

Договір співпраці № 23/27/02

про надання послуг зі здійснення технічного нагляду у будівництві за об'єктом:
«Реконструкція одноповерхової нежитлової будівлі з розширенням та зі зміною зовнішніх геометричних розмірів фундаментів в плані в межах земельної ділянки, яка знаходиться в оренді, з внутрішнім переплануванням, зі збільшенням площі шляхом улаштування додаткових приміщень, та надбудовою другого поверху, з пристосуванням під нежитлову будівлю офіс-магазин за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. Черняхівського, будинок 3 (кадастрові номери земельних ділянок 5110137500:49:005:0001; 5110137500:49:005:0049)»

м. Одеса

«27» лютого 2023 року

ЗАМОВНИК: Товариство з обмеженою відповідальністю «АКВА», код ЄДРПОУ - 20981744, в особі директора Полуянова Ірина Валеріївна, яка діє на підставі Статуту, (далі – «Замовник») з однієї сторони, та

ВИКОНАВЕЦЬ: Фізична особа – підприємець ОЛЕЩУК Юрій Анатолійович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 13.07.2020 року за номером запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 2 160 000 0000 004670, в особі інженера з технічного нагляду **Олещука Юрія Анатолійович**, що діє на підставі сертифікату серії АТ № 008136 від 27 грудня 2019 року, зареєстрований в реєстрі атестованих осіб 26 грудня 2019 року за № 7228 виданий згідно з рішенням Атестаційної архітектурно – будівельної комісії Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – «Виконавець»), іншого боку, в подальшому разом іменуються «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання долучитись до надання послуг зі здійснення технічного нагляду на об'єкті, а саме: «Реконструкція одноповерхової нежитлової будівлі з розширенням та зі зміною зовнішніх геометричних розмірів фундаментів в плані в межах земельної ділянки, яка знаходиться в оренді, з внутрішнім переплануванням, зі збільшенням площі шляхом улаштування додаткових приміщень, та надбудовою другого поверху, з пристосуванням під нежитлову будівлю офіс-магазин за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. Черняхівського, будинок 3 (кадастрові номери земельних ділянок 5110137500:49:005:0001; 5110137500:49:005:0049)» щодо об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) наслідками, відповідно до попередньо складеної та узгодженої договірної ціни.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг за цим договором визначається динамічною договірною ціною з розрахунку вартості одного робочого дня в сумі – 1 780,00 (грн.), без ПДВ;

2.2. Оплата ЗАМОВНИКОМ виконаних послуг проводиться після фактичного виконання ВИКОНАВЦЕМ обумовленого обсягу послуг, про що складається Акт прийому-передачі виконаних послуг.

3. ТЕРМІНИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Днем початку надання послуг є робочий день, наступний за датою підписання договірної ціни до цього Договору Сторонами;

3.2. Датою закінчення виконання робіт є дата підписання Сторонами Акту прийому-передачі виконаних послуг;

3.3.ВИКОНАВЕЦЬ гарантує якість наданих послуг відповідно до діючих нормативних документів та законів України.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

4.1. Права і обов'язку ЗАМОВНИКА при виконанні послуг:

4.1.1. ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти та оплатити ВИКОНАВЦЮ вартість виконаних послуг відповідно до умов цього договору.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

5.1. Права і обов'язки ВИКОНАВЦЯ при наданні послуг:

5.1.1.ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати послуги відповідно до діючого законодавства.

5.1.2.ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується у встановлений договірною ціною термін передати ЗАМОВНИКУ готові послуги.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричиненні ним збитки, в тому числі втрачену вигоду, в порядку, передбаченому чинним законодавством;

6.2.Сторони звільняються від відповідальності у разі настання обставин неперебаченої сили (форс-мажор).

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання зобов'язань.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони погодилися, що при виникненні форс-мажорних обставин (дії непереборної сили, що не залежить від волі Сторін), а саме; війни, військових дій, блокади, інших санкцій, обмежень, інших дій держав, що роблять неможливими виконання Сторонами своїх зобов'язань, пожеж, повеней, інших стихійних лих або сезонних природних явищ, зокрема таких, як замерзання моря, проток, портів тощо, закриття доріг, проток, каналів, перевалів, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин. У разі, коли дія зазначених обставин триває більш як 90 днів, кожна із Сторін має право на розірвання договору і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що вона повідомить про це іншу Сторону не пізніше ніж за 7 днів до розірвання;

8.2. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Сторони домовилися, що в цьому договорі досягнуто згоди з усіх істотних умов;

9.2.У випадках, не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством;

9.3. Всі суперечки між сторонами, по яких не було досягнуто домовленостей, вирішуються відповідно до законодавства України в Господарському суді Одеської області;

9.4.Умови цього договору мають однакову обов'язкову силу для сторін і можуть бути змінені за взаємною згодою з обов'язковим складанням письмового документа;

9.5. Жодна зі сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим договором третій стороні без письмової згоди другої сторони;

9.6. Цей Договір укладений українською мовою у двох оригінальних примірниках для кожної Сторони та має однакову юридичну силу;

9.7. Цей договір складено в двох примірниках по одному для кожної із сторін;

- 9.8. Після підписання цього договору всі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри, що стосуються умов Договору, втрачають юридичну силу;
- 9.9. Всі зміни і доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони складені в письмовій формі і підписані Сторонами;
- 9.10. При вирішенні питань, не врегульованих умовами цього Договору, Сторони керуються нормами чинного законодавства України;
- 9.11. Усі додаткові угоди і додатки до Договору, підписані Сторонами, є невід'ємною його частиною і підлягають виконанню Сторонами;
- 9.12. Договір не може бути розірваний в односторонньому порядку.

10. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

ЗАМОВНИК:

Фізична особа-підприємець

Олещук Юрій Анатолійович

код ЄДРПОУ: 3117108054

Україна, 22800, Вінницька область,
Немирівський район, м. Немирів,
вул. Ліцейна, 28, кв. 13.

р/р UA 2232 8351 0000 000 2600 7215 1049

Банк: АТ «Райффайзен Банк Аваль» в м. Одеса,
МФО 380805

Оподаткування: 3 група

ФОП Олещук Ю.А.

_____ / Ю.А. Олещук/

М.П.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АКВА»

код ЄДРПОУ: 20981744

Україна, 65062, Одеська область, м. Одеса,
вул. Черняхівського, 3

р/р UA _____

Директор

_____ / Полужнова І.В. /

М.П.