

ДОГОВІР № 84

про надання послуг на здійснення технічного нагляду

м.Дубно

20 грудня 2023 року

Березька гімназія Смизької селищної ради в особі директора Хамедюк Надії Степанівни, що діє на підставі Статуту (далі – «Замовник»), з однієї сторони, та фізична особа-підприємець Паляднік Віталій Зіновійович (далі – «Виконавець»), що діє на підставі кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду серія АТ № 011190, виданого Всеукраїнською громадською організацією «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури» (36677477), з іншої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона» уклали цей договір про надання послуг на здійснення технічного нагляду (далі – Договір) на таких умовах:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 ЗАМОВНИК доручає і оплачує, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання щодо надання послуг на здійснення технічного нагляду за об'єктом «Капітальний ремонт покрівлі комунального закладу «Березька гімназія Смизької селищної ради» за адресою : вулиця Дмитра Момотюка, 80-Б с. Березька, Дубенський район, Рівненська область» (надалі — об'єкт), на весь період будівництва, відповідно до договорів підряду, укладених між ЗАМОВНИКОМ і ВИКОНАВЦЕМ.

*код ЯР 021:2015 41520000-9 Послуги технічного нагляду за викон. буд. робіт*  
Об'єкт розташований за адресою: вулиця Дмитра Момотюка, 80-Б в с. Березька Рівненської області.

## 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1 Права та обов'язки ВИКОНАВЦЯ:

- 2.1.1. здійснює технічний нагляд за всіма роботами на об'єкті протягом всього періоду їх виконання;
- 2.1.2. контролює відповідність виконання будівельних робіт на об'єкті, застосування матеріалів, виробів, обладнання вимогам ДБН й інших нормативних документів. Терміново повідомляє ЗАМОВНИКА про виявлені порушення та вимагає від підрядника їх усунення;
- 2.1.3. оглядає та оцінює спільно з представником підрядника виконані роботи і конструктивні елементи, що приховуються при виконанні наступних робіт, а також забезпечує виконання вимог по забороні наступних робіт до оформлення акту огляду захованих робіт;
- 2.1.4. контролює наявність й правильність ведення на об'єкті первинної виконавчої технічної документації, внесення до неї змін у зв'язку з виявленням недоліків (дефектів) при виконанні робіт;
- 2.1.5. контролює виконання підрядником вказівок і приписів технічного нагляду, своєчасність усунення ним дефектів та недоробок, виявлених під час прийомки окремих видів (етапів) робіт, конструктивних елементів тощо;
- 2.1.6. виконує інші функції пов'язані з предметом Договору передбачені нормами чинного законодавства України.

2.2. Права та обов'язки ЗАМОВНИКА:

- 2.2.1. створює необхідні умови для належного виконання ВИКОНАВЦЕМ його обов'язків, своєчасно надає інформацію про хід виконання робіт згідно з предметом цього Договору;
- 2.2.2. надає на вимогу ВИКОНАВЦЯ необхідну договірну, кошторисну та проектну-технологічну документацію, необхідну для виконання умов даного Договору,

забезпечує отримання потрібних для виконання робіт на об'єкті погоджень й дозволів;

- 2.2.3. приймає від ВИКОНАВЦЯ послуги, що надаються ним згідно з цим Договором та здійснює оплату наданих ВИКОНАВЦЕМ послуг відповідно до умов цього Договору.

### **3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.**

- 3.1. Сума послуг ВИКОНАВЦЯ на здійснення технічного нагляду за окремий етап робіт, закритий відповідними формами КБ-2в і КБ-3, визначаються в розмірі 1,5% від прямих витрат кошторисної вартості цих робіт і згідно зі зведеним кошторисним розрахунком гл.10 становить **11744 грн., 00 коп. (Одинадцять тисяч сімсот сорок чотири грн. 00 коп.)** без ПДВ, та проводяться замовником на протязі 5-ти календарних банківських днів з дати підписання ним вказаних первинних облікових документів.

### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.**

- 4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором СТОРОНИ несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього Договору і не врегульовані переговорами між СТОРОНАМИ, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.
- 4.2. СТОРОНИ не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини. СТОРОНА не вважається винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання взятого на себе зобов'язання.
- 4.3. Жодна із СТОРІН не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами). СТОРОНА, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу СТОРОНУ.
- 4.4. За недотримання з своєї вини строків оплати послуг, зазначених в п.3.1 цього Договору, ЗАМОВНИК сплачує ВИКОНАВЦЮ пеню в сумі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний банківський день, що прострочується.
- 4.5.

### **5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ.**

- 5.1. Строк дії Договору: Договір набуває чинності з дати підписання його СТОРОНАМИ, термін закінчення Договору - дата підписання документу про готовність об'єкта до експлуатації за формою, встановленою Мінрегіонбудом України, а в частині по оплаті наданих послуг по фінансовим і гарантійним обов'язкам - до повного проведення розрахунків, до 31.12.2023.
- 5.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою СТОРІН з обов'язковим складанням відповідного письмового документу (змін та доповнень до Договору), який стає невід'ємною його частиною.
- 5.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою СТОРІН з проведенням розрахунків за надані послуги на здійснення технічного нагляду за фактичні обсяги виконаних на об'єкті робіт, підтверджених формами КБ-2в і КБ-3.
- 5.4. Одностороннє розірвання Договору можливе лише у випадках, передбачених цим Договором та чинним законодавством України. СТОРОНА, яка має намір розірвати Договір в односторонньому порядку, зобов'язана попередньо письмово повідомити про це іншу СТОРОНУ за 14 календарних днів.

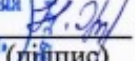
- 5.5. Усі суперечки (спори), пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між СТОРОНАМИ. Якщо суперечка (спір) не може бути вирішено переговорами, вона (він) вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю, визначеними відповідним чинним законодавством України.
- 5.6. У всіх випадках, не передбачених даним Договором, СТОРОНИ керуються нормами чинного законодавства.
- 5.7. Даний Договір складений при повному розумінні СТОРОНАМИ його умов та термінології на 3-х сторінках у 2-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із СТОРІН.

## 6. РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

### ЗАМОВНИК

Комунальний заклад «Березька гімназія  
Смизької селищної ради  
Адреса: 35683, Рівненська обл. Дубенський  
район с. Березька, вул. Дмитра Момотюка, 80-Б  
р/р UA 868201720344200004000095447  
в УДКСУ, м.Київ, МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ: 24170824  
тел.(0356) 76-2-38

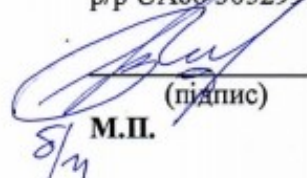


  
Надія ХАМЕДЮК  
(підпис)

### ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП – Паляднік Віталій Зіновійович

Ідентифікаційний код 1977015851,  
моб. (098) 714-59-84  
Адреса: 35200, смт. Демидівка,  
вул. 1 Травня, 1/1, Рівненська область  
ЗКПО 1977015851  
МФО 305299  
в Демидівському відділенні Приватбанку  
р/р UA86.305299.0000026000020702239

  
Віталій ПАЛЯДНІК  
(підпис)  
М.П.  
8/ч

**ПРОТОКОЛ**  
погодження договірної ціни на виконання робіт по здійсненню  
технічного нагляду

Березька гімназія Смизької селищної ради в особі директора Хамедюк Надії Степанівни, що діє на підставі Статуту (далі – «Замовник»), з однієї сторони, та фізична особа-підприємець Паляднік Віталій Зіновійович (далі – «Виконавець»), що діє на підставі кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду серія АТ № 011190, виданого Всеукраїнською громадською організацією «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури» (36677477), з іншої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни на здійснення технічного нагляду за об'єктом: «Капітальний ремонт покрівлі комунального закладу «Березька гімназія Смизької селищної ради» за адресою: вулиця Дмитра Момотюка, 80-Б с. Березька, Дубенський район, Рівненська область.) становить 11744 грн., 00 коп. (Одинадцять тисяч сімсот сорок чотири грн. 00 коп.) без ПДВ.

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між виконавцем та замовником  
Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між виконавцем та замовником.

**ЗАМОВНИК**

Комунальний заклад «Березька гімназія  
Смизької селищної ради

Адреса: 35683, Рівненська обл. Дубенський район с. Березька, вул. Дмитра Момотюка, 80-Б  
р/р UA 868201720344200004000095447  
в УДКСУ, м.Київ, МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ: 24170824  
тел.(0356) 76-2-38

**ВИКОНАВЕЦЬ**

ФОП – Паляднік Віталій Зіновійович

Ідентифікаційний код 1977015851,  
моб. (098) 714-59-84  
Адреса: 35200, смт. Демидівка,  
вул. 1 Травня, 1/1, Рівненська область  
ЗКПО 1977015851  
МФО 305299  
в Демидівському відділенні Приватбанку  
р/р UA863052990000026000020702239



*Н. Хамедюк*  
(підпис) **Надія ХАМЕДЮК**

*Віталій Паляднік*  
(підпис)  
8/4 **М.П.**

**Віталій ПАЛЯДНІК**