

ФОП Ткаченко І. В.

07400 Київська обл., м. Бровари, вул. Лагунової Марії, буд. 3, кв. 58
РНОКПП 3369713275, IBAN UA083052990000026007036701324 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Платник єдиного податку гр. №3 (5%), Тел. +38-068-377-10-58, e-mail: Ivanbrovary@gmail.com

Замовник проектних робіт – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«ОБУХІВСЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ ІНТЕНСИВНОГО ЛІКУВАННЯ»

«Реконструкція частини будівлі терапевтичного корпусу
під пологовий будинок за адресою: Київська область, місто
Обухів, вулиця Каштанова, 52»

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 17

Комплект кошторисної документації

ТІ-08-11-23-К

Керівник _____ Іван Ткаченко

Головний інженер проекту _____ Іван Ткаченко

2023

**"Реконструкція частини будівлі терапевтичного корпусу під пологовий будинок за адресою: Київська область, місто
Обухів, вулиця Каштанова, 52"**

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

ТІ-08-11-23 - К

Том 17

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)

2023 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**"Реконструкція частини будівлі терапевтичного корпусу під пологовий будинок за адресою: Київська область, місто Обухів, вулиця Каштанова, 52"**

Будівництво розташоване на території Київської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
3.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,00	%
4	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у		
5.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,125	
6.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	17,72	грн./люд.год
7.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,02	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	42,0342	тис.люд.год
------------------------------------	---------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	37,942	тис.люд.год
---	--------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	3338,677	тис.грн.
-------------------------------------	----------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8	12558,80	грн.
--	----------	------

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 4	12855,28	грн.
--	----------	------

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	39358,475	тис.грн.
---	-----------	----------

у тому числі:

будівельні роботи -	18399,082	тис.грн.
---------------------	-----------	----------

вартість устаткування -	12815,416	тис.грн.
-------------------------	-----------	----------

6 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)
інші витрати -
податок на додану вартість -

- 3 -

258_СД_ЗКР
2343,506 тис.грн.
5800,471 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірів:

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 39358,475 тис. грн.
В тому числі зворотних сум _____ тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 ____ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

"Реконструкція частини будівлі терапевтичного корпусу під пологовий будинок за адресою: Київська область, місто Обухів, вулиця Каштанова, 52"

Складений за поточними цінами станом на 19 грудня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		об'єкти основного призначення	15457,520	12564,133	-	28021,653
		Разом по главі 2:	15457,520	12564,133	-	28021,653
		Разом по главах 1-7:	15457,520	12564,133	-	28021,653
		Разом по главах 1-8:	15457,520	12564,133	-	28021,653
		Разом по главах 1-9:	15457,520	12564,133	-	28021,653
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
		Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	420,325	420,325

1	2	3	4	5	6	7
3	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	840,650	840,650
		Разом по главі 10:	-	-	1260,975	1260,975
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
4	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	768,000	768,000
5	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	61,830	61,830
		Разом по главі 12:	-	-	829,830	829,830
		Разом по главах 1-12:	15457,520	12564,133	2090,805	30112,458
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	745,049	-	-	745,049
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	210,885	210,885
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	309,150	251,283	41,816	602,249
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	1887,363	-	-	1887,363
		Разом	18399,082	12815,416	2343,506	33558,004
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	5800,471	5800,471
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	18399,082	12815,416	8143,977	39358,475

Керівник проєктної організації _____

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту) _____

Керівник відділу _____