

ТОВ «АЛДЕНА»

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по
вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

Том 3

Кошторисна документація
306-К

м. ХАРКІВ-2023 р.

ТОВ «АЛДЕНА»

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по
вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

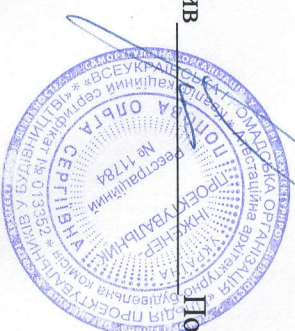
Том 3

Кошторисна документація
306-К

Директор  Кішиця А.О.



Розробив  Долова О.С.



м. ХАРКІВ-2023 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Найменування об'єкту будівництва: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків.

Будівництво розташоване на території: м. Харків.

Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва складений відповідно до "Настанови з визначення вартості будівництва", Наказ від 1.11.2021 №281, в поточних цінах станом на 12 червня 2023 р.

Кошторисна документація складена з застосуванням:

- Ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи;
- Ресурсних елементних кошторисних норм на монтажні роботи;
- Ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи;
- Ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи;
- Ресурсних кошторисних норм експлуатації будівельних машин та механізмів.

Вартість матеріальних ресурсів прийнята за даними замовника, вартість машино-години машин та механізмів за усередненими даними Мінрегіону України.

Поточні ціни на матеріально-технічні ресурси, які відсутні в даних замовника, приймалися за ціновими даними виробників.

*

Загальновиробничі витрати розраховані у відповідності з усередненими показниками (Настанова, Додаток 18, Наказ від 1.11.2021 №281)

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

1. Будівельні, монтажні і ремонтні роботи - 15 000,00 грн. за 171,17 години за розрядом 3,8
2. ЗП робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні машин - 15 000,00 грн. за 171,17 години за розрядом 3,8

При складанні розрахунків прийняті наступні показники та нарахування:

1. Додаток 8, Настанова п.45 Кошти на утримання служби замовника - 1 %
2. Додаток 8, Настанова п.46 Кошти на здійснення технічного нагляду - 1,5 %
3. Додаток 8, Настанова п.48 Кошти на проведення процедури закупівлі - 0,2 %
4. Витрати на утилізацію сміття (34,931 т x 375 грн.)
5. Додаток 8, Настанова п.53 Вартість проектних робіт
6. Додаток 8, Настанова п.54 Витрати на експертизу проекту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) СС2, середні наслідки)
7. Додаток 8, Настанова п.55 Кошти на здійснення авторського нагляду
8. Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова) Кошторисний прибуток (П) Настанова, Дод.25 п.4 Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21) - 7,65 грн./люд.-г. Додаток 25, Настанова п.6 Пусконаладжувальні роботи - 1,99 грн./люд.-г. Встановити межу кошторисного прибутку 15% від прямих витрат і ЗВВ (Настанова п 5.30)

9. Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова) Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Настанова, Дод.27 п.4 Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування - 3,89 грн./люд.-г. Додаток 27, Настанова п.5 Пусконаладжувальні роботи - 3,26 грн./люд.-г.
10. Настанова, Дод.28 Табл.3 п.5 Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) На стадії РП: Об'єкти ремонту - 2,4%
11. Розрахунок № П145 (Додаток 8, Настанова) Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)
12. Податок на додану вартість (ПДВ)

Загальна вартість будівництва	7 459,198 тис. грн.
в тому числі:	
будівельних робіт	5 938,052 тис. грн.
устаткування, меблів та інвентарю	0,000 тис. грн.
інші витрати	1 521,146 тис. грн.
в тому числі:	
податок на додану вартість (ПДВ)	1 243,200 тис. грн.
 Кошторисні трудовитрати	 4,440 тис. люд.г.
Кошторисна заробітна плата	402,788 тис. грн.

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово- комунального господарства Харківської міської ради
(назва організації, що затверджує)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Зведений кошторисний розрахунок в сумі

7 459,198 тис. грн.

В тому числі зворотних сум

тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК
ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № _____

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Складений в поточних цінах станом на 12 червня 2023 р.

№ Ч.ч.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
Глава 2. Об'єкти основного призначення						
1	02-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків	4 386,395			4 386,395
		Разом за главою № 2	4 386,395			4 386,395
		Разом за главами № 1 - 7	4 386,395			4 386,395
Глава 10. Утримання служб замовника та інжинірингові послуги						
2	Додаток 8, Настанова п.45	Кошти на утримання служби замовника - 1 %			43,864	43,864
3	Додаток 8, Настанова п.46	Кошти на здійснення технічного нагляду - 1,5 %			65,796	65,796
4	Додаток 8, Настанова п.48	Кошти на проведення процедури закупівлі - 0,2 %			8,773	8,773
5		Витрати на утилізацію сміття (34,931 т х 375 грн.)			13,099	13,099
		Разом за главою № 10			131,532	131,532
		Разом за главами № 1 - 10	4 386,395		131,532	4 517,927
Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд						
6	Додаток 8, Настанова п.53	Вартість проектних робіт			57,013	57,013
7	Додаток 8, Настанова п.54	Витрати на експертизу проекту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) СС2, середні наслідки)			50,000	50,000
8	Додаток 8, Настанова п.55	Кошти на здійснення авторського нагляду			16,020	16,020
		Разом за главою № 12			123,033	123,033
		Разом за главами № 1 - 12	4 386,395		254,565	4 640,960

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	33,965			33,965
	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)			17,271	17,271
	Настанова, Дод.28 Табл.3 п.5	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р) - 2,4%	105,273		6,110	111,383
	Розрахунок № П145 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	1 412,419			1 412,419
		Разом	5 938,052		277,946	6 215,998
		Податок на додану вартість			1 243,200	1 243,200
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	5 938,052		1 521,146	7 459,198

Керівник проектної організації

[підпис (ініціали, прізвище)]

А.О. Кислиця

Головний інженер проекту

[підпис (ініціали, прізвище)]

А.В. Іщенко

Склад

Інженер з проектно-кошторисної роботи

[підпис (ініціали, прізвище)]

О.С. Попова

Замовник

Заступник начальника Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради

[підпис (ініціали, прізвище)]

С.Ф. Сариогло

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

(найменування об'єкта будівництва)

Об'єктний кошторис № 02-001

на будівництво

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

(найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Кошторисна вартість 4 386,395 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 4,43985 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 402,788 тис. грн.
Вимірник одиничної вартості

Складений в поточних цінах станом на 12 червня 2023 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год	Кошторисна заробітна плата, тис.грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-001-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків	4 386,395		4 386,395	4,43985	402,788	
		Всього по кошторису	4 386,395		4 386,395	4,43985	402,788	

Інженер з проєктно-кошторисної

Склад роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив Головний інженер проєкту

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування об'єкта будівництва)
Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001на _____ Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)ОСНОВА:
креслення(специфікації)№ РП-№ 306-АВКошторисна вартість 4 386,395 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 4,43985 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 402,788 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,5 розряд

Складений в поточних цінах станом на 12 червня 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	тих, що обслуговують машини		
											заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Розділ № 1 Покрівля (7 під'їзд)												
Коєф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1.2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються												
Розділ № 1.1 Демонтажні роботи												
1	КР8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання) Обсяг = ((74,34 * 0,6) + (23,2 * 0,4)) / 100,0	100 м2 покрівлі	0,53884	2 425,18	36,43	1 307	1 287	20	33,0120	17,79	
					2 388,75	32,73			18	0,3917	0,21	
2	КР8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	100 м2 покрівлі	3,5721	2 425,18	36,43	8 663	8 533	130	33,0120	117,92	
					2 388,75	32,73			117	0,3917	1,40	
3	КР8-35-1 Вказ. заст. п. 2.8а к=0,8; КР8-4-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (Демонтаж)	100м2	0,72	5 598,72	178,51	4 031	3 898	129	66,3936	47,80	
					5 413,73	160,37			115	1,9192	1,38	
4	КР8-4-1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,765	1 278,05	-	978	955	-	17,2560	13,20	
					1 248,64	-			-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	КР11-50-2	Відбивання шпугатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2 (Парапет)	100 м2 поверхні відбивання	0,18	5 103,42 4 596,02	507,40 153,16	919	827	92 28	63,5160 1,5646	11,43 0,28
6	КР20-40-1 К16=1	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	7,2331	117,95 117,95	-	853	853	-	1,6300	11,79
7	КР20-41-1 К16=1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,072331	3 288,09 239,51	3 048,58 813,81	238	17	221 59	3,3100 8,5540	0,24 0,62
8	СЗ14-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	7,2331	293,96 -	293,96 40,78	2 126	-	2 126 295	- 0,4110	- 2,97
Разом прямих витрат по розділу № 1.1							19 115	16 370	2 718 632		220,17 6,86
Розділ № 1.2 Улаштування покритті											
9	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,72	15 612,96 6 767,17	223,13 200,46	11 241	4 872	161 144	82,9920 2,3990	59,75 1,73
10	КР8-35-3 К0=4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або викинати (до 50 мм)	100м2	0,72	6 388,77 696,68	150,27 135,00	4 600	502	108 97	8,5440 1,6157	6,15 1,16
11	КР8-32-3	Улаштування покритвель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоопламеневих пальників, в два шари	100м2	3,5721	4 635,78 3 489,08	58,06 52,16	16 559	12 463	207 186	39,8160 0,6242	142,23 2,23
12	С111-1624	Грунтовака бітума	т	0,2858	82 599,24		23 607				
13	С111-856	Руберойд покритвельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) Обсяг = 357,21 * 1,15	м2	410,7915	248,72		102 172				
14	С111-856	Руберойд покритвельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий Обсяг = 357,21 * 1,13	м2	403,6473	192,21		77 585				
15	КР8-45-2	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покритвельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газоопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,232	17 941,74 10 674,39	200,37 180,01	4 162	2 476	46 42	121,8120 2,1542	28,26 0,50
16	С111-1624	Грунтовака бітума	т	0,009976	82 599,24		824				
17	С111-856	Руберойд покритвельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	13,688	248,72		3 404				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	С111-856	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий	м2	13,668	192,21		2 631				
19	С1551-34-СП	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	23,2	194,49		4 512				
20	КР8-45-2	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,7434	17 941,74	200,37	13 338	7 935	149	121,8120	90,56
					10 674,39	160,01			134	2,1542	1,60
21	КР8-45-6 K0=2	Долавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (долавати до 600мм)	100 м	0,7434	378,08	-	281	164	-	2,5200	1,87
22	С111-856	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	120,43	248,72	-	29 953		-	-	-
23	С111-1624	Грунтовка бітума	т	0,044	82 599,24		3 634				
24	С1551-34-СП	Фартух 600	м	74,34	397,47		29 548				
25	КБ10-25-4 К149=1,15; К150=1,15	Установлення віконних зливів (карнизні звиси)	100 м віконних зливів	0,12	3 228,80	145,91	387	369	18	37,6740	4,52
					3 071,94	95,32			11	1,0019	0,12
26	С1551-34-СП	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	12,44	194,49		2 419				
27	Ц1-231	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпірний	100шт	0,42	138,72		58				
28	С111-1701	Гермобудити	кг	3,52	127,98		450				
29	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,033	702,47	-	23	23	-	9,7080	0,32
					702,47	-			-	-	-
30	С111-1624-2	ВаГТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 3,3	л	0,66	43,00		28				
31	КБ6-17-5 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування залізобетонних стін і переторолок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 300 мм до 600 мм (товщ. 320 мм)	100 м3 залізобетону в ділі	0,0208	453 497,69	28 679,97	9 433	2 043	597	1 175,7600	24,46
					98 234,75	10 563,83			220	105,6506	2,20
32	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,2686	41 728,06		11 208				
33	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,00442	41 728,06		184				
34	КР11-41-1	Поліпшене шпукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	100 м2 поверхні шпукатурення	0,446	17 852,50	142,14	7 962	5 903	63	139,1160	62,05
					13 235,50	121,92			54	1,3187	0,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	100м2	0,1486	15 612,96	223,13	2 320	1 006	33	82,9920	12,33
36	КР8-35-3 К0=9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або вилючати (до 75 мм)	100м2	0,1486	6 767,17 14 374,72	200,46 338,12	2 136	233	30 50	2,3990 19,2240	0,36 2,86
37	КБ10-25-4 К149=1,15; К150=1,15	Установлення віконних зливів (карнизні звиси)	100 м віконних зливів	0,12	3 228,80 3 071,94	145,91 95,32	387	369	18 11	37,6740 1,0019	4,52 0,12
38	С1551-34-СП	Карнизний звіс	м	12,44	168,99		2 102				
39	ЦІ-231	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпірний	100шт	0,42	138,72		58				
40	С111-1701	Гермоутил	кг	3,52	127,98		450				
41	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,18	702,47	-	126	126	-	9,7080	1,75
42	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 18,0	л	3,6	43,00	-	155		-	-	-
43	КР11-41-1	Полішене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100 м2 поверхні штукатуренн я	0,18	13 387,09 13 235,50	142,14 121,92	2 410	2 382	26 22	139,1160 1,3187	25,04 0,24
44	С1555-67	Штукатурна суміш VarTex R-20 Обсяг = 1,7 * 18,0 * 20,0	кг	612,0	9,23		5 649				
45	КР12-51-6	Полівінілцетатне фарбування нових фасадів з рихтувань по підготовленій поверхні	100 м2 фасаду	0,18	1 145,64 1 142,19	1,44 1,23	206	206	-	12,7320 0,0133	2,29 -
46	С111-341	Фарба фасадна акрилова Alprima EXHPEKT Fassadenfarbe Обсяг = 0,15 * 18,0 * 2,0	л	5,4	126,55		683				
Разом прямих витрат по розділу № 1.2					376 885	41 072		1 476			468,96
Разом прямих витрат по розділу № 1					396 000	57 442		4 194			669,13
Разом прямих витрат по розділу № 1								1 628			18,25
Розділ № 2 Покрівля (3 під'їзд)											
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:											
1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються											
Розділ № 2.1 Демонтажні роботи											
47	КР8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних	100 м2	0,17724	2 425,18	36,43	430	423	7	33,0120	5,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		матеріалів в 1-3 шари (примикання) Обсяг = $((29,54 * 0,6)) / 100,0$	покрівлі		2 388,75	32,73			6	0,3917	0,07
48	KP8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	100 м2	1,0319	2 425,18	36,43	2 503	2 465	38	33,0120	34,07
					2 388,75	32,73			34	0,3917	0,40
49	KP8-3-1 Вказ. заст. п. 2.8а к=0,8; (Демонтаж)	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,206	5 598,72	178,51	1 153	1 115	37	66,3936	13,68
					5 413,73	160,37			33	1,9192	0,40
50	KP8-4-1	Розбирання посяків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,2954	1 278,05	-	378	369	-	17,2560	5,10
51	KP20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	1,93022	1 248,64	-	228	228	-	1,6300	3,15
52	KP20-41-1 K16=1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,019302	3 288,09	813,81	63	5	58	3,3100	0,06
53	C314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,93022	293,96	293,96	567	-	567	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 2.1			-	40,78	5 322	4 605	707	0,4110	0,79
									168		1,83

Розділ № 2.2 Улаштування покрівлі

54	KP8-3-5-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,206	15 612,96	223,13	3 216	1 394	46	82,9920	17,10
					6 767,17	200,46			41	2,3990	0,49
55	KP8-3-5-3 K0=15,8	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або викинати (до 109 мм)	100м2	0,206	25 235,63	593,58	5 199	567	122	33,7488	6,95
					2 751,88	533,27			110	6,3819	1,31
56	KP8-3-2-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м2	1,0319	4 635,78	58,06	4 784	3 600	60	39,8160	41,09
					3 489,08	52,16			54	0,6242	0,64
57	C111-1-1624	І рунтовка бітумна	т	0,082	82 599,24		6 773				
58	C111-8-56	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) Обсяг = 103,19 * 1,15	м2	118,6685	248,72		29 515				
59	C111-8-56	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий Обсяг = 103,19 * 1,13	м2	116,6047	192,21		22 413				
60	KP8-4-5-2	Улаштування примикань висотою 400 мм	100 м	0,2964	17 941,74	200,37	5 318	3 164	59	121,8120	36,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	КР8-45-6 K0=2	З рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газоопаміневих палиників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,2964	378,08 220,83	-	112	65	-	2,5200	0,75
62	С111-1624	Грунтовка бітума	т	0,017488	82 599,24	-	1 444	-	-	-	-
63	С111-856	Руберойд покрівельний Техноласт ЕКП 5.5 Станець Сірий (Україна)	м2	48,0168	248,72	-	11 943	-	-	-	-
64	С1551-34-СП	Фартух 600	м	29,64	397,47	-	11 781	-	-	-	-
65	КР11-41-1	Полішене шпунтування цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	100 м2 поверхні шпунтування	0,1778	17 852,50 13 235,50	142,14 121,92	3 174	2 353	25	139,1160 1,3187	24,73 0,23
66	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	100м2	0,059	15 612,96	223,13	921	399	13	82,9920	4,90
67	КР8-35-3 K0=14	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 100мм)	100м2	0,059	6 767,17 22 360,68 2 438,37	200,46 525,96 472,52	1 319	144	12 31 28	2,3990 29,9040 5,6549	0,14 1,76 0,33
Разом прямих витрат по розділу № 2.2				107 912	11 686	356	133,39	320	3,78	195,30	5,61
Разом прямих витрат по розділу № 2				113 234	16 291	1 063	148	488	5,61	2,01	-
Розділ № 3 Відновлення пошкоджень											
Розділ № 3.1 Пошкодження на вісмінці +2,700 (5 під'їзд)											
Коєф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:											
1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються											
68	КР20-29-1	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкривання швів)	10 м борозни	0,5	311,01 305,16	-	156	153	-	4,0200	2,01
69	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,005	702,47	-	4	4	-	9,7080	0,05
70	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 0,5	л	0,1	702,47 43,00	-	4	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
71	КБ57-57-15 К149=1,15; К150=1,15	Зачекавання швів ремонтним розчином	100м шва	0,05	5 354,58	5,19	268	267	1	59,6298	2,98
72	С111-2009-7	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH Обсяг = (5,0 * 0,01) * 20,0	кг	1,0	5 349,39 54,08	1,65	54		-	0,0184	-
73	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,01	702,47	-	7	7	-	9,7080	0,10
74	С111-1624-2	ВаГТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,0	л	0,2	702,47 43,00	-	9		-	-	-
75	КБ6-17-2 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	100 м3 залізобетону в ділі	0,0025	751 960,91 248 342,52	67 654,23 27 336,51	1 880	621	169	2 972,3820 272,4713	7,43 0,68
76	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,01267	41 728,06		529				
77	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,00054	41 728,06		23				
78	КБ8-25-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування перегородок товщиною 100 мм з газобетонних блоків при висоті поверху до 4 м	100м2 перегородок	0,077	17 288,07	771,26	1 331	1 227	59	175,0392	13,48
			[з відрахування м прорізів]		15 937,32	347,29			27	3,4533	0,27
79	С1421-9993	Газобетонні блоки D500 600x100x200	м3	0,76	4 774,18		3 628				
80	С111-2010-1	Суміш для укладання блоків	кг	17,556	7,70		135				
81	С111-1720	Гідроізоляційні рулонні матеріали	м2	0,616	105,88		65				
82	С111-153-ЦГ	Дюбелі 6 мм x 60 мм	1000 шт	0,031	1 380,25		43				
83	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,0029	41 728,06		121				
84	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,0144	41 728,06		601				
85	С1550-38	Монтажна піна FLEXIFOAM SOLUDAL 750мл	л	9,702	388,59		3 770				
		Разом прямих витрат по розділу № 3.1					12 628	2 279	229		26,05
									95		0,95
		Розділ № 3.2 Пошкодження на відмітці +26,240 (7 під'їзд)									
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:									
		1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покриттях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються									
86	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0165	702,47 702,47	-	12	12	-	9,7080	0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
87	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,65	л	0,33	43,00	-	14	-	-	-	-
88	КБ6-22-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	100 м3 залізобетону в ділі	0,0104	483 207,55 111 237,02	23 064,31 9 286,01	5 025	1 157	240	1 331,3826 92,9441	13,85 0,97
89	С123-514-У	Плита OSB-22	м2	7,35	333,54	-	2 452	-	-	-	-
90	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,1343	41 728,06	-	5 604	-	-	-	-
91	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,0021	41 728,06	-	88	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 3.2				13 195	1 169	240	97	14,01	0,97		
Розділ № 3.3 Пошкодження на відмітці +26,240 (3 під'їзд)											
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:											
1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покриттях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються											
92	КР12-66-1	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0135	702,47	-	9	9	-	9,7080	0,13
93	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,35	л	0,27	43,00	-	12	-	-	-	-
94	КБ6-22-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	100 м3 залізобетону в ділі	0,0071	483 207,55 111 237,02	23 064,31 9 286,01	3 431	790	164	1 331,3826 92,9441	9,45 0,66
95	С123-514-У	Плита OSB-22	м2	4,85	333,54	-	1 618	-	-	-	-
96	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,07459	41 728,06	-	3 112	-	-	-	-
97	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,0014	41 728,06	-	58	-	-	-	-
98	КР12-66-1	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0105	702,47	-	7	7	-	9,7080	0,10
99	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,05	л	0,21	43,00	-	9	-	-	-	-
100	КБ6-17-2 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування залізобетонних стін і перекриттів бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	100 м3 залізобетону в ділі	0,0054	751 960,91 248 342,52	67 654,23 27 336,51	4 061	1 341	365	2 972,3820 272,4713	16,05 1,47
101	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,0616	41 728,06	-	2 570	-	-	-	-
102	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,00088	41 728,06	-	37	-	-	-	-
103	КР20-29-1	Пробивання борозен в бетонних стінах та	10 м борозни	3,0	311,01	-	933	915	-	4,0200	12,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкриття швів)			305,16	-			-	-	-
104	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0105	702,47	-	7	7	-	9,7080	0,10
105	С111-1624-2	ВаГТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,05	л	0,21	702,47 43,00	-	9		-	-	-
106	КБ7-57-15 К149=1,15; К150=1,15	Зачеканення швів ремонтним розчином	100м шва	0,3	5 354,58 5 349,39	5,19 1,65	1 606	1 605	1	59,6298 0,0184	17,89 0,01
107	С111-2009-7	Ремонтна суміш ВІМАТЕС ВІМАСРЕТ POWER-ПН Обсяг = (30,0 * 0,01) * 20,0	кг	6,0	54,08		324				
		Разом прямих витрат по розділу № 3.3					17 803	4 674	530		55,78
									214		2,14
		Розділ № 3.4 Технічний поверх									
		Коєф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:									
		1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів									
108	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,06	702,47	-	42	42	-	9,7080	0,58
109	С111-1624-2	ВаГТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 6,0	л	1,2	43,00	-	52		-	-	-
110	КБ6-22-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	100 м3 залізобетону в ділі	0,027	520 538,56 111 237,02	23 064,31 9 286,01	14 055	3 003	623	1 331,3826 92,9441	35,95 2,51
111	С111-1809	Арматура д.12мм А500	т	0,07654	41 728,06		3 194				
112	С111-1809	Арматура д.8мм А500	т	0,00084	41 728,06		35				
		Разом прямих витрат по розділу № 3.4					17 378	3 045	623		36,53
									251		2,51
		Розділ № 3.5 Ушкодження фасаду									
		Коєф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:									
		1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покриттях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються									
113	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,255	702,47	-	179	179	-	9,7080	2,48
114	С111-1624-2	ВаГТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 25,5	л	5,1	43,00		219		-	-	-
115	КР11-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадів по	100 м2	0,255	26 897,53	507,40	6 859	6 725	129	277,2000	70,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
116	КР11-10-2 K0=2	кам'яно та бетону з землі та рихтувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м ² , товщина шару 20 мм	відремонтована ної поверхні	0,255	26 372,81	153,16	4 561	4 429	129	182,5680	46,55
		Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки гідких фасадів по кам'яно та бетону з землі та рихтувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м ² (до товщини 40 мм)	відремонтована ної поверхні	17 884,83	507,40	153,16	4 561	4 429	129	182,5680	46,55
117	С111-2009-7	Ремонтна суміш VIMATES VIMASRET POWER-TN Обсяг = 25,5 * 40,0 * 2,0	кг	2 040,0	54,08		110 323				
118	КБ15-182-1 K149=1,15; K150=1,15	Шпаклювання стін	100 м ² поверхні оздоблення	0,255	9 130,36	6,60	2 328	2 288	2	106,0116	27,03
119	КБ15-182-3 K0=4; K149=1,15; K150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки до товщини 5мм	100 м ² поверхні оздоблення	0,255	10 661,35	19,81	2 719	2 712	5	118,5696	30,24
120	С111-2009-3	Шпаклівка VIMATES VIMARLAN Обсяг = 1,4 * 5,0 * 25,5	кг	178,5	60,36		10 774				
121	С111-1624-2	ValTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 25,5	л	5,1	43,00		219				0,05
Разом прямих витрат по розділу № 3.5					138 181		16 333		265		176,99
									83		0,87
Розділ № 3.6 Балконна плита 9 поверху											
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:											
1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покриттях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються											
122	КР11-26-4	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередені будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по кам'яно та бетону	100 м ² поверхні штукатурення	0,0136	15 693,81	145,02	213	211	2	170,7720	2,32
123	КР11-54-3	Улаштування основи під штукатурку з металеві сітки в місцях примикання дерев'яних поверхонь до цегляних та бетонних	100 м ² поверхні	-0,000753	9 245,35	5,74	-7	-7	-	116,2800	-0,09
124	С111-2009-7	Ремонтна суміш VIMATES VIMASRET POWER-TN Обсяг = 2,0 * 1,36 * 20,0	кг	54,4	54,08		2 942				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
125	КБ15-182-2 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	100 м2 поверхні оздоблення	0,0136	11 886,27 11 726,61	6,60 5,67	162	159	-	138,5796 0,0613	1,88 -
126	КБ15-182-3 K0=3; К149=1,15; К150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки (до товщ. 4 мм)	100 м2 поверхні оздоблення	0,0136	7 996,02 7 977,66	14,86 12,75	109	108	-	88,9272 0,1379	1,21 -
127	С111-1624-2	ВаГех GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 1,36	л	0,272	43,00		12				
128	С111-2009-3	Шпаклівка VIMATEC VIMARLAN Обсяг = 1,4 * 1,36 * 4,0	кг	7,616	60,36		460				
Разом прямих витрат по розділу № 3.6				3 891	471	2	2	5,32	0,02		
Розділ № 3.7 Інші роботи											
129	КР20-40-1	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	1,8638	117,95 117,95	-	220	220	-	1,6300	3,04
130	КР20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобіль-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,018638	3 288,09 239,51	3 048,58 813,81	61	4	57	3,3100	0,06
131	С314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,8638	293,96 -	293,96 40,78	548	-	548	0,4110	0,77
Разом прямих витрат по розділу № 3.7				829	224	605	91	3,10	0,93		
Разом прямих витрат по розділу № 3				203 905	28 195	2 494	833	317,78	8,39		
Розділ № 4 Заповнення прорізів											
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт:											
1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів											
Розділ № 4.1 Вікна											
132	КР6-2-1	Знімання незаскленних віконних рам	100 м2	3,5742	3 826,18 3 672,55	153,63 131,78	13 676	13 126	550	49,2960	176,19
133	КР6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт коробок	2,06	16 023,24 14 536,46	1 469,55 443,59	33 008	29 945	471	1,4252	5,09
134	КБ10-20-2 К149=1,15; К150=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100 м2 прорізів	1,4322	20 492,35 19 075,42	1 303,46 851,52	29 349	27 320	914	4,5313	9,33
135	КБ10-20-3	Заповнення віконних прорізів готовими	100 м2	2,142	15 628,00	1 084,60	33 475	30 979	2 323	156,4230	335,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	K149=1,15; K150=1,15	блоками площею до 3 м ² з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	прорізів		14 462,87	708,54			1 518	7,4473	15,95
136	C123-1	Металопластикові конструкції вікон	м ²	357,42	6 059,14		2 165 658				
137	C111-1477	Шуруп ударний 6x40	шт	1 556,0	0,61		949				
138	C1550-38	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	116,79	388,59		45 383				
139	C1632-102-1	Герметик силіконовий	л	46,72	860,57		40 206				
140	KБ10-25-3	Установлення пластикових підвіконних дошок	100 м підвіконної дошки	2,6444	3 741,34	194,55	9 894	9 379	515	43,4976	115,03
	K149=1,15; K150=1,15				3 546,79	127,09			336	1,3358	3,53
141	C123-382	Підвіконня	м	269,73	603,25		162 715				
142	C1550-38	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	36,7	388,59		14 261				
143	КБ10-25-4	Установлення віконних зливів	100 м віконних зливів	3,392	3 228,80	145,91	10 952	10 420	495	37,6740	127,79
	K149=1,15; K150=1,15				3 071,94	95,32			323	1,0019	3,40
144	C121-382	Відлив білий 200 мм	м	351,75	114,92		40 423				
145	C1555-219	Винти самонарізні 4,2*19мм	шт	1 197,0	0,74		886				
146	C111-1701	Гермобутил	кг	99,62	127,98		12 749				
147	KР3-41-1	Герметизація горизонтальних та вертикальних стиків прокладками на клею в один ряд	100 м шва	24,88	1 072,30		26 679	26 679	-	12,6720	315,28
					1 072,30	-			-	-	-
148	C1545-101	Пароізоляційна стрічка	м	1 306,0	63,60		83 062				
149	C1545-101	Спінений поліетиленовий шнур	м	1 306,0	43,12		56 315				
150	C111-598	Герметик 400мл	шт	32,0	400,21		12 807				
151	KР20-40-1	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	18,103	117,95	-	2 135	2 135	-	1,6300	29,51
	K16=1				117,95	-			-	-	-
152	KР20-41-1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м ³	100 т сміття	0,18103	3 288,09	3 048,58	595	43	552	3,3100	0,60
	K16=1				239,51	813,81			147	8,5540	1,55
153	C314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	18,103	293,96	293,96	5 322	-	5 322	-	-
					-	40,78			738	0,4110	7,44
		Разом прямих витрат по розділу № 4.1					2 800 499	150 026	14 651		1 789,42
									5 667		59,11
		Розділ № 4.2 Двері									
154	KР6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м ²	0,8165	3 955,25	-	3 229	3 229	-	53,6160	43,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
155	КР6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпакатурки в укосах	дверних полотен 100 шт дверних коробок	0,54	3 955,25 18 377,37 16 794,63	- 1 565,28 472,49	9 924	9 069	- 845 255	- 221,2440 4,8265	- 119,47 2,61
156	КБ10-28-1 К149=1,15; К150=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100 м2 прорізів	0,8165	21 163,50 11 864,38	9 198,76 2 363,12	17 280	9 687	7 511 1 929	135,3918 20,4930	110,55 16,73
157	С123-1	Металопластикові конструкції дверей балконних	м2	81,65	6 066,57	-	495 335	-	-	-	-
158	С1550-38	Монтажна піна FLEXIFOAM SODAL 750мл	л	15,113	388,59	-	5 873	-	-	-	-
159	С1555-219	Дюбель-шурупи з пластмасовими пробками [150 мм]	шт	372,0	56,11	-	20 873	-	-	-	-
160	КР20-40-1 К16=1	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	5,8006	117,95	-	684	684	-	1,6300	9,45
161	КР20-41-1 К16=1	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,058006	3 288,09 239,51	- 813,81	191	14	- 177 47	- 3,3100 8,5540	- 0,19 0,50
162	С314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	5,8006	293,96	293,96 40,78	1 705	-	1 705 237	- 0,4110	- 2,38
Разом прямих витрат по розділу № 4.2				555 094	22 683	10 238	283,44	22,22			
Розділ № 4.3 Утеплення та відновлення укосів (Внутрішні)				2 468							
163	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,686	702,47	-	482	482	-	9,7080	6,66
164	С111-1624-2	ВаТех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 68,6	л	13,72	43,00	-	590	-	-	-	-
165	КР19-24-1	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі	1 м3 ізоляції	4,0311	3 693,31 3 692,46	- -	14 888	14 885	-	41,1600	165,92
166	КБ10-36-1 К149=1,15; К150=1,15	Установлення каркаса з брусів	1 м3 деревини в конструкції	-0,201555	7 713,59 7 713,59	- -	-1 555	-1 555	-	84,7182	-17,08
167	КР18-57-1	Розігрівання бітуму в котлах	1 т	-0,483732	1 172,35 1 172,35	- -	-567	-567	-	15,4440	-7,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
168	С114-11-У	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати 50мм 135кг/м ² Обсяг = 0,686 * 5,7	м ³	3,9102	8 427,38		32 953				
169	С1550-21	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad Обсяг = 6,0 * 68,6	кг	411,6	13,60		5 598				
170	ЦІ-228	Дюбель для кріплення теплоізоляційних плит	100шт	4,16	629,71		2 620				
171	КБЗ4-58-1 К149=1,15; К150=1,15	Обклеювання склотканиною стін в один шар	100 м ² поверхні	0,686	3 380,08	15,58	2 319	2 308	11	41,2620	28,31
172	С1550-25	Армуюча сітка Ceresit СТ 325 для систем утеплення Ceresit Cerehemp	м ²	72,03	3 364,50	4,94	3 200		3	0,0551	0,04
173	С1550-21	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad Обсяг = 6,0 * 68,6	кг	411,6	13,60		5 598				
174	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м ² поверхні	0,686	702,47		482	482	-	9,7080	6,66
175	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0,2 * 68,6	л	13,72	43,00		590		-		-
176	КБ15-47-5 К149=1,15; К150=1,15	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100 м	11,8477	2 546,91	-	30 175	30 175	-	27,9726	331,41
177	С111-1844-1	Кутики штукатурні перфоровані	м	1 244,0	8,81	-	10 960		-		-
178	КР11-29-1	Супільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	100 м ² поверхні штукатурення	0,686	5 433,40	45,95	3 727	3 444	32	63,1800	43,34
179	С1555-67	Штукатурна суміш VarTex R-20 Обсяг = 68,6 * 1,7 * 5,0	кг	583,1	9,23		5 382		27	0,4262	0,29
180	КР12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м ² поверхні фарбування	0,686	2 760,96	1,44	1 894	1 824	1	31,4280	21,56
181	С1555-100 1	Фарба в/д Alpina Expert Fassadenfarbe Обсяг = 68,6 * 0,23 * 2,0	кг	31,556	291,20		9 189		1	0,0133	0,01
Разом прямих витрат по розділу № 4.3			128 525	51 478	44	31	579,31	0,34			
Разом прямих витрат по розділу № 4			3 484 118	224 187	24 933	8 166	2 652,17	81,67			
Разом прямих витрат по кошторису			4 197 257	326 115	32 684	11 115	3 854,38	113,92			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Разом прями витрати в тому числі: вартість матеріалів, виробів і комплектів вартість ЕММ в т.ч. заробітна плата в ЕММ заробітна плата робітників всього заробітна плата Загальновиробничі витрати трудоємність в загальновиробничих витратах заробітна плата в загальновиробничих витратах					грн.	4 197 257				
						грн.	3 838 458				
						грн.	32 684				
						грн.		11 115			
						грн.		326 115			
						грн.		337 230			
						грн.	189 138				
						люд-т					471,55
						грн.		65 558			
	Всього по кошторису					грн.	4 386 395				
	Кошторисна трудоємність					люд-т					4 439,85
	Кошторисна заробітна плата					грн.		402 788			

Склад

Інженер з проектно-кошторисної роботи

[посада, підпис (підписати, прозвучити)]

О.С. Попова

Перевірив

Головний інженер проекту

[посада, підпис (підписати, прозвучити)]

А.В. Іщенко



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби
Народів, 233 в м. Харків

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва № _____

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	3 854,38	84,61	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,50	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	99,57	97,3185	-	-	-
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,60	-	-	-	-
5	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	14,35	99,3031	-	-	-
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	471,55	139,0266	-	-	-
7		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	4 439,85	90,7211	-	-	-
8		Середній розряд робіт	розряд	3,50	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	КБМ201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	маш-г	0,0332304	376,24	-	-	-
					13	-	-	-
2	КБМ203-101	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	маш-г	0,1129944	553,95	-	-	-
					63	-	-	-
3	КБМ233-261	Верстат трубозгинальний гідравлічний	маш-г	0,47780706	17,17	-	-	-
					8	-	-	-
4	КБМ206-337	Екскаватори одноковшеві дизельні на пневмоколісному ходу, місткість ковшу 0,25 м3	маш-г	2,298441376	463,31	-	-	-
					1 065	-	-	-
5	КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-г	15,24127632	94,87	-	-	-
					1 446	-	-	-
6	КБМ202-128	Крани баштові, вантажопідйомність 5 т	маш-г	0,1955184	303,74	-	-	-
					59	-	-	-
7	КБМ202-129	Крани баштові, вантажопідйомність 8 т	маш-г	5,3417799	360,42	-	-	-
					1 925	-	-	-
8	КБМ202-1141	Крани на автомобільному ходу,	маш-г	11,155023	673,31	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	КБМ203-850	вантажопідйомність 10 т Навантажувачі однокорові, вантажопідйомність 1 т	маш-г	10,58568	7 511 398,90	-	-	-
10	КБМ203-1090	Підіймачі вантажопасажирські, вантажопідйомність 0,8 т	маш-г	29,70399216	4 223 176,22	-	-	-
11	КБМ203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-г	5,893194075	5 234 119,65	-	-	-
12	КБМ233-345	Прес-ножиці комбіновані	маш-г	0,79300458	705 93,16	-	-	-
13	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	2,1718164	74 40,25	-	-	-
14	С314-30	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	34,93072	87 293,96	-	-	-
		Разом:	грн.	-	10 268 32 681	-	-	-

III. Механізований інструмент

1	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш-г	11,841456				
2	КБМ270-117	Вібратори глибинні	маш-г	1,914223				
3	КБМ270-116	Вібратори поверхневі	маш-г	2,609925				
4	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш-г	39,864557				
5	КБМ203-401	Лебідки електричні, тягове зусилля до 5,79 кН [0,59 т]	маш-г	1,30662				
6	КБМ270-123	Люльки двомісні самопідйомні, вантажопідйомність 300/500 кг	маш-г	6,438749				
7	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш-г	57,10969				
8	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	123,917896				
9	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш-г	2,458989				
10	КБМ270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш-г	4,69224				
11	КБМ270-119	Шурупверти	маш-г	70,045267				
		Разом вартість ресурсів, спожитих механізованим інструментом і врахованих в вартості матеріалів	грн.	-	507	-	-	-

IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції

1	С111-1624-2	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення [472,72 грн/т * 0,0016 т]	л	44,692	43,00 1 922	41,40 1 850	0,76 34	0,84 38
2	С111-1809	Арматура д.12мм А500 [275,38 грн/т * 1,0 т]	т	0,6312	41 728,06 26 339	41 142,05 25 969	275,38 174	310,63 196
3	С111-1809	Арматура д.8мм А500 [275,38 грн/т * 1,0 т]	т	0,02458	41 728,06 1 026	41 142,05 1 011	275,38 7	310,63 8
4	С1550-25	Армуюча сітка Ceresit СТ 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm [437,03 грн/т * 0,00039 т]	м2	72,03	44,42 3 200	43,38 3 125	0,17 12	0,87 63
5	С111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами [271,64 грн/т * 1,12 т]	т	0,00074549	163 692,59 122	160 178,69 119	304,24 -	3 209,66 2
6	С112-25	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, III сорт [381,18 грн/т * 0,61 т]	м3	0,005024	6 782,99 34	6 417,47 32	232,52 1	133,00 1
7	С112-285	Бруски обрізні хвойних порід,	м3	0,38154	10 653,67	10 212,25	232,52	208,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		довжина 2-6,5 м, товщина 40-60 мм, II сорт [381,18 грн/т * 0,61 т]			4 065	3 896	89	80
8	5	Будівельне сміття	т	30,6526	-	-	-	-
9	C121-382	Відлив білий 200 мм [369,42 грн/т * 0,002 т]	м	351,75	114,92	113,32	0,74	0,86
10	C111-253	Вапно будівельне негашене грудкове, сорт I [472,72 грн/т * 1,0 т]	т	0,0057621	40 423	39 860	260	303
11	C142-10-2	Вода	м3	1,43213558	7 619,45	6 997,33	472,72	149,40
12	C111-1720	Гідроізоляційні рулонні матеріали [679,24 грн/т * 0,0003 т]	м2	0,616	44	40	3	1
13	C1421-9993	Газобетонні блоки D500 600x100x200 [314,82 грн/т * 1,95 т]	м3	0,76	26,99	26,99000	-	-
14	C1555-219	Гвинти самонарізні 4,2*19мм [443,22 грн/т * 0,00003 т]	шт	1 197,0	39	39	-	-
15	C111-598	Герметик 400мл [472,72 грн/т * 0,0005 т]	шт	32,0	105,88	103,60	0,20	2,08
16	C1632-102-1	Герметик силіконовий [472,72 грн/т * 0,001 т]	л	46,72	65	64	-	1
17	C111-1701	Гермобутил [472,72 грн/т * 0,001 т]	кг	106,66	4 774,18	4 066,67	613,90	93,61
18	C111-1624	Грунтовка бітумна [472,72 грн/т * 1,11 т]	т	0,4392636	3 628	3 091	467	71
19	C112-73	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, усі ширини, товщина 25 мм, III сорт [381,18 грн/т * 0,61 т]	м3	0,01322832	0,74	0,72	0,01	0,01
20	C112-53	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, III сорт [381,18 грн/т * 0,61 т]	м3	0,109915	886	862	12	12
21	C112-61	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 44 мм і більше, III сорт [381,18 грн/т * 0,61 т]	м3	0,189862	400,21	392,12	0,24	7,85
22	C111-816	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 1,1 мм [275,38 грн/т * 1,0 т]	т	0,0019914	12 807	12 548	8	251
23	C111-818-1	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 4,0 мм [275,38 грн/т * 1,0 т]	т	0,0008366	860,57	843,23	0,47	16,87
24	C111-1608	Дрантя [679,24 грн/т * 0,00113 т]	кг	0,36496	40 206	39 396	22	788
25	C111-153-ЩГ	Дюбелі 6 мм х 60 мм [271,64 грн/т * 0,025 т]	1000 шт	0,031	13 650	13 333	50	268
26	ЦІ-228	Дюбель для кріплення	100шт	4,16	82 599,24	80 454,93	524,72	1 619,59
					36 283	35 341	230	711
					11 253,17	10 800,00	232,52	220,65
					149	143	3	3
					11 457,17	11 000,00	232,52	224,65
					1 259	1 209	26	25
					11 457,17	11 000,00	232,52	224,65
					2 175	2 088	44	43
					62 833,19	61 325,79	275,38	1 232,02
					125	122	1	2
					28 306,26	27 475,86	275,38	555,02
					24	23	-	-
					20,05	18,89	0,77	0,39
					7	7	-	-
					1 380,25	1 346,40	6,79	27,06
					43	42	-	1
					629,71	615,00	2,36	12,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		теплоізоляційних плит [472,72 грн/т * 0,005 т]			2 620	2 558	10	51
27	Ц1-231	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпирний [271,64 грн/т * 0,005 т]	100шт	0,84	138,72	134,64	1,36	2,72
					117	113	1	2
28	C1555-219	Дюбель-шурупи з пластмасовими пробками [150 мм] [443,22 грн/т * 0,00003 т]	шт	372,0	56,11	55,00	0,01	1,10
					20 873	20 460	4	409
29	C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42 [314,82 грн/т * 1,14 т]	т	0,0014787	82 036,29	80 068,85	358,89	1 608,55
					121	118	1	2
30	C1551-34-СП	Карнизний звіс [756,44 грн/т * 0,0009 т]	м	12,44	168,99	165,00	0,68	3,31
					2 102	2 053	8	41
31	C111-1844-1	Кутики штукатурні перфоровані [271,64 грн/т * 0,00015 т]	м	1 244,0	8,81	8,60	0,04	0,17
					10 960	10 698	50	211
32	C123-1	Металопластикові конструкції вікон [369,17 грн/т * 0,038 т]	м2	357,42	6 059,14	6 000,00	14,03	45,11
					2 165 658	2 144 520	5 015	16 123
33	C123-1	Металопластикові конструкції дверей балконних [369,17 грн/т * 0,058 т]	м2	81,65	6 066,57	6 000,00	21,41	45,16
					495 335	489 900	1 748	3 687
34	C1550-38	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл [472,72 грн/т * 0,0012 т]	л	178,305	388,59	380,40	0,57	7,62
					69 288	67 827	102	1 359
35	C123-382	Підвіконня [381,18 грн/т * 0,0032 т]	м	269,73	603,25	590,20	1,22	11,83
					162 715	159 195	329	3 191
36	C111-1604	Папір шліфувальний [679,24 грн/т * 0,00008 т]	м2	0,42068	177,34	173,81	0,05	3,48
					75	73	-	1
37	C1545-101	Пароізоляційна стрічка [349,07 грн/т * 0,00013 т]	м	1 306,0	63,60	62,31	0,04	1,25
					83 062	81 377	52	1 633
38	C123-514-У	Плита OSB-22 [381,18 грн/т * 0,0041 т]	м2	12,2	333,54	325,44	1,56	6,54
					4 069	3 970	19	80
39	C114-11-У	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати 50мм 135кг/м2 [437,03 грн/т * 0,27 т]	м3	3,9102	8 427,38	8 144,14	118,00	165,24
					32 953	31 845	461	646
40	C1546-66	Пропан-бутан технічний [472,72 грн/т * 0,01856 т]	м3	97,02168	60,48	50,52	8,77	1,19
					5 868	4 902	851	115
41	C111-2009-7	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH [472,72 грн/т * 0,00105 т]	кг	2 101,4	54,08	52,52	0,50	1,06
					113 644	110 366	1 051	2 227
42	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100 [341,90 грн/т * 2,2 т]	м3	7,700898	2 713,93	1 908,54	752,18	53,21
					20 900	14 697	5 792	410
43	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150 [341,90 грн/т * 2,2 т]	м3	1,33539	2 987,52	2 176,76	752,18	58,58
					3 990	2 907	1 004	78
44	C1425-11681	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М50 [341,90 грн/т * 2,2 т]	м3	0,0077	2 891,88	2 083,00	752,18	56,70
					22	16	6	-
45	C1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно- вапняковий 1:1:6 [341,90 грн/т * 2,2 т]	м3	1,178982	2 362,65	1 564,14	752,18	46,33
					2 786	1 844	887	55

1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	C1550-21	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad [235,11 грн/т * 0,00101 т]	кг	823,2	13,60	13,09	0,24	0,27
					11 196	10 776	198	222
47	C111-856	Руберойд покрівельний з пиловидною засипкою РКП-350Б [481,30 грн/т * 0,00175 т]	м2	4,98784	70,44	68,22	0,84	1,38
					351	340	4	7
48	C111-856	Руберойд покрівельний Техноласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) [481,30 грн/т * 0,00175 т]	м2	711,5948	248,72	243,00	0,84	4,88
					176 988	172 918	598	3 473
49	C111-856	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий [481,30 грн/т * 0,00175 т]	м2	533,94	192,21	187,60	0,84	3,77
					102 629	100 167	449	2 013
50	C111-874	Сітка дротяна тканина з квадратними чарунками N 05 без покриття [275,38 грн/т * 0,0011 т]	м2	1,81104	139,08	136,05	0,30	2,73
					252	246	1	5
51	C1545-101	Спінений поліетиленовий шнур [349,07 грн/т * 0,00013 т]	м	1 306,0	43,12	42,23	0,04	0,85
					56 315	55 152	52	1 110
52	C111-2010-1	Суміш для укладання блоків [472,72 грн/т * 0,001 т]	кг	17,556	7,70	7,08	0,47	0,15
					135	124	8	3
53	C1424-11633	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача 10 мм і менше [341,90 грн/т * 2,4 т]	м3	0,80185	2 884,03	2 006,92	820,56	56,55
					2 313	1 609	658	45
54	C1424-11621	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 10 до 20 мм [341,90 грн/т * 2,4 т]	м3	4,51675	2 711,05	1 837,33	820,56	53,16
					12 245	8 299	3 706	240
55	C1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм [341,90 грн/т * 2,4 т]	м3	2,1112	2 614,33	1 742,51	820,56	51,26
					5 519	3 679	1 732	108
56	C111-1882	Тканина мішкова [679,24 грн/т * 0,004 т]	10м2	0,152635	466,93	455,05	2,72	9,16
					71	69	-	1
57	C1530-41	Труби напірні з поліетилену низького тиску, тип середній, зовнішній діаметр 25 мм [756,44 грн/т * 0,0015 т]	10м	0,32892	200,85	195,78	1,13	3,94
					66	64	-	1
58	C1555-100 1	Фарба в/д Alpina Expert Fassadenfarbe [472,72 грн/т * 0,00103 т]	кг	31,556	291,20	285,00	0,49	5,71
					9 189	8 993	15	180
59	C111-341	Фарба фасадна акрилова Alpina EXPERT Fassadenfarbe [472,72 грн/т * 0,001 т]	л	5,4	126,55	123,60	0,47	2,48
					683	667	3	13
60	C1551-34-СП	Фартух 600 [756,44 грн/т * 0,0009 т]	м	103,98	397,47	389,00	0,68	7,79
					41 329	40 448	71	810
61	C1551-34-СП	Фартух з оцинкованої сталі 150мм [756,44 грн/т * 0,0009 т]	м	35,64	194,49	190,00	0,68	3,81
					6 932	6 772	24	136
62	C111-181-1	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 3x70 мм [314,82 грн/т * 1,12 т]	т	0,00203488	81 959,65	80 000,00	352,60	1 607,05
					167	163	1	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
63	C111-1853-4	Цвяки будівельні 4,0х120 мм [271,64 грн/т * 1,12 т]	т	0,0046725	81 910,32	80 000,00	304,24	1 606,08
64	C111-175	Цвяки будівельні з конічною головкою 4,0х100 мм [314,82 грн/т * 1,12 т]	т	0,00223	81 959,65	80 000,00	352,60	1 607,05
65	C111-171	Цвяки дротяні оцинковані для азбестоцементної покрівлі 4,0х100 мм [314,82 грн/т * 1,12 т]	т	0,000231	81 959,65	80 000,00	352,60	1 607,05
66	C111-2009-3	Шпаклівка VIMATEC VIMAPLAN [472,72 грн/т * 0,00105 т]	кг	186,116	60,36	58,68	0,50	1,18
67	C111-1895	Шпаклівка клейова [472,72 грн/т * 1,2 т]	т	0,00343	8 133,32	7 406,58	567,26	159,48
68	C1555-67	Штукатурна суміш VarTex R-20 [472,72 грн/т * 0,001 т]	кг	1 195,1	9,23	8,58	0,47	0,18
69	C111-1477	Шуруп ударний 6х40 [314,82 грн/т * 0,00011 т]	шт	1 556,0	0,61	0,56	0,04	0,01
70	C123-514-У	Щити опалубки, ширина 300- 750 мм, товщина 25 мм [381,18 грн/т * 0,014 т]	м2	5,29836	390,41	377,41	5,34	7,66
Разом:			грн.	-	3 837 948	3 768 780	27 103	42 065
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	4 439,85	402 788	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	32 681	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (III+IV)	грн.	-	3 838 455	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Бензин	кг	0,102	61,48		6,2719	
		Дизельне паливо	кг	110,4997	56,48		6 241,1226	
		Електроенергія	квт.г.	203,8596	4,9416		1 007,4624	
		Мастильні матеріали	кг	9,0684	184,55		1 673,6013	
		Гідравлічна рідина	кг	1,5053	186,09		280,1045	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 12 червня 2023 р.

Склав

Інженер з проектно-кошторисної роботи

О.С. Попова

Перевірив

Головний інженер проекту

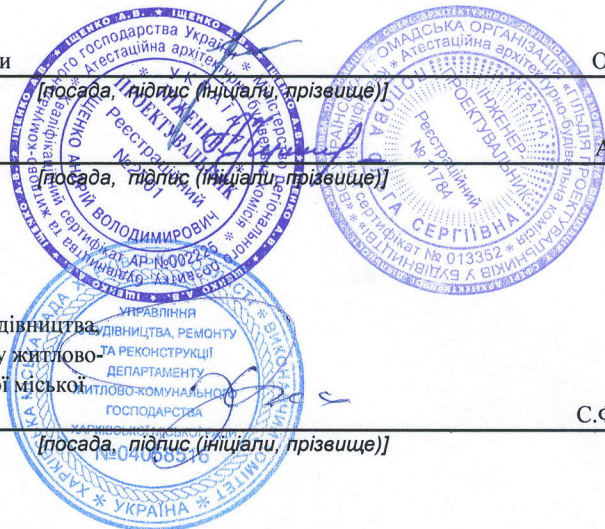
А.В. Іщенко

УЗГОДЖЕНО:

Заступник начальника Управління з будівництва,
ремонту та реконструкції Департаменту житлово-
комунального господарства Харківської міської
ради

Замовник

С.Ф. Саріогло



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування об'єкта бюджетування)

РОЗРАХУНОК № 1-2

загальновиборничих витрат до зведеного кошторисного розрахунку №

К1 - У середній коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиборничих витратах

К2 - У середній показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиборничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 12 червня 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кін-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат,	К1	Трудомі сткість [4х5]	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ	І блок заробіт на плата [6х7]	Заробіт на плата в прямих витратах	ІІ блок Єдиний внесок на загально обов'язкове держ. соц. страхування [(8+9) x 22,00%]	К2	ІІІ блок кошти на покриття решти статей [4х11]	Всього [8+10+12]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			люд.год.		люд.год.	грн.	грн.	грн.	грн.		грн.	грн.
	02-001-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків										
	Розділ № 1	Покрівля (7 під'їзд)										
	Розділ № 1.1	Демонтажні роботи										
1	KP8-2-1	0,53884	33,4037	0,12	4,0084	139,03	557,29	2 421,48	655,33	7,48	249,86	1 462,48
			18,00		2,16		300	1 305	353		135	788
2	KP8-2-1	3,5721	33,4037	0,12	4,0084	139,03	557,29	2 421,48	655,33	7,48	249,86	1 462,48
			119,32		14,32		1 991	8 650	2 340		893	5 224
3	KP8-35-1	0,72	68,3128	0,12	8,1975	139,03	1 139,70	5 574,10	1 477,04	7,48	510,98	3 127,72
			49,18		5,90		821	4 013	1 063		366	2 252
4	KP8-4-1	0,765	17,2560	0,12	2,0707	139,03	287,89	1 248,64	338,04	7,48	129,07	755,00
			13,20		1,58		220	955	259		99	578
5	KP11-50-2	0,18	65,0806	0,12	7,8097	139,03	1 085,78	4 749,18	1 283,69	7,48	486,80	2 856,27
			11,71		1,41		195	855	231		88	514
6	KP20-40-1	7,2331	1,6300	0,12	0,1956	139,03	27,19	117,95	31,93	7,48	12,19	71,31
			11,79		1,41		197	853	231		88	516
7	KP20-41-1	0,072331	11,8640	0,12	1,4237	139,03	197,93	1 053,32	275,28	7,48	88,74	561,95
			0,86		0,10		14	76	21		6	41
8	CS14-30	7,2331	0,4110	0,12	0,0493	139,03	6,86	40,78	10,48	7,48	3,07	20,41
			2,97		0,36		50	295	76		22	148

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Разом		227,03		27,24		3 788	17 002	4 574		1 699	10 061
	Розділ № 1.2 Улаштування покрівлі											
9	КР8-35-1	0,72	85,3910	0,12	10,2469	139,03	1 424,63	6 967,63	1 846,30	7,48	638,72	3 909,65
			61,48		7,38		1 026	5 016	1 329		460	2 815
10	КР8-35-3	0,72	10,1597	0,12	1,2192	139,03	169,50	831,68	220,26	7,48	75,99	465,75
			7,31		0,88		122	599	158		55	335
11	КР8-32-3	3,5721	40,4402	0,12	4,8528	139,03	674,69	3 541,24	927,50	7,48	302,49	1 904,68
			144,46		17,33		2 410	12 649	3 313		1 081	6 804
15	КР8-45-2	0,232	123,9662	0,12	14,8759	139,03	2 068,20	10 854,40	2 842,97	7,48	927,27	5 838,44
			28,76		3,45		480	2 518	660		215	1 355
20	КР8-45-2	0,7434	123,9662	0,12	14,8759	139,03	2 068,20	10 854,40	2 842,97	7,48	927,27	5 838,44
			92,16		11,06		1 537	8 069	2 114		689	4 340
21	КР8-45-6	0,7434	2,5200	0,12	0,3024	139,03	42,04	220,83	57,83	7,48	18,85	118,72
			1,87		0,22		31	164	43		14	88
25	КБ10-25-4	0,12	38,6759	0,12	4,6411	139,03	645,25	3 167,26	838,75	7,48	289,30	1 773,30
			4,64		0,56		77	380	101		35	213
29	КР12-66-1	0,033	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,32		0,04		5	23	7		2	14
31	КБ6-17-5	0,0208	1 281,4106	0,12	153,7693	139,03	21 378,54	108 798,58	28 638,97	7,48	9 584,95	59 602,46
			26,66		3,20		445	2 263	596		199	1 240
34	КР11-41-1	0,446	140 4347	0,12	16,8522	139,03	2 342,96	13 357,42	3 454,08	7,48	1 050,45	6 847,49
			62,64		7,52		1 045	5 957	1 540		469	3 054
35	КР8-35-1	0,1486	85,3910	0,12	10,2469	139,03	1 424,63	6 967,63	1 846,30	7,48	638,72	3 909,65
			12,69		1,52		212	1 036	274		95	581
36	КР8-35-3	0,1486	22,8593	0,12	2,7431	139,03	381,38	1 871,28	495,59	7,48	170,99	1 047,96
			3,40		0,41		57	278	74		25	156
37	КБ10-25-4	0,12	38,6759	0,12	4,6411	139,03	645,25	3 167,26	838,75	7,48	289,30	1 773,30
			4,64		0,56		77	380	101		35	213
41	КР12-66-1	0,18	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			1,75		0,21		29	126	34		13	76
43	КР11-41-1	0,18	140 4347	0,12	16,8522	139,03	2 342,96	13 357,42	3 454,08	7,48	1 050,45	6 847,49
			25,28		3,03		422	2 404	622		189	1 233
45	КР12-51-6	0,18	12,7453	0,12	1,5294	139,03	212,64	1 143,42	298,33	7,48	95,33	606,30
			2,29		0,28		38	206	54		17	109
	Разом		480,35		57,65		8 013	42 068	11 020		3 593	22 626
	Разом		707,38		84,89		11 801	59 070	15 594		5 292	32 687
	Розділ № 2 Шокрівля (3 під'їзди)											
	Розділ № 2.1 Демонтажні роботи											
47	КР8-2-1	0,17724	33,4037	0,12	4,0084	139,03	557,29	2 421,48	655,33	7,48	249,86	1 462,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	КР8-2-1	1,0319	5,92 33,4037	0,12	0,71 4,0084	139,03	99 557,29	429 2 421,48	116 655,33	7,48	44 249,86	259 1 462,48
49	КР8-35-1	0,206	34,47 68,3128	0,12	4,14 8,1975	139,03	575 1 139,70	2 499 5 574,10	676 1 477,04	7,48	258 510,98	1 509 3 127,72
50	КР8-4-1	0,2954	14,08 17,2560	0,12	1,69 2,0707	139,03	235 287,89	1 148 1 248,64	304 338,04	7,48	105 129,07	644 755,00
51	КР20-40-1	1,93022	5,10 1,6300	0,12	0,61 0,1956	139,03	85 27,19	369 117,95	100 31,93	7,48	38 12,19	223 71,31
52	КР20-41-1	0,019302	3,15 11,8640	0,12	0,38 1,4237	139,03	52 197,93	228 1 053,32	62 275,28	7,48	24 88,74	138 561,95
53	С314-30	1,93022	0,23 0,4110	0,12	0,03 0,0493	139,03	4 6,86	21 40,78	5 10,48	7,48	2 3,07	11 20,41
	Разом		0,79 63,74		0,10 7,66		13 1 063	79 4 773	20 1 283		6 477	39 2 823
Улаштування покрівлі												
Розділ № 2.2												
54	КР8-35-1	0,206	85,3910	0,12	10,2469	139,03	1 424,63	6 967,63	1 846,30	7,48	638,72	3 909,65
55	КР8-35-3	0,206	17,59 40,1307	0,12	2,11 4,8157	139,03	293 669,53	1 435 3 285,15	380 870,03	7,48	132 300,18	805 1 839,74
56	КР8-32-3	1,0319	8,26 40,4402	0,12	0,99 4,8528	139,03	138 674,69	677 3 541,24	179 927,50	7,48	62 302,49	379 1 904,68
60	КР8-45-2	0,2964	41,73 123,9662	0,12	5,01 14,8759	139,03	696 2 068,20	3 654 10 854,40	957 2 842,97	7,48	312 927,27	1 965 5 838,44
61	КР8-45-6	0,2964	36,75 2,5200	0,12	4,41 0,3024	139,03	613 42,04	3 217 220,83	843 57,83	7,48	275 18,85	1 731 118,72
65	КР11-41-1	0,1778	0,75 140,4347	0,12	0,09 16,8522	139,03	12 2 342,96	65 13 357,42	17 3 454,08	7,48	6 1 050,45	35 6 847,49
66	КР8-35-1	0,059	24,96 85,3910	0,12	3,00 10,2469	139,03	417 1 424,63	2 375 6 967,63	613 1 846,30	7,48	187 638,72	1 217 3 909,65
67	КР8-35-3	0,059	5,04 35,5589	0,12	0,60 4,2671	139,03	84 593,25	411 2 910,89	109 770,91	7,48	38 265,98	231 1 630,14
	Разом		2,09 137,17		0,25 16,46		35 2 288	172 12 006	45 3 143		16 1 028	96 6 459
	Разом		200,91		24,12		3 351	16 779	4 426		1 505	9 282
Відновлення пошкоджень												
Розділ № 3												
Розділ № 3.1												
Пошкодження на відмітці +2,700 (5 під'зд)												
68	КР20-29-1	0,5	4,0200	0,12	0,4824	139,03	67,07	305,16	81,89	7,48	30,07	179,03
69	КР12-66-1	0,005	2,01 9,7080	0,12	0,24 1,1650	139,03	34 161,96	153 702,47	41 190,17	7,48	15 72,62	90 424,75
			0,05		0,01		1	4	1		-	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
71	КБ7-57-15	0,05	59,6482	0,12	7,1578	139,03	995,15	5 351,04	1 396,16	7,48	446,17	2 837,48
73	КР12-66-1	0,01	2,98	0,12	0,36	139,03	50	267	70	7,48	22	142
75	КБ6-17-2	0,0025	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
78	КБ8-25-1	0,0077	0,10	0,12	0,01	139,03	2	7	1	7,48	1	4
			3 244,8533	0,12	389,3824	139,03	54 135,84	275 679,03	72 559,27	7,48	24 271,50	150 966,61
			8,11	0,12	0,97	139,03	135	689	181	7,48	61	377
			178,4925	0,12	21,4191	139,03	2 977,90	16 284,61	4 237,75	7,48	1 335,12	8 550,77
			13,75	0,12	1,65	139,03	229	1 254	326	7,48	103	658
	Разом		27,00		3,24		451	2 374	620		202	1 273
Розділ № 3.2 Пошкодження на відмітці +26,240 (7 під'їзд)												
86	КР12-66-1	0,0165	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,16		0,02		3	12	3		1	7
88	КБ6-22-1	0,0104	1 424,3267	0,12	170,9192	139,03	23 762,90	120 523,03	31 742,90	7,48	10 653,96	66 159,76
			14,82		1,78		247	1 254	330		111	688
	Разом		14,98		1,80		250	1 266	333		112	695
Розділ № 3.3 Пошкодження на відмітці +26,240 (3 під'їзд)												
92	КР12-66-1	0,0135	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,13		0,02		2	9	3		1	6
94	КБ6-22-1	0,0071	1 424,3267	0,12	170,9192	139,03	23 762,90	120 523,03	31 742,90	7,48	10 653,96	66 159,76
			10,11		1,21		169	856	225		76	470
98	КР12-66-1	0,0105	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,10		0,01		2	7	1		1	4
100	КБ6-17-2	0,0054	3 244,8533	0,12	389,3824	139,03	54 135,84	275 679,03	72 559,27	7,48	24 271,50	150 966,61
			17,52		2,10		292	1 489	392		131	815
103	КР20-29-1	3,0	4,0200	0,12	0,4824	139,03	67,07	305,16	81,89	7,48	30,07	179,03
			12,06		1,45		201	915	246		90	537
104	КР12-66-1	0,0105	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,10		0,01		2	7	1		1	4
106	КБ7-57-15	0,3	59,6482	0,12	7,1578	139,03	995,15	5 351,04	1 396,16	7,48	446,17	2 837,48
			17,90		2,15		299	1 605	418		134	851
	Разом		57,92		6,95		967	4 888	1 286		434	2 687
Розділ № 3.4 Технічний поверх												
108	КР12-66-1	0,06	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			0,58		0,07		10	42	11		4	25
110	КБ6-22-1	0,027	1 424,3267	0,12	170,9192	139,03	23 762,90	120 523,03	31 742,90	7,48	10 653,96	66 159,76
			38,46		4,61		642	3 254	856		288	1 786
	Разом		39,04		4,68		652	3 296	867		292	1 811
Розділ № 3.5 Ушкодження фасаду												
113	КР12-66-1	0,255	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
115	КР11-10-1	0,255	2,48 278,7646	0,12	0,30 33,4517	139,03	41 4 650,80	179 26 525,97	48 6 858,89	7,48	19 2 085,16	108 13 594,85
116	КР11-10-2	0,255	71,09 184,1326	0,12	8,53 22,0959	139,03	1 186 3 071,99	6 764 17 522,68	1 749 4 530,83	7,48	532 1 377,31	3 467 8 980,13
118	КБ15-182-1	0,255	46,95 106,0729	0,12	5,63 12,7287	139,03	783 1 769,68	4 468 8 976,37	1 156 2 364,13	7,48	351 793,43	2 290 4 927,24
119	КБ15-182-3	0,255	27,05 118,7534	0,12	3,25 14,2504	139,03	451 1 981,23	2 289 10 653,88	603 2 779,72	7,48	202 888,28	1 256 5 649,23
	Разом		30,29 177,86		3,63 21,34	139,03	505 2 966	2 716 16 416	709 4 265	7,48	227 1 331	1 441 8 562
Розділ № 3.6 Балконна плита 9 поверху												
122	КР11-26-4	0,0136	172,1173 2,34	0,12	20,6541 0,28	139,03	2 871,54 39	15 673,18 213	4 079,84 55	7,48	1 287,44 18	8 238,82 112
123	КР11-54-3	-0,000753	116,3333 -0,09	0,12	13,9600 -0,01	139,03	1 940,86 -1	9 244,54 -7	2 460,79 -2	7,48	870,17 -1	5 271,82 -4
125	КБ15-182-2	0,0136	138,6409 1,88	0,12	16,6369 0,23	139,03	2 313,03 31	11 732,28 159	3 089,97 43	7,48	1 037,03 14	6 440,03 88
126	КБ15-182-3	0,0136	89,0651 1,21	0,12	10,6878 0,15	139,03	1 485,93 20	7 990,41 108	2 084,79 29	7,48	666,21 9	4 236,93 58
	Разом		5,34		0,65		89	473	125		40	254
Розділ № 3.7 Інші роботи												
129	КР20-40-1	1,8638	1,6300 3,04	0,12	0,1956 0,36	139,03	27,19 51	117,95 220	31,93 59	7,48	12,19 23	71,31 133
130	КР20-41-1	0,018638	11,8640 0,22	0,12	1,4237 0,03	139,03	197,93 4	1 053,32 19	275,28 4	7,48	88,74 2	561,95 10
131	СЗ14-30	1,8638	0,4110 0,77	0,12	0,0493 0,09	139,03	6,86 13	40,78 76	10,48 19	7,48	3,07 6	20,41 38
	Разом		4,03		0,48		68	315	82		31	181
	Разом		326,17		39,14		5 443	29 028	7 578		2 442	15 463
Розділ № 4 Заповнення прорізів												
Розділ № 4.1 Вікна												
132	КР6-2-1	3,5742	50,7212 181,28	0,12	6,0865 21,75	139,03	846,21 3 025	3 804,33 13 597	1 023,12 3 656	7,48	379,39 1 356	2 248,72 8 037
133	КР6-1-1	2,06	196,0273 403,81	0,12	23,5533 48,46	139,03	3 270,44 6 737	14 980,05 30 859	4 015,11 8 271	7,48	1 466,28 3 021	8 751,83 18 029
134	КБ10-20-2	1,4322	215,2601 308,30	0,12	25,8312 37,00	139,03	3 591,31 5 143	19 926,94 28 540	5 174,02 7 411	7,48	1 610,15 2 306	10 375,48 14 860
135	КБ10-20-3	2,142	163,8703 351,01	0,12	19,6644 42,12	139,03	2 733,95 5 866	15 171,41 32 497	3 939,18 8 437	7,48	1 225,75 2 626	7 898,88 16 919

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
140	КБ10-25-3	2,6444	44,8334	0,12	5,3600	139,03	747,98	3 673,88	972,81	7,48	335,35	2 056,14
			118,56		14,23		1 978	9 715	2 572		887	5 437
143	КБ10-25-4	3,392	38,6759	0,12	4,6411	139,03	645,25	3 167,26	838,75	7,48	289,30	1 773,30
			131,19		15,74		2 189	10 743	2 845		981	6 015
147	КР3-41-1	24,88	12,6720	0,12	1,5206	139,03	211,41	1 072,30	282,42	7,48	94,79	588,62
			315,28		37,83		5 260	26 679	7 027		2 358	14 645
151	КР20-40-1	18,103	1,6300	0,12	0,1956	139,03	27,19	117,95	31,93	7,48	12,19	71,31
			29,51		3,54		492	2 135	578		221	1 291
152	КР20-41-1	0,18103	11,8640	0,12	1,4237	139,03	197,93	1 053,32	275,28	7,48	88,74	561,95
			2,15		0,26		36	190	50		16	102
153	С314-30	18,103	0,4110	0,12	0,0493	139,03	6,86	40,78	10,48	7,48	3,07	20,41
			7,44		0,89		124	738	189		56	369
	Разом		1 848,53		221,82		30 840	155 693	41 036		13 828	85 704
Розділ № 4.2 Двері												
154	КР6-14-1	0,8165	53,6160	0,12	6,4339	139,03	894,51	3 955,25	1 066,95	7,48	401,05	2 362,51
			43,78		5,25		730	3 229	872		327	1 929
155	КР6-13-1	0,54	226,0705	0,12	27,1285	139,03	3 771,67	17 267,12	4 628,53	7,48	1 691,01	10 091,21
			122,08		14,65		2 037	9 324	2 499		913	5 449
156	КБ10-28-1	0,8165	155,8848	0,12	18,7062	139,03	2 600,72	14 227,50	3 702,21	7,48	1 166,02	7 468,95
			127,28		15,27		2 123	11 616	3 023		952	6 098
160	КР20-40-1	5,8006	1,6300	0,12	0,1956	139,03	27,19	117,95	31,93	7,48	12,19	71,31
			9,45		1,13		158	684	185		71	414
161	КР20-41-1	0,058006	11,8640	0,12	1,4237	139,03	197,93	1 053,32	275,28	7,48	88,74	561,95
			0,69		0,08		11	61	17		5	33
162	С314-30	5,8006	0,4110	0,12	0,0493	139,03	6,86	40,78	10,48	7,48	3,07	20,41
			2,38		0,29		40	237	60		18	118
	Разом		305,66		36,67		5 099	25 151	6 656		2 286	14 041
Розділ № 4.3 Утеплення та віноульнення укочів (Внутрішні)												
163	КР12-66-1	0,666	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75
			6,66		0,80		111	482	130		50	291
165	КР19-24-1	4,0311	41,1600	0,092	3,7867	139,03	526,47	3 692,46	928,16	7,15	294,29	1 748,92
			165,92		15,26		2 122	14 885	3 742		1 186	7 050
166	КБ10-36-1	-0,201555	84,7182	0,12	10,1662	139,03	1 413,40	7 713,59	2 007,94	7,48	633,69	4 055,03
			-17,08		-2,05		-285	-1 555	-404		-128	-817
167	КР18-57-1	-0,483732	15,4440	0,12	1,8533	139,03	257,66	1 172,35	314,60	7,48	115,52	687,78
			-7,47		-0,90		-125	-567	-152		-56	-333
171	КБ34-58-1	0,666	41,3171	0,12	4,9580	139,03	689,32	3 369,44	892,93	7,48	309,05	1 891,30
			28,35		3,40		473	2 311	612		212	1 297
174	КР12-66-1	0,666	9,7080	0,12	1,1650	139,03	161,96	702,47	190,17	7,48	72,62	424,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
176	KB15-47-5	11,8477	6,66 27,9726	0,12	0,80 3,3567	139,03	111 466,68	482 2 546,91	130 662,99	7,48	50 209,24	291 1 338,91
178	KP11-29-1	0,686	331,41 63,6062	0,12	39,77 7,6327	139,03	5 529 1 061,18	30 175 5 059,69	7 855 1 346,59	7,48	2 479 475,77	15 863 2 883,54
180	KP12-49-1	0,686	43,63 31,4413	0,12	5,24 3,7730	139,03	728 524,55	3 471 2 660,67	924 700,75	7,48	326 235,18	1 978 1 460,48
	Разом		21,57 579,65		2,59 64,91		360 9 024	1 825 51 509	481 13 318		161 4 280	1 002 26 622
	Разом		2 733,84		323,40		44 963	232 353	61 010		20 394	126 367
	Разом по кошторису		3 968,30		471,55		65 558	337 230	88 608		29 633	183 799
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності												
(65 558,00 + 337 230,00) * 0,007800												
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											691
(65 558,00 + 337 230,00) * 0,007800 * 0,220000												
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів)											1 506
(65 558,00 + 337 230,00) * 0,003739												
	Всього загальновиборничі витрати по кошторису											189 138
	Разом по зведеному кошторисному розрахунку		3 968,30		471,55		65 558	337 230	88 608		29 633	183 799
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності												
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів)											1 506
	Всього загальновиборничі витрати по зведеному кошторисному розрахунку											189 138

Склад

Інженер з проектно-кошторисної роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.С. Попова

Перевірів

Головний інженер проекту

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.В. Іщенко



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово- комунального господарства Харківської міської ради

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 4 439,85
загальновиборничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 4 439,85

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків	4 439,85	3,89	17 271
	Разом за видом будівництва	4 439,85		17 271
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат	4 439,85		17 271
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		17 271

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи
Перевірив Головний інженер проекту

О.С. Попова
А.В. Іщенко



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування будови)

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово- комунального господарства Харківської міської ради

ЗАМОВНИК:

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	4 439,85
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год.	4 439,85
будівельні роботи	люд.год.	4 439,85
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	4 386 395

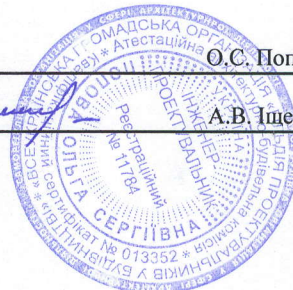
№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків	4 439,85	7,65	33 965
	Разом за видом будівництва	4 439,85		33 965
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	4 439,85		33 965
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		33 965
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $4\,386\,395 \cdot 0.15$	-		657 959
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $33\,965 \leq 657\,959$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		33 965

Склад Інженер з проектно-кошторисної роботи

Перевірив Головний інженер проєкту

О.С. Попова

А.В. Іщенко



Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово- комунального господарства Харківської міської ради

РОЗРАХУНОК № П145

Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)

Перемінна	Найменування вихідних даних і витрат	Значення
1	2	3
Розрахунок		
ПР1	Вартість будівельних робіт по главах 1-9, грн. у тому числі	4 386 395
ПР3	- будівельні роботи, грн.	4 247 018
ПР4	- монтажні роботи, грн.	139 377
ПР101	Річний прогнозний індекс інфляції 1 року будівництва	1,322
ПР201	Співвідношення вартості 1 року будівництва до загальної вартості будівництва	1,0
ПР301	Річний прогнозний індекс інфляції вартості устаткування 1 року будівництва	1,322
ПР401	Співвідношення вартості устаткування 1 року будівництва до загальної вартості устаткування	1,0
РПР101	Вартість матеріально-технічних і трудових ресурсів 1 року будівництва (крім устаткування), грн. $(ПР1 * ПР201)^2 = (4\,386\,395,0 * 1,0)^2$	4 386 395,0
РВ100	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, при виконанні робіт, грн. $РПР101 * (ПР101) - (РПР101)^0 = 4\,386\,395,0 * (1,322) - 1,0 * (4\,386\,395,0)^0$	1 412 419,19
РПО101	Вартість устаткування 1 року будівництва, грн. $(ПР8 * ПР401)^2 = (0,0 * 1,0)^2$	-
РО100	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами вартості устаткування, грн. $РПО101 * (ПР301) - (РПО101)^0 = 0,0 * (1,322) - 1,0 * (0,0)^0$	-
РВ	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, грн. $(РВ100 + РО100)^0 = (1\,412\,419,19 + 0,0)^0$	1 412 419,0
ИНФЛ.СР	у тому числі будівельні роботи, грн. $(РВ100 * ПР3 / ПР1)^0 = (1\,412\,419,19 * 4\,247\,018,0 / 4\,386\,395,0)^0$	1 367 540
ИНФЛ.МР	монтажні роботи, грн. $(РВ100 * ПР4 / ПР1)^0 = (1\,412\,419,19 * 139\,377,0 / 4\,386\,395,0)^0$	44 879

Склав

Інженер з проектно-кошторисної роботи

Перевірів

Головний інженер проекту

О.С. Бопова

А.В. Іщенко



ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції
Департаменту житлово- комунального господарства
Харківської міської ради
(назва організації, що затверджує)



Заступник начальника Управління з будівництва,
ремонту та реконструкції Департаменту житлово-
комунального господарства Харківської міської ради
С.Ф. Сариогло
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20 ____ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків
(найменування об'єкта)

Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються
Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від
меблів, устаткування та інших предметів

Умови виконання робіт:

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків			
	Покрівля (7 під'їзд)			
	Демонтажні роботи			
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання) Обсяг = (((74.34*0.6)+(23.2*0.4)) / 100)*100	м2 покрівлі	53,884	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	м2 покрівлі	357,21	
3	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	72	Демонтаж
4	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	76,5	
5	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2 (Парапет)	м2 поверхні відбивання	18	
6	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	т сміття	7,2331	
7	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	т сміття	7,2331	
8	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	7,2331	
	Улаштування покрівлі			
9	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	72	
10	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 50 мм)	м2	72	
11	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	357,21	
12	Грунтовка бітумна	т	0,2858	
13	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) Обсяг = 357.21*1.15	м2	410,7915	

1	2	3	4	5
14	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий Обсяг = 357.21*1.13	м2	403,6473	
15	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	23,2	
16	Грунтовка бітумна	т	0,01	
17	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	13,688	
18	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий	м2	13,688	
19	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	23,2	
20	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	74,34	
21	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (додавати до 600мм)	м	74,34	
22	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	120,43	
23	Грунтовка бітумна	т	0,044	
24	Фартух 600	м	74,34	
25	Установлення віконних зливів (карнизні звіси)	м віконних зливів	12	
26	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	12,44	
27	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпірний	шт	42	
28	Гермобутил	кг	3,52	
29	Грунтування поверхні	м2 поверхні	3,3	
30	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*3.3	л	0,66	
31	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 300 мм до 600 мм (товщ. 320 мм)	м3 залізобетону в ділі	2,08	
32	Арматура д.12мм А500	т	0,2686	
33	Арматура д.8мм А500	т	0,0044	
34	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	м2 поверхні штукатурення	44,6	
35	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	м2	14,86	
36	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 75 мм)	м2	14,86	
37	Установлення віконних зливів (карнизні звіси)	м віконних зливів	12	
38	Карнизний звіс	м	12,44	
39	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпірний	шт	42	
40	Гермобутил	кг	3,52	
41	Грунтування поверхні	м2 поверхні	18	
42	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*18	л	3,6	
43	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2 поверхні штукатурення	18	
44	Штукатурна суміш VarTex R-20 Обсяг = 1.7*18*20	кг	612	
45	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2 фасаду	18	
46	Фарба фасадна акрилова Alpina EXPERT Fassadenfarbe Обсяг = 0.15*18*2	л	5,4	
	Покрівля (3 під'їзд)			

1	2	3	4	5
	Демонтажні роботи			
47	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання) Обсяг = $((29.54 \cdot 0.6) / 100) \cdot 100$	м2 покрівлі	17,724	
48	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	м2 покрівлі	103,19	
49	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	20,6	Демонтаж
50	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	29,54	
51	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	т сміття	1,9302	
52	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	т сміття	1,9302	
53	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,9302	
	Улаштування покрівлі			
54	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	20,6	
55	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 109 мм)	м2	20,6	
56	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в два шари	м2	103,19	
57	Грунтовка бітумна	т	0,082	
58	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) Обсяг = $103.19 \cdot 1.15$	м2	118,6685	
59	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий Обсяг = $103.19 \cdot 1.13$	м2	116,6047	
60	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламених пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	29,64	
61	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (додавати до 600мм)	м	29,64	
62	Грунтовка бітумна	т	0,0175	
63	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	48,0168	
64	Фартух 600	м	29,64	
65	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	м2 поверхні штукатурення	17,78	
66	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	м2	5,9	
67	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 100мм)	м2	5,9	
	Відновлення пошкоджень			
	Пошкодження на відмітці +2,700 (5 під'їзд)			
68	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкривання швів)	м борозни	5	
69	Грунтування поверхні	м2 поверхні	0,5	
70	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = $0.2 \cdot 0.5$	л	0,1	
71	Зачекання швів ремонтним розчином	м шва	5	
72	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH Обсяг = $(5 \cdot 0.01) \cdot 20$	кг	1	
73	Грунтування поверхні	м2 поверхні	1	
74	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = $0.2 \cdot 1$	л	0,2	
75	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	м3 залізобетону в ділі	0,25	

1	2	3	4	5
76	Арматура д.12мм А500	т	0,0127	
77	Арматура д.8мм А500	т	0,0005	
78	Улаштування перегородок товщиною 100 мм з газобетонних блоків при висоті поверху до 4 м	м2 перегородок [з відрахуванням прорізів]	7,7	
79	Газобетонні блоки D500 600x100x200	м3	0,76	
80	Суміш для укладання блоків	кг	17,556	
81	Гідроізоляційні рулонні матеріали	м2	0,616	
82	Дюбелі 6 мм х 60 мм	шт	31	
83	Арматура д.12мм А500	т	0,0029	
84	Арматура д.8мм А500	т	0,0144	
85	Монтажна піна FLEXIFOAM SOUDAL 750мл	л	9,702	
	Пошкодження на відмітці +26,240 (7 під'їзд)			
86	Грунтування поверхні	м2 поверхні	1,65	
87	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*1.65	л	0,33	
88	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	м3 залізобетону в ділі	1,04	
89	Плита OSB-22	м2	7,35	
90	Арматура д.12мм А500	т	0,1343	
91	Арматура д.8мм А500	т	0,0021	
	Пошкодження на відмітці +26,240 (3 під'їзд)			
92	Грунтування поверхні	м2 поверхні	1,35	
93	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*1.35	л	0,27	
94	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	м3 залізобетону в ділі	0,71	
95	Плита OSB-22	м2	4,85	
96	Арматура д.12мм А500	т	0,0746	
97	Арматура д.8мм А500	т	0,0014	
98	Грунтування поверхні	м2 поверхні	1,05	
99	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*1.05	л	0,21	
100	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	м3 залізобетону в ділі	0,54	
101	Арматура д.12мм А500	т	0,0616	
102	Арматура д.8мм А500	т	0,0009	
103	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкриття швів)	м борозни	30	
104	Грунтування поверхні	м2 поверхні	1,05	
105	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*1.05	л	0,21	
106	Зачекання швів ремонтним розчином	м шва	30	
107	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH Обсяг = (30*0.01)*20	кг	6	
	Технічний поверх			
108	Грунтування поверхні	м2 поверхні	6	

1	2	3	4	5
109	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*6	л	1,2	
110	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	м3 залізобетону в ділі	2,7	
111	Арматура д.12мм А500	т	0,0765	
112	Арматура д.8мм А500	т	0,0008	
	Ушкодження фасаду			
113	Ґрунтування поверхні	м2 поверхні	25,5	
114	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*25.5	л	5,1	
115	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2 відремонтованої поверхні	25,5	
116	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2 (до товщини 40 мм)	м2 відремонтованої поверхні	25,5	
117	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH Обсяг = 25.5*40*2	кг	2 040	
118	Шпаклювання стін	м2 поверхні оздоблення	25,5	
119	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки до товщини 5мм	м2 поверхні оздоблення	25,5	
120	Шпаклівка VIMATEC VIMAPLAN Обсяг = 1.4*5*25.5	кг	178,5	
121	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*25.5	л	5,1	
	Балконна плита 9 поверху			
122	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2 поверхні штукатурення	1,36	
123	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки в місцях примикання дерев'яних поверхонь до цегляних та бетонних	м2 поверхні	-0,0753	
124	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH Обсяг = 2*1.36*20	кг	54,4	
125	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	м2 поверхні оздоблення	1,36	
126	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки (до товщ. 4 мм)	м2 поверхні оздоблення	1,36	
127	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*1.36	л	0,272	
128	Шпаклівка VIMATEC VIMAPLAN Обсяг = 1.4*1.36*4	кг	7,616	
	Інші роботи			
129	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	т сміття	1,8638	
130	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	т сміття	1,8638	
131	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,8638	
	Заповнення прорізів			
	Вікна			
132	Знімання незасклених віконних рам	м2	357,42	
133	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт коробок	206	

1	2	3	4	5
134	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2 прорізів	143,22	
135	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2 прорізів	214,2	
136	Металопластикові конструкції вікон	м2	357,42	
137	Шуруп ударний 6x40	шт	1 556	
138	Монтажна піна FLEXIFOAM SOUDAL 750мл	л	116,79	
139	Герметик силіконовий	л	46,72	
140	Установлення пластикових підвіконних дошок	м підвіконної дошки	264,44	
141	Підвіконня	м	269,73	
142	Монтажна піна FLEXIFOAM SOUDAL 750мл	л	36,7	
143	Установлення віконних зливів	м віконних зливів	339,2	
144	Відлив білий 200 мм	м	351,75	
145	Гвинти самонарізні 4,2*19мм	шт	1 197	
146	Гермобутил	кг	99,62	
147	Герметизація горизонтальних та вертикальних стиків прокладками на клею в один ряд	м шва	2 488	
148	Пароізоляційна стрічка	м	1 306	
149	Спінений поліетиленовий шнур	м	1 306	
150	Герметик 400мл	шт	32	
151	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	т сміття	18,103	
152	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	т сміття	18,103	
153	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	18,103	
	Двері			
154	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	81,65	
155	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	54	
156	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2 прорізів	81,65	
157	Металопластикові конструкції дверей балконних	м2	81,65	
158	Монтажна піна FLEXIFOAM SOUDAL 750мл	л	15,113	
159	Дюбель-шурупи з пластмасовими пробками [150 мм]	шт	372	
160	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	т сміття	5,8006	
161	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	т сміття	5,8006	
162	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	5,8006	
	Утеплення та відновлення укосів (Внутрішні)			
163	Грунтування поверхні	м2 поверхні	68,6	
164	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*68.6	л	13,72	
165	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі	м3 ізоляції	4,0311	
166	Установлення каркаса з брусів	м3 деревини в конструкції	-0,2016	
167	Розігрівання бітуму в котлах	т	-0,4837	
168	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати 50мм 135кг/м2 Обсяг = 0.686*5.7	м3	3,9102	

1	2	3	4	5
169	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad Обсяг = 6*68.6	кг	411,6	
170	Дюбель для кріплення теплоізоляційних плит	шт	416	
171	Обклеювання склотканиною стін в один шар	м2 поверхні	68,6	
172	Армуюча сітка Ceresit CT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm	м2	72,03	
173	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad Обсяг = 6*68.6	кг	411,6	
174	Грунтування поверхні	м2 поверхні	68,6	
175	VarTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення Обсяг = 0.2*68.6	л	13,72	
176	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	1 184,77	
177	Кутики штукатурні перфоровані	м	1 244	
178	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2 поверхні штукатурення	68,6	
179	Штукатурна суміш VarTex R-20 Обсяг = 68.6*1.7*5	кг	583,1	
180	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2 поверхні фарбування	68,6	
181	Фарба в/д Alpina Expert Fassadenfarbe Обсяг = 68.6*0.23*2	кг	31,556	

Склав

Інженер з проєктно-кошторисної
роботи

О.С. Попова

Перевірив

Головний інженер проєкту

В. Іщенко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Будівництво: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради

Заступник начальника Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради



С.Ф. Саріогло

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

" ____ " ____ 20 р.

Замовник: Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради

Об'єкт: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків

ВІДОМІСТЬ ОБ'ЄМІВ РОБІТ

№ лк	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	02-001-001 - Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Дружби Народів, 233 в м. Харків		
	Покрівля (7 під'їзд)		
	Демонтажні роботи		
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання) $((74.34 \cdot 0.6) + (23.2 \cdot 0.4)) / 100$	100 м2 покрівлі	0,53884
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	100 м2 покрівлі	3,5721
3	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (Демонтаж)	100 м2	0,72
4	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100 м	0,765
5	Видобування шпукатушки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2 (Парапет)	100 м2 поверхні відбивання	0,18
6	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	7,2331

7	Навантаження сміття екскаваторами на автомобіль-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м ³	100 т сміття	0,072331
8	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	7,2331
Улаштування покрівлі			
9	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м ²	0,72
10	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 50 мм)	100м ²	0,72
11	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м ²	3,5721
12	Грунтовка бітума	т	0,2858
13	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) 357.21*1.15	м ²	410,7915
14	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий 357.21*1.13	м ²	403,6473
15	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,232
16	Грунтовка бітума	т	0,009976
17	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м ²	13,688
18	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий	м ²	13,688
19	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	23,2
20	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,7434
21	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (додавати до 600мм)	100 м	0,7434
22	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м ²	120,43
23	Грунтовка бітума	т	0,044
24	Фартух 600	м	74,34
25	Установлення віконних зливів (карнизні звіси)	100 м віконних зливів	0,12
26	Фартух з оцинкованої сталі 150мм	м	12,44
27	Дюбель швидкий монтаж 6x60 розпірний	100шт	0,42
28	Гермобутил	кг	3,52
29	Грунтування поверхні	100 м ² поверхні	0,033
30	ValTex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення 0.2*3.3	л	0,66
31	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 300 мм до 600 мм (товщ. 320 мм)	100 м ³ залізобетону в ділі	0,0208
32	Арматура д.12мм А500	т	0,2686
33	Арматура д.8мм А500	т	0,00442

34	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	100 м2 поверхні штукатурення	0,446
35	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	100м2	0,1486
36	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 75 мм)	100м2	0,1486
37	Установлення віконних зливів (карнизні звіси)	100 м віконних зливів	0,12
38	Карнизний звіс	м	12,44
39	Дюбель швидкий монтаж 6х60 розпірний	100шт	0,42
40	Гермобути	кг	3,52
41	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,18
42	ВаГех GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення	л	3,6
43	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100 м2 поверхні штукатурення	0,18
44	Штукатурна суміш ВаГех R-20	кг	612,0
45	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риптувань по підготовленій поверхні	100 м2 фасаду	0,18
46	Фарба фасадна акрилова Alřina EXPERT Fassadenfarbe	л	5,4
	Покрівля (3 під'їзд)		
	Демонтажні роботи		
47	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання)	100 м2 покрівлі	0,17724
	((29,54*0,6))/100	100 м2	
48	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (покрівля)	100 м2 покрівлі	1,0319
49	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,206
	(Демонтаж)		
50	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,2954
51	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	1,93022
52	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,0193022
53	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,93022
	Улаштування покрівлі		
54	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,206
55	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 109 мм)	100м2	0,206

56	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м2	1,0319
57	Грунтовка бітума	т	0,082
58	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна) 103.19*1.15	м2	118,6685
59	Руберойд покрівельний Уніфлекс Вент ЕКВ Сланець Сірий 103.19*1.13	м2	116,6047
60	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	0,2964
61	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (додавати до 600мм)	100 м	0,2964
62	Грунтовка бітума	т	0,0174876
63	Руберойд покрівельний Техноеласт ЕКП 5.5 Сланець Сірий (Україна)	м2	48,0168
64	Фартух 600	м	29,64
65	Полішене шпукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (парапет)	100 м2 поверхні штукатурення	0,1778
66	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (парапет)	100м2	0,059
67	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 100мм)	100м2	0,059
Відновлення пошкоджень			
Пошкодження на відмітці +2,700 (5 під'їзд)			
68	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкривання швів)	10 м борозни	0,5
69	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,005
70	VaГex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення 0.2*0.5	л	0,1
71	Зачеканення швів ремонтним розчином	100м шва кг	0,05
72	Ремонтна суміш VІМАТЕС VІМАСРЕТ РОУЕР-ТН (5*0.01)*20	100 м2 поверхні	1,0
73	Грунтування поверхні	л	0,01
74	VaГex GRUNT - універсальна грунтовка глибокого проникнення 0.2*1	100 м3	0,0025
75	Улаштування залізобетонних стін і перегородок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	залізобетону в ділі	0,01267
76	Арматура д.12мм А500	т	0,00054
77	Арматура д.8мм А500	т	

78	Улаштування переторолок товщиною 100 мм з газобетонних блоків при висоті поверху до 4 м	100м2 переторолок [з відрахуванням прорізів]	0,077
79	Газобетонні блоки D500 600x100x200	м3	0,76
80	Суміш для укладання блоків	кг	17,556
81	Гідроізоляційні рулонні матеріали	м2	0,616
82	Дробелі 6 мм x 60 мм	1000 шт	0,031
83	Арматура д. 12мм A500	т	0,0029
84	Арматура д. 8мм A500	т	0,0144
85	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	9,702
Пошкодження на відмітці +26,240 (7 під'їзд)			
86	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0165
87	VatTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0.2*1.65	л	0,33
88	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	100 м3 залізобетону в ділі	0,0104
89	Плита OSB-22	м2	7,35
90	Арматура д. 12мм A500	т	0,1343
91	Арматура д. 8мм A500	т	0,0021
Пошкодження на відмітці +26,240 (3 під'їзд)			
92	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0135
93	VatTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0.2*1.35	л	0,27
94	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	100 м3 залізобетону в ділі	0,0071
95	Плита OSB-22	м2	4,85
96	Арматура д. 12мм A500	т	0,07459
97	Арматура д. 8мм A500	т	0,0014
98	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,0105
99	VatTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0.2*1.05	л	0,21
100	Улаштування залізобетонних стін і переторолок бетонних висотою до 3 м, товщиною понад 100 мм до 150 мм (Відновлення панелей) (товщ. 140 мм)	100 м3 залізобетону в ділі	0,0054

101	Арматура д.12мм А500	т	0,0616
102	Арматура д.8мм А500	т	0,00088
103	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2 (розкриття швів)	10 м борозни	3,0
104	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні л	0,0105 0,21
105	УатТех GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*1,05	100м шва кг	0,3 6,0
106	Зачеканення швів ремонтним розчином		
107	Ремонтна суміш VІМАТЕС VІМАСРЕТ РОУЕР-ТН (30*0,01)*20		
	Технічний поверх		
108	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні л	0,06 1,2
109	УатТех GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*6	100 м3 залізобетону в ділі	0,027
110	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм, на висоті від опорної площадки до 6 м	т	0,07654
111	Арматура д.12мм А500	т	0,00084
112	Арматура д.8мм А500	т	
	Ушкодження фасаду		
113	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні л	0,255 5,1
114	УатТех GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*25,5	100 м2 відремонтован ої поверхні	0,255
115	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та рипштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	100 м2 відремонтован ої поверхні кг	2 040,0
116	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та рипштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2 (до товщини 40 мм)	100 м2 відремонтован ої поверхні	0,255
117	Ремонтна суміш VІМАТЕС VІМАСРЕТ РОУЕР-ТН 25,5*40*2	100 м2 поверхні оздоблення	0,255
118	Шпаклювання стін	100 м2 поверхні оздоблення	0,255
119	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки до товщини 5мм	100 м2 поверхні оздоблення	0,255
120	Шпаклівка VІМАТЕС VІМАРЛАН 1,4*5*25,5	кг	178,5

121	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*25,5	л	5,1
Балконна плита 9 поверху			
122	Поліпшене шпукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100 м2 поверхні шпукатурення	0,0136
123	Улаштування основи під шпукатрку з металеві сітки в місцях примикання дерев'яних поверхонь до цегляних та бетонних	100 м2 поверхні	-0,00075344
124	Ремонтна суміш VIMATEC VIMACRET POWER-TH 2*1.36*20	кг	54,4
125	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	100 м2 поверхні оздоблення	0,0136
126	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки (до товщ. 4 мм)	100 м2 поверхні оздоблення	0,0136
127	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*1.36	л	0,272
128	Шпаклівка VIMATEC VIMARLAN 1,4*1.36*4	кг	7,616
Інші роботи			
129	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	1,8638
130	Навантаження сміття екскаваторами на автомобільні-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,018638
131	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	1,8638
Заповнення прорізів			
Вікна			
132	Знімання незаскленних віконних рам	100 м2	3,5742
133	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпукатрки в укосах	100 шт коробок	2,06
134	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100 м2 прорізів	1,4322
135	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100 м2 прорізів	2,142
136	Металопластикові конструкції вікон	м2	357,42
137	Штруп ударний 6х40	шт	1 556,0
138	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	116,79
139	Герметик силіконовий	л	46,72
140	Установлення пластикових підвіконних дошок	100 м підвіконної дошки	2,6444

141	Підвіконня	м	269,73
142	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	36,7
143	Установлення віконних зливів	100 м віконних зливів	3,392
144	Відлив білий 200 мм	м	351,75
145	Гвинти самонарізні 4,2*19мм	шт	1 197,0
146	Гермобутил	кг	99,62
147	Герметизація горизонтальних та вертикальних стиків прокладками на клею в один ряд	100 м шва	24,88
148	Пароізоляційна стрічка	м	1 306,0
149	Спінений поліетиленовий шнур	м	1 306,0
150	Герметик 400мл	шт	32,0
151	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	18,103
152	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,18103
153	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	18,103
Двері			
154	Знімання дверних полотен	100 м2 дверних полотен	0,8165
155	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт дверних коробок	0,54
156	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100 м2 прорізів	0,8165
157	Металопластикові конструкції дверей балконних	м2	81,65
158	Монтажна піна FLEXIFOAM Soudal 750мл	л	15,113
159	Дробель-шурупи з пластмасовими пробками [150 мм]	шт	372,0
160	Навантаження сміття вручну (для подальшого спуску)	1 т сміття	5,8006
161	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3	100 т сміття	0,058006
162	Перевезення будівельного сміття до 30 км	т	5,8006
Утеплення та відновлення укосів (Внутрішні)			
163	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,686
164	ValTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*68,6	л	13,72
165	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі	1 м3 ізоляції	4,0311
166	Установлення каркаса з брусів	1 м3 деревини в конструкції	-0,201555

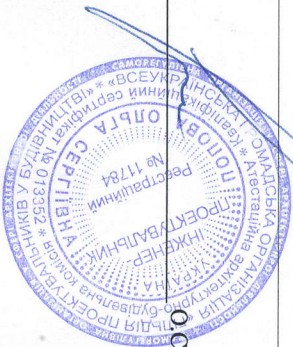
167	Розігрівання бітуму в котлах	1 т	-0,483732
168	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати 50мм 135кг/м2 0,686*5,7	м3	3,9102
169	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad 6*68,6	кг	411,6
170	Дюбель для кріплення теплоізоляційних плит	100шт	4,16
171	Обклеювання склотканиною стін в один шар	100 м2 поверхні	0,686
172	Армуюча сітка Ceresit СТ 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm	м2	72,03
173	Розчинова суміш VarTex MW-Fasad 6*68,6	кг	411,6
174	Ґрунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,686
175	VarTex GRUNT - універсальна ґрунтовка глибокого проникнення 0,2*68,6	л	13,72
176	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100 м	11,8477
177	Кутики штукатурні перфоровані	м	1 244,0
178	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	100 м2 поверхні штукатурення	0,686
179	Штукатурна суміш VarTex R-20 68,6*1,7*5	кг	583,1
180	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні	0,686
181	Фарба в/д Alpina Expert Fassadenfarbe 68,6*0,23*2	фарбування поверхні кг	31,556

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи

О.С. Попова "

"

20 р.





Всеукраїнська громадська організація
«Гільдія проєктувальників у будівництві»
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-методичний центр «Інжиніринг»
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-методичний центр «Інпроект»

СВІДОЦТВО № 01221

Інженер-проектувальник

Попова Ольга Сергіївна

(кваліфікаційний сертифікат серія АР № 013352)

відповідно до ст. 17 Закону України «Про архітектурну діяльність»
підвищив(ла) кваліфікацію за напрямом:

***Інженерно-будівельне проєктування
у частині кошторисної документації***

Т.в.о. виконавчого директора ВУГІП **Микола ГОРДОВ**

Директор ТОВ «НМЦ «Інжиніринг»

Олександр ХАБЕНСЬКИЙ

Директор ТОВ «НМЦ «Інпроект»

Юрій СІРЕНКО

Дата видачі 24.08.2022

м. Київ

