

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## Капітальний ремонт Дороги по вул. Винниченка (від ж/б №21 до будівлі №35) в м. Новий Розділ Новороздільської ТГ Львівської області

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Укладання трубопроводів з двохшоврових гофрованих труб "КОРСІС" для безнапірної каналізації. СОУ Б Д.2.2-33090871-001: 2012;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, роботи і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- |                                                                                                                   |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]                       | 1,50  | %            |
| 2. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]                               | 2,00  | %            |
| 3. Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у |       |              |
| 4. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]                | 1,322 |              |
| 5. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]                                        | 7,65  | грн./люд.год |
| 6. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]                                      | 3,89  | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8)

|          |             |
|----------|-------------|
| 4,28028  | тис.люд.год |
| 3,813    | тис.люд.год |
| 383,832  | тис.грн.    |
| 15000,00 | грн.        |

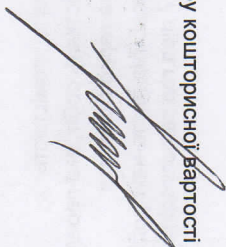
Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 23 340 000  
у тому числі:  
будівельні роботи -  
вартість устаткування -  
інші витрати -  
податок на додану вартість -

5495,719 тис.грн.  
4402,742 тис.грн.  
190,616 тис.грн.  
902,361 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:



Перевірив:



( назва організації, що затверджує )

**Затверджено (схвалено)**

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 5495,719 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

( посилаючись на документ про затвердження )

" " 20 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №****Капітальний ремонт дороги по вул. Винниченка (від ж/б №21 до будівлі №35) в м. Новий Розділ Новороздільської ТГ Львівської області**

Складений за поточними цінами станом на 20 липня 2023 р.

| № ч.ч | Номери кошторисів і розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат                                                                        | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                   |              |                   |
|-------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|
|       |                                 |                                                                                                                                                                                     | будівельних робіт             | устаткування, меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1     | 2                               | 3                                                                                                                                                                                   | 4                             | 5                                 | 6            | 7                 |
| 1     | 02-01                           | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b><br>Капітальний ремонт дороги по вул. Винниченка (від ж/б №21 до будівлі №35) в м. Новий Розділ Новороздільської ТГ Львівської області | 3930,915                      | -                                 | -            | 3930,915          |
|       |                                 | <b>Разом по главі 2:</b>                                                                                                                                                            | 3930,915                      | -                                 | -            | 3930,915          |
|       |                                 | <b>Разом по главах 1-7:</b>                                                                                                                                                         | 3930,915                      | -                                 | -            | 3930,915          |
|       |                                 | <b>Разом по главах 1-8:</b>                                                                                                                                                         | 3930,915                      | -                                 | -            | 3930,915          |
|       |                                 | <b>Разом по главах 1-9:</b>                                                                                                                                                         | 3930,915                      | -                                 | -            | 3930,915          |
| 2     | Настанова [4.32]                | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b><br>Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                                              | -                             | -                                 | 58,964       | 58,964            |
| 3     | Розрахунок                      | Кошти на видачу сертифіката для закінчених будівництвом об'єктів 4, 6х2684 = 12 346,40                                                                                              | -                             | -                                 | 12,346       | 12,346            |

| 1 | 2                     | 3                                                                               | 4        | 5 | 6        | 7        |
|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|---|----------|----------|
|   |                       | <b>Разом по главі 10:</b>                                                       | -        | - | 71,310   | 71,310   |
|   |                       | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b> |          |   |          |          |
| 4 | Настанова [4.34]      | Вартість проектних робіт                                                        | -        | - | 65,533   | 65,533   |
| 5 | Настанова [4.34]      | Вартість експертизи проектної документації (К=1,1)                              | -        | - | 17,692   | 17,692   |
| 6 | Настанова [4.35]      | Кошти на здійснення авторського нагляду                                         | -        | - | 16,020   | 16,020   |
|   |                       | <b>Разом по главі 12:</b>                                                       | -        | - | 99,245   | 99,245   |
|   |                       | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                    | 3930,915 | - | 170,555  | 4101,470 |
|   | Настанова [4.38]      | Кошторисний прибуток (П)                                                        | 32,744   | - | -        | 32,744   |
|   | Настанова [4.39]      | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)          | -        | - | 16,650   | 16,650   |
|   | Настанова [4.40]      | Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва                             | 78,618   | - | 3,411    | 82,029   |
|   | Розрахунок<br>N П-145 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)    | 360,465  | - | -        | 360,465  |
|   |                       | <b>Разом</b>                                                                    | 4402,742 | - | 190,616  | 4593,358 |
|   | Настанова [4.43]      | <b>Податок на додану вартість</b>                                               | -        | - | 902,361  | 902,361  |
|   |                       | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                              | 4402,742 | - | 1092,977 | 5495,719 |

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

