

ДОГОВІР № 8/2-22ТН
на виконання робіт з технічного нагляду

м. Дніпро

08.02.2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУД-ІНВЕСТ ГРУП», (код ЄДРПОУ 43520258, місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Шолохова, 7/123), в особі Директора Алексєєва Антона Володимировича, який діє на підставі Статуту (надалі іменується «Замовник») з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Коваленко Петро Іванович**, що діє на підставі запису Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради про проведення реєстрації фізичної особи підприємства від 13.07.2016 року за № 2 224 000 0000 108263 (далі - Виконавець), з іншої сторони, уклали даний договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе обов'язки виконати роботи по здійсненню технічного нагляду на об'єкті "**Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків за адресою: вул. Маршала Судця 26, 28, 30, 32, 34 та у районі Маршала Судця, м. Дніпро**" будівництвом за адресою: м. Дніпро, Маршала Судця 26, 28, 30, 32, 34 та у районі Маршала Судця, м. Дніпро.

2. Вартість предмету договору та умови оплати.

2.1. За виконання технічного нагляду «Замовник» перераховує виконавцю кошти у національній валюті України у відповідності з договірною ціною.
2.2. Оплата проводиться по акту- прийому передачі виконаних робіт за минулий місяць. «Замовник» оплачує «Виконавцю» роботи по здійсненню технічного нагляду за кожний місяць до 15-го числа місяця наступного за звітним. Авансування робіт по цьому договору не передбачено.

3. Права та обов'язки сторін.

3.1. Виконавець бере на себе зобов'язання:
- здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів, кошторису, документації, державним будівельним нормам та правилам, матеріалів, виробів, конструкцій - державним стандартам, технічним умовам, технічним паспортам або сертифікатам та іншим документам, що засвідчують їх характеристики і якість;
- надає технічну та консультативну допомогу з питань проведення взаєморозрахунків, забезпечення об'єкту будівництва матеріалами і устаткуванням поставки замовника, тощо;
- виконує контроль за наявністю та правильністю ведення первинної виконавчої документації (виконавчих схем, інструментальної зйомки конструкцій, що змонтовано, часток будівель та інженерних комунікацій, загальних та спеціальних журналів ведення робіт актів на приховані роботи)
3.2. Виконавець зобов'язується інформувати Замовника у письмовій формі про виявлені в процесі перевірок неякісні роботи або матеріали.
3.3. Замовник зобов'язаний забезпечити Виконавцю право вільного безперешкодного доступу на будівельний майданчик.
3.4. Замовник зобов'язаний оплатити виконані роботи з технічного нагляду відповідно до умов даного Договору.

4. Інші умови.

4.1. Сторона має право у будь-який час припинити або розірвати даний Договір повідомивши про це письмово іншу сторону не менш ніж за 30 днів до вступу в дію такого рішення.
4.2. Під час настання форс-мажорних обставин Замовник чи Виконавець протягом доби повідомляє іншу сторону в письмовій формі про такі обставини та їх причину.

Усі спори та розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором або в зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів, при недосягненні домовленості шляхом переговорів нерозв'язанні питання сторони вирішують у суді у відповідності до законодавства України. За невиконання зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.3. Усі зміни та доповнення до даного Договору мають юридичну силу, якщо вони оформлені у письмовій формі і підписані обома сторонами.

4.4. Даний Договір складено у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

4.5. Даний Договір набуває чинності з моменту підписання й діє до закінчення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію.

5. Юридичні адреси та реквізити сторін.

Замовник:

ТОВ «БУД-ІНВЕСТ ГРУП»
Код по ЄДРПОУ 43520258
Адреса: Україна, 49000, м. Дніпро,
вул. Шолохова, будинок № 7, кв. 123
р/р № UA033052990000026009050025266
у АТ КБ «ПриватБанк» м. Дніпро,
МФО 305299
ІПН 435202504618

Директор  /Алексеев А.В./

М.П.

Виконавець:

ФОП КОВАЛЕНКО П.І.
49107, м. Дніпро, Запорізьке шосе,
буд.30Х, кв. 12
п/р UA923052990000026009050276349 в
ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 305299
ІПН 2318914015
Тел. 0679626294
Є платником ЄП Згрупа за ставкою

Виконавець  /Коваленко П.І./

М.П. КОВАЛЕНКО

ПЕТРО
ІВАНОВИЧ

І.Н.2318914015



ТОВ «БУД-ІНВЕСТ ГРУП»

НАКАЗ

«08» лютого 2022р.

№ 08/02/22

м. Дніпро

«Про призначення відповідального за здійснення технічного нагляду на об'єкті «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків за адресою: вул. Маршала Судця 26, 28, 30, 32, 34 та у районі Маршала Судця, м. Дніпро»

НАКАЗУЮ:

Призначити відповідальним за здійснення технічного нагляду за виконанням будівельно-монтажних робіт на об'єкті: «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків за адресою: вул. Маршала Судця 26, 28, 30, 32, 34 та у районі Маршала Судця, м. Дніпро» - інженера технічного нагляду – Коваленко Петра Івановича (кваліфікаційний сертифікат серія АТ №009288, м.т. 0679626294)

Директор



А.В. Алексєєв

З наказом ознайомлений: _____ (Коваленко П.І.)