

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Центральна, 365Б в смт Бородянка Бучанського району Київської області МП
2023

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-03

на Вхідні групи та ганки. Фп 1

Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Центральна, 365Б в смт Бородянка Бучанського району Київської області

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 583,406 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,12935 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 84,162 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "15 листопада" 2023 р.

№ Ч.ч..	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Відновлення сходів вхідної групи									
1	KP7-2-7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м2	0,152	<u>7474,53</u>	<u>130,66</u>	1136	1116	<u>20</u>	<u>111,3720</u>	<u>16,93</u>
					7343,87	26,65			4	0,3326	0,05
2	KB15-26-1 K=1,15	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	1 м2	15,2	<u>531,00</u>	<u>1,41</u>	8071	8007	<u>21</u>	<u>7,3278</u>	<u>111,38</u>
					526,80	1,18			18	0,0153	0,23
3	& C111-287-5-K варіант 1	H2=1,15 H5=1,15 Плитки керамічні або керамогранитні для підлог антиковзні з шероховатою поверхнею квадратні, 300х300 мм semir Grafit Bazowe або аналог	м2	15,504	<u>952,92</u>	-	14774	-	-	-	-
		кількість: 15,2*1,02			-	-			-	-	-
4	C111-1624-2 варіант 7	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 Супер або аналог	л	3,04	<u>48,35</u>	-	147	-	-	-	-
		кількість: 0,2*15,2			-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	C111-2000-1 варіант 3	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 кількість: 5,2*15,2	кг	79,04	<u>11,44</u> -	- -	904	-	- -	- -	- -
6	KB15-47-5 K=1,15	Установлення перфорованих штукатурних кутиків H2=1,15 H5=1,15	100м	0,69	<u>2113,61</u> 2113,61	- -	1458	1458	- -	<u>27,9726</u> -	<u>19,3</u> -
7	C111-1844-1 варіант 1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані з склосіткою кількість: 69*1,05	м	72,45	<u>51,05</u> -	- -	3699	-	- -	- -	- -
8	KP7-17-5	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею до 20 м2	100м2	0,26	<u>16317,13</u> 5487,53	<u>131,21</u> 109,36	4242	1427	<u>34</u> 28	<u>83,2200</u> 1,4252	<u>21,64</u> 0,37
9	KP13-15-5	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100м2	0,5864	<u>6814,04</u> 5512,76	<u>1301,28</u> 341,42	3996	3233	<u>763</u> 200	<u>89,1600</u> 4,6028	<u>52,28</u> 2,7
10	KP7-18-3	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	100м2	0,5864	<u>3057,89</u> 2983,06	<u>9,81</u> 8,18	1793	1749	<u>6</u> 5	<u>40,0680</u> 0,1066	<u>23,5</u> 0,06
11	& C111-44- 246 варіант 2	Грунтовка CP-41 Ceresit кількість: 0,2*58,64	кг	11,728	<u>250,81</u> -	- -	2941	-	- -	- -	- -
12	KP7-18-4	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	100м2	0,5864	<u>950,64</u> 916,63	<u>2,45</u> 2,04	557	538	<u>1</u> 1	<u>12,3120</u> 0,0266	<u>7,22</u> 0,02
13	& C111-219- 48 варіант 1	Мастика Ceresit CP-43 XPRESS або аналог кількість: 3,8*58,64	кг	222,832	<u>368,92</u> -	- -	82207	-	- -	- -	- -
14	KB15-25-2 K=1,15	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт H2=1,15 H5=1,15	100м2	0,5864	<u>25488,89</u> 25364,56	<u>47,95</u> 39,96	14947	14874	<u>28</u> 23	<u>352,8246</u> 0,5208	<u>206,9</u> 0,31
15	& C111-287- 3-1 варіант 1	Плитка керамічна Golden Tile або аналог кількість: 1,01*58,64	м2	59,2264	<u>739,52</u> -	- -	43799	-	- -	- -	- -
16	C111-1624-2 варіант 7	Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 Супер або аналог кількість: 0,2*58,64	л	11,728	<u>48,35</u> -	- -	567	-	- -	- -	- -
17	C111-2000-1 варіант 3	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 кількість: 520*0,5864	кг	304,928	<u>11,44</u> -	- -	3488	-	- -	- -	- -
18	& C111- 2001-1-B1	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit CE 40 Aquastatic 88 кількість: 45,3*0,5864	кг	26,56392	<u>115,10</u> -	- -	3058	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	C111-1844-1 варіант 1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані з склосіткою кількість: 15*1,05	м	15,75	<u>51,05</u> -	- -	804	-	- -	- -	- -
		Разом прямі витрати по розділу 1					192588	32402	<u>873</u> 279		<u>459,15</u> 3,74
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					192588 159313 32681 18988 55,55 6408 211576				
		----- Всього по розділу 1					211576				
		Розділ 2. Піддашки									
20	KP8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,351	<u>1065,63</u> 1036,22	- -	374	364	- -	<u>17,2560</u> -	<u>6,06</u> -
21	KP8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	0,4754	<u>2013,22</u> 1982,37	<u>30,85</u> 27,15	957	942	<u>15</u> 13	<u>33,0120</u> 0,3917	<u>15,69</u> 0,19
22	KP13-15-5	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100м2	0,316	<u>6814,04</u> 5512,76	<u>1301,28</u> 341,42	2153	1742	<u>411</u> 108	<u>89,1600</u> 4,6028	<u>28,17</u> 1,45
23	KB15-80-4 к=1,15	Опорядження стін фасадів металосайдингом без утеплення з риштувань	100 м2	0,316	<u>14067,72</u> 13544,49	<u>382,71</u> 128,00	4445	4280	<u>121</u> 40	<u>174,0042</u> 1,5782	<u>54,99</u> 0,5
24	& C111-256- 4-1 варіант 6	H2=1,15 H5=1,15 HPL-панель кількість: 1,18*31,6	м2	37,288	<u>2450,67</u> -	- -	91381	-	- -	- -	- -
25	& C111-88- 11 варіант 2	Кронштейн вирівнювальний з паранітовою прокладкою кількість: 400*0,316	шт	126,4	<u>26,48</u> -	- -	3347	-	- -	- -	- -
26	& C123-383- B1-B1 варіант 3	Профіль напрямний кількість: 400*0,316	м	126,4	<u>199,02</u> -	- -	25156	-	- -	- -	- -
27	& C122-523 варіант 1	Гвинт 4,2x16мм кількість: 4000*0,316	шт	1264	<u>2,78</u> -	- -	3514	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	& C1545-42-121 варіант 13	Дюбелі 12х100 кількість: 800*0,316	шт	252,8	<u>2,02</u> -	-	511	-	-	-	-
29	& C123-383-B1-B1 варіант 4	Нащільник оцинкований з полімерним покриттям кількість: г2(12*0,316)	м	3,79	<u>289,29</u> -	-	1096	-	-	-	-
30	& C123-383-B1-B1 варіант 5	Кут зовнішній, внутрішній оцинкований з полімерним покриттям кількість: г2(55*0,316)	м	17,38	<u>289,29</u> -	-	5028	-	-	-	-
31	KP7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100м2	0,352	<u>13785,57</u> 5644,99	<u>131,21</u> 109,36	4853	1987	<u>46</u> 38	<u>85,6080</u> 1,4252	<u>30,13</u> 0,5
32	KP7-17-9 K=8	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	100м2	0,352	<u>17597,19</u> 1367,33	<u>274,69</u> 228,94	6194	481	<u>97</u> 81	<u>20,7360</u> 2,9837	<u>7,3</u> 1,05
33	KP8-34-1	H1=8 Улаштування покрівель із бітумної мастики з армувальними прокладками з склотканини	100м2	0,352	<u>70604,96</u> 3925,19	<u>173,56</u> 152,73	24853	1382	<u>61</u> 54	<u>56,6160</u> 2,2032	<u>19,93</u> 0,78
34	C111-1624	Грунтовка бітумна	т	0,0281	<u>393699,89</u> -	-	11063	-	-	-	-
35	KP8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	100м	0,35	<u>8173,38</u> 6178,81	<u>21,21</u> 18,67	2861	2163	<u>7</u> 7	<u>91,3080</u> 0,2693	<u>31,96</u> 0,09
36	& C111-1137-1 варіант 4	Парапетна планка індивідуального виготовлення кількість: 35*0,3 СХОДИ Г1 и Г2	м2	10,5	<u>265,74</u> -	-	2790	-	-	-	-
37	KP9-5-1	Розбирання металевих сходових ґрат при вазі одного метра ґрат до 60 кг кількість: 6,2*2	100м	0,124	<u>6300,53</u> 5301,67	<u>463,17</u> 122,30	781	657	<u>57</u> 15	<u>82,6320</u> 1,5055	<u>10,25</u> 0,19
38	KP9-20-4	Установлення металевих огорож без поручня кількість: 6,2*2	100м	0,124	<u>8519,50</u> 6040,37	<u>399,62</u> 14,81	1056	749	<u>50</u> 2	<u>83,0520</u> 0,2002	<u>10,3</u> 0,02
39	& C111-1905-22-3	Огородження ОГ-1 кількість: 6,2*2	М	12,4	<u>5360,90</u> -	-	66475	-	-	-	-
40	KP20-27-7	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм кількість: г0(12,4*4)	100шт	0,5	<u>11377,31</u> 10958,58	<u>418,73</u> 44,43	5689	5479	<u>210</u> 22	<u>138,8040</u> 0,6732	<u>69,4</u> 0,34
41	KP20-27-9	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	100шт	-0,5	<u>3426,82</u> 3296,95	<u>129,87</u> 13,78	-1713	-1648	<u>-65</u> -7	<u>41,7600</u> 0,2088	<u>-20,88</u> -0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	КБ6-11-1 К=1,15	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м кількість: 50*0,00036	т	0,018	<u>32662,27</u> 32297,97	<u>364,30</u> 81,21	588	581	<u>7</u> 1	<u>459,9540</u> 0,8487	<u>8,28</u> 0,02
43	& C1-1093-7 варіант 1	H2=1,15 H5=1,15 Шпилька M14x250	шт	50	<u>110,16</u> -	-	5508	-	-	-	-
44	& C111-196-2 варіант 1	Анкер хімічний Hilti HIT-HY 300	шт	3	<u>765,21</u> -	-	2296	-	-	-	-
		ГАНОК Г1 та Г2 (добудова до вхідної групи №1 та №2)									
		Разом прямі витрати по розділу 2					271256	19159	<u>1017</u> 374		<u>271,58</u> 5,03
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					271256 251080 19533 11346 33,21 3829 282602				

		Всього по розділу 2					282602				
		Розділ 3. Ганок Г1 та Г2									
45	КР1-19-2	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	100 м3	0,1	<u>39445,64</u> 39445,64	-	3945	3945	-	<u>656,8800</u> -	<u>65,69</u> -
46	КБ26-30-1 к=1,15	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової кількість: 5*2	10 м2	1	<u>134,47</u> 134,47	-	134	134	-	<u>1,9872</u> -	<u>1,99</u> -
47	C111-1720	H2=1,15 H5=1,15 Плівка поліетиленова кількість: 10*1,15	м2	11,5	<u>28,17</u> -	-	324	-	-	-	-
48	КР7-16-3	Улаштування підстильного шару щебеневого кількість: 0,3*2	м3	0,6	<u>3113,73</u> 435,20	<u>581,04</u> 142,04	1868	261	<u>349</u> 85	<u>6,6000</u> 1,9268	<u>3,96</u> 1,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	KP20-27-7	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм кількість: 16*2	100шт	0,32	<u>11377,31</u> 10958,58	<u>418,73</u> 44,43	3641	3507	<u>134</u> 14	<u>138,8040</u> 0,6732	<u>44,42</u> 0,22
50	KP20-27-9	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	100шт	-0,32	<u>3426,82</u> 3296,95	<u>129,87</u> 13,78	-1097	-1055	<u>-42</u> -4	<u>41,7600</u> 0,2088	<u>-13,36</u> -0,07
51	KB9-75-2	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. кількість: (0,07308+0,00557+0,00375)*2	т	0,1648	<u>24328,93</u> 15360,58	<u>6245,58</u> 412,90	4009	2531	<u>1029</u> 68	<u>211,2000</u> 5,0112	<u>34,81</u> 0,83
52	& C124-65-1221-1 варіант 2	Арматура А500С , діаметр 8 мм кількість: 0,07308*2*1,06	т	0, 1549296	<u>50898,32</u> -	- -	7886	-	- -	- -	- -
53	& C124-65-1221-1 варіант 1	Арматура А240С , діаметр 6 мм кількість: 0,00557*2*1,06	т	0, 0118084	<u>50316,92</u> -	- -	594	-	- -	- -	- -
54	& C124-65-1221-1 варіант 3	Арматура А500С , діаметр 10 мм кількість: 0,00375*2*1,06	т	0,00795	<u>50316,92</u> -	- -	400	-	- -	- -	- -
55	KB6-11-1 K=1,15	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м кількість: 0,00375*2	т	0,0075	<u>32662,27</u> 32297,97	<u>364,30</u> 81,21	245	242	<u>3</u> 1	<u>459,9540</u> 0,8487	<u>3,45</u> 0,01
56	& C111-196-2 варіант 2	H2=1,15 H3=1,15 H5=1,15 Анкер хімічний Hilti HIT-HY 170	шт	1	<u>1018,17</u> -	- -	1018	-	- -	- -	- -
57	KB6-1-22 K=1,15	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм кількість: 2,8*2	100м3	0,056	<u>95102,51</u> 43136,87	<u>14439,42</u> 4485,72	5326	2416	<u>809</u> 251	<u>629,7354</u> 54,0561	<u>35,27</u> 3,03
58	C1424-11600 варіант 4	H2=1,15 H3=1,15 H5=1,15 Суміші бетонні готові важкі, клас бетону C16/20 W4 кількість: 1,015*5,6	м3	5,684	<u>5206,46</u> -	- -	29594	-	- -	- -	- -
59	KP1-20-1	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1 кількість: 10-5,6-0,6	100 м3	0,038	<u>12495,20</u> 12495,20	- -	475	475	- -	<u>208,0800</u> -	<u>7,91</u> -
60	KP1-14-1	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	100 м3	0,038	<u>9829,29</u> 1668,02	<u>8161,27</u> 2064,57	374	63	<u>311</u> 78	<u>25,2960</u> 28,3866	<u>0,96</u> 1,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по розділу 3					58736	12519	<u>2593</u> 493		<u>185,1</u> 6,26
		Разом будівельні роботи, грн.					58736				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					43624				
		всього заробітна плата, грн.					13012				
		Загальновиробничі витрати, грн.					7726				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					22,9				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					2641				
		Всього будівельні роботи, грн.					66462				

		Всього по розділу 3					66462				
61	KP1-19-2	Розділ 4. Фундаментна плита Фп 1-2 шт Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2 кількість: 3*2	100 м3	0,06	<u>39445,64</u> 39445,64	-	2367	2367	-	<u>656,8800</u>	<u>39,41</u>
62	KБ26-30-1 к=1,15	Улаштування пароізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової кількість: 2*2	10 м2	0,4	<u>134,47</u> 134,47	-	54	54	-	<u>1,9872</u>	<u>0,79</u>
63	C111-1720	H2=1,15 H5=1,15 Плівка поліетиленова кількість: 2*1,15*2	м2	4,6	<u>28,17</u> -	-	130	-	-	-	-
64	KP7-16-3	Улаштування підстильного шару щебеневого кількість: 0,15*2	м3	0,3	<u>3113,73</u> 435,20	<u>581,04</u> 142,04	934	131	<u>174</u> 43	<u>6,6000</u> 1,9268	<u>1,98</u> 0,58
65	KP7-16-2	Улаштування підстильного шару піщаного кількість: 0,43*2	м3	0,86	<u>1874,60</u> 362,41	<u>210,13</u> 49,67	1612	312	<u>181</u> 43	<u>5,4960</u> 0,6644	<u>4,73</u> 0,57
66	KБ9-75-2	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. кількість: (0,0197+0,01481)*2	т	0,06902	<u>24328,93</u> 15360,58	<u>6245,58</u> 412,90	1679	1060	<u>431</u> 28	<u>211,2000</u> 5,0112	<u>14,58</u> 0,35
67	& C124-65- 1221-1 варіант 3	Арматура А500С , діаметр 10 мм кількість: 0,03451*1,06*2	т	0, 0731612	<u>50316,92</u> -	-	3681	-	-	-	-
68	KБ6-1-16 к=1,15	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских кількість: 0,74*2 H2=1,15 H3=1,15 H5=1,15	100м3	0,0148	<u>45607,61</u> 23576,73	<u>11715,17</u> 3738,80	675	349	<u>173</u> 55	<u>344,1858</u> 45,1584	<u>5,09</u> 0,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
69	С1424-11600 варіант 4	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону С16/20 W4 кількість: 0,7511*2	м3	1,5022	<u>5206,46</u> -	-	7821	-	-	-	-
70	KP1-20-1	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1 кількість: (3-0,74-0,15-0,43)*2	100 м3	0,0336	<u>12495,20</u> 12495,20	-	420	420	-	<u>208,0800</u> -	<u>6,99</u> -
71	KP1-14-1	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2 кількість: 1,68*2	100 м3	0,0336	<u>9829,29</u> 1668,02	<u>8161,27</u> 2064,57	330	56	<u>274</u> 69	<u>25,2960</u> 28,3866	<u>0,85</u> 0,95
		Разом прямі витрати по розділу 4					19703	4749	<u>1233</u> 238		<u>74,42</u> 3,12
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					19703 13721 4987 3063 9,29 1071 22766				
		----- Всього по розділу 4					22766				
		Разом прямі витрати по кошторису					542283	68829	<u>5716</u> 1384		<u>990,25</u> 18,15
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					542283 467738 70213 41123 120,95 13949 583406				
		----- Всього по кошторису					583406				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					1129,35				

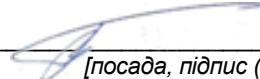
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кошторисна заробітна плата, грн.					84162				

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Разувей В.І.

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Третяк М.

