

**Договір підрядну № 27-12-2023  
на виконання робіт по веденню технічного нагляду**

**м. Івано-Франківськ**

**«27 » грудня 2023 р.**

Громадська організація **«ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА СПІЛКА УЧАСНИКІВ ТА ІНВАЛІДІВ АТО»** (Код ЄДРПОУ 40553963) в особі Голови правління **Казакбаєва Михайла Володимировича**, що діє на підставі Статуту (надалі – **Замовник**),

та **Тутка Андрій Олегович** – інженер по технагляду, що діє відповідно до кваліфікаційного сертифіката *Серія АТ № 007338*, і іменується в подальшому як «Виконавець» з іншої сторони, уклали даний договір про наступне:

**I. Предмет договору.**

«Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе функції по веденню технічного нагляду по будівництву: *"Будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Виноградній у с. Крихівці (кадастровий номер земельної ділянки: 2610192001:25:009:0212). I черга"*.

До предмету угоди відноситься наступний перелік робіт, що виконує «Виконавець», а саме:

- контроль за якістю та відповідністю проектним рішенням виконання будівельно-монтажних робіт;
- перевірка обсягів виконаних будівельно-монтажних робіт, візування актів приймання виконаних робіт;
- для отримання дозволу в органах державного архітектурно-будівельного контролю на ведення будівельно-монтажних робіт;
- бере участь в прийманні виконаних прихованих будівельно-монтажних робіт;
- контроль за веденням виконавчої документації, що стосується будівельно-монтажних робіт.

**2. Вартість і порядок розрахунків.**

Вартість за виконання робіт по веденню технічного нагляду за будівництвом встановлюється на підставі розрахунку вартості спорудження.

**3. Термін дії договору.**

3.1. Початок дії даного договору – дата підписання сторонами договору, закінчення дії – завершення будівельно-монтажних робіт на спорудженні об'єкту та підписанні Сторонами акту здачі-приймання виконаних робіт.

**4. Зобов'язання, права та відповідальність сторін.**

4.1. «Виконавець» зобов'язується.

4.1.1. Вести переговори, листування, здійснювати погодження питань, що стосується процесу спорудження об'єкту з відповідними службами, та узгоджувати їх із «Виконавцями».

4.1.2. Надавати всю інформацію, що стосується взаємовідносин «Виконавця» з усіма учасниками процесу будівництва добудови.

**4.2. «Замовник» зобов'язується:**

4.2.1. Надати «Виконавцю» один примірник затвердженої проектно-кошторисної документації на будівництво об'єкта.

**4.3. «Виконавець» має право:**

4.3.1. Подавати пропозиції «Замовникам» по вибору підрядної організації для ведення будівельно-монтажних робіт.

**4.4. «Замовник» мають право:**

4.4.1. Розірвати дану угоду до моменту завершення її дії у наступних випадках:

4.4.1.1. Неспроможності інвестувати спорудження об'єкту;

4.4.1.2. Прийнятті рішення про продаж незавершеного будівництва іншому інвестору.

4.5. У всіх інших випадках, що непередбачені даною угодою, сторони керуються законодавством України.

**5. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**«Замовник»**

**ГО «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА  
ОБЛАСНА СПІЛКА УЧАСНИКІВ ТА  
ІНВАЛІДІВ АТО»**

76008, м. Івано-Франківськ,  
вул. Горбачевського, 14 кв. 26  
Код ЄДРНОУ 40553963



**М.В. Казакбаєв**

**«Підряднику»**

**Тутка Андрій Олегович**

76014, м. Івано-Франківськ,  
вул. Заклинських 13/13  
РНОКПП 2869700534



**А.О. Тутка**