

ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ"

м.Київ, вул. Шимановського Віталія, д. 2/1 ,офіс 613
кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №004491

Замовник: Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"

**Нове будівництво Національного військового
меморіального кладовища за адресою: Київська область,
Фастівський район, в межах Гатненської територіальної
громади**

Ескізний проект

ТОМ 4

Кошторисна документація. В цінах станом на 04
листопада 2023 р.

025-2023-К

ТОВ "ІНЖИНІРИНГ ХОЛДИНГ"

м.Київ, вул. Шимановського Віталія, д. 2/1 ,офіс 613
кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА №004491

Замовник: Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"

Нове будівництво Національного військового
меморіального кладовища за адресою: Київська область,
Фастівський район, в межах Гатненської територіальної
громади

Ескізний проект

ТОМ 4

Кошторисна документація. В цінах станом на 04
листопада 2023 р.
025-2023-К

Зам. Інв. №	
Підп. і дата	
Інв. №	

Директор


Клидиуда О.Я.



Інженер кошторисного відділу


Баїдала С.М.



2023

Позначення	Найменування	Примітки
025-2023-ЗМ	Зміст	стор
025-2023-СП	Склад проекту	стор.
025-2023-ПД	Підтвердження ГАП	стор.
025-2023-ВУ	Відомості про учасників проектування	стор.
025-2023-ГП	Генеральний план	
025-2023-АР	Архітектурні рішення	
025-2023-К	Кошторисна документація	

Зам. інв. №	
Підп. та дата	
Інв. № ор.	

Зм.	Кіл.уч	Аркуш	№ док.	Підп.	Дата

025-2023-К

Арк.

-3

Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"

(найменування організації, що затверджує)

Затверджено

Зведення витрат у сумі 10882511,804 тис.грн

В тому числі зворотних сум 6073,330 тис. грн

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 г.

ЗВЕДЕННЯ ВИТРАТ

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади

Складено в поточних цінах станом на . .

Найменування витрат	1 черга будівництва	2 черга будівництва	3 черга будівництва	4 черга будівництва	5 черга будівництва	6 черга будівництва	7 черга будівництва	8 черга будівництва	Всього
1	2	3	4	5	6	7	7	7	8
Кошторисна вартість, тис. грн.:	2459840,830	1189891,819	1646275,693	438620,285	628559,767	757582,410	840601,492	2921139,508	10882511,804
- будівельних робіт	1751507,829	788770,853	1188257,477	339299,041	486219,908	588265,923	637308,592	1955906,026	7735535,649
- устаткування, меблів та інвентарю	180177,947	145253,757	104755,107	3159,599	5502,190	4747,995	21215,644	340167,393	804979,632
- інших витрат, тис.грн.	528155,054	255867,209	353263,109	96161,645	136837,669	164568,492	182077,256	625066,089	2341996,523
зворотні суми	1378,371	620,384	935,233	267,150	383,391	463,967	502,107	1522,727	6073,330

Найменування черг будівництва

- 1 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга)
- 2 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга)
- 3 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (3 черга)
- 4 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (4 черга)
- 5 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (5 черга)
- 6 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (6 черга)
- 7 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (7 черга)
- 8 - Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (8 черга)

Керівник проектної організації



Кобайда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)



Дербін С.В.

Склав
(Кошторисник)



Байдала С. М.

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга)
(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

№ п/п	Номери кошторисів та кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку	Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн.				Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн							
			всього	в тому числі			всього	1-й пусковий комплекс			всього	2-й пусковий комплекс		
				будівельних робіт	устаткування	інших робіт		всього	будівельних робіт	устаткування		інших робіт	всього	будівельних робіт
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	02-01	Ангар господарського блоку (1 пусковий)	11521,340	11376,805	144,535						11521,340	11376,805	144,535	
2	02-02	Сектор поховані, колумбарії (1 пусковий)	9309,090	9309,090							9309,090	9309,090		
3	02-03	Громадська вбиральня 1 (1 пусковий)	4713,768	4480,912	232,856						4713,768	4480,912	232,856	
4	02-04	Будівля охорони (1 пусковий)	4907,952	3047,260	1860,692						4907,952	3047,260	1860,692	
5	02-05	Крамниця ритуальних атрибутів (1 пусковий)	7234,243	7092,648	141,595						7234,243	7092,648	141,595	
6	02-06	Монумент (1 пусковий)	639,981	120,346	519,635						639,981	120,346	519,635	
7	02-07	Адміністративно-побутова будівля (2 пусковий)	170937,006	116060,726	54876,280		170919,195	116042,915	54876,280					
8	02-08	Сектор поховані, колумбарії (2 пусковий)	13367,007	13367,007			13367,007	13367,007						
9	02-09	Капличка (2 пусковий)	8864,951	8632,095	232,856		8864,951	8632,095	232,856					
10	02-010	Будинок робітників господарського блоку (2 пусковий)	51597,754	46961,045	4636,709		51597,754	46961,045	4636,709					
11	02-011	Будинок трауру 1 (2 пусковий)	23974,530	23832,935	141,595		23974,530	23832,935	141,595					
12	02-012	Монументи локальні (2 пусковий)	1531,071	350,471	1180,600		1531,071	350,471	1180,600					
13	02-013	Центральний монумент (2 пусковий)	8988,738	2025,629	6963,109		8986,594	2023,485	6963,109					
14	04-01	Трансформаторна підстанція (1 пусковий)	9887,549	3733,110	6154,439						9887,549	3733,110	6154,439	
15	04-02	Трансформаторна підстанція (2 пусковий)	9887,549	3733,110	6154,439		9887,549	3733,110	6154,439					
16	05-01	Підїздна дорога від вулиці Лісова (1 пусковий)	250611,469	250611,469							250611,469	250611,469		
17	05-02	Зупинка громадського транспорту (1 пусковий)	1628,178	1628,178							1628,178	1628,178		
18	06-01	Артезіанська свердловина (питна та господарськ-побутова) (1 пусковий)	4807,168	4674,928	132,240						4807,168	4674,928	132,240	
19	06-02	Очисні споруди для дощової каналізації K2 (1 пусковий)	2309,340	1926,785	382,555						2309,340	1926,785	382,555	
20	06-03	Система поливу (1 пусковий)	3568,912	3568,912							3568,912	3568,912		
21	06-04	Водопостачання, теплопостачання та каналізація (1 пусковий)	10839,677	10839,677							10839,677	10839,677		
22	06-05	Котельня (1 пусковий)	29634,168	17692,273	11941,895						29634,168	17692,273	11941,895	
23	06-06	Газопровід та ШГРп (1 пусковий)	5182,424	5182,424							5182,424	5182,424		
24	06-07	Артезіанська свердловина (резервні 2 шт) (2 пусковий)	4807,168	4674,928	132,240		4807,168	4674,928	132,240					
25	06-08	Система поливу (2 пусковий)	3625,994	3625,994			3625,994	3625,994						
26	06-09	Водопостачання, теплопостачання та каналізація (2 пусковий)	8119,211	7736,656	382,555		8119,211	7736,656	382,555					
27	07-01	Вуличне освітлення (1 пусковий)	27729,863	26983,974	745,889						27729,863	26983,974	745,889	
28	07-02	Благоустрій та озеленення території (1 пусковий)	92528,165	92528,165							92528,165	92528,165		
29	07-03	Огорожа території з центральними воротами (1 пусковий)	2155,571	2155,571							2155,571	2155,571		
30	07-04	Вуличне освітлення (2 пусковий)	25255,212	24509,323	745,889		25255,212	24509,323	745,889					

31	07-05	Благоустрій та озеленення території (2 пусковий)	240539,822	240539,822			240539,822	240539,822						
32	07-06	Огорожа території з центральними воротами (2 пусковий)	1041,021	1041,021			1041,021	1041,021						
33	07-07	Фонтан "сухий" пішохідний (2 пусковий)	17891,071	13254,729	4636,342		17891,071	13254,729	4636,342					
		Разом:	1069636,963	967298,018	102338,945		590408,15	510325,536	80082,614		479208,858	456952,527	22256,331	
34	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	9189,331	9189,331			4848,093	4848,093			4341,049	4341,049		
35	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	4394,193	4394,193			2318,281	2318,281			2075,821	2075,821		
36	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	2636,516	2636,516			1390,969	1390,969			1245,493	1245,493		
37	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	270,000			270,000	135,000			135,000	135,000			135,000
38	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника	10861,270			10861,270	5991,005			5991,005	4870,062			4870,062
39	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	16289,785			16289,785	8984,387			8984,387	7305,093			7305,093
40	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта	32579,570			32579,570	17968,775			17968,775	14610,187			14610,187
41	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	45670,645			45670,645	24094,845			24094,845	21574,857			21574,857
42	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	1666,666			1666,666	833,333			833,333	833,333			833,333
43	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	1928,000			1928,000	964,000			964,000	964,000			964,000
		Разом по главах 1-12	1195122,939	983518,058	102338,945	109265,936	657936,838	518882,879	80082,614	58971,345	537163,753	464614,89	22256,331	50292,532
44	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	24430,056	24430,056			15188,391	15188,391			9241,666	9241,666		
45	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	6183,998			6183,998	3851,928			3851,928	2332,070			2332,070
46	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р)	29878,073	24587,951	2558,474	2731,648	16448,421	12972,072	2002,065	1474,284	13429,093	11615,372	556,408	1257,313
47	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	794252,292	718971,764	75280,528		438222,741	379313,970	58908,771		356014,720	339642,963	16371,757	
		Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)	2049867,358	1751507,829	180177,947	118181,582	1131648,32	926357,312	140993,45	64297,557	918181,302	825114,891	39184,496	53881,915
48	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	409965,924			409965,924	226329,664			226329,664	183636,260			183636,260
		Всього	2459840,83	1751507,829	180177,947	528155,054	1357977,98	926357,312	140993,45	290627,221	1101817,56	825114,891	39184,496	237518,175
		Зворотні суми:	1378,371			1378,371	727,214			727,214	651,157			651,157
	Настанова [3.39]	Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд	1378,371			1378,371	727,214			727,214	651,157			651,157

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)

[підпис (ініціали, прізвище)]  С.В. (ГАП)

Кошторисник

[підпис (ініціали, прізвище)]  Байдала С.М.

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга)
(найменування об'єкту будівництва)

**ВІДОМІСТЬ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА БУДИНКІВ, БУДІВЕЛЬ, СПОРУД,
ЛІНІЙНИХ ОБ'ЄКТІВ, ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ,
ЩО ВХОДЯТЬ ДО ПУСКОВИХ КОМПЛЕКСІВ**

№ п/п	Номери кошторисів та кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку	Загальна кошторисна вартість будівництва будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та витрати по зведеному кошторисному розрахунку, тис.грн.				Кошторисна вартість будівництва об'єктів та витрати, що включені до пускових комплексів, тис.грн							
			всього	в тому числі			всього	1-й пусковий комплекс			всього	2-й пусковий комплекс		
				будівельних робіт	устаткування	інших робіт		будівельних робіт	устаткування	інших робіт		будівельних робіт	устаткування	інших робіт
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	02-01	Крематорій (1 пусковий)	218422,641	139942,647	78479,994						218422,641	139942,647	78479,994	
2	02-02	Сектор поховані, колумбарії (1 пусковий)	10369,018	10369,018							10369,018	10369,018		
3	02-03	Монументи локальні (1 пусковий)	1236,587	197,317	1039,270						1236,587	197,317	1039,270	
4	02-04	Сектор поховані, колумбарії (2 пусковий)	43266,573	43266,573			43266,573	43266,573						
5	02-05	Монументи локальні (2 пусковий)	2760,639	682,099	2078,540		2760,639	682,099	2078,540					
6	06-01	Система поливу (1 пусковий)	2387,780	2387,780							2387,780	2387,780		
7	06-02	Водопостачання, теплопостачання та каналізація (1 пусковий)	4059,380	3676,825	382,555						4059,380	3676,825	382,555	
8	06-03	Газопровід (1 пусковий)	5920,757	5920,757							5920,757	5920,757		
9	06-04	Очисні споруди (1 пусковий)	5896,196	5374,137	522,059						5896,196	5374,137	522,059	
10	06-05	Система поливу (2 пусковий)	8321,155	8321,155			8321,155	8321,155						
11	07-01	Вуличне освітлення (1 пусковий)	11464,781	11464,781							11464,781	11464,781		
12	07-02	Благоустрій та озеленення території (1 пусковий)	55537,785	55537,785							55537,785	55537,785		
13	07-03	Огорожа території з центральними воротами (1 пусковий)	652,222	652,222							652,222	652,222		
14	07-04	Вуличне освітлення (2 пусковий)	25858,330	25858,330			25858,330	25858,330						
15	07-05	Благоустрій та озеленення території (2 пусковий)	120009,145	120009,145			120009,145	120009,145						
16	07-06	Огорожа території з центральними воротами (2 пусковий)	1696,791	1696,791			1696,791	1696,791						
		Разом:	517859,78	435357,362	82502,418		201912,633	199834,093	2078,54		315947,147	235523,269	80423,878	
17	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	4135,895	4135,895			1898,424	1898,424			2237,471	2237,471		
18	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	1977,720	1977,720			907,796	907,796			1069,923	1069,923		
19	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	1186,632	1186,632			544,678	544,678			641,954	641,954		
20	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	270,000			270,000	135,000			135,000				135,000
21	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника	5254,300			5254,300	2053,985			2053,985	3200,315			3200,315
22	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду	7881,450			7881,450	3080,978			3080,978	4800,472			4800,472

23	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта	15762,901			15762,901	6161,956			6161,956	9600,945			9600,945
24	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	20555,249			20555,249	9435,098			9435,098	11120,150			11120,150
25	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	1666,666			1666,666	833,333			833,333	833,333			833,333
26	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	1928,000			1928,000	964,000			964,000	964,000			964,000
		Разом по главах 1-12	578478,593	442657,609	82502,418	53318,566	227927,881	203184,991	2078,54	22664,35	350550,71	239472,617	80423,878	30654,215
27	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	11455,062	11455,062			4430,051	4430,051			7025,012	7025,012		
28	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	2900,376			2900,376	1114,404			1114,404	1785,972			1785,972
29	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р)	14461,964	11066,440	2062,560	1332,964	5698,198	5079,625	51,964	566,609	8763,767	5986,815	2010,597	766,355
30	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	384280,521	323591,742	60688,779		150061,347	148532,373	1528,974		234219,173	175059,368	59159,805	
		Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)	991576,516	788770,853	145253,757	57551,906	389231,881	361227,04	3659,478	24345,363	602344,634	427543,812	141594,28	33206,542
31	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	198315,303			198315,303	77846,376			77846,376	120468,927			120468,927
		Всього	1189891,82	788770,853	145253,757	255867,209	467078,257	361227,04	3659,478	102191,739	722813,561	427543,812	141594,28	153675,469
		Зворотні суми:	620,384			620,384	284,764			284,764	335,621			335,621
	Настанова [3.39]	Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріальних ресурсів, одержуваних від розбирання тимчасових будівель і споруд	620,384			620,384	284,764			284,764	335,621			335,621

Головний інженер проекту (Головний архітектор проекту)

[підпис (ініціали, прізвище)]



Кошторисник _____

[підпис (ініціали, прізвище)]

Байдала С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга, 1 пусковий)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Машини та механізми;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,37	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,64	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість 413,14475 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах 347,612 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата	41975,962	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	18000,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	18428,16	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	1101817,	тис.грн.
у тому числі:	562	
будівельні роботи -	825114,891	тис.грн.
вартість устаткування -	39184,496	тис.грн.
інші витрати -	53881,915	тис.грн.
податок на додану вартість -	183636,260	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Байдала С.М.

Перевірив:

Дербін С.В.

Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1101817,562 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 651,157 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга,1 пусковий)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Ангар господарського блоку (1 пусковий)	11376,805	144,535	-	11521,340
2	02-02	Сектор поховані, колумбарії (1 пусковий)	9309,090	-	-	9309,090
3	02-03	Громадська вбиральня 1 (1 пусковий)	4480,912	232,856	-	4713,768
4	02-04	Будівля охорони (1 пусковий)	3047,260	1860,692	-	4907,952
5	02-05	Крамниця ритуальних атрибутів (1 пусковий)	7092,648	141,595	-	7234,243
6	02-06	Монумент (1 пусковий)	120,346	519,635	-	639,981

		Разом по главі 2:	35427,061	2899,313	-	38326,374
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
7	04-01	Трансформаторна підстанція (1 пусковий)	3733,110	6154,439	-	9887,549

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 4:	3733,110	6154,439	-	9887,549
		Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку				
8	05-01	Під'їзна дорога від вулиці Лісова (1 пусковий)	250611,469	-	-	250611,469
9	05-02	Зупинка громадського транспорту (1 пусковий)	1628,178	-	-	1628,178
		Разом по главі 5:	252239,647	-	-	252239,647
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
10	06-01	Артезіанська свердловина (питна та господарськ-побутова) (1 пусковий)	4674,928	132,240	-	4807,168
11	06-02	Очисні споруди для дощової каналізації К2 (1 пусковий)	1926,785	382,555	-	2309,340
12	06-03	Система поливу (1 пусковий)	3568,912	-	-	3568,912
13	06-04	Водопостачання, тепlopостачання та каналізація (1 пусковий)	10839,677	-	-	10839,677
14	06-05	Котельня (1 пусковий)	17692,273	11941,895	-	29634,168
15	06-06	Газопровід та ШГРп (1 пусковий)	5182,424	-	-	5182,424
		Разом по главі 6:	43884,999	12456,690	-	56341,689
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
16	07-01	Вуличне освітлення (1 пусковий)	26983,974	745,889	-	27729,863
17	07-02	Благоустрій та озеленення території (1 пусковий)	92528,165	-	-	92528,165
18	07-03	Огорожа території з центральними воротами (1 пусковий)	2155,571	-	-	2155,571
		Разом по главі 7:	121667,710	745,889	-	122413,599
		Разом по главах 1-7:	456952,527	22256,331	-	479208,858
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
19	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	4341,049	-	-	4341,049
		Разом по главі 8:	4341,049	-	-	4341,049
		Разом по главах 1-8:	461293,576	22256,331	-	483549,907
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
20	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	2075,821	-	-	2075,821
21	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	1245,493	-	-	1245,493

1	2	3	4	5	6	7
22	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
		Разом по главі 9:	3321,314	-	135,000	3456,314
		Разом по главах 1-9:	464614,890	22256,331	135,000	487006,221
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
23	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	4870,062	4870,062
24	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	7305,093	7305,093
25	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	14610,187	14610,187
		Разом по главі 10:	-	-	26785,342	26785,342
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
26	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	21574,857	21574,857
27	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
28	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
		Разом по главі 12:	-	-	23372,190	23372,190
		Разом по главах 1-12:	464614,890	22256,331	50292,532	537163,753
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	9241,666	-	-	9241,666
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	2332,070	2332,070
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	11615,372	556,408	1257,313	13429,093
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	339642,963	16371,757	-	356014,720
		Разом	825114,891	39184,496	53881,915	918181,302
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	183636,260	183636,260
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	825114,891	39184,496	237518,175	1101817,562
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	651,157

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель споруд (15%) 38045210	-	-	-	651,157

Керівник проектної організації

 Каравайєва О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

 Архітектор
Дербен С.В.
Регістраційний № 4491

Керівник відділу

 Світлана Миколаївна
Світлана Миколаївна
ІНЖЕНЕР-ПРОЕКТУВАЛЬНИК
Регістраційний № 13353



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга, 2 пусковий)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Машини та механізми;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиборні витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,16	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,62	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	685,34764	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	580,106	тис.люд.год

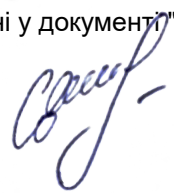
Загальна кошторисна заробітна плата	70046,984	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	18000,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	18428,16	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	1357977,	тис.грн.
у тому числі:	980	
будівельні роботи -	926357,310	тис.грн.
вартість устаткування -	140993,450	тис.грн.
інші витрати -	64297,557	тис.грн.
податок на додану вартість -	226329,663	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1357977,980 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 727,214 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (1 черга, 2 пусковий)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Адміністративно-побутова будівля (2 пусковий)	116042,915	54876,280	-	170919,195
2	02-02	Сектор поховані, колумбарії (2 пусковий)	13367,007	-	-	13367,007
3	02-03	Капличка (2 пусковий)	8632,095	232,856	-	8864,951
4	02-04	Будинок робітників господарського блоку (2 пусковий)	46961,045	4636,709	-	51597,754
5	02-05	Будинок трауру 1 (2 пусковий)	23832,935	141,595	-	23974,530
6	02-06	Монументи локальні (2 пусковий)	350,471	1180,600	-	1531,071
7	02-07	Центральний монумент (2 пусковий)	2023,485	6963,109	-	8986,594
		Разом по главі 2:	211209,953	68031,149	-	279241,102
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
8	04-01	Трансформаторна підстанція (2 пусковий)	3733,110	6154,439	-	9887,549

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 4:	3733,110	6154,439	-	9887,549
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
9	06-01	Артезіанська свердловина (резервні 2 шт) (2 пусковий)	4674,928	132,240	-	4807,168
10	06-02	Система поливу (2 пусковий)	3625,994	-	-	3625,994
11	06-03	Водопостачання, теплопостачання та каналізація (2 пусковий)	7736,656	382,555	-	8119,211
		Разом по главі 6:	16037,578	514,795	-	16552,373
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
12	07-01	Вуличне освітлення (2 пусковий)	24509,323	745,889	-	25255,212
13	07-02	Благоустрій та озеленення території (2 пусковий)	240539,822	-	-	240539,822
14	07-03	Огорожа території з центральними воротами (2 пусковий)	1041,021	-	-	1041,021
15	07-04	Фонтан "сухий" пішохідний (2 пусковий)	13254,728	4636,342	-	17891,070
		Разом по главі 7:	279344,894	5382,231	-	284727,125
		Разом по главах 1-7:	510325,535	80082,614	-	590408,149
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
16	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	4848,093	-	-	4848,093
		Разом по главі 8:	4848,093	-	-	4848,093
		Разом по главах 1-8:	515173,628	80082,614	-	595256,242
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
17	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	2318,281	-	-	2318,281
18	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	1390,969	-	-	1390,969
19	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
		Разом по главі 9:	3709,250	-	135,000	3844,250
		Разом по главах 1-9:	518882,878	80082,614	135,000	599100,492
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
20	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	5991,005	5991,005
21	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	8984,387	8984,387

1	2	3	4	5	6	7
22	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	17968,775	17968,775
Разом по главі 10:			-	-	32944,167	32944,167
Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд						
23	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	24094,845	24094,845
24	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
25	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
Разом по главі 12:			-	-	25892,178	25892,178
Разом по главах 1-12:			518882,878	80082,614	58971,345	657936,837
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	15188,391	-	-	15188,391
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	3851,928	3851,928
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	12972,072	2002,065	1474,284	16448,421
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	379313,969	58908,771	-	438222,740
		Разом	926357,310	140993,450	64297,557	1131648,317
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	226329,663	226329,663
		Всього по зведеному кошторису розрахунку	926357,310	140993,450	290627,220	1357977,980
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	727,214
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і об'єктів (15 %)	-	-	-	727,214

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга, 1 пусковий)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Машини та механізми;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2. Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3. Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6. Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7. Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9 Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,06	грн./люд.год
12. Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,61	грн./люд.год
 Загальна кошторисна трудомісткість	 318,43033	 тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	270,226	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	32613,72	тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8 18000,00 грн.

Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4 18428,16 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 722813,561 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи - 427543,812 тис.грн.

вартість устаткування - 141594,280 тис.грн.

інші витрати - 33206,542 тис.грн.

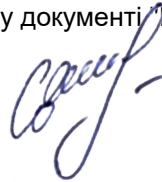
податок на додану вартість - 120468,927 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С. В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 722813,561 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 335,621 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга, 1 пусковий)**

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Крематорій (1 пусковий)	139942,647	78479,994	-	218422,641
2	02-02	Сектор поховані, колумбарії (1 пусковий)	10369,018	-	-	10369,018
3	02-03	Монументи локальні (1 пусковий)	197,317	1039,270	-	1236,587
		Разом по главі 2:	150508,982	79519,264	-	230028,246
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
4	06-01	Система поливу (1 пусковий)	2387,780	-	-	2387,780
5	06-02	Водопостачання, тепlopостачання та каналізація (1 пусковий)	3676,825	382,555	-	4059,380
6	06-03	Газопровід (1 пусковий)	5920,757	-	-	5920,757
7	06-04	Очисні споруди (1 пусковий)	5374,137	522,059	-	5896,196

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 6:	17359,499	904,614	-	18264,113
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
8	07-01	Вуличне освітлення (1 пусковий)	11464,781	-	-	11464,781
9	07-02	Благоустрій та озеленення території (1 пусковий)	55537,785	-	-	55537,785
10	07-03	Огорожа території з центральними воротами (1 пусковий)	652,222	-	-	652,222
		Разом по главі 7:	67654,788	-	-	67654,788
		Разом по главах 1-7:	235523,269	80423,878	-	315947,147
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
11	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	2237,471	-	-	2237,471
		Разом по главі 8:	2237,471	-	-	2237,471
		Разом по главах 1-8:	237760,740	80423,878	-	318184,618
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
12	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	1069,923	-	-	1069,923
13	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	641,954	-	-	641,954
14	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
		Разом по главі 9:	1711,877	-	135,000	1846,877
		Разом по главах 1-9:	239472,617	80423,878	135,000	320031,495
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
15	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	3200,315	3200,315
16	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	4800,472	4800,472
17	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	9600,945	9600,945
		Разом по главі 10:	-	-	17601,732	17601,732
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
18	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	11120,150	11120,150
19	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
20	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 12:	-	-	12917,483	12917,483
		Разом по главах 1-12:	239472,617	80423,878	30654,215	350550,710
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	7025,012	-	-	7025,012
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1785,972	1785,972
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	5986,815	2010,597	766,355	8763,767
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	175059,368	59159,805	-	234219,173
		Разом	427543,812	141594,280	33206,542	602344,634
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	120468,927	120468,927
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	427543,812	141594,280	153675,469	722813,561
		Зворотні суми	-	-	-	335,621
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних організацій	-	-	-	335,621

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга, 2 пусковий)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2. Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3. Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6. Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7. Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9 Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
12. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	196,89114	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	167,909	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	18664,118	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)	18000,00	грн.

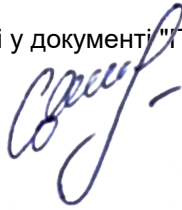
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	467078,257	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	361227,040	тис.грн.
вартість устаткування -	3659,478	тис.грн.
інші витрати -	24345,363	тис.грн.
податок на додану вартість -	77846,376	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".


Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 467078,257 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 284,764 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (2 черга, 2 пусковий)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії (2 пусковий)	43266,573	-	-	43266,573
2	02-02	Монументи локальні (2 пусковий)	682,099	2078,540	-	2760,639

		Разом по главі 2:	43948,672	2078,540	-	46027,212
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
3	06-01	Система поливу (2 пусковий)	8321,155	-	-	8321,155

		Разом по главі 6:	8321,155	-	-	8321,155

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
4	07-01	Вуличне освітлення (2 пусковий)	25858,330	-	-	25858,330
5	07-02	Благоустрій та озеленення території (2 пусковий)	120009,145	-	-	120009,145
6	07-03	Огорожа території з центральними воротами (2 пусковий)	1696,791	-	-	1696,791

		Разом по главі 7:	147564,266	-	-	147564,266
		Разом по главах 1-7:	199834,093	2078,540	-	201912,633
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
7	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	1898,424	-	-	1898,424

		Разом по главі 8:	1898,424	-	-	1898,424
		Разом по главах 1-8:	201732,517	2078,540	-	203811,057
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
8	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	907,796	-	-	907,796
9	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	544,678	-	-	544,678
10	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000

		Разом по главі 9:	1452,474	-	135,000	1587,474
		Разом по главах 1-9:	203184,991	2078,540	135,000	205398,531
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
11	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	2053,985	2053,985
12	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	3080,978	3080,978
13	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	6161,956	6161,956

		Разом по главі 10:	-	-	11296,919	11296,919
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
14	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	9435,098	9435,098
15	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
16	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000

		Разом по главі 12:	-	-	11232,431	11232,431

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-12:	203184,991	2078,540	22664,350	227927,881
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	4430,051	-	-	4430,051
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1114,404	1114,404
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	5079,625	51,964	566,609	5698,198
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	148532,373	1528,974	-	150061,347
		Разом	361227,040	3659,478	24345,363	389231,881
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	77846,376	77846,376
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	361227,040	3659,478	102191,739	467078,257
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	284,764
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних споруд (15%)	-	-	-	284,764

Керівник проектної організації

Каравайда О.Я.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Дерев'яний С.В.

Керівник відділу

Байдала С.М.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (3 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Роботи з технічного обслуговування, ремонту і пусканалагодження технічних засобів пожежегасіння, охоронної, пожежної та охоронно-пожежної сигналізації;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусканалагоджувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Перевезення будівельних вантажів;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,28	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,63	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість 738,34131 тис.люд.год

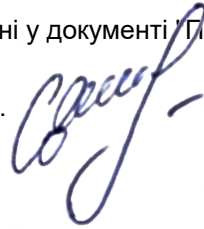
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	623,699	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	74836,707	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	18000,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	18428,16	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	1646275,	тис.грн.
у тому числі:	693	
будівельні роботи -	1188257,	тис.грн.
	477	
вартість устаткування -	104755,107	тис.грн.
інші витрати -	78883,827	тис.грн.
податок на додану вартість -	274379,282	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1646275,693 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 935,233 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (3 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії	43266,573	-	-	43266,573
2	02-02	Монументи локальні	682,099	2078,540	-	2760,639
3	02-03	Готельний комплекс з поминальною	146734,838	57185,413	-	203920,251
4	02-04	Громадська вбиральня 2	4480,911	232,856	-	4713,767
		Разом по главі 2:	195164,421	59496,809	-	254661,230
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
5	04-01	Електропостачання (зовнішні мережі)	1921,706	2,854	-	1924,560
		Разом по главі 4:	1921,706	2,854	-	1924,560

1	2	3	4	5	6	7
6	05-01	Глава 5. Об'єкти транспортного господарства і зв'язку З'їзд з автомагістральної дороги	250611,469	-	-	250611,469
Разом по главі 5:			250611,469	-	-	250611,469
Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання						
7	06-01	Система поливу	8321,155	-	-	8321,155
8	06-02	Водопостачання, тепlopостачання та каналізація	10839,677	-	-	10839,677
Разом по главі 6:			19160,832	-	-	19160,832
Глава 7. Благоустрій та озеленення території						
9	07-01	Вуличне освітлення	26258,149	-	-	26258,149
10	07-02	Благоустрій та озеленення території	162604,951	-	-	162604,951
11	07-03	Огорожа території з центральними воротами	582,242	-	-	582,242
Разом по главі 7:			189445,342	-	-	189445,342
Разом по главах 1-7:			656303,770	59499,663	-	715803,433
Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди						
12	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	6234,886	-	-	6234,886
Разом по главі 8:			6234,886	-	-	6234,886
Разом по главах 1-8:			662538,656	59499,663	-	722038,319
Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати						
13	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	2981,424	-	-	2981,424
14	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	1788,854	-	-	1788,854
15	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
Разом по главі 9:			4770,278	-	135,000	4905,278
Разом по главах 1-9:			667308,934	59499,663	135,000	726943,597
Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги						
16	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	7269,436	7269,436

1	2	3	4	5	6	7
17	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	10904,154	10904,154
18	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	21808,308	21808,308
Разом по главі 10:			-	-	39981,898	39981,898
Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд						
19	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	30987,158	30987,158
20	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
21	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
Разом по главі 12:			-	-	32784,491	32784,491
Разом по главах 1-12:			667308,934	59499,663	72901,389	799709,986
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	16449,376	-	-	16449,376
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	4159,903	4159,903
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	16682,723	1487,492	1822,535	19992,750
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	487816,444	43767,952	-	531584,396
		Разом	1188257,477	104755,107	78883,827	1371896,411
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	274379,282	274379,282
		Всього по зведеному кошторисному розваданку	1188257,477	104755,107	353263,109	1646275,693
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	935,233
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних організацій (15 %)	-	-	-	935,233

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Караб'юла О.Я.

Дербош Б.

Сайдака С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (4 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2. Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3. Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6. Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7. Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9. Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
12. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	203,18491	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	173,289	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	19311,372	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)	18000,00	грн.

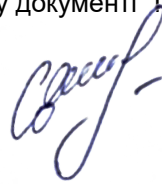
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	438620,285	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	339299,041	тис.грн.
вартість устаткування -	3159,599	тис.грн.
інші витрати -	23058,264	тис.грн.
податок на додану вартість -	73103,381	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".


Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 438620,285 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 267,15 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (4 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії	41660,445	-	-	41660,445
2	02-02	Монументи локальні	538,365	1558,905	-	2097,270
3	02-03	Капличка 2	3598,063	232,856	-	3830,919
		Разом по главі 2:	45796,873	1791,761	-	47588,634
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Електропостачання (зовнішні мережі)	1921,706	2,854	-	1924,560
		Разом по главі 4:	1921,706	2,854	-	1924,560

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
5	06-01	Система поливу	8675,384	-	-	8675,384
6	06-02	Теплопостачання (зовнішні мережі)	3923,497	-	-	3923,497
Разом по главі 6:			12598,881	-	-	12598,881
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
7	07-01	Вуличне освітлення	21460,299	-	-	21460,299
8	07-02	Благоустрій та озеленення території	104719,416	-	-	104719,416
9	07-03	Огорожа території з центральними воротами	976,219	-	-	976,219
Разом по главі 7:			127155,934	-	-	127155,934
Разом по главах 1-7:			187473,394	1794,615	-	189268,009
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
10	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	1780,997	-	-	1780,997
Разом по главі 8:			1780,997	-	-	1780,997
Разом по главах 1-8:			189254,391	1794,615	-	191049,006
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
11	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	851,645	-	-	851,645
12	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	510,987	-	-	510,987
13	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
Разом по главі 9:			1362,632	-	135,000	1497,632
Разом по главах 1-9:			190617,023	1794,615	135,000	192546,638
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
14	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	1925,466	1925,466
15	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	2888,200	2888,200
16	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	5776,399	5776,399
Разом по главі 10:			-	-	10590,065	10590,065

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
17	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	8851,492	8851,492
18	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
19	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
		Разом по главі 12:	-	-	10648,825	10648,825
		Разом по главах 1-12:	190617,023	1794,615	21373,890	213785,528
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	4571,660	-	-	4571,660
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1150,027	1150,027
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	4765,426	44,865	534,347	5344,638
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	139344,932	1320,119	-	140665,051
		Разом	339299,041	3159,599	23058,264	365516,904
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	73103,381	73103,381
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	339299,041	3159,599	96161,645	438620,285
		Зворотні суми	-	-	-	267,150
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних організацій (15%)	-	-	-	267,150

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Караєва О.Я.

Дербін С.В.

Вайдал С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (5 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	259,89992	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	221,080	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	25157,424	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		

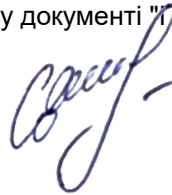
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	18000,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	18428,16	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	628559,767	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	486219,908	тис.грн.
вартість устаткування -	5502,190	тис.грн.
інші витрати -	32077,708	тис.грн.
податок на додану вартість -	104759,961	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Лідсумкові вартісні параметри".

Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 628559,767 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 383,391 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (5 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії	41524,989	-	-	41524,989
2	02-02	Монументи локальні	852,623	2598,175	-	3450,798
3	02-03	Будинок трауру 2	23833,611	141,595	-	23975,206

		Разом по главі 2:	66211,223	2739,770	-	68950,993
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Електропостачання (зовнішні мережі)	1921,706	2,854	-	1924,560

		Разом по главі 4:	1921,706	2,854	-	1924,560

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
5	06-01	Система поливу	9095,339	-	-	9095,339
6	06-02	Водопостачання, тепlopостачання та каналізація	7736,656	382,555	-	8119,211
Разом по главі 6:			16831,995	382,555	-	17214,550
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
7	07-01	Вуличне освітлення	27057,793	-	-	27057,793
8	07-02	Благоустрій та озеленення території	155865,727	-	-	155865,727
9	07-03	Огорожа території з центральними воротами	1157,659	-	-	1157,659
Разом по главі 7:			184081,179	-	-	184081,179
Разом по главах 1-7:			269046,103	3125,179	-	272171,282
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
10	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	2555,938	-	-	2555,938
Разом по главі 8:			2555,938	-	-	2555,938
Разом по главах 1-8:			271602,041	3125,179	-	274727,220
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
11	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	1222,209	-	-	1222,209
12	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	733,326	-	-	733,326
13	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
Разом по главі 9:			1955,535	-	135,000	2090,535
Разом по главах 1-9:			273557,576	3125,179	135,000	276817,755
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
14	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	2768,178	2768,178
15	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	4152,266	4152,266
16	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	8304,533	8304,533
Разом по главі 10:			-	-	15224,977	15224,977

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
17	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	12702,920	12702,920
18	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
19	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
		Разом по главі 12:	-	-	14500,253	14500,253
		Разом по главах 1-12:	273557,576	3125,179	29860,230	306542,985
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	5847,225	-	-	5847,225
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1470,972	1470,972
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	6838,939	78,129	746,506	7663,574
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	199976,168	2298,882	-	202275,050
		Разом	486219,908	5502,190	32077,708	523799,806
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	104759,961	104759,961
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	486219,908	5502,190	136837,669	628559,767
		Зворотні суми	-	-	-	383,391
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і будівельних організацій (15%)	-	-	-	383,391

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (6 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2. Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3. Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6. Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7. Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9 Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
12. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	308,22554	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	262,998	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	29294,138	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)	18000,00	грн.

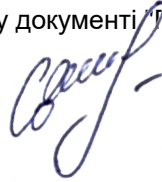
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	757582,410	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	588265,923	тис.грн.
вартість устаткування -	4747,995	тис.грн.
інші витрати -	38304,757	тис.грн.
податок на додану вартість -	126263,735	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".


Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 757582,410 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 463,967 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (6 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії	60550,125	-	-	60550,125
2	02-02	Монументи локальні	682,099	2078,540	-	2760,639
3	02-03	Громадська вбиральня 3	4480,911	232,856	-	4713,767
		Разом по главі 2:	65713,135	2311,396	-	68024,531
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
4	04-01	Електропостачання (зовнішні мережі)	1921,706	2,854	-	1924,560
		Разом по главі 4:	1921,706	2,854	-	1924,560

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
5	06-01	Система поливу	25674,517	-	-	25674,517
6	06-02	Водопостачання, теплопостачання та каналізація	5876,502	382,555	-	6259,057
Разом по главі 6:			31551,019	382,555	-	31933,574
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
7	07-01	Вуличне освітлення	39074,668	-	-	39074,668
8	07-02	Благоустрій та озеленення території	185648,769	-	-	185648,769
9	07-03	Огорожа території з центральними воротами	1681,239	-	-	1681,239
Разом по главі 7:			226404,676	-	-	226404,676
Разом по главах 1-7:			325590,536	2696,805	-	328287,341
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
10	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	3093,110	-	-	3093,110
Разом по главі 8:			3093,110	-	-	3093,110
Разом по главах 1-8:			328683,646	2696,805	-	331380,451
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
11	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	1479,076	-	-	1479,076
12	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	887,446	-	-	887,446
13	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
Разом по главі 9:			2366,522	-	135,000	2501,522
Разом по главах 1-9:			331050,168	2696,805	135,000	333881,973
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
14	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	3338,820	3338,820
15	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	5008,230	5008,230
16	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	10016,459	10016,459
Разом по главі 10:			-	-	18363,509	18363,509

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
17	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	15372,646	15372,646
18	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
19	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
		Разом по главі 12:	-	-	17169,979	17169,979
		Разом по главах 1-12:	331050,168	2696,805	35668,488	369415,461
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	6935,075	-	-	6935,075
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1744,557	1744,557
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	8276,254	67,420	891,712	9235,386
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	242004,426	1983,770	-	243988,196
		Разом	588265,923	4747,995	38304,757	631318,675
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	126263,735	126263,735
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	588265,923	4747,995	164568,492	757582,410
		Зворотні суми	-	-	-	463,967
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних зборуд (15%)	-	-	-	463,967

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (7 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Машини та механізми;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	22,50	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	5,66	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	363,95651	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	310,360	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	34589,518	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)	18000,00	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	840601,492	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	637308,592	тис.грн.
вартість устаткування -	21215,644	тис.грн.
інші витрати -	41977,007	тис.грн.
податок на додану вартість -	140100,249	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Байдала С.М.



Перевірив:

Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 840601,492 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 502,107 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (7 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Сектор поховані, колумбарії	70521,572	-	-	70521,572
2	02-02	Монументи локальні	708,890	2598,175	-	3307,065
3	02-03	Громадська вбиральня 4	4480,911	232,856	-	4713,767
4	02-04	Стела з державною символікою Державного прапора України у вигляді флагштоку	1934,132	8833,795	-	10767,927
		Разом по главі 2:	77645,505	11664,826	-	89310,331
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
5	04-01	Електропостачання (зовнішні мережі)	1921,706	2,854	-	1924,560
		Разом по главі 4:	1921,706	2,854	-	1924,560

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, теплопостачання та газопостачання				
6	06-01	Система поливу	25280,440	-	-	25280,440
7	06-02	Водопостачання, теплопостачання та каналізація	5876,502	382,555	-	6259,057
Разом по главі 6:			31156,942	382,555	-	31539,497
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
8	07-01	Вуличне освітлення	45183,000	-	-	45183,000
9	07-02	Благоустрій та озеленення території	193049,065	-	-	193049,065
10	07-03	Огорожа території з центральними воротами	3399,723	-	-	3399,723
Разом по главі 7:			241631,788	-	-	241631,788
Разом по главах 1-7:			352355,941	12050,235	-	364406,176
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
11	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	3347,381	-	-	3347,381
Разом по главі 8:			3347,381	-	-	3347,381
Разом по главах 1-8:			355703,322	12050,235	-	367753,557
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
12	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	1600,665	-	-	1600,665
13	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	960,399	-	-	960,399
14	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	135,000	135,000
Разом по главі 9:			2561,064	-	135,000	2696,064
Разом по главах 1-9:			358264,386	12050,235	135,000	370449,621
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
15	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	3704,496	3704,496
16	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	5556,744	5556,744
17	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	11113,489	11113,489
Разом по главі 10:			-	-	20374,729	20374,729

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
18	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	16636,365	16636,365
19	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
20	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000
		Разом по главі 12:	-	-	18433,698	18433,698
		Разом по главах 1-12:	358264,386	12050,235	38943,427	409258,048
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	8189,021	-	-	8189,021
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	2059,994	2059,994
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	8956,610	301,256	973,586	10231,452
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	261898,575	8864,153	-	270762,728
		Разом	637308,592	21215,644	41977,007	700501,243
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	140100,249	140100,249
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	637308,592	21215,644	182077,256	840601,492
		Зворотні суми	-	-	-	502,107
		у тому числі:				
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівель і об'єктів (15%)	-	-	-	502,107

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Кошторисник



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (8 черга)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Улаштування систем поверхневого водовідведення з використанням виробів "Standartpark". СОУ Д.2.2-35546100-001:2014;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник ліміту коштів на зведення та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд (С15 = 1), Настанова [4.18 - 4.23]	0,95000	%
2.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45000	%
3.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
5.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
6.	Відсоток для визначення ліміту коштів на надання послуг інженера-консультанта, Настанова [4.32]	3,00	%
7.	Показник для визначення вартості проектних робіт, Настанова [4.34]	3,80	%
8.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,50	%
9.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
10.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,322	
11.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	22,29	грн./люд.год
12.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	5,64	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість 2153,01541 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах 1820,208 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата 222049,972 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

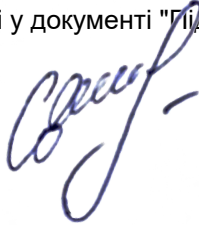
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8	18000,00	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 4	18428,16	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	2921139,	тис.грн.
у тому числі:	508	
будівельні роботи -	1955906,	тис.грн.
	026	
вартість устаткування -	340167,393	тис.грн.
інші витрати -	138209,504	тис.грн.
податок на додану вартість -	486856,585	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Гідсумкові вартісні параметри".

Склав:

кошторисник Байдала С.М.



Перевірив:

ГАП Дербін С.В.



Державна установа "Національне військове меморіальне кладовище"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 2921139,508 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 1522,727 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво Національного військового меморіального кладовища за адресою: Київська область, Фастівський район, в межах Гатненської територіальної громади (8 черга)

Складений за поточними цінами станом на 4 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Музейно-виставковий комплекс	686646,243	191963,468	-	878609,711
		Разом по главі 2:	686646,243	191963,468	-	878609,711
2	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
		Зовнішнє електропостачання	975,204	501,703	-	1476,907
		Разом по главі 4:	975,204	501,703	-	1476,907
3	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
		Водопровід, водовідведення, тепlopостачання	10128,196	-	-	10128,196

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 6:	10128,196	-	-	10128,196
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
4	07-01	Благоустрій	110820,453	-	-	110820,453
5	07-02	Улаштування дорожнього покриття, тротуарів та проїздів	225842,247	-	-	225842,247
6	07-03	Вуличне освітлення	34168,127	745,889	-	34914,016
		Разом по главі 7:	370830,827	745,889	-	371576,716
		Разом по главах 1-7:	1068580,470	193211,060	-	1261791,530
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
7	Настанова [4.18 - 4.23]	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд виробничого та допоміжного призначення, передбачених проектом (робочим проектом)	10151,514	-	-	10151,514
		Разом по главі 8:	10151,514	-	-	10151,514
		Разом по главах 1-8:	1078731,984	193211,060	-	1271943,044
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
8	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	4854,294	-	-	4854,294
9	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	2912,576	-	-	2912,576
10	Настанова [4.33]	Кошти на організацію для працівників будівельних організацій спеціальних маршрутів міського пасажирського транспорту	-	-	348,000	348,000
		Разом по главі 9:	7766,870	-	348,000	8114,870
		Разом по главах 1-9:	1086498,854	193211,060	348,000	1280057,914
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
11	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	12800,579	12800,579
12	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	19200,869	19200,869
13	Настанова [4.32]	Кошти на надання послуг інженера-консультанта (3 %)	-	-	38401,737	38401,737
		Разом по главі 10:	-	-	70403,185	70403,185
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
14	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	50452,661	50452,661
15	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	833,333	833,333
16	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	964,000	964,000

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 12:	-	-	52249,994	52249,994
		Разом по главах 1-12:	1086498,854	193211,060	123001,179	1402711,093
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	47991,874	-	-	47991,874
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	12133,296	12133,296
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	27162,471	4830,277	3075,029	35067,777
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	794252,827	142126,056	-	936378,883
		Разом	1955906,026	340167,393	138209,504	2434282,923
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	486856,585	486856,585
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1955906,026	340167,393	625066,089	2921139,508
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	1522,727
	Настанова [3.39]	- від тимчасових будівельних фондів (15%)	-	-	-	1522,727

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник кошторисник

