

Капітальний ремонт нежитлового приміщення за адресою вул. Андрія Малишка, 25/1 Дніпровського району м. Києва
Корегування

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-05
на покрівля
Загально-будівельні

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 259,050 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,31541 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 34,226 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Складений за поточними цінами станом на "23 листопада" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,06									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,06									
		Розділ 1. Парапети									
1	КБ8-20-1 к=1,15 (н2,3,5)	Мурування стін із легкобетонних каменів без облицювання при висоті поверху до 4 м [парапети]	1 м3	2,32	<u>1002.75</u> 692,62	- -	2326	1607	- -	<u>7.1677</u> -	<u>16.63</u> -
2	С119-257 варіант 1	Блоки газобетонні D400, 200*200*600 мм	м3	2,13	<u>4512.52</u> -	- -	9612	-	- -	- -	- -
		Разом прямі витрати по розділу 1					11938	1607	- -		<u>16.63</u> -

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	КБ9-72-1	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,4573	<u>19163.23</u> 16409,00	<u>840.74</u> 133,89	8763	7504	<u>384</u> 61	<u>154.3360</u> 1,2733	<u>70.58</u> 0,58
8	С111-964 варіант 2	Сортовий гарячекатаний прокат із сталі вуглецевої, квадратний, розмір 80*80*4 мм	т	0,311903 011	<u>58848.50</u> -	- -	18355	-	- -	- -	- -
9	С111-975 варіант 1	Сортовий гарячекатаний прокат із сталі вуглецевої звичайної якості, квадратний 120*120*4 мм	т	0,106471 44	<u>60554.73</u> -	- -	6447	-	- -	- -	- -
10	С1110-169 варіант 2	Сталь штабова 8*120*120	т	0,007430 4	<u>49825.38</u> -	- -	370	-	- -	- -	- -
11	С1110-169 варіант 3	Сталь штабова 8*280*280	т	0,040454 4	<u>49825.38</u> -	- -	2016	-	- -	- -	- -
12	КР20-12-2	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т	1т	0,4573	<u>11073.54</u> 8740,83	<u>1268.32</u> 19,53	5064	3997	<u>580</u> 9	<u>73.3414</u> 0,1839	<u>33.54</u> 0,08
13	КБ13-16-6 к=1,15 (н2,3,5)	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	100м2	0,138016 9	<u>1482.00</u> 685,18	<u>65.29</u> 5,73	205	95	<u>9</u> 1	<u>5.8268</u> 0,0546	<u>0.8</u> 0,01
14	КР12-54-4	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	100м2	0,138016 9	<u>16441.33</u> 12989,47	- -	2269	1793	- -	<u>129.5320</u> -	<u>17.88</u> -
Разом прямі витрати по розділу 3							43489	13389	<u>973</u> 71		<u>122.8</u> 0,67
Разом будівельні роботи, грн.							43489				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							29127				
всього заробітна плата, грн.							13460				
Загальновиробничі витрати, грн.							7067				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							14,79				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							2437				
Всього будівельні роботи, грн.							50556				

Всього по розділу 3							50556				
Розділ 4. Покрівельний килим											
15	КР8-38-2	Утеплення покриттів теплоізоляційними сипкими матеріалами [ухилоутворюючий шар приведеною товщ. 140 мм (10-270 мм)]	м3	3,3	<u>843.23</u> 495,08	- -	2783	1634	- -	<u>5.6074</u> -	<u>18.5</u> -
16	КР8-31-1	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	100м2	0,238	<u>765.67</u> 680,85	- -	182	162	- -	<u>7.5684</u> -	<u>1.8</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	C111-1715 варіант 1	Плівка гідроізоляційна	м2	27,37	<u>28.97</u>	-	793	-	-	-	-
18	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,138	<u>17033.09</u>	-	2351	978	-	<u>73.3096</u>	<u>10.12</u>
					7083,91	-			-	-	-
19	KP8-37-5	Утеплення покриттів плитами із легких [ніздрюватих] бетонів або фіброліту насухо	100м2	0,238	<u>3766.63</u>	-	896	896	-	<u>41.8700</u>	<u>9.97</u>
					3766,63	-			-	-	-
20	C114-30 варіант 1	Мінераловатний утеплювач щільн. 175 кг/м3, теплопров. 0,048 Вт/м_С	м3	7,8	<u>6750.93</u>	-	52657	-	-	-	-
21	KP8-31-1	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	100м2	0,238	<u>765.67</u>	-	182	162	-	<u>7.5684</u>	<u>1.8</u>
					680,85	-			-	-	-
22	C111-1715 варіант 1	Плівка гідроізоляційна	м2	27,37	<u>28.97</u>	-	793	-	-	-	-
23	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,138	<u>17033.09</u>	-	2351	978	-	<u>73.3096</u>	<u>10.12</u>
					7083,91	-			-	-	-
24	KP8-35-3 κ=4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до товщ. 50 мм)	100м2	0,138	<u>7234.33</u>	-	998	101	-	<u>7.5472</u>	<u>1.04</u>
					729,29	-			-	-	-
25	KB11-11-18 κ=1,15 (н2,3, 5)	Армування стяжки дріткою сіткою	100м2	0,138	<u>1897.50</u>	-	262	245	-	<u>19.7478</u>	<u>2.73</u>
					1776,51	-			-	-	-
26	C111-872 варіант 2	Сітка діам. 3 мм Вр1 осередком 50*50	м2	15,18	<u>124.13</u>	-	1884	-	-	-	-
27	KP8-32-2	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари	100м2	0,138	<u>9239.12</u>	-	1275	664	-	<u>46.3432</u>	<u>6.4</u>
					4812,74	-			-	-	-
28	C111-1624 варіант 1	Праймер бітумний Техноніколь 01	т	0,00478	<u>115151.34</u>	-	550	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
29	C111-859 варіант 1	Руберойд наплавлюваний "Уніфлекс Вент" ЕПП-4,1	м2	31,19	<u>245.09</u>	-	7644	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
30	C111-860 варіант 1	Руберойд наплавлюваний "Уніфлекс Вент" ЕКП-5,3	м2	15,87	<u>254.05</u>	-	4032	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 4					79633	5820	-		<u>62.48</u>
									-		-
		Разом будівельні роботи, грн.					79633				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					73813				
		всього заробітна плата, грн.					5820				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					3348 7,5 1236 82981				
		-----					-				
		Всього по розділу 4					82981				
		Розділ 5. Примикання та парапети									

		По вузлу 1									

31	KP8-45-3	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з наклеюванням стрічки типу "Екобит"	100 м	0,0045	<u>10509.31</u> 5520,56	- -	47	25	- -	<u>53.1590</u> -	<u>0.24</u> -
32	C111-1624 варіант 1	Праймер бітумний Техноніколь 01	т	0,000061	<u>115151.34</u> 6	- -	7	-	- -	- -	- -
33	C111-859 варіант 1	Руберойд наплавлений "Уніфлекс Вент" ЕПП-4,1	м2	0,2646	<u>245.09</u> -	- -	65	-	- -	- -	- -
34	C111-860 варіант 1	Руберойд наплавлений "Уніфлекс Вент" ЕКП-5,3	м2	0,2646	<u>254.05</u> -	- -	67	-	- -	- -	- -

		По вузлу 2									

		По вузлу 4									

		По вузлу 5									

		По вузлу 6									

		//////////									
35	KP8-40-5	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	100м	0,7895	<u>8206.75</u> 7793,73	- -	6479	6153	- -	<u>80.6554</u> -	<u>63.68</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	C188888-4 варіант 6	Гвинти самонарізні 4,8*13 мм	шт	170	<u>1.31</u>	-	223	-	-	-	-
37	C111-1798 варіант 1	Сталь листова оцинкована з полімерним покриттям, товщина 0,7 мм 750*2000	т	0,2805	<u>159637.75</u>	-	44778	-	-	-	-
38	C111-1798 варіант 2	Сталь листова оцинкована з полімерним покриттям, товщина 0,7 мм 950*2000	т	0,06264	<u>159637.75</u>	-	10000	-	-	-	-
39	C111-1798 варіант 3	Сталь листова оцинкована з полімерним покриттям, товщина 0,7 мм 610*2000	т	0,0268	<u>159637.75</u>	-	4278	-	-	-	-
40	C1110-171 варіант 3	Сталь штабова 5*150 мм	т	0,61556	<u>49360.92</u>	-	30385	-	-	-	-
41	C147-4-8	Стрижнева арматура А-III, діаметр 8 мм	100кг	0,128	<u>3709.67</u>	-	475	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 5							96804	6178	-	-	<u>63.92</u>
Разом будівельні роботи, грн.							96804				-
в тому числі:							90626				
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							6178				
всього заробітна плата, грн.							3478				
Загальновиробничі витрати, грн.							7,67				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							1264				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							100282				
Всього будівельні роботи, грн.											

Всього по розділу 5							100282				
Розділ 6. Водостічна система											
42	KP15-24-1	Установлення водостічних лійок	шт	2	<u>302.10</u>	-	604	595	-	<u>2.7560</u>	<u>5.51</u>
					297,37	-			-	-	-
43	C113-1466 варіант 3	Покрівельна воронка ТПЕ 110*600 мм з фартуком	шт	1	<u>1560.83</u>	-	1561	-	-	-	-
44	C113-1466 варіант 4	Покрівельна воронка ПВХ парашетна D-100*500 мм	шт	1	<u>1734.23</u>	-	1734	-	-	-	-
45	KP8-41-2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів [системи RainWay]	100м	0,12	<u>6094.08</u>	-	731	731	-	<u>58.6816</u>	<u>7.04</u>
					6094,08	-			-	-	-
46	C113-22 варіант 1	Труби водостічні діам. 100 мм	м	12,48	<u>150.22</u>	-	1875	-	-	-	-
47	C113-1466 варіант 1	Коліна водостічні 72_	шт	2	<u>154.10</u>	-	308	-	-	-	-
					-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	C113-1466 варіант 2	Воронки водостічні 130*100	шт	2	<u>361.37</u> -	-	723	-	-	-	-
49	C113-1285 варіант 1	Муфти водостічної труби 100 мм	шт	2	<u>163.91</u> -	-	328	-	-	-	-
50	C113-1293-11Б варіант 1	Заглушка ринви ліва 130	шт	2	<u>132.52</u> -	-	265	-	-	-	-
51	C113-1293-11Б варіант 2	Заглушка ринви права 130	шт	2	<u>132.52</u> -	-	265	-	-	-	-
52	C113-1293-11В варіант 1	Тримач ринви водостічної	шт	2	<u>92.33</u> -	-	185	-	-	-	-
53	C113-1293-11В варіант 2	Тримач труби водостічної	шт	12	<u>91.24</u> -	-	1095	-	-	-	-
54	C188888-4 варіант 7	Шпильки М8*300 з дюбелем	шт	24	<u>6.79</u> -	-	163	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 6					9837	1326	-		<u>12.55</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					9837				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					8511				
		всього заробітна плата, грн.					1326				
		Загальновиробничі витрати, грн.					699				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					1,43				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					234				
		Всього будівельні роботи, грн.					10536				

		Всього по розділу 6					10536				
		Разом прямі витрати по кошторису					243402	28602	<u>974</u> 71		<u>281.03</u> 0,67
		Разом будівельні роботи, грн.					243402				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					213826				
		всього заробітна плата, грн.					28673				
		Загальновиробничі витрати, грн.					15648				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					33,71				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					5553				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					259050				

		Всього по кошторису					259050				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					315,41				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					34226				

Склав _____ Валентина КОТОВИЧ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив ГП _____ Тарас ПРИХОДЬКО
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]