

ДОГОВІР №1-АН
авторського нагляду

м. Київ

«15» липня 2021р.

Фізична особа – Лаврик Микола Дмитрович , паспорт серії КО, номер 973221, виданий Чутівським РС УДМС України в Полтавській області, від 13.08.2014 р., ідентифікаційний номер 2666429438, (надалі – «Замовник»), з однієї сторони, та

Фізична особа – Дудка Андрій Васильович, номер ID карти 001726900, виданий 8024 від 04.04.2018 р., ідентифікаційний номер 2614904699, сертифікат АР №000866, (далі – «Виконавець»), з іншої сторони,

які надалі разом час від часу іменуються – «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», уклали цей Договір технічного нагляду (далі – «Договір») про наступне:

1. Предмет договору.

- 1.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи щодо здійснення авторського нагляду на безоплатній основі, за об'єктом: «Реконструкція групи нежитлових приміщень № 115 (літ. А) під офіс з улаштуванням вхідної групи консольного типу за адресою: м. Київ, Дніпровський район, проспект Соборності, будинок 5.» у відповідності до проекту (далі – «Послуги»).
- 1.2. Предмет договору відповідає коду 71520000-9 роботи з нагляду за виконанням будівельних робіт, відповідно до Національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник», затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 23 грудня 2015 року «1749».

2. Якість робіт

2.1 Виконавець повинен виконати роботи за цим Договором, якість яких повинна відповідати положенням статті 857 Цивільного кодексу України.

3. Права и обов'язки сторін.

3.1. Виконавець зобов'язаний:

- 3.1.1. Якісно та своєчасно виконувати обов'язки визначені положенням цього Договору та чинного законодавства України.
- 3.1.2. Вибірково перевіряти відповідність виконання будівельно-монтажних робіт на об'єкті.
- 3.1.3. Сприяти ознайомленню робітників, які здійснюють будівельно-монтажні роботи, і представників Замовника з проектною документацією.
- 3.1.4. Брати участь у роботі комісії з прийняття об'єкта нагляду в експлуатацію.
- 3.1.5. У разі виникнення обставин , які перешкоджають належному виконанню своїх обов'язків за цим Договором, негайно повідомити про це Замовника.

3.2. Виконавець має право:

- 3.2.1. Давати вказівки щодо припинення виконання підрядною будівельною організацією окремих видів робіт, що виконуються з порушенням проектних рішень та будівельних норм і письмово повідомляти Замовника.

3.3. Замовник зобов'язаний:

- 3.3.1. Створити необхідні умови для належного виконання Виконавцем своїх обов'язків за Договором.
- 3.3.2. Надавати на вимогу Виконавця всю інформацію, яка потрібна йому для належного виконання зобов'язань з надання передбачених цим Договором робіт.
- 3.3.3. Прийняти Послуги відповідно до умов цього Договору.

3.4. Замовник має право:

- 3.4.1. Здійснювати контроль за наданням Послуг Виконавцем.
- 3.4.2. Інші права, визначені цим Договором та чинним законодавством України.

4. Порядок та строки надання Послуг.

- 4.1. Послуги за цим Договором надаються Виконавцем протягом всього строку виконання будівельних робіт на Об'єкті і тривають до моменту отримання Замовником декларації, що посвідчує введення Об'єкта в експлуатацію відповідно до чинного законодавства України.

5. Відповідальність Сторін

- 5.1. За невиконання та/або неналежне виконання умов цього Договору винна Сторона несе відповідальність у відповідності до чинного законодавства України та умов цього Договору.

6. Розгляд спорів

- 6.1. Усі спори, які можуть виникнути між Сторонами щодо цього Договору, у зв'язку із його виконанням, укладанням, розірванням та/або тлумаченням Сторони намагатимуться вирішити шляхом переговорів.

6.2. У випадку недосягнення згоди Сторонами стосовно спірних питань, такий спір повинен бути розглянутий в суді відповідно до правил чинного матеріального та процесуального права України.

7. Строк договору.

7.1. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та діє до повного виконання зобов'язань Сторонами.

8. Інші умови

8.1. Всі положення цього Договору викладено згідно з вимогами чинного законодавства України. Якщо будь-які відносини між Сторонами, що стосуються предмету цього Договору, не врегульовано цим Договором, Сторони керуються діючим законодавством України.

8.2. Всі додатки та додаткові угоди до цього Договору, а також будь-які зміни та доповнення, є його невід'ємною частиною за умови, якщо вони оформлені в письмовому вигляді, підписані обома Сторонами та скріплені печатками Сторін (за наявності таких печаток).

8.3. Всі повідомлення та документи, які є необхідними за цим Договором, повинні бути надіслані, в залежності від ситуації, кур'єром, рекомендованим листом, електронною поштою або факсом за адресою, або за номером факсу адресату, які вказані в цьому Договорі, або за іншою адресою, або номером факсу, які були письмово повідомлені однією Стороною іншій Стороні, або вручені особисто однією із Сторін іншій Стороні або її уповноваженому представнику. Отриманим вважається повідомлення, яке було доставлено будь-яким з описаних вище способів, про що є відповідне підтвердження.

8.4. Цей Договір укладено в двох екземплярах, по одному для кожної з Сторін, та мають однакову юридичну силу.

9. Реквізити та підписи сторін

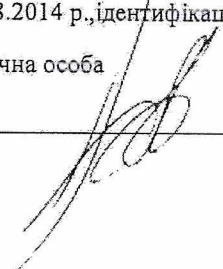
Замовник:

Фізична особа – Лаврик Микола Дмитрович
Паспорт серії КО, номер 973221, виданий Чутівським
РС УДМС України в Полтавській області, від
13.08.2014 р., ідентифікаційний номер 2666429438

Фізична особа

_____ / М.Д.Лаврик

б.п.



Виконавець:

Фізична особа – Дудка Андрій Васильович,
номер ID карти 001726900, виданий 8024 від
04.04.2018 р., ідентифікаційний номер 2614904699

Фізична особа

_____ / А.В.Дудка

б.п.

