

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція теплопостачання КНП "Білокоровицька АЗПСМ" Білокоровицької сільської ради (встановлення блочної котельні) за адресою: вул. Шкільна,34-А, с. Білокоровичі, Коростенський район,Житомирська область

Будівництво розташоване на території Житомирської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]	8,33	грн./люд.год
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]	4,37	грн./люд.год

Загальна кошторисна трудомісткість	1,34196	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	1,215	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	102,267	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8)	12558,80	грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	983,374	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	619,289	тис.грн.
вартість устаткування -	25,796	тис.грн.
інші витрати -	174,393	тис.грн.
податок на додану вартість -	163,896	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: А.Й.Синюк

Перевірив: А.Й.Синюк

Білокоровицька сільська рада

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 983,374 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реконструкція теплопостачання КНП "Білокоровицька АЗПСМ" Білокоровицької сільської ради (встановлення блочної котельні) за адресою: вул. Шкільна,34-А, с. Білокоровичі, Коростенський район,Житомирська область

Складений за поточними цінами станом на 10 липня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Реконструкція теплопостачання КНП "Білокоровицька АЗПСМ" Білокоровицької сільської ради (встановлення блочної котельні) за адресою: вул. Шкільна,34-А, с. Білокоровичі, Коростенський район, Житомирська область	199,183	-	-	199,183
		Разом по главі 2:	199,183	-	-	199,183
2	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Монтаж КЛ-04 кВ (підключення котельні)	33,544	25,796	-	59,340
		Разом по главі 4:	33,544	25,796	-	59,340

1	2	3	4	5	6	7
3	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання Зовнішні мережі тепlopостачання та водопостачання	375,383	-	-	375,383
		Разом по главі 6:	375,383	-	-	375,383
		Разом по главах 1-7:	608,110	25,796	-	633,906
		Разом по главах 1-8:	608,110	25,796	-	633,906
4	Розрахунок N П-929	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	97,495	97,495
		Разом по главі 9:	-	-	97,495	97,495
		Разом по главах 1-9:	608,110	25,796	97,495	731,401
5	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	10,971	10,971
		Разом по главі 10:	-	-	10,971	10,971
6	Настанова [4.34]	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд Вартість проектних робіт (у т. ч. обстеження, обміри, складання завдання на проектування-11,560 тис.грн)	-	-	52,500	52,500
7	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації (K=1,1)	-	-	4,003	4,003
8	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	3,560	3,560
		Разом по главі 12:	-	-	60,063	60,063
		Разом по главах 1-12:	608,110	25,796	168,529	802,435
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	11,179	-	-	11,179
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	5,864	5,864
		Разом	619,289	25,796	174,393	819,478
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	163,896	163,896

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	619,289	25,796	338,289	983,374

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____ А.Й.Синюк

Керівник відділу _____