

# ДОГОВІР № 1/01/24

## про надання послуг

м. Жовті Води

“30” 01 2024р.

Сердюк Оксана Олексаандрівна (далі Замовник), з однієї сторони, ФОП (далі Виконавець), Москальченко Леонід Гаврилович, діючого на підставі сертифікату інженера технічного нагляду Державної архітектурно-будівельної інспекції та кваліфікаційного серія АТ № 004083 виданого Архітектурно-будівельною атестаційною комісією інженерів технічного нагляду Міністерства регіонального розвитку та будівництва України, з другої сторони (в подальшому іменовані – Сторони), уклали даний Договір про наступне:

### 1. Предмет договору:

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання до надання послуг на здійснення технічного нагляду за виконанням робіт по об'єкту: **«Нове будівництво будівлі торгівлі за адресою: Дніпропетровська обл. Новомосковський р-н, с.Миколаївка, вул. Литвиненко, 64, кадастровий номер земельної ділянки 1223284000:04:004:0382»** (надалі – Технічний нагляд), в порядку, та на умовах, визначених цим Договором..

### 2. Права та обов'язки Сторін:

#### 2.1. Права та обов'язки Виконавця:

2.1.1. Не допускати проведення та прийому виконаних будівельно-монтажних робіт з порушенням вимог погодженої та затвердженої проектної документації, будівельних норм, правил, стандартів і технічних умов, затвердженого проекту; використання недоброякісних будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, терміново повідомити Замовнику, та відповідним дозвільним органам про роботи виконані з порушеннями.

### 3. Відповідальність сторін та вирішення спорів.

3.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Суперечки, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням даного Договору і не врегульовані переговорами між сторонами, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

3.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

3.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання, чи неналежне виконання, зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

### 4 Строк дії Договору та інші умови.

#### 4.1. Термін дії договору:

Договір набирає чинності після підписання його обома Сторонами, початок – 30.01.2024 року; закінчення – термін підписання акту готовності об'єкта до експлуатації, форма якого затверджується в установленому порядку Мінрегіонбудом, а в частині обов'язків по оплаті наданих послуг по фінансовим та гарантійним обов'язкам – до повного проведення розрахунків.



4.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

4.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та законодавством України.

4.4. Кожна із сторін має право розірвати цей Договір в одностороннім порядку, попередньо письмово повідомити про це другу сторону за 14 днів.

4.5. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.


4.6. Цей Договір складений на трьох сторінках при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

4.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства.


### 5. Юридичні адреси, реквізити, місце знаходження та підписи Сторін:

<b>Замовник</b> <b>Сердюк Оксана Олександрівна</b> м. Жовті Води, вул.Ярослава Мудрого буд.15 кв.156 Паспорт АО 269602 виданий 07 квітня 2015р. Індустріальним РВ у м.Дніпрі ГУ ДМС в Дніпропетровській обл. Ідентифікаційний код 2836419860 м.Дніпро, пр-т. Петра Калнишевського, 9 кв.50	<b>Виконавець</b> <b>Москальченко Леонід Гаврилович</b> Адреса: м. Жовті Води, вул. М.Грушевського, буд.22, кв.22. Паспорт АН 136855 виданий 17 березня 2003р. Жовтоводським МВ УМВС України в Дніпропетровській обл. Ідентифікаційний код 2045520898 Моб. (099) 1917050
--	--

Замовник:

  
(підпис) / О.О.Сердюк

Виконавець:

  
(підпис) / Л.Г.Москальченко

М.П.

