

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**Капітальний ремонт спального корпусу №1 ДПЗОВ "Променистий" Національної поліції України, розташованого за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Вокзальна, б. 123.**

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Перевезення будівельних вантажів;
- Устаткування і матеріали;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- |    |                                                                                                                       |       |              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 1. | Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]                              | 1,50  | %            |
| 2. | Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]                                      | 2,40  | %            |
| 3  | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..     |       |              |
| 4. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]                       | 1,284 |              |
| 5. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]   | 7,60  | грн./люд.год |
| 6. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] | 3,88  | грн./люд.год |

|                                                                                                                                                                                   |          |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| Загальна кошторисна трудомісткість                                                                                                                                                | 42,50824 | тис.люд.год |
| Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах                                                                                                             | 38,211   | тис.люд.год |
| Загальна кошторисна заробітна плата                                                                                                                                               | 3192,723 | тис.грн.    |
| Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:                                                                                                        |          |             |
| Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8                                | 12558,80 | грн.        |
| Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8 | 12558,80 | грн.        |
| Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 4                                            | 12854,87 | грн.        |

