

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

### Капітальний ремонт протирадіаційного укриття № 96005, розташованого за адресою: м. Вижниця, вул. Українська 44

Будівництво розташоване на території Чернівецької області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

|    |                                                                                                                |       |              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 1. | Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]                          | 1,00  | %            |
| 2. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]                       | 1,50  | %            |
| 3. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]                               | 2,50  | %            |
| 4  | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у |       |              |
| .. |                                                                                                                |       |              |
| 5. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]                | 1,322 |              |
| 6. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]                                        | 7,65  | грн./люд.год |
| 7. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]                                      | 3,89  | грн./люд.год |

|                                                                                                                                                                     |          |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість                                                                                                                                  | 6,72183  | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах                                                                                               | 6,021    | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата                                                                                                                                 | 503,875  | тис.грн.    |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,33 люд.год та розряді робіт 3,8) | 12558,80 | грн.        |

|                                             |          |          |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Всього за зведеним кошторисним розрахунком: | 3299,832 | тис.грн. |
| у тому числі:                               |          |          |
| будівельні роботи -                         | 2154,359 | тис.грн. |
| вартість устаткування -                     | 345,944  | тис.грн. |
| інші витрати -                              | 282,057  | тис.грн. |
| податок на додану вартість -                | 517,472  | тис.грн. |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

( назва організації, що затверджує )

### Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 3299,832 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20\_\_ р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

**Капітальний ремонт протирадіаційного укриття № 96005, розташованого за адресою: м. Вижниця, вул. Українська 44**

Складений за поточними цінами станом на 28 грудня 2023 р.

| № Ч.ч | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                             |                                                                                                              | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b>                                                                |                               |                                   |              |                   |
|       |                                             | Ремонт протирадіаційного укриття                                                                             | 2051,646                      | 337,506                           | -            | 2389,152          |
|       |                                             | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                     | 2051,646                      | 337,506                           | -            | 2389,152          |
|       |                                             | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                  | 2051,646                      | 337,506                           | -            | 2389,152          |
|       |                                             | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                  | 2051,646                      | 337,506                           | -            | 2389,152          |
|       |                                             | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                  | 2051,646                      | 337,506                           | -            | 2389,152          |
|       |                                             | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги</b>                                         |                               |                                   |              |                   |
| 2     | Настанова [4.32]                            | Кошти на утримання служби замовника (1 %)                                                                    | -                             | -                                 | 23,892       | 23,892            |
| 3     | Настанова [4.32]                            | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                               | -                             | -                                 | 30,775       | 30,775            |
| 1     | 2                                           | 3                                                                                                            | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
|       |                                             | <b>Разом по главі 10:</b>                                                                                    | -                             | -                                 | 54,667       | 54,667            |

|   |                       |                                                                                     |          |         |         |          |
|---|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|
|   |                       | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>     |          |         |         |          |
| 4 | Настанова [4.34]      | Вартість проектних робіт з урахування експертизи проекту                            | -        | -       | 180,000 | 180,000  |
| 5 | Настанова [4.35]      | Кошти на здійснення авторського нагляду                                             | -        | -       | 15,000  | 15,000   |
|   |                       | <b>Разом по главі 12:</b>                                                           | -        | -       | 195,000 | 195,000  |
|   |                       | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                        | 2051,646 | 337,506 | 249,667 | 2638,819 |
|   | Настанова [4.38]      | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                                     | 51,422   | -       | -       | 51,422   |
|   | Настанова [4.39]      | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>       | -        | -       | 26,148  | 26,148   |
|   | Настанова [4.40]      | <b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>                          | 51,291   | 8,438   | 6,242   | 65,971   |
|   | Розрахунок<br>N П-145 | <b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)</b> | -        | -       | -       | -        |
|   |                       | <b>Разом</b>                                                                        | 2154,359 | 345,944 | 282,057 | 2782,360 |
|   | Настанова [4.43]      | <b>Податок на додану вартість</b>                                                   | -        | -       | 517,472 | 517,472  |
|   |                       | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                                  | 2154,359 | 345,944 | 799,529 | 3299,832 |

Керівник проектної організації \_\_\_\_\_

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту) \_\_\_\_\_

Гудима Т.

Керівник відділу \_\_\_\_\_