщо такі виникнуть;
 - не пізніше наступного дня після повідомлення Замовником про виконання всіх робіт згідно з Договором забезпечити приймання робіт;
 - вести технічний нагляд згідно положення « Про ведення авторського та технічного нагляду». ». (ДБН А.2.2-4-2003 Постанова КМУ від 11.07.2007р. №903)
- 4.2. Замовник має право залучати за своїм вибором для виконання певних обсягів робіт субпідрядників.
- 4.3.Замовник зобов'язаний:
 - забезпечити Виконавця необхідною документацією, в обсягах, необхідних для ведення технічного нагляду;
 - не пізніше наступного дня після повідомлення про виконання всіх робіт згідно з Договором забезпечити приймання робіт;
- 4.4. Замовник має право:
 - назначити третю особу для контролю стану та якості виконання робіт.

5. Відповідальність сторін

- 5.1. За порушення строків виконання зобов'язань за даним Договором, винна сторона сплачує іншій стороні неустойку в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несплаченої суми або вартості виконаних робіт за кожний день просрочки.

5.2. У разі невиконаних робіт або неналежного виконання зобов'язань за даним Договором винна сторона відшкодовує іншій стороні заподіяні цим збитки.

6. Заключні умови

- 6.1. Даний Договір вступає в силу з дня його підписання і діє до повного виконання робіт взятих сторонами на себе зобов'язань.
- 6.2. Одностороннє розірвання Договору не допускається.
- 6.3. Зміни та доповнення до цього Договору, оформлені письмово і підписані сторонами, є його невід'ємними частинами.
- 6.4. В усьому іншому сторони керуються чинним законодавством України.
- 6.5. Цей Договір складено в трьох примірниках українською мовою, що мають однакову юридичну силу.

Реквізити та підписи сторін

ЗАМОВНИК

ОК «ЖБК «Хуст Парк»
90409, Україна, Закарпатська обл., м. Хуст,
. Кіресі, вул. Кіресьська, б.1
код ЄДРПОУ 43573448

Голова кооперативу ОК «ЖБК» Хуст Парк»
Тивонюк С.О. _____

Виконавець»

ФОП Тегза Іван Іванович
88000, Закарпатська обл, м. Ужгород,
Вул. Зореслава, 27
Тел 0503726101
ЄДРПОУ 2622602713
Р/р UA 85 305299 00000 26002033611434 в
Приватбанк

ФОП Тегза І.І. _____

