

Реконструкція будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі м. Києва. (коригування
3) (загальні витрати за проектом з урахуванням виконаних робіт станом на 01.02.2023 р.)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Житловий будинок . Секція А (II ПК)

Кошторисна вартість об'єкта 169980,776 тис.грн.
Кошторисна трудомісткість 310,99245 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 35577,543 тис.грн.
Вимірник одиничної вартості
Будівельні обсяги

Складений за поточними цінами станом на 1 лютого 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторис- них роз- рахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год.	Кошторис- на заробіт- на плата, тис. грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-01-01	на Земляні роботи. Фундаменти	28,27	-	28,27	0,04272	4,805	-
2	02-01-02	на Загальнобудівельні роботи (КЗ)	14980,82	-	14980,82	11,40536	1312,001	-
3	02-01-03	на Загальнобудівельні роботи (АР)	49614,013	-	49614,013	93,20617	10882,855	-
4	02-01-04	на Внутрішнє оздоблення квартир з повним опорядженням	41107,426	-	41107,426	104,45068	11850,763	-
5	02-01-05	на придбання устаткування Устаткування на Внутрішнє оздоблення квартир з повним опорядженням	-	1766,76	1766,76	-	-	-
6	02-01-06	на Внутрішні системи водопостачання та каналізації житлових приміщень	14022,532	-	14022,532	22,16289	2495,25	-
7	02-01-07	на придбання устаткування Устаткування на Внутрішні системи водопостачання та каналізації житлових приміщень	-	41,09	41,09	-	-	-
8	02-01-08	на придбання устаткування Устаткування на Устаткування систем водопостачання та каналізації	-	568,463	568,463	-	-	-
9	02-01-09	на Внутрішні системи водопроводу та каналізації вбудованих приміщень	1380,268	-	1380,268	2,48939	282,417	-
10	02-01-010	на Насосна станція водопостачання	644,23	-	644,23	0,75697	84,595	-
11	02-01-011	на придбання устаткування Устаткування на Устаткування насосної станції	-	419,606	419,606	-	-	-
12	02-01-012	на Електрообладнання та електроосвітлення насосної	107,407	-	107,407	0,16142	18,123	-
13	02-01-013	на Внутрішні мережі опалення та вентиляції житлових приміщень	13639,335	-	13639,335	17,33829	1964,115	-
14	02-01-014	на Внутрішні системи опалення та вентиляції вбудованих приміщень	2098,363	-	2098,363	3,38987	380,992	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	02-01-015	на придбання устаткування Устаткування на Устаткування системи вентиляції	-	960,669	960,669	-	-	-
16	02-01-016	на Електрообладнання та електроосвітлення насосної	107,407	-	107,407	0,16142	18,123	-
17	02-01-017	на Електросилове устаткування та електроосвітлення житлового будинку	9190,341	-	9190,341	19,26571	2113,913	-
18	02-01-018	на придбання устаткування Устаткування на Устаткування електросилове	-	1160,628	1160,628	-	-	-
19	02-01-019	на придбання устаткування Устаткування на Електросилове устаткування та електроосвітлення житлового будинку	-	65,222	65,222	-	-	-
20	02-01-020	на Пусконаладжувальні роботи для електросилового устаткування	36,373	-	36,373	0,19459	28,827	-
21	02-01-021	на Пусконаладжувальні роботи електрообладнання	36,373	-	36,373	0,19459	28,827	-
22	02-01-022	на Блискавкозахист	182,644	-	182,644	0,39820	45,43	-
23	02-01-023	на Внутрішні мережі зв'язку проводового мовлення	3090,08	-	3090,08	2,61249	279,995	-
24	02-01-024	на +Автоматична сигналізація загазованості приміщень	114,449	-	114,449	0,33853	37,355	-
25	02-01-025	на придбання устаткування Устаткування на +Придбання устаткування автоматичної сигналізації загазованості приміщень	-	126,537	126,537	-	-	-
26	02-01-026	на Пусконаладжувальні роботи автоматичної системи сигналізації загазованості	4,064	-	4,064	0,02174	3,221	-
27	02-01-027	на Внутрішні мережі диспетчеризації	365,925	-	365,925	0,89705	99,822	-
28	02-01-028	на Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	719,59	-	719,59	3,48126	405,355	-
29	02-01-029	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування.Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	-	128,471	128,471	-	-	-
30	02-01-030	на Пусконаладжувальні роботи.Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	18,084	-	18,084	0,09674	14,331	-
31	02-01-031	на Система димовидалення, тепловидалення та підпору повітря	207,509	-	207,509	0,41915	45,843	-
32	02-01-032	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування системи димовидалення	-	805,643	805,643	-	-	-
33	02-01-033	на Автоматика системи димо-тепловидалення та підпору повітря	1037,274	-	1037,274	3,25237	359,468	-
34	02-01-034	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування автоматики системи димо-тепловидалення та підпору повітря	-	195,29	195,29	-	-	-
35	02-01-035	на Пусконаладжувальні роботи системи димо-тепловидалення	38,364	-	38,364	0,20523	30,402	-
36	02-01-036	на +Система пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією	1714,541	-	1714,541	8,68518	911,796	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	02-01-037	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування системи пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей	-	1397,729	1397,729	-	-	-
38	02-01-038	на придбання устаткування Устаткування на +Система пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією	-	1,569	1,569	-	-	-
39	02-01-039	на Пусконаладжувальні роботи систем пожежної сигналізації	65,023	-	65,023	0,34785	51,531	-
40	02-01-040	на Монтаж ліфтів	1684,334	-	1684,334	10,34838	1158,922	-
41	02-01-041	на Пусконаладжувальні роботи ліфтів	738,012	-	738,012	3,94798	584,863	-
42	02-01-042	на придбання устаткування Устаткування на Придбання ліфтового обладнання	-	4805,441	4805,441	-	-	-
43	02-01-043	на Обрамлення дверей ліфтової шахти	379,536	-	379,536	0,19612	22,643	-
44	02-01-044	на Автоматична системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфтів ЛТТП	40,098	-	40,098	0,13121	14,392	-
45	02-01-045	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування автоматичної системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфта ЛТТП	-	26,969	26,969	-	-	-
46	02-01-046	на Пусконаладжувальні роботи автоматичної системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфтів ЛТТП	3,861	-	3,861	0,02065	3,059	-
47	02-01-047	на Монтаж автоматизованої системи моніторингу обліку тепла з передачею даних на сервер Київтеплоенерго, (АСМОТ)	72,604	-	72,604	0,27551	29,178	-
48	02-01-048	на придбання устаткування Устаткування на Монтаж автоматизованої системи моніторингу обліку тепла з передачею даних на сервер Київтеплоенерго, (АСМОТ)	-	2,98	2,98	-	-	-
49	02-01-049	на придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування. АСМОТ	-	20,475	20,475	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
50	02-01-050	на Пусконалагоджувальні роботи АСМОТ	18,084	-	18,084	0,09674	14,331	-
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		Всього:	157487,234	12493,542	169980,776	310,99245	35577,543	-

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Керівник відділу

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Склав

[підпис, (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[підпис, (ініціали, прізвище)]

ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСТКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ
до об'єктного кошторису № 02-01

Номери локальних кошторисів	Найменування локальних кошторисів	Робітники-будівельники	Робітники-монтажники	Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин	Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття	Пусконаладжувальний персонал	Разом прямі витрати	Загально-виробничі витрати	Разом кошторисні витрати
		Трудовісткість, тис. люд.год.							
		Заробітна плата, тис. грн.							
1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
02-01-01	Земляні роботи. Фундаменти	<u>-</u> -	<u>0.03820</u> 4,068	<u>0.00074</u> 0,099	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.03894</u> 4,167	<u>0.00378</u> 0,638	<u>0.04272</u> 4,805
02-01-02	Загальнобудівельні роботи (КЗ)	<u>9.10756</u> 975,314	<u>0.04215</u> 4,488	<u>1.03542</u> 126,017	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>10.18513</u> 1105,819	<u>1.22023</u> 206,182	<u>11.40536</u> 1312,001
02-01-03	Загальнобудівельні роботи (АР)	<u>81.73520</u> 9029,722	<u>-</u> -	<u>1.58744</u> 183,111	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>83.32264</u> 9212,833	<u>9.88353</u> 1670,022	<u>93.20617</u> 10882,855
02-01-04	Внутрішнє оздоблення квартир з повним опорядженням	<u>91.49003</u> 9786,985	<u>0.83318</u> 89,215	<u>1.05400</u> 103,483	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>93.37721</u> 9979,683	<u>11.07347</u> 1871,08	<u>104.45068</u> 11850,763
02-01-05	придбання устаткування Устаткування на Внутрішнє оздоблення квартир з повним опорядженням	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-06	Внутрішні системи водопостачання та каналізації житлових приміщень	<u>17.70731</u> 1896,447	<u>1.71464</u> 174,04	<u>0.62227</u> 66,771	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>20.04422</u> 2137,258	<u>2.11867</u> 357,992	<u>22.16289</u> 2495,25
02-01-07	придбання устаткування Устаткування на Внутрішні системи водопостачання та каналізації житлових приміщень	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-08	придбання устаткування Устаткування на Устаткування систем водопостачання та каналізації	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-09	Внутрішні системи водопроводу та каналізації вбудованих приміщень	<u>2.11006</u> 227,544	<u>0.05440</u> 5,794	<u>0.09408</u> 10,066	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>2.25854</u> 243,404	<u>0.23085</u> 39,013	<u>2.48939</u> 282,417
02-01-010	Насосна станція водопостачання	<u>0.67051</u> 71,263	<u>0.01368</u> 1,433	<u>0.00686</u> 0,755	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.69105</u> 73,451	<u>0.06592</u> 11,144	<u>0.75697</u> 84,595

[illegible]

1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
02-01-026	Пусконаладжувальні роботи автоматичної системи сигналізації загазованості	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.02000</u> -	<u>0.02000</u> 2,927	<u>0.00174</u> 0,294	<u>0.02174</u> 3,221
02-01-027	Внутрішні мережі диспетчеризації	<u>-</u> -	<u>0.75070</u> 78,919	<u>0.06773</u> 7,618	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.81843</u> 86,537	<u>0.07862</u> 13,285	<u>0.89705</u> 99,822
02-01-028	Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	<u>0.12899</u> 14,915	<u>3.00556</u> 336,758	<u>0.07414</u> 7,626	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>3.20869</u> 359,299	<u>0.27257</u> 46,056	<u>3.48126</u> 405,355
02-01-029	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування.Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-030	Пусконаладжувальні роботи.Дистанційний збір та передача даних показників обліку води	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.08900</u> -	<u>0.08900</u> 13,023	<u>0.00774</u> 1,308	<u>0.09674</u> 14,331
02-01-031	Система димовидалення, тепловидалення та підпору повітря	<u>0.34278</u> 35,088	<u>-</u> -	<u>0.04113</u> 4,797	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.38391</u> 39,885	<u>0.03524</u> 5,958	<u>0.41915</u> 45,843
02-01-032	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування системи димовидалення	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-033	Автоматика системи димо-тепловидалення та підпору повітря	<u>-</u> -	<u>2.84820</u> 295,56	<u>0.13141</u> 17,822	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>2.97961</u> 313,382	<u>0.27276</u> 46,086	<u>3.25237</u> 359,468
02-01-034	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування автоматики системи димо-тепловидалення та підпору повітря	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-035	Пусконаладжувальні роботи системи димо-тепловидалення	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.18880</u> -	<u>0.18880</u> 27,627	<u>0.01643</u> 2,775	<u>0.20523</u> 30,402
02-01-036	+Система пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією	<u>-</u> -	<u>7.99761</u> 796,365	<u>0.01332</u> 1,503	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>8.01093</u> 797,868	<u>0.67425</u> 113,928	<u>8.68518</u> 911,796

1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
02-01-037	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування системи пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-038	придбання устаткування Устаткування на +Система пожежної сигналізації, системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-039	Пусконаладжувальні роботи систем пожежної сигналізації	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.32000</u> -	<u>0.32000</u> 46,826	<u>0.02785</u> 4,705	<u>0.34785</u> 51,531
02-01-040	Монтаж ліфтів	<u>-</u> -	<u>9.05600</u> 963,644	<u>0.53472</u> 67,256	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>9.59072</u> 1030,9	<u>0.75766</u> 128,022	<u>10.34838</u> 1158,922
02-01-041	Пусконаладжувальні роботи ліфтів	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>3.63200</u> -	<u>3.63200</u> 531,471	<u>0.31598</u> 53,392	<u>3.94798</u> 584,863
02-01-042	придбання устаткування Устаткування на Придбання ліфтового обладнання	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-043	Обрамлення дверей ліфтової шахти	<u>0.17511</u> 19,092	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.17511</u> 19,092	<u>0.02101</u> 3,551	<u>0.19612</u> 22,643
02-01-044	Автоматична системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфтів ЛТТП	<u>-</u> -	<u>0.11768</u> 12,226	<u>0.00311</u> 0,405	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.12079</u> 12,631	<u>0.01042</u> 1,761	<u>0.13121</u> 14,392
02-01-045	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування автоматичної системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфта ЛТТП	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-046	Пусконаладжувальні роботи автоматичної системи порошкового пожежогасіння машиного приміщення ліфтів ЛТТП	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.01900</u> -	<u>0.01900</u> 2,78	<u>0.00165</u> 0,279	<u>0.02065</u> 3,059
02-01-047	Монтаж автоматизованої системи моніторингу обліку тепла з передачею даних на сервер Київтеплоенерго, (АСМОТ)	<u>-</u> -	<u>0.24192</u> 24,011	<u>0.01057</u> 1,281	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.25249</u> 25,292	<u>0.02302</u> 3,886	<u>0.27551</u> 29,178

1	2	3/4	5/6	7/8	9/10	11/12	13/14	15/16	17/18
02-01-048	придбання устаткування Устаткування на Монтаж автоматизованої системи моніторингу обліку тепла з передачею даних на сервер Київтеплоенерго, (АСМОТ)	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-049	придбання устаткування Устаткування на Придбання устаткування. АСМОТ	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
02-01-050	Пусконаладжувальні роботи АСМОТ	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>0.08900</u> -	<u>0.08900</u> 13,023	<u>0.00774</u> 1,308	<u>0.09674</u> 14,331
	Разом :	<u>217.94122</u> 23616,447	<u>49.05767</u> 5106,049	<u>8.25576</u> 923,181	<u>-</u> -	<u>4.71580</u> -	<u>279.97045</u> 30335,742	<u>31.02200</u> 5241,801	<u>310.99245</u> 35577,543

Склад _____

Перевірив _____