

Комунальне підприємство «Інженерний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 209097,536 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 369,421 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція нежитлової будівлі літ. "А-1", "Б" Київського міського будинку дитини "Берізка" з прибудовою корпусу фізичної та реабілітаційної медицини на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі м. Києва.» (коригування)

Складений за поточними цінами станом на 28 серпня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція будівлі Київського міського будинку дитини «Берізка» з прибудовою корпусу фізичної та реабілітаційної медицини на вул. Кубанської України (Маршала Жукова), 4 в Деснянському районі	65441,140	24752,730	-	90193,870
		Разом по главі 2:	65441,140	24752,730	-	90193,870
2	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Зовнішні мережі електропостачання	3737,167	-	-	3737,167
		Разом по главі 4:	3737,167	-	-	3737,167

1	2	3	4	5	6	7
3	05-01	Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку Проїзди	6707,728	-	-	6707,728
		Разом по главі 5:	6707,728	-	-	6707,728
4	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання Зовнішні мережі водопроводу та каналізації	1222,740	390,571	-	1613,311
5	06-02	Зовнішні мережі теплопостачання	7042,346	-	-	7042,346
		Разом по главі 6:	8265,086	390,571	-	8655,657
6	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій території	2845,080	3380,303	-	6225,383
		Разом по главі 7:	2845,080	3380,303	-	6225,383
		Разом по главах 1-7:	86996,201	28523,604	-	115519,805
7	08-01	Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди Тимчасові споруди	1286,948	-	-	1286,948
		Разом по главі 8:	1286,948	-	-	1286,948
		Разом по главах 1-8:	88283,149	28523,604	-	116806,753
		Разом по главах 1-9:	88283,149	28523,604	-	116806,753
8	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1168,068	1168,068
9	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	1538,320	1538,320
10	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	3076,639	3076,639
11	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	233,614	233,614
12	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	52,970	52,970
13	Настанова [4.32]	Кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з приєднанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж) Рахунок № 95232627 від 10.10.2019 р ДТЕК "Київські енергомережі" на приєднання об'єкта до міської мережі	-	-	1690,198	1690,198

1	2	3	4	5	6	7
14	Розрахунок N П-104-1	Кошти за видачу сертифікату для закінчених будівництвом об'єктів (для СС2-4,6 прожиткового мінімуму)	-	-	12,346	12,346
15	Рахунки	Кошти на одержання Енергетичний сертифікат та Технічний паспорт БТІ	-	-	66,500	66,500
16	Договір	Кошти на видачу техумов	-	-	8,577	8,577
Разом по главі 10:			-	-	7847,232	7847,232
Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд						
17	Договори	Інженерно-геодезичні, інженерно-геологічні роботи, згідно Переліку, наданого Замовником	-	-	64,802	64,802
18	Настанова [4.34]	Вартість коригування проектно-кошторисної документації станом на 2023р.	-	-	209,790	209,790
19	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації станом на 2023 р.	-	-	24,920	24,920
20	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	178,000	178,000
21	Договір	Проведення технічного обстеження існуючих будівель	-	-	257,687	257,687
22	Договір	Проектні роботи "Стадія П"	-	-	622,500	622,500
23	Договір	Проектні роботи "Стадія Р"	-	-	3331,944	3331,944
24	Договір	Вартість експертизи проектної документації станом на 2021р.	-	-	40,000	40,000
Разом по главі 12:			-	-	4729,643	4729,643
Разом по главах 1-12:			88283,149	28523,604	12576,875	129383,628
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	2396,032	-	-	2396,032
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	681,287	681,287
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	2648,494	855,708	377,306	3881,508
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	28287,333	9618,159	-	37905,492
Разом			121615,008	38997,471	13635,468	174247,947
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	34849,589	34849,589
Всього по зведеному кошторисному розрахунку			121615,008	38997,471	48485,057	209097,536
Зворотні суми			-	-	-	369,421
у тому числі:						
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і споруд(15 %)	-	-	-	193,042

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	176,379

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу

