

**ДОГОВІР № 01-11/01/22-ТН  
ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ**

м. Київ

«\_\_\_» січня 2022 року

**Дочірнє підприємство «Зееландія»**, в особі директора Василенко Андрія Петровича, що діє на підставі Статуту (надалі – «Замовник»), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «АЛТАНА»**, в особі директора Портянко Миколи Павловича, що діє на підставі Статуту (надалі – «Виконавець»), з іншої сторони, разом іменовані «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей Договір надання послуг технічного нагляду (надалі – «Договір») про нижчезазначене:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд на об'єкті: **«Реконструкція з розширенням комбінату по виробництву харчових продуктів ПД «Зееландія» за адресою : Київська область, місто Бровари, вул. Виробнича, б. 8»**, далі по тексту – «Об'єкт». Здійснення технічного нагляду за будівництвом Об'єкту виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903 (надалі – «Послуги»).

**2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.**

2.1. Виконавець зобов'язаний:

- якісно, та у встановлені Сторонами терміни виконувати дії, передбачені п.1.1 цього Договору;
- при організації технічного нагляду контролювати дотримання під час будівництва умов, передбачених Державними будівельними нормами та правилами України;
- виконувати будь-які інші дії, необхідні для виконання зобов'язань за цим Договором;
- бути присутнім та проводити нагляд на об'єкті будівництва не менше 2-х разів на тиждень;
- повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору;
- забезпечити технічний нагляд за будівництвом відповідно до вимог затвердженої проектної документації;
- забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на Об'єкті будівництва;
- складати Акт наданих послуг по технічному нагляду;
- мати відповідні дозволи, які дають право здійснювати технічний нагляд за виконанням будівельних робіт відповідно до законодавства на весь час дії даного Договору.
- не пізніше 2 (двох) робочих днів дати підписання цього Договору надати Замовнику оригінал наказу про здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва Об'єкту та завірену копію кваліфікаційного сертифікату особи, уповноваженої на здійснення технічного нагляду;
- вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва Об'єкта, - технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до проектної документації, законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо.
- брати участь в контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках органами державного нагляду, відомчими інспекціями, представляти для цього необхідні документи, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;
- здійснювати контроль за веденням загального журналу виконання робіт на будівництві встановленого зразка;







передавати конфіденційну інформацію та не використовувати таку інформацію у відносинах з третьою стороною. Матеріально відповідати перед іншою стороною у разі навмисного або ненавмисного розголошення конфіденційної інформації і в разі нанесення їй матеріальних збитків компенсувати їх в повному обсязі.

## 11. ІНШІ УМОВИ.

- 11.1. Будь-які повідомлення, які повинні направлятися Сторонами у відповідності з умовами цього Договору, повинні здійснюватися ними в письмовій формі та направлятися рекомендованим листом з повідомленням про вручення на адресу Замовника чи Виконавця.
- 11.2. Про всі зміни в платіжних та поточних реквізитах Сторони зобов'язані невідкладно письмово сповіщати одна одну.
- 11.3. Права та обов'язки Сторін за цим Договором є обов'язковими для правонаступників Сторін.
- 11.4. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної Сторони.

## 12. РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

### ВИКОНАВЕЦЬ:

**ТОВ «БК «АЛТАНА»**  
Місцезнаходження: 04212, м. Київ вул.  
М.Малиновського, 11, прим.1-А  
UA 943510050000026009618340000  
у АТ «УкрСиббанк» м. Києва МФО  
351005  
ПІН 200535226545  
Витяг платника ПДВ № 1726544500382  
ЄДРПОУ 20053524  
Тел.: факс (044) 545-60-85

### ЗАМОВНИК:

**Дочірнє підприємство «Зееландія»**  
Місцезнаходження: Україна, Київська обл., м.  
Бровари, вул. Виробнича, буд. 8  
Поштова адреса: 07400, м. Бровари, а/с 125  
Тел.: (044) 592-28-83, E-mail:  
[info@zeelandia.ua](mailto:info@zeelandia.ua)  
Код. юр. особи (ЄДРПОУ): 32628672  
Рах. ІВАН UA 363808050000026009707152626  
в ПАТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ»  
ПІН 326286710064, свід. ПДВ 200130715  
Підприємство є платником податку на  
прибуток на загальних умовах



Директор ТОВ «БК «АЛТАНА»

М.П. Портянко

М.П. (особистий підпис)



Директор ДП «Зееландія»

А.П.Василенко

М.П. (особистий підпис)