

Договір на здійснення авторського нагляду № 11 АН

м. Вінниця

13. 09. 2023 р.

Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради, що діє на підставі Положення про департамент, в особі в.о. директора МАЗУРЕНКА Дениса Анатолійовича повноваження якого підтверджені Положенням про департамент, в подальшому «ЗАМОВНИК», з однієї сторони, та ТОВ Фірма «Архітектон», в особі директора Позднякова Михайла Юрійовича, який діє на підставі Статуту, в подальшому «ВИКОНАВЕЦЬ» з другої сторони, уклали даний Договір про наступне:

**Визначення термінів:**

**Авторський нагляд** – нагляд авторів проекту, інших розробників проектної організації та, при необхідності, інших спеціалістів за відповідністю будівельно-монтажних робіт, що виконуються, розробленій проектній документації.

**Замовник** – юридична особа, яка укладає договір на проектування, будівництво, здійснення авторського нагляду, організовує та фінансує будівництво.

**Виконавець** – юридична особа, яка здійснює розробила проектну документацію для будівництва та здійснює авторський нагляд.

**Договір на здійснення авторського нагляду** – даний Договір, який регулює взаємовідносини Сторін, установлює їх права та обов'язки щодо здійснення авторського нагляду за будівництвом.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. За даним Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснювати авторський нагляд (надалі – „Роботи”) по об'єкту «**Нове будівництво споруди цивільного захисту проти радіаційне укриття комунального закладу Вінницький ліцей № 11 по вул. Тараса Сича, 38 в м. Вінниці**».

**2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

2.1. Вартість Робіт за Договором становить 118 979,00 грн. (сто вісімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят дев'ять гривень нуль копійок), без ПДВ.

2.2. Після закінчення виконання Робіт Виконавець передає Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт, який повинен бути підписаний Замовником протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати передачі або надана мотивована письмова відмова від його підписання в той же строк.

2.3. Замовник здійснює розрахунки із Виконавцем після підписання Сторонами акту здачі-приймання виконаних робіт протягом 5 (п'яти) календарних днів.

2.4. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів з поточного рахунку Замовника на поточний рахунок Виконавця.

**3. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

3.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до повного виконання. Повним виконанням Сторонами цього Договору вважається належне і своєчасне виконання Сторонами своїх обов'язків за цим Договором.

**4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

4.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

4.2. У пріоритетному порядку надавати один одному інформацію, корисну і таку, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.

4.3. Замовник зобов'язаний прийняти виконані роботи за відповідним та оплатити їх.

4.4. Замовник зобов'язаний забезпечити спеціалістів, які здійснюють авторський нагляд, житловими та службовими приміщеннями, необхідними інструментами і пристосуваннями для можливості огляду конструкцій.

4.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних робіт Виконавець може залучати відповідні субпідрядні організації.

4.6. Відвідування Об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється згідно із Графіка або за викликом Замовника. За зверненням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування Об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду.

## 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання, або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, винна сторона сплачує штрафні санкції, а також відшкодовує другій стороні завдані таким невиконанням або неналежним виконанням збитки відповідно до чинного законодавства України.

5.2. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторін від подальшого виконання зобов'язань.

## 6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Обставинами непереборної сили є обставини непереборної сили, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6.2. Сторона звільняється від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком дії надзвичайних обставин.

## 7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір може бути змінений, або доповнений за взаємною згодою Сторін. Усі зміни та доповнення до цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін. Такі зміни та доповнення є невід'ємною частиною цього Договору.

7.2. При виникненні між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором та у зв'язку з ним, Сторони будуть робити все необхідне для врегулювання зазначених спорів та суперечок шляхом мирних переговорів, у разі недосягнення згоди, спори чи суперечки передаються на розгляд до господарського суду.

7.3. Відносини, які виникають при укладенні та виконанні цього Договору та не врегульовані в ньому, регулюються чинним законодавством України.

7.4. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін, за умови повного розрахунку Сторін, або в інших випадках, передбачених положеннями цього Договору, або чинного законодавства України.

7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.6. Цей Договір складений українською мовою у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

## 8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

8.1. Невід'ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

- ДОДАТОК №1. Кошторис на виконання авторського нагляду.
- ДОДАТОК №2. Календарний план-графік виконання робіт.

## РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

### ЗАМОВНИК:

Департамент капітального будівництва  
Вінницької міської ради

Юридична адреса: 21050, м. Вінниця  
вул. Соборна, 59, тел: (0432) 65-10-82  
e-mail : [kapbud@i.ua](mailto:kapbud@i.ua)  
UA 2482 0172 0344 2210 194 000 28622  
ЄДРПОУ 03084204  
в ДКСУ, м. Київ, код 820172



в.о. Директора

Денис МАЗУРЕНКО

### ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ Фірма «Архітектон»

21000, Україна, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68  
р/р UA713003460000026000023920101

в АТ «Сенс банк»,

МФО: 300346, код ЄДРПОУ: 13318790

e-mail: [firmarchitekton@gmail.com](mailto:firmarchitekton@gmail.com)

конт. телефон. 0637931802

ТОВ Фірма «Архітектон» - є суб'єктом малого підприємництва



Директор

Михайло ПОЗДНЯКОВ

Додаток №1  
до договору № 11 АН  
від 13.09 2023р.

### КОШТОРИС

на виконання авторського нагляду по об'єкту  
"Нове будівництво споруди цивільного захисту проти радіаційне укриття  
комунального закладу Вінницький ліцей №11 по вул. Тараса Сича, 38 в м. Вінниці"

Найменування організації-Замовника: Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

Найменування проектної організації : ТОВ Фірма "АРХІТЕКТОН"

| № з/п | Найменування робіт  | Виконавець               |      | Кількість люд./днів | Основна заробітна плата за 1 день (грн.) | Всього заробітна плата виконавців робіт (грн.) |
|-------|---|--------------------------|------|---------------------|--|--|
|       |   | Посада                   |      |                     |  |  |
| 1     | 2   | 3                        | 4    | 5                   | 6  |  |
| 1     | Авторський нагляд   | Головний інженер проекту | 40   | 1780,00             | 71200,00                                 |  |
| 2     | Авторський нагляд   | Інженер-проектувальник   | 23,5 | 1780,00             | 41830,00                                 |  |
|       | Разом:  |                          | 63,5 |                     | 113030,00                                |  |
|       | єдиний податок 5%   |                          |      |                     | 5949,00                                  |  |
|       | <b>Всього договірна ціна з урахуванням єдиного податку 5%</b> |                          |      |                     | <b>118979,00</b>                         |  |

\* Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього договірна ціна сто вісімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят дев'ять гривень 00 коп.  
(сума прописом)

Керівник проектної організації –  
генерального проектувальника

Кошторис склав директор  
(посада)



Поздняков М.Ю.  
(ПІБ)

Поздняков М.Ю.  
(ПІБ)

Додаток №2  
до договору № 11 АН  
від 13. 09 2023р.

Календарний графік  
надання Послуг на Об'єкті  
(відвідування Об'єкту групою авторського нагляду)  
«Нове будівництво споруди цивільного захисту проти радіаційне укриття комунального закладу  
Вінницький ліцей № 11 по вул. Тараса Сича, 38 в м. Вінниці»

Найменування організації-Замовника: Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради

Найменування проектної організації : ТОВ Фірма " АРХІТЕКТОН"

| № з/п | Назва послуг                                       | Обсяг/кількість<br>(людино-днів/людино-місяців) | Строк надання послуги |                    |
|-------|--|---|-----------------------|--------------------|
|       |  |   | Початок надання       | Закінчення надання |
| 1     | Здійснення авторського нагляду під час будівництва | 60<br>Людино-днів                               | Вересень<br>2023р.    | Грудень<br>2023р.  |

Всього: 118 979,00 (сто вісімнадцять тисяч дев'ясот сімдесят дев'ять гривень 00 коп.)

Склад:

Інженер з авторського нагляду



Людмила ЛЕВЧУК

(Свідоцтво №01818 від 23.05.2023р.)

ЗАМОВНИК:

Департамент капітального будівництва  
Вінницької міської ради  
Юридична адреса: 21050, м. Вінниця  
вул. Соборна, 59, тел: (0432) 65-10-82  
e-mail : [kapbud@i.ua](mailto:kapbud@i.ua)  
UA 2482 0172 0344 2210 194 000 28622  
ЄДРПОУ 03084204  
в ДКСУ, м. Київ, код 820172



в.о. Директора

Денис МАЗУРЕНКО

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «АРХІТЕКТОН»  
Юридична адреса: 21027, м. Вінниця, вул.  
600-річчя, 68  
тел.: (068) 9985965, 0637931802  
e-mail: [architektonvin@gmail.com](mailto:architektonvin@gmail.com)  
№ UA 713003460000026000023920101  
в АТ «Сенс банк»  
МФО: 300346  
Код ЄДРПОУ 13318790



Директор

Михайло ПОЗДНЯКОВ

Товариство з обмеженою відповідальністю  
фірма «Архітектон»

НАКАЗ №1

14.09.2023 року

м. Вінниця

*Про призначення відповідальних осіб по  
проведенню авторського нагляду за  
Новим будівництвом споруди  
цивільного захисту, протирадіаційне укриття  
комунального закладу "Вінницький ліцей №11"  
по вул. Тараса Сича, 38 в м. Вінниці.*

З метою виконання договору № 1104 від 13.09.2023р. року між ТОВ  
фірмою «Архітектон» та ДКБ ВМР

НАКАЗУЮ:

1. Призначити відповідальну особу по проведенню авторського нагляду за  
Новим будівництвом споруди цивільного захисту, протирадіаційне укриття комунального  
закладу "Вінницький ліцей №11" по вул. Тараса Сича, 38 в м. Вінниці

- Левчук Людмилу Степанівну – головного інженера проекту;

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор



Михайло ПОЗДНЯКОВ