

Генеральний Договір № 503
на здійснення авторського нагляду

м. Львів

31 10 2023 р.

Сторона 1 – Юридична особа за законодавством України – **Відділ освіти Яворівської міської ради Львівської області** надалі іменоване «**Замовник**», в особі начальника Байди Володимира Петровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та
Сторона 2 - Фізична особа підприємець Марчак Остап Валерійович, що діє на підстав Свідоцтва про державну реєстрацію, з другої сторони, що у подальшому іменується «**Виконавець**» далі разом за текстом - "Сторони", уклали цей Договір про нижче наведене:

Визначення термінів:

Авторський нагляд – нагляд виконавців проектно кошторисної документації, інших розробників документації та, при необхідності, інших спеціалістів за відповідністю будівельно-монтажних робіт, що виконуються, розробленій проектно кошторисній документації.

Замовник – юридична особа, яка укладає договір на розробку проектно кошторисної документації, капітальний ремонт об'єкту, здійснення авторського нагляду, організовує та фінансує будівництво.

Виконавець – юридична особа або фізична особа підприємець, яка розробила проектно кошторисну документацію для виконання капітального ремонту та здійснює авторський нагляд.

Генеральний Договір на здійснення авторського нагляду – даний Договір, який регулює взаємовідносини Сторін, установлює їх права та обов'язки щодо здійснення авторського нагляду за проведенням капітального ремонту.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснювати авторський нагляд (надалі – „Роботи”) по об'єкту «*Капітальний ремонт фасаду (заходи з енергозбереження) Яворівського ЗЗСО „III ст.№2 Яворівської міської ради Львівської області.» (Код ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт реставрація).*

Обсяг – 1 робота

1.2. Виконавець має виконати передбачені Договором роботи, якість яких відповідає умовам КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва» затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, а також державних стандартів, будівельних норм і правил, інших нормативних документів проектно-кошторисної документації і даного Генерального Договору на здійснення авторського нагляду.

1.3. Кількість та обсяги робіт повинні відповідати проектно-кошторисній документації.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором визначається згідно проектно-кошторисної документації і становить 17 800,00 грн. (Сімнадцять тисяч вісімсот гривень), без ПДВ, з них у 2023 році – 6 000,00 грн. (Шість тисяч грн. 00 коп.), у 2024 році – 11 800,00 грн. (Одинадцять тисяч вісімсот грн.00 коп.). Вид договірної ціни – тверда.

2.2. Порядок здійснення оплати: згідно бюджетного законодавства:

2.2.1. Розрахунки за виконані роботи здійснюються поетапно у безготівковій формі по факту виконання робіт на підставі наданих Виконавцем актів приймання-передачі виконаних робіт з відстрочкою платежу до 15 банківських днів з дня підписання акту приймання-передачі виконаних робіт.

3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

3.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до повного виконання робіт по капітальному ремонту але не довше 31 грудня 2024 року. Повним виконанням Сторонами цього Договору вважається належне і своєчасне виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

Кожна зі Сторін даного Договору зобов'язана:

4.1.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

4.1.2. У пріоритетному порядку надавати один одному інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе зобов'язків за даним Договором.

4.3. Замовник зобов'язаний прийняти виконані роботи згідно з відповідними документами та оплатити їх.

4.4. Відвідування Об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється згідно із графіком або за викликом Замовника. За зверненням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування Об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За порушення умов даного Договору винна Сторона відшкодовує спричинені цим збитки, в тому числі упушену вигоду, в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5.2. Виконавець, у випадку порушення термінів та/або обсягів виконання робіт, сплачує на користь Замовника (на його письмову вимогу), штраф у розмірі 0,5 % від загальної вартості робіт, вказаної у п. 2.1 даного Договору.

5.3. Замовник, у випадку порушення терміну проведення розрахунків за виконані роботи, зазначеного в п. 2.2 даного Договору сплачує на користь Виконавця (на його письмову вимогу), пеню у розмірі 0,5 % від суми неоплачених коштів за кожен день протермінування.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Обставинами непереборної сили є обставини непереборної сили, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6.2. Сторона звільняється від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком дії надзвичайних обставин, які вказані в п. 6.1. цього Договору.

6.2.1. Сторона, яка знаходиться під дією вказаних вище обставин зобов'язана негайно сповістити в письмовій формі іншу Сторону про їх виникнення в допустимий строк дії та припинення.

6.3. Якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачене в п. 6.2.1., то вона зобов'язана відшкодувати іншій Стороні за цим Договором збитки, спричинені несповіщенням, або несвоєчасним сповіщенням.

6.4. Настання обставин, зазначених у п. 6.1., за умов належного поводження, описаного в п.6.2.1. продовжує термін виконання зобов'язань за цим Договором на період дії обставин, що виникли, та не зобов'язує Сторону, що перебувала під впливом таких обставин, відшкодувати збитки чи нести відповідальність, визначену у цьому Договорі.

6.5. У випадках, коли вказані в п.6.1. обставини продовжують діяти більше двох місяців або, коли при настанні таких обставин стає зрозуміло, що вони будуть діяти більше ніж два місяці, Сторони проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних способів виконання умов цього Договору, що оформляється відповідною письмовою угодою Сторін.

6.6. У випадку, якщо Сторони не дійдуть згоди, передбаченої п. 6.5. цього Договору, кожна зі Сторін вправі розірвати цей Договір із одночасним приведенням взаєморозрахунків по ньому.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір може бути змінений, або доповнений за взаємною згодою Сторін. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.

7.2. При виникненні між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором та у зв'язку з ним, Сторони будуть робити все необхідне для врегулювання зазначених спорів та суперечок шляхом мирних переговорів, у разі недосягнення згоди, спори чи суперечки передаються на розгляд до господарського суду.

7.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та неврегульовані в ньому регулюються чинним законодавством України.

7.4. Цей Договір складений українською мовою у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Відділ освіти Яворівської міської ради
Львівської області
81000, м. Яворів, вул. Львівська, 23
р/р UA 088201720344251025100100684
р/р UA 898201720344281025400100684
ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 44069999
МФО 82017
Начальник

Володимир БАЙДА



ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична – особа підприємець
Марчак Остап Валерійович
79011, м. Львів, вул. Мушака, 44/а кв.13.
IBAN UA 71 328209 0000026008000006399
з АТ "Південний" у м. Одеса
ЄДРПОУ 2624707976
МФО 328209

ФОП Остап
Валерійович

Остап Марчак



Календарний графік виконання робіт

«Капітальний ремонт фасаду (заходи з енергозбереження) Яворівського ЗЗСО І-ІІІ ст.№2 Яворівської міської ради Львівської області.» (Код ДК 021.2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

№ з/п	Найменування	Терми виконання		Звітний документ
		Початок робіт	Завершення робіт	
1	<i>«Капітальний ремонт фасаду (заходи з енергозбереження) Яворівського ЗЗСО І-ІІІ ст.№2 Яворівської міської ради Львівської області.» (Код ДК 021.2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)</i>	_____ 2023 р.	_____ 2024 р.	Акт виконаних робіт

Замовник:

Начальник відділу освіти
Яворівської міської ради
Львівської області



Володимир БАЙДА

Підрядник:

ФОП



Остап МАРЧАК

М.П.

Додаток №2
до Генерального договору № 503
від 31.10 2023 р.

«Календарний план-графік фінансування робіт».

«Капітальний ремонт фасаду (заходи з енергозбереження) Яворівського ЗЗСО І-ІІІ ст.№2 Яворівської міської ради Львівської області.» (Код ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

№ з/п	Найменування	Завдання по роках	Бюджет	Загальна вартість робіт, грн.	Загальна сума робіт, грн.
1	<i>«Капітальний ремонт фасаду (заходи з енергозбереження) Яворівського ЗЗСО І-ІІІ ст.№2 Яворівської міської ради Львівської області.» (Код ДК 021-2015-45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)</i>	2023	місцевий	6 000.00	17 800.00
		2024	місцевий	11 800.00	

Замовник:

Підрядник:

Начальник відділу освіти
Яворівської міської ради
Львівської області

ФОП



Володимир БАЙДА



Орест МАРЧУК