

Фізична особа-підприсмець Петришин Олег Ігорович, номер облікової картки платника податків 3124605771, діючий на підставі свідоцтва про реєстрацію серія ААВ, № 356178 з однієї сторони, Вовк Сергій Григорович та Вовк Марина Олександрівна (надалі -Замовники) з другої сторони та архітектор Петришин Ігор Степанович, номер облікової картки платника податків 2032704433, кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт(послуг) , пов'язаних із створенням об'єкта архітектури серія АА № 000244 з третьої сторони, уклали дану угоду про наступне:

1. Предмет угоди.

1.1 ФОП Петришин О.І. та Замовники домовились про надання права виконувати обов'язки відповідальної особи авторського нагляду за будівництвом об'єкта « Готельно-ресторанний комплекс на уч. Вишні в селі Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області» сертифікованому архітектору Петришину Ігорю Степановичу.

1.2 Для виконання обов'язків відповідальної особи авторського нагляду Замовниками надається право Виконавцю безперешкодного відвідування будівельного майданчика та доступу до виконавчої будівельної документації Підрядника:

1.3 Виконавець зобов'язується проводити огляд ведення будівельних робіт в частині дотримання проектних архітектурно-планувальних рішень не рідше 1 разу на місяць під час виконання будівельних робіт, або частіше на вимогу Замовників, або підрядника (за потреби), вести журнал авторського нагляду та інформувати Замовників про стан виконання архітектурних рішень затвердженої проектної документації.

1.4. Термін виконання обов'язків відповідальної особи авторського нагляду становить до завершення виконання будівельних робіт та прийняття об'єкту в експлуатацію

II. Вартість робіт і порядок розрахунків

2.1. За виконану проектно-технічну продукцію згідно даної угоди

Замовники . оплачують "Виконавцю" вартість затрат робочого часу в розмірі однієї заробітної плати інженера-архітектора за один виїзд на об'єкт та компенсацію вартості проїзду .

2.3. Після закінчення виконання будівельних робіт і оформлення -приймання об'єкта в експлуатацію "Замовник" проводить кінцевий розрахунок з "Виконавцем" з врахуванням авансу згідно п. 2. 2

III. Порядок здачі і приймання робіт

3.1. "Замовники" та Підрядник на протязі всього періоду виконання будівельних робіт зобов'язуються надавати "Виконавцю" для підпису підписані акти приймання прихованих робіт та вести журнали виконання будівельних робіт та контролю якості будівельних матеріалів та охорони праці відповідно до вимог державних будівельних норм і правил, виконувати вказівки та зауваження відповідальної особи авторського нагляду в частині дотримання архітектурно-планувальних рішень робочого проекту

IV. Відповідальність сторін

4.1. За невиконання чи незадовільне виконання зобов'язань по даній угоді "Виконавець" і "Замовник" несуть матеріальну відповідальність згідно чинного законодавства.

4.2. "Виконавець" зобов'язаний на вимогу "Замовника" позачергово відвідати об'єкт будівництва для уточнення відповідності виконання будівельних робіт до затвердженої проектної документації за попередньою узгодженою домовленістю

4.3. В разі припинення по вказівці "Замовника" будівельних робіт в зв'язку з недоцільністю їх продовження, "Замовник" зобов'язаний в трьохденний термін з дня припинення робіт попередити про це Виконавця та протягом місяця оплатити вартість фактично виконаних робіт з авторського нагляду згідно даної угоди.

4.4. Додаткові витрати "Виконавця", які пов'язані з використанням власного автотранспорту для виїзду на об'єкт будівництва" оплачують Замовники за домовленістю з Виконавцем.

4.5. У відповідності з Законом України "Про архітектурну діяльність" (стаття 30) "Замовник" без згоди "Виконавця" не має права передачі авторських прав іншим юридичним та фізичним особам без згоди Виконавця проектно-технічної продукції сторонній організації. Виконавець, як автор твору архітектури має право на повторне застосування проекту з прив'язкою до іншої місцевості.

4.6 При виникненні фарс мажорних (непереборних) обставин (надзвичайних ситуацій, хвороби виконавця, тощо) всі зміни і доповнення до даної угоди оформляються додатковими угодами, підписаними з обох сторін.

4.7. Після завершення виконання будівельних робіт. Виконавець зобов'язується брати участь у підготовці матеріалів для оформлення акту прийому об'єкта в експлуатацію та отримання Замовниками сертифікату його готовності за окрему оплату згідно домовленості між сторонами.

V. Юридичні адреси сторін

Ф О П Петришин О.І.

78500 , вул. Курортна,86
тел. 2-24-76, м. 8 050 939 34 52

Замовники:

Вовк М.О.



Вовк С. Г.



МФО: 380805

Код 3124605771

e-mail: arch.mayster@online.ua

Виконавець **ПЕТРИШИН ОЛЕГ ІГОРОВИЧ**
Ф О П **ПЕТРИШИН О.І.**



"Виконавець"

Петришин Ігор Степанович

78500 , вул. Курортна,86
тел. 2-24-76, м. 8 050 939 34 52

номер облікової картки платника податків 2032704433

