

ДОГОВІР № 8/м  
про здійснення технічного нагляду

м. Рівне

20.10.23

**Приватний підприємець Костерний Олег Григорович**, надалі «Виконавець», що діє на підставі «Свідоцтва про державну реєстрацію» від 26.08.1997р за №260277, кваліфікаційного сертифікату інженера технічного нагляду від 08.04.2022р АТ №010493, та **гр.Ковтунець Вікторія Сергіївна**, надалі іменується «Замовник», уклали цей договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд на об'єкті будівництва: «Реконструкція квартири з підвалом під квартиру по вул.Незалежності, 20-А, кв./оф.6 в смт Клевань Рівненського району Рівненської області»

а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити ці роботи.

## 2. ЗOBOB'ЯЗАННЯ СТОРІН

### 2.1 Виконавець зобов'язується:

- 2.1.1 Проводити перевірку відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
- 2.1.2 Проводити перевірку відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації;
- 2.1.3 Проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, - технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
- 2.1.4 Проводити разом з підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;
- 2.1.5 Виконувати інші функції, пов'язані з технічним наглядом на даному об'єкті;
- 2.1.6 З'являтися на об'єкті будівництва по виклику Замовника.
- 2.1.7 У разі виявлення на об'єкті будівництва порушень вимог державних будівельних норм, стандартів і правил, повідомляти листом підрядника із встановленням терміну їх усунення.

### 2.2 Замовник зобов'язується:

- 2.2.1 Повідомити Виконавця про отримання в органі державного архітектурно-будівельного контролю права на виконання будівельних робіт;
- 2.2.2 Вчасно проводити оплату за здійснення технічного нагляду згідно даного договору;
- 2.2.3 Забезпечувати надання Виконавцю проектно-кошторисної документації на будівництво об'єкта в повному обсязі та іншої документації пов'язаної зі здійсненням технічного нагляду;
- 2.2.4 Сприяти в наданні підрядником будівництва Виконавцю необхідної документації для здійснення технічного нагляду;
- 2.2.5 Ставити до відома Виконавця про внесення змін в проектно-кошторисну документацію, зміну умов будівництва, тощо;
- 2.2.6 Повідомляти Виконавця про початок та кінець кожного етапу будівельно-монтажних робіт та викликати Виконавця для їх огляду та оцінки.

## 3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ

3.1. Розрахунок за надані послуги здійснюється шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця згідно акту виконаних робіт.

3.2 Загальна вартість технічного нагляду

#### 4. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1 Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2023р але до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

#### 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1 Виконавець несе відповідальність за повне виконання положень цього договору.  
5.2 Замовник несе відповідальність за повне виконання положень цього договору.  
5.3 Суперечки сторін вирішуються шляхом підписання додаткових угод, протоколів розбіжностей, а також, як виняток, через судові органи.

#### 6. ЗМІНА УМОВ ДАНОГО ДОГОВОРУ

- 6.1 Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з обов'язковим укладанням письмового документа.  
6.2 Жодна із сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні без письмової згоди другої сторони.  
6.3 Даний Договір може бути розірваний в односторонньому порядку при умові систематичного порушення однією із сторін умов даного Договору.

#### 7. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 7.1 Договір складено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, – по одному для кожної сторони Договору.

#### 8. ІНШІ УМОВИ

- 8.1 Керуючись законом України «Про захист персональних даних» Сторони розуміють, що вся інформація про їх представника, яка міститься в даному Договорі є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника. Представник однієї сторони, погоджується з тим, що такі дані зберігаються у іншій стороні для подальшого використання відповідно до чинного законодавства України та для реалізації ділових відносин між сторонами. Підпис на цьому Документі представників сторін означає однозначну угоду з вищевикладеним і підтвердженням того, що Представник ознайомлений зі змістом ст.8 ЗУ «Про захист персональних даних».
- 8.2 Здійснення технічного нагляду розпочинається після направлення Замовником документа що дає право на виконання будівельних робіт на даному об'єкті Виконавцю.

#### 9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**ЗАМОВНИК**  
**Гр. Ковтунець Вікторія Сергіївна**  
Рівненська область, Рівненський район,  
Клеванська ТГ, смт Клевань,  
вул.Незалежності,20-А, кв.6  
паспорт 008332712 виданий 5610  
13.10.2022р,

Замовник

\_\_\_\_\_ Ковтунець В.С.

**ВИКОНАВЕЦЬ**  
**ПП Костерний О.Г.**  
33016, м. Рівне, вул. А.Мельника, 6, кв.44  
тел. (068) 274-04-84,  
МФО 333368, рахунок в форматі IBAN:  
UA923333680000026008301945181,  
ЄДРПОУ 1853608937

Підприсмець

\_\_\_\_\_ Костерний О.Г.