

## Договір № б/н

**про надання послуг зі здійснення технічного нагляду у будівництві за об'єктом:**  
«Нове будівництво 2-поверхової будівлі салону -магазину з демонтажем існуючих на ділянці нежитлових будівель і споруд , а саме : торгівельного павільйону літ . «Ш», туалету з приміщеннями охорони літ . «Б», складу літ . «Ж», торгових рядів XXXVII- XXXVIII-XLII, XXXI-XXXVI, XXXIX, XL-XLII, зареєстрованих за адресами: Одеська обл., м. Одеса, Київський район, вулиця Корольова академіка, 43-Ж, 43-Е, у межах земельних ділянок , які належать заявникам на праві приватної власності за адресою : Одеська обл., м. Одеса, Київський район, вулиця Корольова академіка, 43-А (кадастрові номери земельних ділянок: 5110136900:32:010:0045, 5110136900:32:010:0047)»

м. Одеса  
Одеська територіальна громада  
Одеський район Одеська область

«30» червня 2023 року

**ЗАМОВНИК 1: ДОБРОВ Павло Васильович (1664913499)**, паспорт КМ 263985 виданий Шевченківським ВМ Приморського РВ УМВС України в Одеській області від 27.10.2004 – Україна, 65009, Одеська область, Одеська територіальна громада, м. Одеса, Фонтанська дорога, 12, к. 3, кв. 26;

**ЗАМОВНИК 2: ЯКИМЕНКО Олександр Вікторович (2605601575)**, паспорт КЕ 406816 виданий Київським РВ УМВС України в Одеській області від 17.09.1996 – Україна, 65122, Одеська область, Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса, Київський район, вул. Академіка Вільямса, 81/2 кв. 45 (далі – «Замовники») з однієї сторони, та

**ВИКОНАВЕЦЬ: Фізична особа – підприємець ОЛЕЩУК Юрій Анатолійович**, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 13.07.2020 року за номером запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 2 160 000 0000 004670 (далі – «Виконавець»), іншого боку, в подальшому разом іменуються «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИКИ доручають, а Виконавець бере на себе зобов'язання долучитись до надання послуг зі здійснення технічного нагляду на об'єкті, а саме: «Нове будівництво 2-поверхової будівлі салону-магазину з демонтажем існуючих на ділянці нежитлових будівель і споруд, а саме: торгівельного павільйону літ . «Ш», туалету з приміщеннями охорони літ . «Б», складу літ . «Ж», торгових рядів XXXVII- XXXVIII-XLII, XXXI-XXXVI, XXXIX, XL-XLII, зареєстрованих за адресами : Одеська обл ., м. Одеса, Київський район , вулиця Корольова академіка, 43-Ж, 43-Е, у межах земельних ділянок , які належать заявникам на праві приватної власності за адресою : Одеська обл., м. Одеса, Київський район, вулиця Корольова академіка, 43-А (кадастрові номери земельних ділянок: 5110136900:32:010:0045, 5110136900:32:010:0047)» щодо об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) наслідками, відповідно до попередньо складеної та узгодженої договірної ціни.

### 2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг за цим договором визначається динамічною договірною ціною з розрахунку вартості одного робочого дня в сумі – 1 780,00 (грн.), без ПДВ;

2.2. Оплата ЗАМОВНИКАМИ виконаних послуг проводиться після фактичного виконання ВИКОНАВЦЕМ обумовленого обсягу послуг, про що складається Акт прийому-передачі виконаних послуг.

### **3. ТЕРМІНИ НАДАННЯ ПОСЛУГ**

- 3.1. Днем початку надання послуг є робочий день, наступний за датою підписання договірної ціни до цього Договору Сторонами;
- 3.2. Датою закінчення виконання робіт є дата підписання Сторонами Акту прийому-передачі виконаних послуг;
- 3.3. ВИКОНАВЕЦЬ гарантує якість наданих послуг відповідно до діючих нормативних документів та законів України.

### **4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА**

- 4.1. Права і обов'язку ЗАМОВНИКІВ при виконанні послуг:
- 4.1.1. ЗАМОВНИКИ зобов'язується прийняти та оплатити ВИКОНАВЦЮ вартість виконаних послуг відповідно до умов цього договору.

### **5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ**

- 5.1. Права і обов'язки ВИКОНАВЦЯ при наданні послуг:
- 5.1.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується виконати послуги відповідно до діючого законодавства.
- 5.1.2. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується у встановлений договірною ціною термін передати ЗАМОВНИКУ готові послуги.

### **6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

- 6.1. За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричиненні ним збитки, в тому числі втрачену вигоду, в порядку, передбаченому чинним законодавством;
- 6.2. Сторони звільняються від відповідальності у разі настання обставин неперебаченої сили (форс-мажор).

### **7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ**

- 7.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання зобов'язань.

### **8. ФОРС-МАЖОР**

- 8.1. Сторони погодилися, що при виникненні форс-мажорних обставин (дії непереборної сили, що не залежить від волі Сторін), а саме; війни, військових дій, блокади, інших санкцій, обмежень, інших дій держав, що роблять неможливими виконання Сторонами своїх зобов'язань, пожеж, повеней, інших стихійних лих або сезонних природних явищ, зокрема таких, як замерзання моря, проток, портів тощо, закриття доріг, проток, каналів, перевалів, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин. У разі, коли дія зазначених обставин триває більш як 90 днів, кожна із Сторін має право на розірвання договору і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що вона повідомить про це іншу Сторону не пізніше ніж за 7 днів до розірвання;
- 8.2. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України.

### **9. ІНШІ УМОВИ**

- 9.1. Сторони домовилися, що в цьому договорі досягнуто згоди з усіх істотних умов;
- 9.2. У випадках, не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством;
- 9.3. Всі суперечки між сторонами, по яких не було досягнуто домовленостей, вирішуються відповідно до законодавства України в Господарському суді Одеської області;

- 9.4. Умови цього договору мають однакову обов'язкову силу для сторін і можуть бути змінені за взаємною згодою з обов'язковим складанням письмового документа;
- 9.5. Жодна зі сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим договором третій стороні без письмової згоди другої сторони;
- 9.6. Цей Договір укладений українською мовою у двох оригінальних примірниках для кожної Сторони та має однакову юридичну силу;
- 9.7. Цей договір складено в двох примірниках по одному для кожної із сторін;
- 9.8. Після підписання цього договору всі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри, що стосуються умов Договору, втрачають юридичну силу;
- 9.9. Всі зміни і доповнення до цього Договору вважаються дійсними, якщо вони складені в письмовій формі і підписані Сторонами;
- 9.10. При вирішенні питань, не врегульованих умовами цього Договору, Сторони керуються нормами чинного законодавства України;
- 9.11. Усі додаткові угоди і додатки до Договору, підписані Сторонами, є невід'ємною його частиною і підлягають виконанню Сторонами;
- 9.12. Договір не може бути розірваний в односторонньому порядку.

## 10. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### ВИКОНАВЕЦЬ:

**Фізична особа-підприємець**  
**Олещук Юрій Анатолійович**  
 код ЄДРПОУ: 3117108054  
 Україна, 22800, Вінницька область, Немирівський район, м. Немирів, вул. Ліцейна, 28, кв. 13.  
**р/р UA 2232 8351 0000 000 2600 7215 1049**  
 Банк: АТ «Райффайзен Банк Аваль» в м. Одеса,  
 МФО 380805  
 Оподаткування: 3 група

### ЗАМОВНИК 1:

**ДОБРОВ Павло Васильович**  
 РНОКПП: 1664913499  
 Україна, 65009, Одеська область, Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса, вул. Фонтанська дорога, 12, к.4, кв. 26  
 р/р UA \_\_\_\_\_

### ЗАМОВНИК 2:

**ЯКИМЕНКО Олександр Вікторович**  
 РНОКПП: 2605601575  
 Україна, 65122, Одеська область, Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса, Київський район, вул. Академіка Вільямса, 81/2, кв. 45  
 р/р UA \_\_\_\_\_

**ФОП Олещук Ю.А.**

**Замовник 1**

**Замовник 2**

\_\_\_\_\_ / Ю.А. Олещук /

\_\_\_\_\_ / П.В. Добров /

\_\_\_\_\_ / О.В. Якименко /

**М.П.**  
(за наявністю)

**М.П.**  
(за наявністю)

**М.П.**  
(за наявністю)